

પુનઃ વહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૯) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોજના માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૧. જડાવબેન તે લલ્લુભાઈ હરીભાઈની વિધવા.	જ.શ.	કતારગામ	૧	૧૨૭૩	૩૪૩૭૧૦	૩૪૩૭૧૦	૧	૧૦૪૧	૨૮૧૦૭૦	૨૮૧૦૭૦	૭૪૯૫૨૦	૭૪૯૫૨૦	-૬૨૬૪૦	૪૬૮૪૫૦	૨૩૪૨૨૫		૧૭૧૫૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.	
	૨. શાંતીલાલ લલ્લુભાઈ	જ.શ.	૧/૧ પૈ. +																	
	૩. કંચનબેન તે હસમુખલાલ લલ્લુભાઈની વિધવા.		૧/૨ પૈ.																	
	૪. દિપક કુમાર હસમુખલાલ																			
	૫. રાજેન્દ્રકુમાર હસમુખલાલ																			
	૬. મંજુલાબેન તે રમણભાઈ તે સગીરના વાલી																			
	રાગીણીબેન રમણભાઈ																			
	હેમાંગીબેન રમણભાઈ																			
	વિભુતીબેન રમણભાઈ																			
	વિકાસ કુમાર રમણભાઈ																			
	૭. પી સુરત ઇલેક્ટ્રીસીટી કં.																			
	૮. સંત પ્રકાશ ચંપકલાલ																			
૨/૧	૧. દિપક કુમાર હસમુખલાલ	જ.શ.	૨/૧	૨/૨	૧૧૧૯૦	૩૦૨૧૩૦૦	૩૦૨૧૩૦૦	૨	૮૬૩૨	૨૩૩૦૬૪૦	૨૩૩૦૬૪૦	૭૦૭૮૨૪૦	૭૦૭૮૨૪૦	-૬૯૦૬૬૦	૪૭૪૭૬૦૦	૨૩૭૩૮૦૦		૧૬૮૩૧૪૦	(1) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.	
૨/૨	૧. દિપક કુમાર હસમુખલાલ		૫૩૮/૨ +	૨/૧	૨૬૯૨															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. મોહનલાલ ચીમનલાલ		૨/૧		૫૪૫															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. બાબુભાઈ શીવાભાઈ				૩૨૩૭	૮૭૩૯૯૦	૮૭૩૯૯૦	૩	૩૨૦૦	૮૬૪૦૦૦	૮૬૪૦૦૦	૧૯૮૪૦૦૦	૧૯૮૪૦૦૦	-૯૯૯૦	૧૧૨૦૦૦૦	૫૬૦૦૦૦		૫૫૦૦૧૦		
	૪. જયંતીભાઈ શીવાભાઈ																			
	૫. અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ																			
	૬. અરજનભાઈ ગોરધનભાઈ સવાણી																			
	૭. જતીનભાઈ પરસોતમભાઈ પટેલ																			
	૮. ઠાકરશીભાઈ પરસોતમભાઈ જશાણી																			
	૯. પરસોતમભાઈ રવજીભાઈ વઘાસીયા																			
	૧૦. ભરતભાઈ રામજીભાઈ વીરાણી																			
	૧૧. હિમતભાઈ કાનજીભાઈ તેજાણી(પતો.નં.૧થી૫)																			
	૧૨. ઠાકરશીભાઈ પરસોતમભાઈ જશાણી(પતો.નં.૧ પૈ.)																			
૩	૧. કલેક્ટરશ્રી, સુરત (સરકારી ખરાબો અને હડપતી ઝુપડા)	જ.શ.		૩	૧૮૨૧															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary. (૩) સરકારી ખરાબો અને હળપતી ઝુપડા
					૨૩૬૮	૬૩૯૩૬૦	૬૩૯૩૬૦	૪	૧૬૮૪	૪૫૪૬૮૦	૪૫૪૬૮૦	૧૦૪૪૦૮૦	૧૦૪૪૦૮૦	-૧૮૪૬૮૦	૫૮૯૪૦૦	૨૯૪૭૦૦		૧૧૦૦૨૦		
૪	૧. મનુભાઈ જીવાભાઈ	જ.શ.	૩/૧/૧+	૪	૫૪															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.
	૨. ભાણાભાઈ શીવાભાઈ		૩/૧/૨+		૫૪															
	૩. ફરીભાઈ કલાનભાઈ		૩/૧/૩		૫૪															
					૧૬૨	૪૩૭૪૦	૪૩૭૪૦	૫	૧૬૨	૪૩૭૪૦	૪૩૭૪૦	૮૪૨૪૦	૮૪૨૪૦	૦	૪૦૫૦૦	૨૦૨૫૦		૨૦૨૫૦		
૫	૧. નગીનભાઈ ઉકાલાઈ	નવી શરત	૯૮	૫/૨+	૧૯૨૫															(૧) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary. (૨) પૂર્વતમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ઝુપડા સરકારશ્રી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલે રાખવામાં આવેલ છે. (૩) નામ.ડિસ્ક્રીક્ટ કોર્ટના રે.દી.નં. ૯૯/૨૦૧૨ માં જે નિર્ણય આવે તે સુધી બંધનકર્તા રહેશે.
				૫/૧	૧૯૨૦															
					૩૮૪૫	૯૨૨૮૦૦	૯૨૨૮૦૦		૩૦૩૭	૭૨૮૮૮૦	૭૨૮૮૮૦	૨૩૦૯૯૪૦	૨૩૦૯૯૪૦	-૧૯૩૯૨૦	૧૫૮૧૦૬૦	૭૯૦૫૩૦		૫૯૬૬૧૦		

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં./બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ભાગો (+) વધતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૫
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર/સબ-સેક્ટર યો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર/સબ-સેક્ટર યો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૬	(૧) ખરાબો (૨) બીજા હકક: સુરત ડિવિઝન સીપલ કોર્પોરેશન	જ.શ.	૯૯/બે	૬	૪૪૫૨	૧૦૬૮૪૮૦	૧૦૬૮૪૮૦	૮	૩૧૬૯	૭૬૦૫૬૦	૭૬૦૫૬૦	૨૫૯૮૫૮૦	૨૫૯૮૫૮૦	-૩૦૭૯૨૦	૧૮૩૮૦૨૦	૯૧૯૦૧૦		૬૧૧૦૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૭	૧. ઠાકોરભાઈ રામભાઈ	જ.શ.	૯૯/બી+ ૫૩૯	૭	૩૦૩૫ ૨૦૨ ૩૨૩૭	૭૭૬૮૮૦	૭૭૬૮૮૦	૯	૨૨૭૧	૫૪૫૦૪૦	૫૪૫૦૪૦	૧૬૩૫૧૨૦	૧૬૩૫૧૨૦	-૨૩૧૮૪૦	૧૦૬૦૦૮૦	૫૪૫૦૪૦		૩૧૩૨૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૮	૧. કાન્તીલાલ મગનલાલ ૨. વસંતબેન ચીમનજીભાઈ ૩. દિલીપભાઈ છગનભાઈ પટેલ ૪. અનુભાઈ ઇશ્વરભાઈ પટેલ ૫. કિતેશભાઈ દેવજીભાઈ તાડા ૬. ચતુરભાઈ બાબુભાઈ રામાણી ૭. હર્ષદબેન નરસીંહભાઈ અને ૮. હર્ષદબેન હર્ષદભાઈ કાનાણી ૯. કિંમતભાઈ બાબુભાઈ રામાણી ૧૦. સુરેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ (પ્લોટ નં. ૯, ૧૬) ૧૧. કિતેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ (પ્લોટ નં. ૯, ૧૬) ૧૨. સંજયભાઈ નારણભાઈ મહીપરા ૧૩. સવિતાબેન પ્રહલાદભાઈ પટેલ ૧૪. નરેશભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ ૧૫. દિનેશભાઈ હરગોવનભાઈ પ્રજાપતિ ૧૬. ભારતીબેન હરગોવનભાઈ પ્રજાપતિ ૧૭. ઠાકરસીંહભાઈ કાનજીભાઈ ફળવહીયા ૧૮. દિનેશભાઈ નરસીંહભાઈ પરસાણા ૧૯. નંદુબેન દિનેશભાઈ પરસાણા ૨૦. રીટાબેન રમેશભાઈ સવૈયા ૨૧. ઉમેશભાઈ કાન્તીભાઈ ઉજ્જલીયા ૨૨. મોહનભાઈ મુળજીભાઈ સંઘાણી અને વિજયભાઈ મોહનભાઈ સંઘાણી, (પ્લોટ નં. ૨૦) ૨૩. વિજયભાઈ મોહનભાઈ સંઘાણી, ૨૪. દિલીપભાઈ ડાહ્યાભાઈ બારોટ ૨૫. કિશનલાલ ચીમનજી સુથાર ૨૬. કિશનલાલ પંચરામ વિશ્નોઈ. ૨૭. લીલાબેન રતીભાઈ સેલડીયા ૨૮. રૂપેશભાઈ રતીભાઈ સેલડીયા ૨૯. બાબુભાઈ જીવરાજભાઈ પટેલ (પ્લોટ નં. ૧૮) ૩૦. લલીતાબેન બાબુભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. ૧૮ ૩૧. દેવરાજભાઈ ડાહ્યાભાઈ ખુટ પ્લોટ નં. ૨૧ ૩૨. લાલુભાઈ ગણેશભાઈ પીપલીયા પ્લોટ નં. ૨૮	જ.શ.	૧૦૦	૮	૪૫૫૩	૧૦૯૨૭૨૦	૧૦૯૨૭૨૦	૧૦	૩૧૬૪	૭૬૬૫૬૦	૭૬૬૫૬૦	૨૨૯૯૬૮૦	૨૨૯૯૬૮૦	-૩૨૬૧૬૦	૧૫૩૩૧૨૦	૭૬૬૫૬૦		૪૪૦૪૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.



નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. મી.	રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ભાગો (+) વગતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં			અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯	૧. સવિતાબેન તે રામભાઈ મુશાલભાઈની વિધવા સગીરના વાલી. કેલાસબેન રામભાઈ રેખાબેન રામભાઈ નવનાબેન રામભાઈ વર્ષાબેન રામભાઈ તથા શૈલેષભાઈ રામભાઈ ૨. ફરીશભાઈ રામભાઈ ૩. નિરુબેન રામભાઈ	નવી શરત	૧૦૧	૯	૫૪૬૩	૧૩૧૧૨૦	૧૩૧૧૨૦	૧૧	૪૭૦૫	૧૧૨૯૨૦૦	૧૧૨૯૨૦૦	૩૩૮૭૬૦૦	૩૩૮૭૬૦૦	-૧૮૧૯૨૦	૨૨૫૮૪૦૦	૧૧૨૯૨૦૦			૯૪૭૨૮૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.
૧૦/૧	૧. ગંગાબેન તે દેવગીરી હીરાગીરી ની વિધવા તે કાન્નારેશ્વર મહાદેવ મંદિરના વહીવટદાર	જ.શ.	૧૩૯	૧૦/ખે	૪૨૫૦	૧૧૪૭૫૦૦	૧૧૪૭૫૦૦	૧૨	૪૨૫૦	૧૧૪૭૫૦૦	૧૧૪૭૫૦૦	૩૦૬૦૦૦૦	૩૦૬૦૦૦૦	૦	૧૬૧૨૫૦૦	૯૫૬૨૫૦			૯૫૬૨૫૦	(૧) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૦/૨	૧. શંકરગીરી નારસીંગગીરી અને ૨. જગન્નાથગીરી નારસીંગગીરી	નવી શરત	૧૩૮	૧૦/બી	૪૧૪૮	૧૧૧૯૯૬૦	૧૧૧૯૯૬૦	૧૩	૩૨૨૪	૮૭૦૪૮૦	૮૭૦૪૮૦	૨૩૨૧૨૮૦	૨૩૨૧૨૮૦	-૨૪૯૪૮૦	૧૪૫૦૮૦૦	૭૨૫૪૦૦			૪૭૫૯૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૪) નામ ગુજરાત હાઇકોર્ટના એસ.સી.એ. નં. ૬૭૫/૨૦૧૪ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૧/૧	૧. મોહનભાઈ ચીમનભાઈ ૨. બાબુભાઈ શીવાભાઈ ૩. જયંતીભાઈ શીવાભાઈ ૪. માલતીબેન તે અરવિંદભાઈ શીવાભાઈની વિધવા તે સગીરના વાલી સેજલબેન અરવિંદભાઈ સેજલબેન અરવિંદભાઈ ધિરેનભાઈ અરવિંદ ભાઈ	નવી શરત	૧૪૦/૧/પે.	૧૧/ખે	૬૦૭૦															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) નામ ગુજરાત હાઇકોર્ટના એસ.સી.એ. નં. ૫૫૬૦/૨૦૧૪ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૧/૨	૧. જગદીશભાઈ જગમોહનદાસ ૨. સતીષભાઈ જગમોહનદાસ ૩. વિજયભાઈ જગમોહનદાસ ૪. રોહિતભાઈ જગમોહનદાસ ૫. કોકિલાબેન તે જગમોહનદાસની વિધવા	જ.શ.	૧૪૦/૧/પે. + ૧૪૦/૨/પે.	૧૧/બી	૪૭૫૫	૧૨૮૩૮૫૦	૧૨૮૩૮૫૦	૧૫	૪૭૫૫	૧૨૮૩૮૫૦	૧૨૮૩૮૫૦	૨૯૪૮૧૦૦	૨૯૪૮૧૦૦	૦	૧૬૬૪૨૫૦	૮૩૨૧૨૫			૮૩૨૧૨૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૨	૧. બાબુભાઈ રણછોડભાઈ ૨. કિંમતભાઈ હમીરભાઈ પ્રજાપતિ (પ્લોટનં. ૨૯૯) ૩. ગૌરધનભાઈ હમીરભાઈ પ્રજાપતિ (પ્લોટનં. ૨૯૯)	જ.શ.	૧૪૦/૧/પે.	૧૨	૩૬૨૬૮	૯૭૯૨૩૬૦	૯૭૯૨૩૬૦	૧૬	૩૩૯૦૭	૯૧૫૪૮૯૦	૯૧૫૪૮૯૦	૩૪૫૮૫૧૪૦	૩૪૫૮૫૧૪૦	-૬૩૭૪૭૦	૨૫૪૩૦૨૫૦	૧૨૭૧૫૧૨૫			૧૨૦૭૭૬૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૩	બલવંતરાય રણછોડજી	જ.શ.	૧૪૦/૧/પે.	૧૩	૪૯૬૭૬	૧૩૪૧૨૫૨૦	૧૩૪૧૨૫૨૦	૧૭	૪૬૯૬૮	૧૨૬૮૧૩૬૦	૧૨૬૮૧૩૬૦	૩૮૫૧૩૭૬૦	૩૮૫૧૩૭૬૦	-૭૩૧૧૬૦	૨૫૮૩૨૪૦૦	૧૨૯૧૬૨૦૦			૧૨૯૧૬૨૦૦	
૧૪	૧. લલીતાબેન તે રણછોડભાઈની વિધવા. ૨. બલવંતરાય રણછોડજી ૩. બાબુભાઈ રણછોડજી ૪. સુર્યકાંત બલવંતરાય	નવી શરત	૧૪૧	૧૪	૫૦૫૯	૧૩૬૫૯૩૦	૧૩૬૫૯૩૦	૧૮	૪૨૯૯	૧૧૬૦૭૩૦	૧૧૬૦૭૩૦	૨૬૬૫૩૮૦	૨૬૬૫૩૮૦	-૨૦૫૨૦૦	૧૫૦૪૬૫૦	૭૫૨૩૨૫			૫૪૭૧૨૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
 પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
 (નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુખખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો હાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. વે.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. વે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. વે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુખખંડ નંબર	મુખખંડ નું સેનશન ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેનશન ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૫. મહેશભાઈ બાબુભાઈ																			(જ) જમીન માલિકોના મુખખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૬. રણજીતભાઈ બલવંતભાઈ																			
	૭. ગીતમભાઈ ભરતભાઈ																			
	૮. જીતેન્દ્રકુમાર કાન્તીલાલ નોટીસવાલા																			
	૯. ઇશ્વરલાલ નટવરલાલ નાણાવટી																			
	૧૦. મોહનભાઈ નાથુભાઈ સુરતી																			
	૧૧. મહેન્દ્રકુમાર દલીચંદ શાહ																			
	૧૨. નરેન્દ્રસીંગ નારાયણસીંગ પરમાર																			
	૧૩. ઘનશ્યામ રાજેન્દ્ર વૈધ્ય																			
	૧૪. પ્રકાશકુમાર રાજેન્દ્રભાઈ વૈધ્ય																			
	૧૫. સુસીલાબેન કંચનલાલ પારેખ, બ્લોક નં. ૭/૨																			
	૧૬. ઉષાબેન કંચનલાલ પારેખ, બ્લોક નં. ૭/૨																			
	૧૭. કંચનલાલ ગોવિંદજી પારેખ																			
	૧૮. પ્રિયવદન ગોરધનદાસ ખાચર																			
	૧૯. રેણુકાબેન ગુણવંતભાઈ મોદી																			
	૨૦. કેલાસબેન ધનસુખલાલ																			
	૨૧. ધનસુખલાલ કાઠ્યાભાઈ ગાંધી																			
	૨૨. રંજનબેન વિનોદચંદ્ર પંચાલ																			
	૨૩. મનોરમાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ																			
	૨૪. સુધાબેન વસ્તુપાલ ચોકસી																			
	૨૫. ઠાકોરભાઈ ગોવિંદભાઈ ઠાકોર પ્લોટ નં. ૧૭																			
	૨૬. દક્ષાબેન ઠાકોરભાઈ પ્લોટ નં. ૧૭																			
	૨૭. કુસુમબેન મોહનલાલ પારેખ																			
	૨૮. કંચનલાલ ગોવિંદજી પારેખ																			
	૨૯. કુમુદબેન વસંતલાલ મોદી બ્લોક નં. ૪																			
	૩૦. હરીશકુમાર કાઠ્યાભાઈ જરીવાલા																			
	૩૧. ચંપકલાલ જમનદાસ નાથકવાલા																			
	૩૨. કાન્તીલાલ ત્રિભોવનદાસ નોટીસવાલા																			
	૩૩. ધનસુખલાલ બાબુભાઈ																			
	૩૪. બિપીનચંદ્ર મોહનલાલ																			
	૩૫. ઇન્દ્રવદન ઠાકોરદાસ મોદી																			
	૩૬. મહેન્દ્રભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલ અને																			
	૩૭. હસુભાઈ પુનાભાઈ ધડક																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર/બ્લોક નં.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર/બ્લોક નં.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૨૨/૨	ગુજરાત સરકાર	નવી	૧૪૯/પૈ.	૨૨/બી	૧૩૦૮	૩૫૩૧૬૦	૩૫૩૧૬૦	૨૯	૧૦૭૬	૨૯૦૫૨૦	૨૯૦૫૨૦	૫૫૯૫૨૦	૫૫૯૫૨૦	-૬૨૬૪૦	૨૬૯૦૦૦	૧૩૪૫૦૦		૭૧૮૬૦	(1) U.L.C. excess land. (2) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
૨૩/૧	૧. મણીબેન તે વસનજી લાલભાઈની પુત્રી. ૨. કૌશીકભાઈ મનુભાઈ	જુ.શ.	૧૫૦/પૈ.	૨૩/એ	૧૯૫૨૬	૪૮૮૧૫૦૦	૪૮૮૧૫૦૦	૩૦	૧૪૮૬૨	૩૭૧૫૫૦૦	૩૭૧૫૫૦૦	૧૩૬૭૩૦૪૦	૧૩૬૭૩૦૪૦	-૧૧૬૬૦૦૦	૯૯૫૭૫૪૦	૪૯૭૮૭૭૦		૩૮૧૨૭૭૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૩/૨	૧. ભગવાનભાઈ મોતીરામ ૨. ચીમનભાઈ મોતીરામ ૩. વસંતભાઈ મોતીરામ ૪. મણીબેન તે કેશવ મોતીરામની વિધવા. ૫. નટવરલાલ કેશવભાઈ	નવી	૧૫૦/પૈ.	૨૩/બી	૧૦૪૨૧	૨૬૦૫૨૫૦	૨૬૦૫૨૫૦	૩૧	૭૮૬૯	૧૯૬૭૨૫૦	૧૯૬૭૨૫૦	૫૬૬૫૬૮૦	૫૬૬૫૬૮૦	-૬૩૮૦૦૦	૩૬૯૮૪૩૦	૧૮૪૯૨૧૫		૧૨૧૧૨૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે. (૪) નામ. ગુજરાત હાઇકોર્ટના એસ.સી.એ. નં. ૧૫૫૧૩/૨૦૧૩ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૨૪/૧	૧. દિનકરરાય લાલુભાઈ ૨. જયંતીલાલ લાલુભાઈ ૩. નરેન્દ્ર રાય લાલુભાઈ ૪. બીજા હકક: ગુજરાત સરકાર (ચુએલસી)		૧૫૨/૧+૨	૨૪/એ	૯૦૦૪	૨૨૫૧૦૦૦	૨૨૫૧૦૦૦	૩૨	૬૩૫૨	૧૫૮૮૦૦૦	૧૫૮૮૦૦૦	૪૫૭૩૪૪૦	૪૫૭૩૪૪૦	-૬૬૩૦૦૦	૨૯૮૫૪૪૦	૧૪૯૨૭૨૦		૮૨૯૭૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪/૨	૧. કિશનભાઈ મોહનભાઈ ૨. અરુણભાઈ મોહનભાઈ ૩. ઇન્દીરાબેન તે મોહનભાઈ નગીનભાઈની વિધવા તેણીની સગીરના વાલી રાજેશકુમાર મોહનભાઈ ૪. ઇન્દુબેન મોહનભાઈ પટેલ તે સગીરના વાલી અરુણભાઈ મોહનભાઈ ૫. પુષ્પાબેન મોહનભાઈ ૬. લક્ષ્મીબેન નગીનભાઈ પટેલ		૧૫૧/૧	૨૪/બી	૧૮૨૧														(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪/૩	૧. શાન્તાબેન તે ડાહ્યાભાઈ દુર્લભભાઈની વિધવા. ૨. ગુણવંતરાય છોટભાઈ ૩. રણજીતરાય છોટભાઈ ૪. બચુભાઈ છોટભાઈ ૫. દિનકરભાઈ છોટભાઈ		૧૫૧/૨	૨૪/સી	૭૦૮૨	૧૭૭૦૫૦૦	૧૭૭૦૫૦૦	૩૪	૪૮૪૯	૧૨૧૨૨૫૦	૧૨૧૨૨૫૦	૩૦૦૬૩૮૦	૩૦૦૬૩૮૦	-૫૫૮૨૫૦	૧૭૯૪૧૩૦	૮૯૭૦૬૫		૩૩૮૮૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪/૪	૧. રતીલાલ છગનભાઈ ૨. દિનકરભાઈ છગનભાઈ ૩. અમૃતલાલ ભગાભાઈ		૧૫૧/૩	૨૪/ડી	૭૦૮૨	૧૭૭૦૫૦૦	૧૭૭૦૫૦૦	૩૫	૪૯૪૯	૧૨૩૭૨૫૦	૧૨૩૭૨૫૦	૪૦૫૮૧૮૦	૪૦૫૮૧૮૦	-૫૩૩૨૫૦	૨૮૨૦૯૩૦	૧૪૧૦૪૬૫		૮૭૭૨૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.



નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં./બ્લોક નં.	મુખ્ય મૂલ્ય રૂપિયામાં				અંતિમ મૂલ્ય રૂ. પૈ.	રૂપિયામાં મૂલ્ય.				કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો હળો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાવાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં કાવામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ		
				મુખ્ય મૂલ્ય રૂ. પૈ.	મુખ્ય મૂલ્ય રૂ. પૈ.	મુખ્ય મૂલ્ય રૂ. પૈ.	મુખ્ય મૂલ્ય રૂ. પૈ.		અવિકસીત		વિકસીત									
									આંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	આંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	આંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	આંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							૯ ક	૯ ખ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૫. રાજેન્દ્ર નટવરલાલ પંચોલી, પ્લોટ નં. ૪૩																			(૪) નામ ગુજરાત હાઇકોર્ટના એસ.સી.એ. નં. ૧૮૯૨/૨૦૧૩ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે. (૫) અરજદારશ્રી ધનશ્યામભાઈ કરશનભાઈ સાવલીયાની તા. ૩-૨-૨૦૧૫ની અરજ મુજબ જમીન માલિક તરીકે શ્રી અરવીંદભાઈ મયુરભાઈ માલવીયાના બદલે શ્રી ધનશ્યામભાઈ કરશનભાઈ સાવલીયાનું નામ દાખલ કરેલ છે.
	૬. ભરતકુમાર કંચનલાલ ગજજર, પ્લોટ નં. ૩૨																			
	૭. ભરતકુમાર કંચનલાલ ગજજર, પ્લોટ નં. ૧૧૬																			
	૮. કંચનલાલ ઉત્તમરામ ગજજર, પ્લોટ નં. ૩૧																			
	૯. અરવિંદભાઈ મયુરભાઈ માલવીયા.																			
	૧૦ નવીનચંદ્ર ચીમનભાઈ નાયક.																			
	૧૧. વિજયભાઈ રામકૃષ્ણ પંચાલ પ્લોટ નં. ૧૧૯																			
	૧૨. શાન્તાબેન વીરજીભાઈ કોલડીયા, પ્લોટ નં. ૧૨૦.																			
	૧૩. સરલાબેન મહેન્દ્રભાઈ મોદી, પ્લોટ નં. ૧૨૧.																			
	૧૪. નૈનાબેન રમણલાલ નાયક પ્લોટ નં. ૧૨૨																			
	૧૫. નુતનબેન પ્રવિણભાઈ જરીવાલા, પ્લોટ નં. ૧૨૫																			
	૧૬. મહેન્દ્રકુમાર બાબુલાલ ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૨૭																			
	૧૭. મયુર મહેન્દ્રકુમાર ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૨૮																			
	૧૮. મીનાક્ષીબેન દિલીપભાઈ ગાંધી, પ્લોટ નં. ૧૩૯																			
	૧૯. ગણપતભાઈ છોટ્રભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૪૦																			
	૨૦. રમણભાઈ લાલુભાઈ લાડ, પ્લોટ નં. ૧૪૩																			
	૨૧. દેવલાબેન જશવંતભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૪૫																			
	૨૨. દેવલાબેન જશવંતભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૪૬																			
	૨૩. ધર્મિષ્ઠાબેન શીવાભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૪૭																			
	૨૪. પ્રિતેશ ધનશ્યામ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૪૧																			
	૨૫. ભાસ્કરભાઈ પ્રભુદાસ ઓરડે, પ્લોટ નં. ૧૫૯																			
	૨૬. અજયકુમાર પોપટલાલ સોલંકી, પ્લોટ નં. ૧૬૧																			
	૨૭. સુશીલાબેન રતીલાલ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૬૪																			
	૨૮. જગદીશચંદ્ર બલદેવભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૭૦																			
	૨૯. કિરીટકુમાર રામભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૧૭૧																			
	૩૦. પ્રવિણચંદ્ર રામજીભાઈ સીધાપુરીયા, પ્લોટ નં. ૧૭૨																			
	૩૧. જીતેન્દ્ર રમણભાઈ હરસોરા, પ્લોટ નં. ૧૯૫																			
	૩૨. ઇલાબેન જીતેન્દ્ર હરસોરા, પ્લોટ નં. ૧૯૫																			
	૩૩. મિતેષ પ્રફુલચંદ્ર, પ્લોટ નં. ૧૯૭																			
	૩૪. પ્રફુલચંદ્ર રામજીભાઈ, પ્લોટ નં. ૧૯૮																			
	૩૫. વિનોદભાઈ ગોવિંદભાઈ વાછાણી, પ્લોટ નં. ૧૯૯																			
	૩૬. ભાવનાબેન વિનોદભાઈ વાછાણી, પ્લોટ નં. ૨૦૦																			
	૩૭. ઉષાબેન કુતેહભાઈ શાહ, પ્લોટ નં. ૨૦૩																			
	૩૮. રાજેન્દ્રકુમાર કાન્તીલાલ પટેલ, પ્લોટ નં. ૨૦૪																			
	૩૯. દક્ષાબેન ડાહ્યાભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૨૦૫																			
	૪૦. વિજયભાઈ સુરેશભાઈ ઓવાલા, પ્લોટ નં. ૨૧૭																			
	૪૧. અજયભાઈ સુરેશભાઈ ઓવાલા, પ્લોટ નં. ૨૧૭																			
	૪૨. સંજયભાઈ સુરેશભાઈ ઓવાલા, પ્લોટ નં. ૨૧૭																			
	૪૩. સુરેશભાઈ ચંપકભાઈ ઓવાલા, પ્લોટ નં. ૨૧૮																			
	૪૪. રજનીકાન્ત મોહનલાલ પારેખ, પ્લોટ નં. ૨૧૯																			
	૪૫. રૂપાબેન બાબુલાલ શાહ, પ્લોટ નં. ૧																			
	૪૬. વિક્રમભાઈ બાબુલાલ શાહ, પ્લોટ નં. ૨																			
	૪૭. કાન્તીલાલ ઇશ્વરલાલ અંજીરવાલા, પ્લોટ નં. ૫																			
	૪૮. કાલ્પજીબેન કાન્તીલાલ અંજીરવાલા, પ્લોટ નં. ૬																			
	૪૯. રોકલીબાઈ વીરચંદ શાહ, પ્લોટ નં. ૭																			
	૫૦. છોટીબાઈ પારસમલ શાહ, પ્લોટ નં. ૮																			
	૫૧. ગીતાબેન રમેશભાઈ સુરતી, પ્લોટ નં. ૧૧																			
	૫૨. ગીરધરભાઈ ઇગનભાઈ ઝવેરી, પ્લોટ નં. ૧૨																			
	૫૩. બિપીનભાઈ ગીરધરભાઈ ઝવેરી, પ્લોટ નં. ૧૩																			
	૫૪. શશીકાન્ત ચંદુલાલ ઝવેરી, પ્લોટ નં. ૧૬																			
	૫૫. વિનોદભાઈ ઇશ્વરલાલ ઘરીયા, પ્લોટ નં. ૧૭																			
	૫૬. સુમનબેન સત્યપાલ સંગોત્રા, પ્લોટ નં. ૧૮																			
	૫૭. રાજેશકુમાર રણછોડભાઈ પીપલીયા, પ્લોટ નં. ૨૦																			
	૫૮. પાર્વતીબેન કિશોરભાઈ પ્રજાપતિ, પ્લોટ નં. ૨૩																			
	૫૯. શરદકુમાર રણછોડભાઈ વ્યાસ, પ્લોટ નં. ૨૪																			
	૬૦. લાડીબેન અજુનલાલ શાહ, પ્લોટ નં. ૨૫																			
	૬૧. હિરાલાલ મદનલાલ શાહ, પ્લોટ નં. ૨૬																			
	૬૨. વલ્લભભાઈ રેયાભાઈ બંધાણી, પ્લોટ નં. ૨૭																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



કેસ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં./બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સોતરફન ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સોતરફન ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૬૩. મંજુલાતા મહેશભાઈ મીસ્ત્રી, પ્લોટ નં. ૨૮																			
	૬૪. ભરતકુમાર નવનીતલાલ જરીવાલા, પ્લોટ નં. ૩૦																			
	૬૫. પાર્વતીબેન કીરીટલાલ સોલંકી, પ્લોટ નં. ૩૪																			
	૬૬. પ્રવિણભાઈ વાઘજીભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૩૫																			
	૬૭. સુનીલભાઈ બાબુભાઈ માસ્તર, પ્લોટ નં. ૩૬																			
	૬૮. સતભાઈ જી. જોષી, પ્લોટ નં. ૩૮																			
	૬૯. માલતીબેન જમીયતભાઈ જોષી, પ્લોટ નં. ૩૯																			
	૭૦. બલદેવસીંહ અજીતસીંહ મથાણુ, પ્લોટ નં. ૪૦																			
	૭૧. કેલાસબેન હરીશચંદ્ર જરીવાલા, પ્લોટ નં. ૪૨																			
	૭૨. હસમતીબેન ડાહ્યાભાઈ મિસ્ત્રી પ્લોટ નં. ૪૪																			
	૭૩. ડાહ્યાભાઈ જીવનભાઈ મિસ્ત્રી પ્લોટ નં. ૪૫																			
	૭૪. જીતેન્દ્રભાઈ ડાહ્યાભાઈ નાયક, પ્લોટ નં. ૪૬																			
	૭૫. યોગેશભાઈ જમીયતરામ પ્લોટ નં. ૪૮																			
	૭૬. જગનાથ નીખાભાઈ મહાજન, પ્લોટ નં. ૫૦																			
	૭૭. રાજેશભાઈ ઇશ્વરલાલ જરીવાલા, પ્લોટ નં. ૫૧																			
	૭૮. વલ્લભભાઈ વસરામભાઈ, પ્લોટ નં. ૫૨																			
	૭૯. અરુણાબેન બલવંતલાલ ખંભાતી, પ્લોટ નં. ૫૩																			
	૮૦. નવીનચંદ નલીનદાસ પંચાલ, પ્લોટ નં. ૫૫																			
	૮૧. જયંતીલાલ શંકરલાલ પટેલ, પ્લોટ નં. ૫૬																			
	૮૨. રશ્મીબેન કેશવરામ પંડયા, પ્લોટ નં. ૫૭																			
	૮૩. હર્ષદરાય ચીમનલાલ પાઠક, પ્લોટ નં. ૫૮																			
	૮૪. કનુભાઈ રામભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૫૯																			
	૮૫. નવનીતલાલ બાબુલાલ ચેવલી, પ્લોટ નં. ૬૦																			
	૮૬. ભગવંતીબેન નવનીતલાલ ચેવલી, પ્લોટ નં. ૬૧																			
	૮૭. સુમીત્રાબેન બંસીલાલ રાઠોડ, પ્લોટ નં. ૬૨																			
	૮૮. ગીતાબેન રાજેન્દ્ર કુમાર ચોકસી, પ્લોટ નં. ૬૩																			
	૮૯. અમરનંદાની પ્યારેલાલ ગુપ્તા, પ્લોટ નં. ૬૯																			
	૯૦. હસુબેન ધનસુખલાલ નાણાવટી, પ્લોટ નં. ૭૨																			
	૯૧. ઉમિલાબેન કનૈયાલાલ કેલાવાલા, પ્લોટ નં. ૭૬																			
	૯૨. મંજુલાબેન ઠાકોરભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. ૭૭																			
	૯૩. અશ્વિનભાઈ જયંતીભાઈ પારેખ, પ્લોટ નં. ૭૮																			
	૯૪. વાસુદેવ સાકરલાલ ચાંપાનેરીયા, પ્લોટ નં. ૭૯																			
	૯૫. રજનીકાન્ત જીકેશનદાસ રેશમલાલ, પ્લોટ નં. ૮૧																			
	૯૬. ઇન્દીરાબેન કે. જરીવાલા, પ્લોટ નં. ૮૨																			
	૯૭. ગોવિંદભાઈ શાન્તીલાલ ભાવસાર, પ્લોટ નં. ૮૩																			
	૯૮. જીતેન્દ્રભાઈ ઇશ્વરલાલ સીધ્ધપુરીયા, પ્લોટ નં. ૮૪																			
	૯૯. બંકિમચંદ્ર શશીકાન્ત મજમુદાર, પ્લોટ નં. ૮૫																			
	૧૦૦. શુસીલાબેન અમૃતલાલ દેસાઈ, પ્લોટ નં. ૧૦૨																			
	૧૦૧. બક્ષદરસિંહ નારનસિંહ વાઘેલા, પ્લોટ નં. ૧૦૬																			
	૧૦૨. જયવદન હસમુખલાલ પ્રજાપતિ, પ્લોટ નં. ૧૦૭																			
	૧૦૩. જગદીશચંદ્ર હસમુખલાલ પ્રજાપતિ, પ્લોટ નં. ૧૦૮																			
	૧૦૪. મેમલપ્રસાદ શ્યામસુંદર ચૌહાણ, પ્લોટ નં. ૧૦૯																			
	૧૦૫. ધર્મેન્દ્ર રમેશચંદ્ર ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૧૧																			
	૧૦૬ રમેશચંદ્ર બાબુલાલ ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૧૨																			
	૧૦૭ જગદીશચંદ્ર બાબુલાલ ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૧૩																			
	૧૦૮. હેમાબેન જગદીશચંદ્ર ચેવલી, પ્લોટ નં. ૧૧૪																			
	૧૦૯. રામકૃષ્ણ રતનલાલ પંચાલ, પ્લોટ નં. ૧૧૮																			
૩૪/૨	ગુજરાત સરકાર (યુ.એલ.સી.)	જ.શ.	૧૬૦/૧૧	૩૪/સી	૯૧૮	૨૨૯૫૦૦	૨૨૯૫૦૦	૪૯	૬૭૭	૧૬૯૨૫૦	૧૬૯૨૫૦	૫૫૫૧૪૦	૫૫૫૧૪૦	-૬૦૨૫૦	૩૮૫૮૯૦	૧૯૨૯૪૫		૧૩૨૬૫	(૧) U. L. C. Excess Land.	

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / પ્લોટ નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગ (+) વધતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. ચો. મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. ચો. મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						આધિકારીના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	આધિકારી સહિત રૂ. પૈ.		આધિકારીના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	આધિકારી સહિત રૂ. પૈ.	આધિકારીના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	આધિકારી સહિત રૂ. પૈ.							
૩૫	૧. શ્રી ગીરીશકુમાર સુમંતરાય દેસાઇ તે લક્ષ્મીકાન્તેશ્વર મહાદેવ મંદિરના મુખ્ય ટ્રસ્ટી આસારામ અને ગૌશાળા સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ.	જ.શ.	૧૬૩	૩૫	૧૮૪૧૩	૪૪૧૯૧૨૦	૪૪૧૯૧૨૦	૫૦	૧૭૩૧૨	૪૧૫૪૮૮૦	૪૧૫૪૮૮૦	૧૭૬૫૮૨૪૦	૧૭૬૫૮૨૪૦	-૨૬૪૨૪૦	૧૩૫૦૩૩૬૦	૬૭૫૧૬૮૦		૬૪૮૭૪૪૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૬	૧. ઠાકોરભાઇ છોટભાઇ ૨. પ્રવિણભાઇ જયંતીભાઇ ૩. ગીરીશભાઇ જયંતીભાઇ ૪. અશોકકુમાર ઠાકોરભાઇ ૫. રંજનભાઇ ઠાકોરભાઇ	જ.શ.	૧૬૫/૧ + ૧૬૫/૨	૩૬	૧૦૬૨૩ ૧૧૦૨૮														(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) R.S.No. 165/1/PT+165/2/PT is in SUDA Reservation C-17 as per sancation D.P. 2004
૩૭	૧. કિશોરભાઇ છોટભાઇ ૨. અરવિંદભાઇ છોટભાઇ ૩. ભાસ્કરભાઇ છોટભાઇ ૪. કિરણભાઇ કિશોરભાઇ ૫. મેહુલભાઇ અરવિંદભાઇ ૬. સૌરભાઇ ભાસ્કરભાઇ	જ.શ.	૧૬૫/૩	૩૭	૧૦૦૧૬	૨૪૦૩૮૪૦	૨૪૦૩૮૪૦	૫૨	૭૬૨૦	૧૮૨૮૮૦૦	૧૮૨૮૮૦૦	૫૧૦૫૪૦૦	૫૧૦૫૪૦૦	-૫૭૫૦૪૦	૩૨૭૬૬૦૦	૧૬૩૮૩૦૦		૧૦૬૩૨૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) R.S.No. 165/3/PT is in SUDA Reservation C-17 as per sancation D.P. 2004
૩૮	૧. ભાણીબેન તે મંગુભાઇ જેરામની વિધવા. ૨. સુમનબેન તે મંગુભાઇ જેરામની પુત્રી. ૩. ઉષાબેન તે મંગુભાઇ જેરામની પુત્રી. ૪. દિનેશભાઇ મંગુભાઇ ૫. રતીલાલ મંગુભાઇ ૬. દુર્ગાબેન તે મંગુભાઇ જેરામની પુત્રી. તથા અન્ય (કુલ ૬૩ વ્યક્તિ)	નવી શરત	૧૬૬/૧+૨	૩૮/એ+ ૩૮/બી	૬૩૦૮														(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry (૪) પર્વતમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે. (૫) અરજદારશ્રી વિનુભાઇ રણછોડભાઇ કાવડીયા તે ભાણીબેન મંગુભાઇ વિ. ના પાવરદારની તા. ૧૨-૨-૨૦૧૫ની અરજી મુજબ જમીન માલિક તરીકે ભાણીબેન તે મંગુભાઇ જેરામભાઇની વિધવા (૨) સુમનબેન તે મંગુભાઇ જેરામભાઇની છોકરી (૩) દિનેશભાઇ મંગુભાઇ (૪) દુર્ગાબેન તે મંગુભાઇ જેરામભાઇની છોકરી (૫) વિનુભાઇ મંગુભાઇ ના નામ દાખલ કરેલ છે.
૩૯/૧	૧. બલ્લુભાઇ રણછોડભાઇ દેસાઇ ૨. મધુબેન તે રણછોડજી મકનજી દેસાઇની પુત્રી. ૩. કાન્તીલાલ રણછોડજી દેસાઇ.	નવી શરત	૧૬૭/૧/૧	૩૯/એ	૫૪૧૩														(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પર્વતમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
					૫૪૧૩	૧૨૬૯૧૨૦	૧૨૬૯૧૨૦		૩૬૧૧	૬૪૫૬૧૦	૬૪૫૬૧૦	૩૧૦૬૪૨૦	૩૧૦૬૪૨૦	-૩૫૩૨૧૦	૨૧૬૦૫૧૦	૧૦૮૦૨૫૫		૭૨૭૦૪૫	(૪) અરજદારશ્રી બંકીમભાઇ કાન્તીલાલ દેસાઇની તા. ૩૧/૮/૨૦૧૩ ની અરજી મુજબ જમીન માલિકો તરીકે ૧. મધુબેન તે રણછોડજી મકનજી દેસાઇની છોકરી, ૨. શારદાબેન તે બલ્લુભાઇ રણછોડજીની વિધવા, ૩. હંસાબેન બલ્લુભાઇ ૪. ગીતાબેન બલ્લુભાઇ, ૫. નીતાબેન બલ્લુભાઇ ૬. રાજુલાબેન તે યતીન બલ્લુભાઇની વિધવા ૭. કાર્ટિક યતીનભાઇ ૮. જીમી યતીનભાઇ ૯. વિજયભાઇ કાન્તીલાલ ૧૦. બંકીમભાઇ કાન્તીલાલ ના નામ દાખલ કરેલ છે.



નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેવણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વધતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. વે.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. વે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. વે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું શેનશન ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું શેનશન ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.								
૩૯/૨	૧. કાન્તીભાઈ કેશવભાઈ	નવી	૧૬૭/૧૫	૩૯/બી	૧૫૨	૩૬૪૮૦	૩૬૪૮૦	૫૮	૧૨૧	૨૯૦૪૦	૨૯૦૪૦	૬૨૯૨૦	૬૨૯૨૦	-૭૪૪૦	૩૩૮૮૦	૧૬૯૪૦		૯૫૦૦	(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારશ્રી વતી કલેક્ટરશ્રી સરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.	
૪૦	૧. ઠાકોરભાઈ છોટાભાઈ	નવી	૧૬૭/૨	૪૦	૭૮૯૧			૫૯	૪૧૬૪	૯૯૯૩૬૦	૯૯૯૩૬૦	૨૫૮૧૬૮૦	૨૫૮૧૬૮૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. કિરણબેન જયંતીભાઈ	શરત						૬૦	૮૦૩	૧૯૨૭૨૦	૧૯૨૭૨૦	૪૯૭૮૬૦	૪૯૭૮૬૦							(૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) R.S.No. 167/2/PI is in SUDA
	૩. પ્રવિણભાઈ જયંતીભાઈ							૬૧	૧૦૩૨	૨૫૮૦૦૦	૨૫૮૦૦૦	૯૪૯૪૪૦	૯૪૯૪૪૦							
	૪. ભક્તિબેન જયંતીભાઈ				૭૮૯૧	૧૮૯૩૮૪૦	૧૮૯૩૮૪૦		૫૯૯૯	૧૪૫૦૦૮૦	૧૪૫૦૦૮૦	૪૦૨૮૯૮૦	૪૦૨૮૯૮૦	-૪૪૩૭૬૦	૨૫૭૮૯૦૦	૧૨૯૪૫૦		૮૪૫૬૬૦	Reseavation C-17 as per sancation D.P. 2004	
	૫. રીટાબેન જયંતીભાઈ																			(૪) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારશ્રી વતી કલેક્ટરશ્રી સરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.
	૬. ગીરીશભાઈ જયંતીભાઈ																			
	૭. અશોકકુમાર ઠાકોરભાઈ																			
	૮. રેજનબેન ઠાકોરભાઈ																			
૪૧	૧. અંબુભાઈ રવજીભાઈ		૧૬૭/૩	૪૧	૭૫૮૮			૬૨	૩૩૪૮	૮૦૩૫૨૦	૮૦૩૫૨૦	૨૦૭૫૭૬૦	૨૦૭૫૭૬૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. નગીનભાઈ રવજીભાઈ							૬૩	૨૪૨૫	૬૦૬૨૫૦	૬૦૬૨૫૦	૧૭૪૬૦૦૦	૧૭૪૬૦૦૦							
	૩. લલીતાબેન તે ભગુભાઈ રવજીભાઈની વિધવા.				૭૫૮૮	૧૮૨૧૧૨૦	૧૮૨૧૧૨૦		૫૭૭૩	૧૪૦૯૭૭૦	૧૪૦૯૭૭૦	૩૮૨૧૭૬૦	૩૮૨૧૭૬૦	-૪૧૧૩૫૦	૨૪૧૧૯૬૦	૧૨૦૫૯૬૫		૭૯૪૬૪૫	Reseavation C-17 as per sancation D.P. 2004	
	૪. બ્રિજેશભાઈ ભગુભાઈ																			(૪) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.
	૫. રમીલાબેન તે ભગુભાઈ રવજીભાઈની પુત્રી.																			
	૬. હંસાબેન તે ભગુભાઈ રવજીભાઈની પુત્રી.																			
	૭. રસીકભાઈ ભગુભાઈ																			
૪૨	૧. ગોવિંદભાઈ ભીમજીભાઈ		૨૩૦/૧ +	૪૨	૪૦૬૭૧			૬૪	૨૮૫૫૮	૬૪૨૫૫૫૦	૬૪૨૫૫૫૦	૩૧૯૮૪૯૬૦	૩૧૯૮૪૯૬૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. નરસીભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૩૦/૨ +					૬૫	૫૩૦૫	૧૧૯૩૬૨૫	૧૧૯૩૬૨૫	૫૪૧૧૧૦૦	૫૪૧૧૧૦૦							
	૩. ઝવેરભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૩૦/૩ +		૪૦૬૭૧	૯૧૫૦૯૭૫	૯૧૫૦૯૭૫		૩૩૮૬૩	૭૬૧૯૧૭૫	૭૬૧૯૧૭૫	૩૭૩૯૬૦૬૦	૩૭૩૯૬૦૬૦	-૧૫૩૧૮૦૦	૨૯૭૭૬૮૮૫	૧૪૮૮૮૪૪૩		૧૩૩૫૬૬૪૩		(૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.
	૪. લાલજીભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૩૦/૪ +																	
	૫. વિકલભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૩૦/૫ +																	
	૬. ધીરુભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૩૦/૬ +																	
	૭. વસરામભાઈ માધાભાઈ		૨૩૦/૭ +																	
	૮. ધનજીભાઈ માધાભાઈ		૨૩૦/૮ +																	
	૯. મોહનભાઈ રામજીભાઈ		૨૩૦/૯ +																	
	૧૦. અરજનભાઈ રામજીભાઈ																			
	૧૧. લક્ષ્મણભાઈ કુંવરજીભાઈ																			
	૧૨. મોહનભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૩. રણછોડભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૪. વિઠ્ઠલભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૫. નારણભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૬. દેવજીભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૭. ઓધાભાઈ જેઠાભાઈ																			
	૧૮. છગનભાઈ વસરામભાઈ																			
	૧૯. નિલેષભાઈ વસરામભાઈ																			
	૨૦. કમલેશભાઈ વસરામભાઈ																			
	૨૧. ગોવનભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	૨૨. ઠાકોરભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	૨૩. નરસીભાઈ નરસીભાઈ																			
	૨૪. દયાળભાઈ તળસીભાઈ																			
	૨૫. વાલજીભાઈ તળસીભાઈ																			
	૨૬. ભગવાનભાઈ જેઠાભાઈ																			
	૨૭. મોહનભાઈ ઓધાભાઈ																			
	૨૮. રાજેશભાઈ ઓધાભાઈ																			
	૨૯. દેવરાજભાઈ ઓધાભાઈ																			
	૩૦. શમુબેન ઓધાભાઈ																			
	૩૧. ધરમશીભાઈ મેઘાભાઈ																			
	૩૨. નાગજીભાઈ લવજીભાઈ																			
	૩૩. ઓધાભાઈ શામજીભાઈ																			



નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું શેરફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું શેરફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૩૪. લક્ષ્મીબેન વાલજીભાઈ																			
	૩૫. ઠાકરસીભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ																			
	૩૬. પ્રકાશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ																			
	૩૭. ફિરલ વિઠ્ઠલભાઈ																			
	૩૮. હંસાબેન વિઠ્ઠલભાઈ																			
	૩૯. દિનેશભાઈ મોહનભાઈ																			
	૪૦. મહેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ																			
	૪૧. સરોજબેન મોહનભાઈ																			
	૪૨. નરેશભાઈ મોહનભાઈ																			
	૪૩. સંજયભાઈ મોહનભાઈ																			
	૪૪. નરેશભાઈ અરજનભાઈ																			
	૪૫. વિપુલભાઈ અરજનભાઈ																			
	૪૬. દિયાલભાઈ લક્ષ્મણભાઈ																			
	૪૭. બાલુભાઈ લક્ષ્મણભાઈ																			
	૪૮. મુક્તાબેન છગનભાઈ																			
	૪૯. વાસુદેવભાઈ છગનભાઈ																			
	૫૦. રાજુભાઈ થોભનભાઈ																			
	૫૧. ઉષાબેન શામજીભાઈ																			
	૫૨. અનીલભાઈ શામજીભાઈ																			
	૫૩. શામજીભાઈ દિયાલભાઈ																			
	૫૪. કાનજીભાઈ દિયાલભાઈ																			
	૫૫. ફિરોબેન શામજીભાઈ																			
	૫૬. ધરમશીભાઈ ભગવાનભાઈ																			
	૫૭. ભીમજીભાઈ ભગવાનભાઈ																			
	૫૮. અલ્પેસભાઈ છગનભાઈ																			
	૫૯. થોભનભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
૪૩	૧. ગોવિંદભાઈ ભીમજીભાઈ		૨૩૧	૪૩	૧૭૨૦	૩૪૪૦૦૦	૩૪૪૦૦૦	૬૬	૧૨૫૬	૨૮૨૬૦૦	૨૮૨૬૦૦	૬૫૩૧૨૦	૬૫૩૧૨૦	-૬૧૪૦૦	૩૭૦૫૨૦	૧૮૫૨૬૦		૧૨૩૮૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. નરસીભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	૩. ઝવેરભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	૪. લાલજીભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	૫. વિઠ્ઠલભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	૬. ધીરુભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	૭. વસરામભાઈ માધુભાઈ																			
	૮. ધનજીભાઈ માધુભાઈ																			
	૯. મોહનભાઈ રામજીભાઈ																			
	૧૦. અરજનભાઈ રામજીભાઈ																			
	૧૧. લક્ષ્મણભાઈ કુંવરજીભાઈ																			
	૧૨. મોહનભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૩. રણછોડભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૪. વિઠ્ઠલભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૫. નારણભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૬. દેવજીભાઈ લવજીભાઈ																			
	૧૭. ઓધાભાઈ જેઠાભાઈ																			
	૧૮. છગનભાઈ વસરામભાઈ																			
	૧૯. ગોરધનભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	૨૦. થોભનભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	૨૧. નરસીભાઈ																			
	૨૨. દિયાલભાઈ તળસીભાઈ																			
	૨૩. વાલજીભાઈ તળસીભાઈ																			
	૨૪. ભગવાનભાઈ જેઠાભાઈ																			
	૨૫. મોહનભાઈ ઓધાભાઈ																			
	૨૬. ધરમશીભાઈ મેઘાભાઈ																			
	૨૭. નાગજીભાઈ લવજીભાઈ																			
	૨૮. ઓધાભાઈ શામજીભાઈ																			
	૨૯. લક્ષ્મીબેન વાલજીભાઈ																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો કાનો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેનફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેનફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.								
૪૪/૧	૧. વસરામભાઈ માધાભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૧	૪૪/૧	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૬૭	૨૪૪૪	૫૪૯૯૦૦	૫૪૯૯૦૦	૧૫૧૫૨૮૦	૧૫૧૫૨૮૦	-૧૮૧૧૨૫	૯૬૫૩૮૦	૪૮૨૬૯૦		૩૦૧૫૬૫		
૪૪/૨	૧. મોહનભાઈ રામજીભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૨	૪૪/૨	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૬૮	૨૩૮૦	૫૩૫૫૦૦	૫૩૫૫૦૦	૧૫૯૪૬૦૦	૧૫૯૪૬૦૦	-૧૯૫૫૨૫	૧૦૫૯૧૦૦	૫૨૯૫૫૦		૩૩૪૦૨૫		
૪૪/૩	૧. નીલેશભાઈ વસરામભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૪	૪૪/૩	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૬૯	૨૪૦૮	૫૪૧૮૦૦	૫૪૧૮૦૦	૧૪૯૨૯૬૦	૧૪૯૨૯૬૦	-૧૮૯૨૨૫	૯૫૧૧૬૦	૪૭૫૫૮૦		૨૮૬૩૫૫		
૪૪/૪	૧. અરજભાઈ રામજીભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૫	૪૪/૪	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૭૦	૨૩૯૬	૫૩૯૧૦૦	૫૩૯૧૦૦	૧૪૮૫૫૨૦	૧૪૮૫૫૨૦	-૧૯૧૯૨૫	૯૪૬૪૨૦	૪૭૩૨૧૦		૨૮૧૨૮૫		
૪૪/૫	૧. નરેશભાઈ અરજનભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૬	૪૪/૫	૪૩૬૧	૯૮૧૨૨૫	૯૮૧૨૨૫	૭૧	૩૧૬૪	૭૧૧૯૦૦	૭૧૧૯૦૦	૨૨૭૮૦૮૦	૨૨૭૮૦૮૦	-૨૬૬૩૨૫	૧૫૬૬૧૮૦	૭૮૩૦૯૦		૫૧૩૭૬૫		
૪૪/૬	૧. વિપુલભાઈ અરજનભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૭	૪૪/૬	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૭૨	૨૪૩૦	૫૪૬૭૫૦	૫૪૬૭૫૦	૧૭૪૯૬૦૦	૧૭૪૯૬૦૦	-૧૮૪૨૭૫	૧૨૦૨૮૫૦	૬૦૧૪૨૫		૪૧૭૧૫૦		
૪૪/૭	૧. દિનેશભાઈ મોહનભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૮	૪૪/૭	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૭૩	૨૪૨૩	૫૪૫૧૭૫	૫૪૫૧૭૫	૧૨૫૯૯૬૦	૧૨૫૯૯૬૦	-૧૮૫૮૫૦	૭૧૪૭૮૫	૩૫૭૩૯૩		૧૭૧૫૪૩		
૪૪/૮	૧. કમલેશભાઈ વસરામભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૩	૪૪/૮	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૭૪	૨૩૫૪	૫૨૯૬૫૦	૫૨૯૬૫૦	૧૨૨૪૦૮૦	૧૨૨૪૦૮૦	-૨૦૧૩૭૫	૬૯૪૪૩૦	૩૪૭૨૧૫		૧૪૫૮૪૦		
૪૪/૯	૧. મહેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ		૨૩૪/પી. હિસ્સો-૯	૪૪/૯	૩૨૪૯	૭૩૧૦૨૫	૭૩૧૦૨૫	૭૫	૨૩૪૬	૫૨૭૮૫૦	૫૨૭૮૫૦	૧૪૫૪૫૨૦	૧૪૫૪૫૨૦	-૨૦૩૧૭૫	૯૨૬૬૭૦	૪૬૩૩૩૫		૨૬૦૧૬૦		
૪૫/૧	૧. ફરજીભાઈ વાલજીભાઈ		૨૩૫/પી. હિસ્સો-૧	૪૫/૧	૩૫૪૧	૭૯૬૭૨૫	૭૯૬૭૨૫	૭૬	૨૭૦૧	૬૦૭૭૨૫	૬૦૭૭૨૫	૨૪૮૪૯૨૦	૨૪૮૪૯૨૦	-૧૮૯૦૦૦	૧૮૭૭૧૯૫	૯૩૮૫૯૮		૭૪૯૫૯૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુજબંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુજબંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. ડાહ્યાભાઈ ધરમશીભાઈ																			
	૩. ઘનશ્યામભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
૪૫/૨	૧. લાલજીભાઈ ડાહ્યાભાઈ		૨૩૫/પી. હિસ્સો-૨	૪૫/૨	૩૫૪૧	૭૯૬૭૨૫	૭૯૬૭૨૫	૭૭	૨૫૦૭	૫૬૪૦૭૫	૫૬૪૦૭૫	૨૩૦૬૪૪૦	૨૩૦૬૪૪૦	-૨૩૨૬૫૦	૧૭૪૨૩૬૫	૮૭૧૧૮૩		૬૩૮૫૩૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુજબંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુજબંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. ગંગાજીભાઈ ભીમજીભાઈ																			
	૩. દેવરાજભાઈ કાનજીભાઈ																			
૪૫/૩	૧. ખોડાભાઈ જડાવભાઈ		૨૩૫/પી. હિસ્સો-૩	૪૫/૩	૩૫૪૧	૭૯૬૭૨૫	૭૯૬૭૨૫	૭૮	૨૪૮૯	૫૬૦૦૨૫	૫૬૦૦૨૫	૧૨૯૪૨૮૦	૧૨૯૪૨૮૦	-૨૩૬૭૦૦	૭૩૪૨૫૫	૩૬૭૧૨૮		૧૩૦૪૨૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુજબંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુજબંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. કરમશીભાઈ નાથાભાઈ																			
	૩. વસંતભાઈ ખોડાભાઈ																			
૪૬	૧. કિશોરચંદ્ર મગનલાલ		૨૩૬ +	૪૬	૧૦૩૨૦			૭૯	૩૭૪૪	૯૩૬૦૦૦	૯૩૬૦૦૦	૩૮૧૮૮૮૦	૩૮૧૮૮૮૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુજબંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. પરિક્ષીત કિશોરચંદ્ર દેસાઈ		૨૩૭		૧૮૪૧૩			૮૦	૧૬૪૦૨	૪૧૦૦૫૦૦	૪૧૦૦૫૦૦	૧૬૭૩૦૦૪૦	૧૬૭૩૦૦૪૦							
	૩. સોભનાબેન કિશોરચંદ્ર				૨૮૭૩૩	૭૧૮૩૨૫૦	૭૧૮૩૨૫૦		૨૦૧૪૬	૫૦૩૬૫૦૦	૫૦૩૬૫૦૦	૨૦૫૪૮૯૨૦	૨૦૫૪૮૯૨૦	-૨૧૪૬૭૫૦	૧૫૫૧૨૪૨૦	૭૭૫૬૨૧૦		૫૬૦૯૪૬૦	(૨) જમીન માલિકોના મુજબંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૪. કિષ્કમુર્તિ કિશોરચંદ્ર																			
	૫. કલ્પનાબેન કિષ્કમુર્તિ																			
	૬. મથુરીબેન પરિક્ષીત																			
૪૭	૧. સુનિતાબેન યુનીભાઈ ગજરા		૨૩૮ +	૪૭	૧૨૫૪૫			૮૧	૬૭૧૨	૧૬૭૮૦૦૦	૧૬૭૮૦૦૦	૪૧૬૧૪૪૦	૪૧૬૧૪૪૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુજબંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. નટવરલાલ કાકોરભાઈ		૨૪૧/પી. (ઇ)		૧૨૧૪૧			૮૨	૧૧૩૩૪	૨૮૩૩૫૦૦	૨૮૩૩૫૦૦	૯૨૬૩૮૮૦	૯૨૬૩૮૮૦							
	૩. સુમીત્રાબેન ઉદ્દે સવિતાબેન તે ગુણવંતરાય દેસાઈની વિ.				૨૪૬૮૬	૬૧૭૧૫૦૦	૬૧૭૧૫૦૦		૧૮૦૪૬	૪૫૧૧૫૦૦	૪૫૧૧૫૦૦	૧૩૪૫૫૩૨૦	૧૩૪૫૫૩૨૦	-૧૬૬૦૦૦૦	૮૯૪૩૮૨૦	૪૪૭૧૯૧૦		૨૮૧૧૯૧૦	(૨) જમીન માલિકોના મુજબંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૪. વિરેન્દ્રકુમાર કિશોરચંદ્ર																			
	૫. ભાવનાબેન કિશોરચંદ્ર																			
	૬. વર્ષાબેન કિશોરચંદ્ર																			
	૭. રક્ષાબેન કિશોરચંદ્ર																			
	૮. હિમાબેન કિશોરચંદ્ર																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો કાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સોનકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સોનકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.							
૫૮	૧. વસંતભાઈ ફરીભાઈ ગજેરા	જ.શ.	૨૪૭/૫/પી.	૫૮	૯૯૧૫	૨૪૭૮૭૫૦	૨૪૭૮૭૫૦	૯૪	૭૦૯૫	૧૭૭૩૭૫૦	૧૭૭૩૭૫૦	૬૮૮૨૧૫૦	૬૮૮૨૧૫૦	-૭૦૫૦૦૦	૫૧૦૮૪૦૦	૨૫૫૪૨૦૦		૧૮૪૯૨૦૦	
૫૯	૧. બાલુભાઈ રસોડાજી	જ.શ.	૨૪૭/૫/પી.	૫૯	૧૧૩૩૧	૩૧૧૬૦૨૫	૩૧૧૬૦૨૫	૯૫	૯૬૫૮	૨૬૫૫૯૫૦	૨૬૫૫૯૫૦	૧૦૮૧૬૯૬૦	૧૦૮૧૬૯૬૦	-૪૬૦૦૭૫	૮૧૬૧૦૧૦	૪૦૮૦૫૦૫		૩૬૨૦૪૩૦	
૬૦	૧. હેમલતાબેન તે હર્ષદરાય છોટાભાઈની વિધવા.		૨૪૭/૨/પી.	૬૦	૯૨૦૭	૨૫૩૧૯૨૫	૨૫૩૧૯૨૫												(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
+	૨. ફેનીબેન હર્ષદરાય		(નોઈ)	+	+														(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૧	૩. ભાવેશ હર્ષદરાય		+	૬૧	૯૨૦૭	૨૫૩૧૯૨૫	૨૫૩૧૯૨૫												(૩) Possession of C. O. P. as per Bye Laws on the eastern side of R.S.No.247/P ranging longindinally North-South is to be given to Surat Municipal Corporation
	૪. કિરીટકુમાર છોટાભાઈ		૨૪૭/૨/પી. (સાઉથ)		૧૮૪૧૪	૫૦૬૩૮૫૦	૫૦૬૩૮૫૦	૯૬	૧૭૧૪૪	૪૭૧૪૬૦૦	૪૭૧૪૬૦૦	૧૨૩૪૩૬૮૦	૧૨૩૪૩૬૮૦	-૩૪૯૨૫૦	૭૬૨૯૦૮૦	૩૮૧૪૫૪૦		૩૪૬૫૨૯૦	
૬૨	૧. રમેશભાઈ મગનભાઈ		૨૪૮/૧	૬૨	૧૩૪૫૬	૩૩૬૪૦૦૦	૩૩૬૪૦૦૦	૯૭	૧૦૫૦૯	૨૬૨૭૨૫૦	૨૬૨૭૨૫૦	૮૬૧૭૩૮૦	૮૬૧૭૩૮૦	-૭૩૬૭૫૦	૫૯૯૦૧૩૦	૨૯૯૫૦૬૫		૨૨૫૮૩૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. ચંદુભાઈ મગનભાઈ																		(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. મનુબેન મગનભાઈ																		
	૪. ગુલીબેન મગનભાઈ																		
	૫. કોકિલાબેન મગનભાઈ																		
	૬. ગોપાલભાઈ મગનભાઈ																		
	૭. ગીતાબેન મગનભાઈ																		
૬૩	૧. જયેશકુમાર ચંદુલાલ		૨૪૮/૨	૬૩/ખે+	૬૮૭૯			૯૮	૨૭૮૧	૭૬૪૭૭૫	૭૬૪૭૭૫	૨૯૭૫૬૭૦	૨૯૭૫૬૭૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. રાજેન્દ્ર ચંદુલાલ			૬૩/બી				૯૯	૧૦૯૨	૩૦૦૩૦૦	૩૦૦૩૦૦	૧૦૦૪૬૪૦	૧૦૦૪૬૪૦						(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
								૧૦૦	૧૪૨૦	૩૯૦૫૦૦	૩૯૦૫૦૦	૧૩૦૬૪૦૦	૧૩૦૬૪૦૦						(૩) Original plot area as measured on site and as scheme boundry.
					૬૮૭૯	૧૮૯૧૭૨૫	૧૮૯૧૭૨૫		૫૨૯૩	૧૪૫૫૫૭૫	૧૪૫૫૫૭૫	૫૨૮૬૭૧૦	૫૨૮૬૭૧૦	-૪૩૬૧૫૦	૩૮૩૧૧૩૫	૧૯૧૫૫૬૮		૧૪૭૯૪૧૮	
૬૪	૧. રજનીકાન્ત ડાહ્યાભાઈ		૨૪૯	૬૪	૨૨૧૫૭	૪૯૮૫૩૨૫	૪૯૮૫૩૨૫	૧૦૧	૧૮૩૨૪	૪૧૨૨૯૦૦	૪૧૨૨૯૦૦	૧૧૩૬૦૮૮૦	૧૧૩૬૦૮૮૦	-૮૬૨૪૨૫	૭૨૩૭૯૮૦	૩૬૧૮૯૯૦		૨૭૫૬૫૬૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. ઉષાબેન નટવરલાલ મિસ્ત્રી																		(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. જીતેન્દ્રભાઈ વેણીલાલ મિસ્ત્રી																		
	૪. રમીલાબેન ધનસુખલાલ જોગીવાલા																		
	૫. બંસીલાલ વેણીલાલ મિસ્ત્રી																		
	૬. વર્ષાબેન રાજેન્દ્રકુમાર ધરીયા																		
	૭. રીટાબેન ભરતકુમાર જોગીવાલા																		
	૮. પ્રકાશકુમાર ઠાકોરદાસ ચોકસી																		
	૯. દેવેન્દ્રકુમાર ઠાકોરદાસ																		
	૧૦. વાડીલાલ શંકરલાલ સોલંકી																		
	નરેશકુમાર વાડીલાલ સોલંકી																		
	રાજેશભાઈ વાડીલાલ સોલંકી																		
	જીતેન્દ્ર વાડીલાલ સોલંકી																		
	૧૧. કલ્પનાબેન મહેશકુમાર ધરીયા																		
	૧૨. મહેશકુમાર આત્મારામ ધરીયા																		
	૧૩. અરજનભાઈ જીવરાજભાઈ રાદરીયા																		
	૧૪. પરમાનંદ નટવરલાલ બારડોલીયા																		

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. ચો.મી.	રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો બંધો (+) વધતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. ચો.મી.	અવિકસીત			વિકસીત											
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂા. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂા. પૈ.										
૧	પ્લોટ નં. ૪૫																			
	૧૫. મધુસુદન નટવરલાલ બારડોલીયા.																			
	પ્લોટ નં. ૪૬																			
	૧૬. દુસ્તંતકુમાર ધીરુભાઈ પટેલ																			
	પ્લોટ નં. ૪૭																			
	૧૭. પુષ્પાબેન ધીરુભાઈ પટેલ																			
	પ્લોટ નં. ૪૮																			
	૧૮. હંસાબેન ચંપકલાલ કબુતરવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૪૯, ૫૦																			
	૧૯. હરીહર રમણલાલ સોલંકી.																			
	પ્લોટ નં. ૫૪																			
	૨૦. ધર્મેશભાઈ નવીનચંદ્ર કબુતરવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૫૬																			
	૨૧. લાલજીભાઈ રમણીકલાલ જરીવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૫૭																			
	૨૨. હરીશભાઈ રમણીકલાલ જરીવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૫૮																			
	૨૩. શશીકાન્ત નટવરલાલ મશરૂવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૫૯																			
	૨૪. પુષ્પાબેન નવીનચંદ્ર પંચાલ.																			
	પ્લોટ નં. ૬૧																			
	૨૫. અશ્વિનભાઈ કાન્તીલાલ																			
	પ્લોટ નં. ૬૨																			
	૨૬. કૃષ્ણકાંત ચુનીલાલ કાપડીયા.																			
	પ્લોટ નં. ૬૩																			
	૨૭. ચંદ્રીકાબેન હરીકૃષ્ણ કાપડીયા.																			
	પ્લોટ નં. ૬૪																			
	૨૮. નવનીતભાઈ આત્મારામભાઈ																			
	પ્લોટ નં. ૬૯																			
	૨૯. અરવિંદભાઈ આત્મારામભાઈ																			
	પ્લોટ નં. ૭૦																			
	૩૦. જયશ્રીબેન નરેશકુમાર સોલંકી.																			
	પ્લોટ નં. ૭૧																			
	૩૧. ઉષાબેન પરેશકુમાર ચોકસી.																			
	પ્લોટ નં. ૭૨																			
	૩૨. સંદીપ ધનસુખલાલ કાંચીવાલ.																			
	પ્લોટ નં. ૭૫																			
	૩૩. વાસુદેવ દલપત માધુ																			
	પ્લોટ નં. ૭૬																			
	૩૪. રજનીકાન્ત હરીમોહન સોલંકી.																			
	પ્લોટ નં. ૭૮																			
	૩૫. રાજેન્દ્રભાઈ નટવરલાલ મશરૂવાલા																			
	પ્લોટ નં. ૮૩																			
	પરેશકુમાર ઠાકોરદાસ																			
	પ્લોટ નં. ૮૪																			
	૩૬. સરોજબેન કાન્તીલાલ કાંચીવાલ.																			
	પ્લોટ નં. ૮૫																			
	૩૭. કમલબેન વાસુદેવ કાંચીવાલ.																			
	પ્લોટ નં. ૮૬																			
	૩૮. રાકેશકુમાર દિનેશચંદ્ર મોદી																			
	પ્લોટ નં. ૮૭																			
	૩૯. સ્વીટીબેન વિનોદચંદ્ર મોદી.																			
	પ્લોટ નં. ૮૯																			
	૪૦. ઇન્દ્રવદન મનીલાલ પુઠાવાલા.																			
	પ્લોટ નં. ૯૧																			
	૪૧. કાન્તાબેન ઇન્દ્રવદનભાઈ																			
	પ્લોટ નં. ૯૨																			
	૪૨. દિનેશચંદ્ર વજુલાલ																			
	પ્લોટ નં. ૯૪																			
	૪૩. મુકેશચંદ્ર મણીલાલ																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વધતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ગ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાવાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં કાવામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. મી.	અવિકસીત		વિકસીત										
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.									
૧	પ્લોટ નં. ૯૫																				
	૪૪. ચંદ્રકાન્ત મણીલાલ																				
	પ્લોટ નં. ૯૬																				
	૪૫. નેમીલાલેન હેમંતકુમાર દુધવાલા.																				
	પ્લોટ નં. ૯૭																				
	૪૬. પ્રવિણાબેન દિનેશચંદ્ર દુધવાલા.																				
	પ્લોટ નં. ૯૮																				
	૪૭. દક્ષાબેન અશોકકુમાર દુધવાલા.																				
	પ્લોટ નં. ૯૯																				
	૪૮. રતીલાલ અંબારામ દુધવાલા.																				
	પ્લોટ નં. ૧૦૦																				
	૪૯. ચંદનબેન નટવરલાલ																				
	પ્લોટ નં. ૧૦૨																				
	૫૦. ભરતકુમાર તુલસીદાસ. પ્લોટ નં. ૧૦૩																				
	૫૧. રાજેન્દ્રકુમાર તુલસીદાસ. પ્લોટ નં. ૧૦૪																				
૬૫/૧	૧. ડાહ્યાભાઈ પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૧/૧	૬૫/બે	૧૨૨૧															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. શ્રીમતી ધનુબેન પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૨		૧૩૯૮															(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૩. શ્રીમતી દેવીબેન પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૩		૧૩૯૮															(૩) નામ.ડિસ્ટ્રીક્ટ કોર્ટના રે.દી.નું.નં. ૪૩૨/૨૦૧૩ માં જે નિર્ણય આવે તે સવેને બંધનકર્તા રહેશે.	
	૪. શ્રીમતી તાપીબેન પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૪		૧૩૯૮																
	૫. વિઠ્ઠલભાઈ પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૫		૧૩૯૮																
	૬. ગુણવંતભાઈ પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૬		૧૩૯૮																
	૭. નગીનભાઈ પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૭		૧૩૯૮																
	૮. રતીલાલ પ્રભુભાઈ		૨૫૦/૮		૧૩૯૮																
	૯. શ્રીમતી પ્રભાવતીબેન ડાહ્યાભાઈ		૨૫૦/૯		૧૩૯૮																
	૧૦. શ્રીમતી તરુણબેન ડાહ્યાભાઈ		૨૫૦/૧૦		૧૩૯૮																
	૧૧. પ્રદિપકુમાર ડાહ્યાભાઈ		૨૫૦/૧૧		૧૩૯૮																
					૧૫૨૦૧	૩૪૨૦૨૨૫	૩૪૨૦૨૨૫	૧૦૨	૧૨૧૦૭	૨૭૨૪૦૭૫	૨૭૨૪૦૭૫	૭૫૦૬૩૪૦	૭૫૦૬૩૪૦	-૬૯૬૧૫૦	૪૭૮૨૨૬૫	૨૩૯૧૧૩૩				૧૬૯૪૯૮૩	
૬૫/૨	ગુજરાત સરકાર		૨૫૦/૧/૧	૬૫/બી	૧૭૭	૩૯૮૨૫	૩૯૮૨૫	૧૦૩	૧૨૬	૨૮૩૫૦	૨૮૩૫૦	૭૧૮૨૦	૭૧૮૨૦	-૧૧૪૭૫	૪૩૪૭૦	૨૧૭૩૫				૧૦૨૬૦	U. L. C. Excess land
૬૬	૧. બિપીનચંદ્ર ભગુભાઈ		૨૫૧	૬૬	૯૦૦૪			૧૦૪	૨૯૭૨	૯૬૫૯૦૦	૯૬૫૯૦૦	૨૭૩૪૨૪૦	૨૭૩૪૨૪૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. હેમંતકુમાર ભગુભાઈ							૧૦૫	૨૬૩૭	૬૫૯૨૫૦	૬૫૯૨૫૦	૨૪૨૬૦૪૦	૨૪૨૬૦૪૦							(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૩. જ્યોત્સ્નાબેન તે નટવરલાલ જીલાભાઈની વિધવા અને સગીરના વાલી, તેજશ, વીમલ, બિના.				૯૦૦૪	૨૦૨૫૯૦૦	૨૦૨૫૯૦૦		૬૪૦૩	૧૮૦૩૮૦૦	૧૮૦૩૮૦૦	૫૬૫૨૫૬૦	૫૬૫૨૫૬૦	-૨૨૨૧૦૦	૩૮૪૮૭૬૦	૧૯૨૪૩૮૦				૧૭૦૨૨૮૦	(૩) પવંતમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
	૪. મણીબેન તે જીલાભાઈ રસાઈભાઈની પત્ની અને સગીરના વાલી, તેજશ, વીમલ, બિના.																			(૪) Final Plot No.107 get Entry From 30.0 Mt.Wide D.P.Road eastern Side of Scheme Boundry.	
૬૭	૧. ઠાકોરભાઈ હરગોવિનભાઈ		૨૫૪	૬૭	૧૨૧૪	૨૭૩૧૫૦	૨૭૩૧૫૦	૧૦૭	૮૫૦	૨૩૩૭૫૦	૨૩૩૭૫૦	૪૮૪૫૦૦	૪૮૪૫૦૦	-૩૯૪૦૦	૨૫૦૭૫૦	૧૨૫૩૭૫				૮૫૯૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. કરશનભાઈ હરગોવિનભાઈ																				(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. ઇશ્વરભાઈ હરગોવિનભાઈ																				(૩) પવંતમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
	૪. સવિતાબેન બાલુભાઈ																				(૪) Final Plot No.107 get Entry From 30.0 Mt.Wide D.P.Road eastern Side of Scheme Boundry.
૬૮/૧	૧. ગંગાબેન તે જેરામભાઈ અંબારામભાઈની વિધવા.		૨૫૫+	૬૮/બી/૧	૬૬૭૭																(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. નગીનભાઈ જેરામભાઈ		૨૫૬+	+	૪૯૫૭																(૨) જમીન માલિકીના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. બલવંતભાઈ જેરામભાઈ		૨૬૫+	૬૮/બી	૧૨૩૪૩																(૩) F.P. is allotted as Per S.M.C Resolution No.639/2001 Dated : 24/1/2001
	૪. ભગુભાઈ જેરામભાઈ		૨૬૭+		૮૯૦૩																
	૫. હસમુખભાઈ ભીખાભાઈ		૨૭૦/૨		૪૦૪૭																
	૬. ધનસુખભાઈ ભીખાભાઈ		૨૭૦/૧/૧		૬૦૪૪																
	૭. નરેશભાઈ ભગાભાઈ				૪૨૯૭૧	૧૧૮૧૭૦૨૫	૧૧૮૧૭૦૨૫	૧૦૮	૪૦૩૭૪	૧૧૧૦૨૮૫૦	૧૧૧૦૨૮૫૦	૪૩૨૦૦૧૮૦	૪૩૨૦૦૧૮૦	-૭૧૪૧૭૫	૩૨૦૯૭૩૩૦	૧૬૦૪૮૬૬૫				૧૫૩૩૪૪૯૦	
	૮. સુરેશભાઈ ભગાભાઈ																				

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. વે.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. વે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. વે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સોનફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સોનફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. વે.	બાંધકામો સહિત રૂ. વે.								
૬૮/૨	૧. ગુજરાત સરકાર (કે/ઓ. કલેક્ટરશ્રી, સુરત) ૨. મગનલાલ ગંગારામ ૩. હસમુખભાઈ ભીખાભાઈ ૪. ધનસુખભાઈ ભીખાભાઈ ૫. નરેશભાઈ ભગાભાઈ ૬. સુરેશભાઈ ભગાભાઈ		૨૭૦/૧/૫	૬૮/એ/૨	૧૩૪૨	૩૦૧૯૫૦	૩૦૧૯૫૦	૧૦૯	૧૫૧૦	૩૩૯૭૫૦	૩૩૯૭૫૦	૮૬૦૭૦૦	૮૬૦૭૦૦	૩૭૮૦૦	૫૨૦૯૫૦	૨૬૦૪૭૫		૨૯૮૨૭૫	(1) F.P. is allotted as per S.M.C. Resolution No.639/2001 Dt.24-1-2001 (2) Rights of Owners in Final Plot. Shall be as per (3) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (4) Final Plot No.109 get entry from 30.0 Mt. Wide D.P. road eastern side of scheme boundary	
૬૯	૧. સરોશ શામ ભટ્ટકા		૨૫૭	૬૯	૧૧૫૮૪	૨૮૯૬૦૦૦	૨૮૯૬૦૦૦	૧૧૦	૮૨૦૦	૨૦૫૦૦૦૦	૨૦૫૦૦૦૦	૫૦૮૪૦૦૦	૫૦૮૪૦૦૦	-૮૪૬૦૦૦	૩૦૩૪૦૦૦	૧૫૧૭૦૦૦		૬૭૧૦૦૦		
૭૦	૧. પાલીબેન તે નાનુભાઈ સોમાભાઈની વિધવા. ૨. ધનસુખભાઈ નાનુભાઈ ૩. ગીતાબેન તે ગુણવંતભાઈ નાનુભાઈની વિધવા તથા તેણીની સગીરોના વાલી. ૪. દિપ્તીબેન ગુણવંતભાઈ ૫. મિતેષભાઈ ગુણવંતભાઈ ૬. હિરલભાઈ ગુણવંતભાઈ	નવી શરત	૨૬૩/૫	૭૦	૬૭૨૫	૨૩૫૩૭૫૦	૨૩૫૩૭૫૦	૧૧૧	૪૭૦૪	૧૬૪૬૪૦૦	૧૬૪૬૪૦૦	૨૯૧૬૪૮૦	૨૯૧૬૪૮૦	-૭૦૭૩૫૦	૧૨૭૦૦૮૦	૬૩૫૦૪૦		-૭૨૩૧૦	(1) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (3) પવિત્રાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારશ્રી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (4) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary.	
૭૧	૧. મીનાક્ષીબેન તે કાન્તીભાઈ જેરામભાઈની વિધવા ૨. ઉષાબેન તે કાન્તીભાઈ જેરામભાઈની પુત્રી. ૩. દિનેશભાઈ કાન્તીભાઈ. ૪. કેલાશબેન તે કાન્તીભાઈ જેરામભાઈની પુત્રી. ૫. અશ્વિનભાઈ કાન્તીભાઈ ૬. અનસુયાબેન તે કાન્તીભાઈ જેરામભાઈની પુત્રી. ૭. જીતેન્દ્રભાઈ કાન્તીભાઈ ૮. અનીલભાઈ નટવરભાઈ ૯. દિપકભાઈ ગોવિંદભાઈ ૧૦. વિજયભાઈ ગોવિંદભાઈ		૨૬૪/૧	૭૧	૬૮૮૦	૨૪૦૮૦૦૦	૨૪૦૮૦૦૦	૧૧૨	૬૪૦૨	૨૨૪૦૭૦૦	૨૨૪૦૭૦૦	૪૬૦૯૪૪૦	૪૬૦૯૪૪૦	-૧૬૭૩૦૦	૨૩૬૮૭૪૦	૧૧૮૪૩૭૦		૧૦૧૭૦૭૦	(1) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૭૨	૧. હસમુખભાઈ ભીખાભાઈ ૨. ધનસુખભાઈ ભીખાભાઈ ૩. નરેશભાઈ ભગાભાઈ ૪. સુરેશભાઈ ભગાભાઈ		૨૬૪/૨	૭૨	૬૪૭૫	૨૨૬૬૨૫૦	૨૨૬૬૨૫૦	૧૧૩	૫૮૭૩	૨૦૫૫૫૫૦	૨૦૫૫૫૫૦	૫૪૦૩૧૬૦	૫૪૦૩૧૬૦	-૨૧૦૭૦૦	૩૩૪૭૬૧૦	૧૬૭૩૮૦૫		૧૪૬૩૧૦૫	(1) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૭૩	૧. મહેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ નાકરાણી. પ્લોટ નં. ૩૯ ૨. જીતેન્દ્રભાઈ મનસુખભાઈ ગજેરા પ્લોટ નં. ૪૬ ૩. કમલેશભાઈ મનસુખભાઈ ગજેરા પ્લોટ નં. ૪૬ ૪. રમેશચંદ્ર છોટ્ટભાઈ ૫. કિરણભાઈ છોટ્ટભાઈ		૨૬૬	૭૩	૧૦૦૧૬	૨૭૫૪૪૦૦	૨૭૫૪૪૦૦	૧૧૪	૯૦૬૪	૨૪૯૨૬૦૦	૨૪૯૨૬૦૦	૬૫૨૬૦૮૦	૬૫૨૬૦૮૦	-૨૬૧૮૦૦	૪૦૩૩૪૮૦	૨૦૧૬૭૪૦		૧૭૫૪૯૪૦	(1) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૭૪	૧. રત્નમાલા એસોસીએશનના પ્રમુખશ્રી, જગદીશભાઈ પ્રાગજીભાઈ પટેલ ૨. નારાયણરાવ જીવનભાઈ ૩. બાબુભાઈ જીવનભાઈ		૨૬૮/૧+૨ ૫	૭૪/એ+ બી	૧૮૫૦ ૭૫૧૮			૧૧૫ ૧૧૬	૧૯૮૪ ૪૧૪૩	૬૯૪૪૦૦ ૧૪૫૦૦૫૦	૬૯૪૪૦૦ ૧૪૫૦૦૫૦	૨૬૧૮૮૮૦ ૫૦૫૪૪૬૦	૨૬૧૮૮૮૦ ૫૦૫૪૪૬૦						(1) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (3) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary	
						૯૩૬૮	૩૨૭૮૮૦૦	૩૨૭૮૮૦૦		૭૪૫૯	૨૬૧૦૬૫૦	૨૬૧૦૬૫૦	૯૦૩૧૯૮૦	૯૦૩૧૯૮૦	-૬૬૮૧૫૦	૬૪૨૧૩૩૦	૩૨૧૦૬૬૫		૨૫૪૨૫૧૫	

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં.	રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો બાબો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉપરેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં.	મૂલ્ય રૂપિયામાં			અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૪. શાંતીલાલ જીવનભાઈ																		(4) F.P.No.117 is given as per Sale deed.	
	૫. નર્મદાબેન જીવનભાઈ																		(5) Final Plot No.116, allotted separately to Naranbhai Jivanbhai Patel, admeasuring 1149.0 Sq.Mt., Hariivanbhai Jivanbhai Patel, admeasuring 1245.0 Sq.Mt., and Naranbhai Jivanbhai and others admeasuring 1738.0 Sq.Mt.	
	૬. ખંડુભાઈ જીવનભાઈ																			
	૭. ફરજીવનભાઈ જીવનભાઈ																			
	૮. કમુબેન જીવનભાઈ																			
	૯. વસુમતીબેન જીવનભાઈ																			
	૧૦. મુકતાબેન વિઠ્ઠલભાઈ પાનસુરીયા																			
	૧૧. જગદીશભાઈ પ્રાગજીભાઈ કયાડા.																			
	૧૨. મનસુખભાઈ રત્નાભાઈ ઘડક																			
	૧૩. હરદાસભાઈ વિરજીભાઈ પાટોડીયા.																			
૭૫	મેનેજરશ્રી. જી.આઇ.ડી.સી.		૨૬૮/૧+૨ પૈ	૭૫	૭૫૦	૨૬૨૫૦૦	૨૬૨૫૦૦	૧૧૮	૩૯૨	૧૩૭૨૦૦	૧૩૭૨૦૦	૫૧૭૪૪૦	૫૧૭૪૪૦	-૧૨૫૩૦૦	૩૮૦૨૪૦	૧૯૦૧૨૦		૬૪૮૨૦	(૧) નામ. ગુજરાત ફાઇન્ટેકના ચેસ.સી.એ. નં. ૧૨૨૯૧/૨૦૧૨ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.	
૭૬+	૧. ડાયાભાઈ પ્રભુભાઈ		૨૬૮/૧+૨ પૈ	૭૬+	૧૦૧														(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
૧૨૧	૨. રતિલાલ પ્રભુભાઈ.		૧૫૦ પૈ ફલખાડા	૧૨૧	૩૦૯															
	૩. નગીનભાઈ પ્રભુભાઈ				૪૧૦	૧૪૩૫૦૦	૧૪૩૫૦૦	૧૧૯	૪૦૧	૧૪૦૩૫૦	૧૪૦૩૫૦	૪૦૯૦૨૦	૪૦૯૦૨૦	-૩૧૫૦	૨૬૮૬૭૦	૧૩૪૩૩૫		૧૩૧૧૮૫	(2) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry	
	૪. ગુણવંતરાય પ્રભુભાઈ																			
	૫. વિઠ્ઠલભાઈ પ્રભુભાઈ																			(૩) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) અરજદારશ્રી ગોરધનભાઈ જાદવભાઈ સાવલીયાની તા. ૪/૧/૨૦૧૧ ની અરજ મુજબ જમીન માલીક તરીકે ગોરધનભાઈ જાદવભાઈ સાવલીયાનું નામ દાખલ કરેલ છે.
૭૭	૧. ચુનીભાઈ હરીભાઈ ગજેરા		૨૬૯	૭૭	૬૦૭૦	૧૯૭૨૭૫૦	૧૯૭૨૭૫૦	૧૨૦	૪૫૩૭	૧૪૭૪૫૨૫	૧૪૭૪૫૨૫	૪૮૫૪૫૯૦	૪૮૫૪૫૯૦	-૪૯૮૨૨૫	૩૩૮૦૦૬૫	૧૬૯૦૦૩૩		૧૧૯૧૮૦૮		
૭૮	૧. હસમુખભાઈ રવજીભાઈ કાનપરીયા.		૨૭૧	૭૮	૧૩૫૫૫			૧૨૧	૩૯૨૨	૧૦૭૮૫૫૦	૧૦૭૮૫૫૦	૪૧૯૬૫૪૦	૪૧૯૬૫૪૦							
					૧૩૫૫૫	૩૭૨૭૬૨૫	૩૭૨૭૬૨૫		૧૦૩૯૭	૨૮૫૯૧૭૫	૨૮૫૯૧૭૫	૧૧૧૨૪૭૯૦	૧૧૧૨૪૭૯૦	-૮૬૮૪૫૦	૮૨૬૫૬૧૫	૪૧૩૨૮૦૮		૩૨૬૪૩૫૮		
૭૯	૧. શાન્તાબેન છોટુભાઈ દેસાઈ.		૨૭૨+	૭૯	૫૫૬૪			૧૨૩	૨૯૩૫	૮૮૦૫૦૦	૮૮૦૫૦૦	૨૭૦૦૨૦૦	૨૭૦૦૨૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. બિપીનચંદ્ર છોટુભાઈ દેસાઈ.		૨૭૩		૬૦૭૦			૧૨૪	૫૩૭૧	૧૬૧૧૩૦૦	૧૬૧૧૩૦૦	૫૪૭૮૪૨૦	૫૪૭૮૪૨૦						(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
					૧૧૬૩૪	૩૪૯૦૨૦૦	૩૪૯૦૨૦૦		૮૩૦૬	૨૪૯૧૮૦૦	૨૪૯૧૮૦૦	૮૧૭૮૬૨૦	૮૧૭૮૬૨૦	-૯૯૮૪૦૦	૫૬૮૬૮૨૦	૨૮૪૩૪૧૦		૧૮૪૫૦૧૦		
૮૦	૧. ઇચ્છાબેન નરોત્તમભાઈ દેસાઈ		૨૭૪/૧	૮૦	૭૬૮૯	૨૩૦૬૭૦૦	૨૩૦૬૭૦૦	૧૨૫	૬૭૪૭	૨૦૨૪૧૦૦	૨૦૨૪૧૦૦	૫૫૩૨૫૪૦	૫૫૩૨૫૪૦	-૨૮૨૬૦૦	૩૫૦૮૪૪૦	૧૭૫૪૨૨૦		૧૪૭૧૬૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. હરમતરાય નાનુભાઈ દેસાઈ																		(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૩. રાજેશરાય નાનુભાઈ દેસાઈ																			
	૪. મીનાક્ષીબેન નાનુભાઈ																			
	૫. રાજેશરીબેન નાનુભાઈ																			
	૬. રીટાબેન નાનુભાઈ																			
૮૧	૧. દક્ષાબેન રામચંદ્ર		૨૭૪/૨	૮૧	૭૮૯૧	૨૩૬૭૩૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૧૨૬	૭૮૯૧	૨૩૬૭૩૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૬૪૭૦૬૨૦	૬૪૭૦૬૨૦	૦	૪૧૦૩૩૨૦	૨૦૫૧૬૬૦		૨૦૫૧૬૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. ભાવિતાબેન મહેશચંદ્ર																			(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. મહેશભાઈ મોતીભાઈ તે સગીરના વાલી ચીતરાંગભાઈ મહેશભાઈ																			
૮૨	૧. શોભાબેન કિશોરચંદ્ર દેસાઈ		૨૭૫	૮૨	૬૯૮૧	૨૨૬૮૮૨૫	૨૨૬૮૮૨૫	૧૨૭	૫૨૫૧	૧૭૦૬૫૭૫	૧૭૦૬૫૭૫	૪૩૦૫૮૨૦	૪૩૦૫૮૨૦	-૫૬૨૨૫૦	૨૫૯૯૨૪૫	૧૨૯૯૬૨૩		૭૩૭૩૭૩		

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો કાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી મંગણી કોલમ	રીમાફસ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેત્રકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેત્રકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૮૩/૧	૧. બિપીનચંદ્ર ઓટલાઈ દેસાઈ.		૨૭૬/૨	૮૩/બે	૪૨૬૯	૧૩૮૭૪૨૫	૧૩૮૭૪૨૫	૧૨૮	૩૭૦૫	૧૨૦૪૧૨૫	૧૨૦૪૧૨૫	૨૬૬૭૬૦૦	૨૬૬૭૬૦૦	-૧૮૩૩૦૦	૧૪૬૩૪૭૫	૭૩૧૭૩૮		૫૪૮૪૩૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. હેમલતાબેન તે હર્ષદભાઈ ઓટલાઈ દેસાઈની વિધવા.																			
	૩. ભાવેશભાઈ હર્ષદભાઈ દેસાઈ																			
૮૩/૨	૧. મનીષાબેન ભીમજીભાઈ લાખાણી.		૨૭૬/૧	૮૩/બી	૨૧૦૫	૬૮૪૧૨૫	૬૮૪૧૨૫	૧૨૯	૧૫૮૫	૫૧૫૧૨૫	૫૧૫૧૨૫	૧૧૪૧૨૦૦	૧૧૪૧૨૦૦	-૧૬૯૦૦૦	૬૨૬૦૭૫	૩૧૩૦૩૮		૧૪૪૦૩૮		
૮૪	૧. નરેન્દ્રભાઈ વસનજી.		૨૭૭	૮૪	૫૨૬૧	૧૭૦૯૮૨૫	૧૭૦૯૮૨૫	૧૩૦	૩૬૧૪	૧૧૭૪૫૫૦	૧૧૭૪૫૫૦	૨૬૦૨૦૮૦	૨૬૦૨૦૮૦	-૫૩૫૨૭૫	૧૪૨૭૫૩૦	૭૧૩૭૬૫		૧૭૮૪૯૦		
૮૫	૧. લક્ષ્મી તે સોમાભાઈ રામભાઈની પુત્રી.	નવી	૨૭૮ +	૮૫	૬૫૭૬															(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના ફક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
		શરત	૨૮૨		૨૭૩૨															
					૯૩૦૮	૨૭૯૨૪૦૦	૨૭૯૨૪૦૦	૧૩૧	૭૧૩૦	૨૧૩૯૦૦૦	૨૧૩૯૦૦૦	૫૪૯૦૧૦૦	૫૪૯૦૧૦૦	-૬૫૩૪૦૦	૩૩૫૧૧૦૦	૧૬૭૫૫૫૦		૧૦૨૨૧૫૦		
૮૬	૧. કિષ્કમુર્તિ કિશોરચંદ્ર દેસાઈ		૨૭૯	૮૬	૧૬૦૮૭	૪૮૨૬૧૦૦	૪૮૨૬૧૦૦	૧૩૨	૧૫૩૩૪	૪૬૦૦૨૦૦	૪૬૦૦૨૦૦	૧૨૫૭૩૮૮૦	૧૨૫૭૩૮૮૦	-૨૨૫૯૦૦	૭૯૭૩૬૮૦	૩૯૮૬૮૪૦		૩૭૬૦૯૪૦		
૮૭	૧. પ્રદ્યુમ્ન નાનુભાઈ દેસાઈ		૨૮૦/૧	૮૭	૬૬૭૭	૨૦૦૩૧૦૦	૨૦૦૩૧૦૦	૧૩૩	૬૨૬૦	૧૮૭૮૦૦૦	૧૮૭૮૦૦૦	૫૧૩૩૨૦૦	૫૧૩૩૨૦૦	-૧૨૫૧૦૦	૩૨૫૫૨૦૦	૧૬૨૭૬૦૦		૧૫૦૨૫૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. અનીલકુમાર નાનુભાઈ દેસાઈ																			
	૩. અરૂણકુમાર નાનુભાઈ દેસાઈ																			
	૪. રમીલાબેન તે કિરીટભાઈ નાનુભાઈની વિધવા.																			
૮૮	૧. શમિષ્ઠાબેન સુમંતરાય		૨૮૦/૨+	૮૮	૨૩૮૭૬	૭૧૬૨૮૦૦	૭૧૬૨૮૦૦	૧૩૪	૨૨૬૩૬	૬૭૯૦૮૦૦	૬૭૯૦૮૦૦	૧૮૫૬૧૫૨૦	૧૮૫૬૧૫૨૦	-૩૭૨૦૦૦	૧૧૭૭૦૭૨૦	૫૮૮૫૩૬૦		૫૫૧૩૩૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. ગીરીશકુમાર સુમંતરાય		૨૮૧+																	
	૩. સતીષકુમાર સુમંતરાય		૨૮૫																	
	૪. આશાબેન સુમંતરાય																			
	૫. જયશ્રીબેન સુમંતરાય																			
૮૯	૧. સમુબેન તે ધનજીભાઈ ઈલાભાઈની વિધવા.	નવી	૨૮૩	૮૯	૮૦૯	૨૬૨૯૨૫	૨૬૨૯૨૫	૧૩૫	૬૮૦	૨૨૧૦૦૦	૨૨૧૦૦૦	૫૨૩૬૦૦	૫૨૩૬૦૦	-૪૧૯૨૫	૩૦૨૬૦૦	૧૫૧૩૦૦		૧૦૯૩૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. કિરીટકુમાર ધનજીભાઈ	શરત																		(૨) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના ફક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.
	૩. પ્રભુદાસ ઈલાભાઈ																			(૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૪. કાન્તીભાઈ ઈલાભાઈ																			
૯૦	૧. અમરતલાલ ધનજીભાઈ		૨૮૪	૯૦	૩૬૪૨	૧૧૮૩૬૫૦	૧૧૮૩૬૫૦	૧૩૬	૩૨૪૫	૧૦૫૪૬૨૫	૧૦૫૪૬૨૫	૨૦૧૧૯૦૦	૨૦૧૧૯૦૦	-૧૨૯૦૨૫	૯૫૭૨૭૫	૪૭૮૬૩૮		૩૪૯૬૧૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	૨. મંજુલાબેન ધનજીભાઈ																			
૯૧	૧. લક્ષ્મીબેન તે મોરારભાઈ વલ્લભભાઈની વિધવા.	નવી	૨૮૬ +	૯૧	૧૧૧૩															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. ઠાકોરભાઈ મોરારભાઈ	શરત	૨૮૭/૧/બે		૩૦૮૬															(૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. ઇશ્વરભાઈ મોરારભાઈ				૪૧૯૯	૧૨૫૯૭૦૦	૧૨૫૯૭૦૦	૧૩૭	૩૫૮૨	૧૦૭૪૬૦૦	૧૦૭૪૬૦૦	૨૨૨૦૮૪૦	૨૨૨૦૮૪૦	-૧૮૫૧૦૦	૧૧૪૬૨૪૦	૫૭૩૧૨૦		૩૮૮૦૨૦	(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના ફક્કો અંતિમખંડ ઉપર ચાલ રાખવામાં આવેલ છે.	
	૪. અમરતભાઈ મોરારભાઈ																			
	૫. કમલાબેન તે ચીમનભાઈ ભીમજીભાઈની વિધવા, તેણીની સગીરના વાલી, ગીરીશકુમાર ચીમનલાલ તથા અરૂણ ચીમનલાલ																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સંતા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો શબ્દ (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ગ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેન્ટ્રલ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેન્ટ્રલ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯૨	૧. શ્રી માયાવંશી કો.ઓ.ફાઉન્ડેશન સોસાયટી, લીમીટેડ	નવી	૨૮૭/૧/બી+	૯૨	૧૧૬૩															(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકારથી વતી કલેક્ટરશ્રી સુરતના હકકો અંતિમખંડ ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
		શરત	૨૮૭/૨		૪૧૪૮															૫૫૨૪૭૫
૯૩	વહીવટદાર અને અનાવીલ પંચના ટ્રસ્ટી.		૨૮૮/૧+૨	૯૩	૩૧૩૭	૯૪૧૧૦૦	૯૪૧૧૦૦	૧૩૯	૨૫૫૨	૭૬૫૬૦૦	૭૬૫૬૦૦	૨૦૯૨૬૪૦	૨૦૯૨૬૪૦	-૧૭૫૫૦૦	૧૩૨૭૦૪૦	૬૬૩૫૨૦			૪૮૮૦૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૧. ઠાકોરભાઈ ખંડભાઈ ૨. કાન્નાબેન ભુલાભાઈ ૩. મહેશકુમાર ઇશ્વરલાલ																			
૯૪	૧. દલપતભાઈ રણછોડભાઈ ૨. રણછોડભાઈ સોમાભાઈ ૩. કરશનભાઈ લલ્લુભાઈ ૪. હસમતીબેન તે ભાણાભાઈ લલ્લુભાઈ ની પુત્રી. ૫. પાર્વતીબેન તે ભાણાભાઈ લલ્લુભાઈ ની પુત્રી. ૬. ગુલાબભાઈ ભાણાભાઈ ૭. દિનેશભાઈ ભાણાભાઈ ૮. ઇશ્વરભાઈ ભાણાભાઈ ૯. દુર્લભભાઈ ભાણાભાઈ પ્લોટ નં. ૭ ૧૦. કાન્તીભાઈ ઠાકોરભાઈ ૧૧. જશુબેન તે મગનલાલ મોરારભાઈની વિધવા. પ્લોટ નં. ૧ ૧૨. શાન્તાબેન તે જોકેશનદાસ વલ્લભભાઈની પત્ની. પ્લોટ નં. ૨ ૧૩. વસંતભાઈ મોતીભાઈ, પ્લોટ નં. ૩ ૧૪. હિરાબેન તે કલ્યાણભાઈ ઉકાભાઈની પુત્રી. પ્લોટ નં. ૪ ૧૫. સોમીબેન રામુભાઈ પ્લોટ નં. ૫ ૧૬. ઝવેરભાઈ ભુલાભાઈ પ્લોટ નં. ૬ ૧૭. ગોવનભાઈ મોરારભાઈ ૧૮. મણીબેન તે રણછોડભાઈ ફકીરભાઈની વિધવા. ૧૯. બાલુભાઈ રણછોડભાઈ ૨૦. મધુબેન તે રણછોડભાઈ ફકીરભાઈની પુત્રી. ૨૧. કાન્તીભાઈ રણછોડભાઈ ૨૨. મંદનભાઈ ઇશ્વરભાઈ ૨૩. જમુભાઈ સોમાભાઈ ૨૪. નટવરભાઈ ગોવિંદભાઈ ૨૫. મોહનભાઈ ઘેલાભાઈ.	૨૮૯	૯૪	૧૨૧૪	૩૬૪૨૦૦	૩૬૪૨૦૦	૧૪૦	૧૨૧૪	૩૬૪૨૦૦	૩૬૪૨૦૦	૭૫૨૬૮૦	૭૫૨૬૮૦	૦	૩૮૮૪૮૦	૧૯૪૨૪૦			૧૯૪૨૪૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૯૫	૧. જેરામભાઈ પરસોતમભાઈ ૨. ડાહ્યાભાઈ પરસોતમભાઈ ૩. દુર્લભભાઈ પરસોતમભાઈ ૪. કંચનલાલ પરસોતમભાઈ		૨૯૦	૯૫	૧૮૨૧	૫૯૧૮૨૫	૫૯૧૮૨૫	૧૪૧	૧૪૯૬	૪૮૬૨૦૦	૪૮૬૨૦૦	૧૦૭૭૧૨૦	૧૦૭૭૧૨૦	-૧૦૫૬૨૫	૫૯૦૯૨૦	૨૯૫૪૬૦			૧૮૯૮૩૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૬	૧. જયેશકુમાર ચંદુલાલ. ૨. રાજેન્દ્રકુમાર ચંદુલાલ.		૨૯૧/૧/પૈ. (સાઉથ)	૯૬	૧૫૭૭૨	૫૫૨૦૨૦૦	૫૫૨૦૨૦૦	૧૪૨	૧૪૭૯૩	૫૧૭૭૫૫૦	૫૧૭૭૫૫૦	૧૬૫૬૮૧૬૦	૧૬૫૬૮૧૬૦	-૩૪૨૬૫૦	૧૧૩૯૦૬૧૦	૫૬૯૫૩૦૫			૫૩૫૨૬૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / કિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / કિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના કિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની કિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાની કાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાવાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના કાવામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેનકેશ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેનકેશ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૩.	જાદવભાઈ લખાભાઈ																		(૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
	પ્લોટ નં. ૧																		
૪.	રવજીભાઈ કાનજીભાઈ																		
	પ્લોટ નં. ૧ થી ૨																		
૫.	છગનભાઈ કાનજીભાઈ																		
૬.	પરસોતમભાઈ કાનજીભાઈ																		
૭.	છગનભાઈ લખાભાઈ																		
	પ્લોટ નં. ૨ (સાઉથ)																		
૮.	સમજુબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની વિધવા.																		
૯.	શાન્તુબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૦.	વસંતબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૧.	મંજુબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૨.	મધુબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૩.	જયાબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૪.	નેનાબેન તે હરજીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી.																		
૧૫.	અમરીશકુમાર ઠાકોરભાઈ																		
૧૬.	વિજયકુમાર ઠાકોરભાઈ																		
૧૭.	જયંતીભાઈ નાગરદાસ પટેલ પ્લોટ નં. ૩																		
૧૮.	ભરતભાઈ તુલસીભાઈ. પ્લોટ નં. ૪																		
૧૯.	શંભુભાઈ જાદવભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. ૫																		
૨૦.	લાખાભાઈ જીવાભાઈ કાપડીયા																		
૯૭	૧. શાન્તીલાલ મણીલાલ પટેલ		૨૯૧/૨/૧.	૯૭/એ+	૧૫૯૨૨			૧૪૩	૧૪૬૮૯	૫૧૪૧૧૫૦	૫૧૪૧૧૫૦	૧૬૪૫૧૬૮૦	૧૬૪૫૧૬૮૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. સવિતાબેન તે મણીલાલ પટેલ ની પુત્રી.			૯૭/બી	૧૩૭૮			૧૪૪	૧૧૭૮	૪૧૨૩૦૦	૪૧૨૩૦૦	૧૨૦૧૫૬૦	૧૨૦૧૫૬૦						(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
					૧૭૩૦૦	૬૦૫૫૦૦૦	૬૦૫૫૦૦૦		૧૫૮૬૭	૫૫૫૩૪૫૦	૫૫૫૩૪૫૦	૧૭૬૫૩૨૪૦	૧૭૬૫૩૨૪૦	-૫૦૧૫૫૦	૧૨૦૯૯૭૯૦	૬૦૪૯૮૯૫		૫૫૪૮૩૪૫	(૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry નામ.કિસ્કેટ કોર્ટના સ્પેશ્યલ ડે.ટી.નં. ૭૮/૨૦૦૭ ઇન પ્રા.દિ. અપીલ નં. ૧૬૨/૨૦૦૭, ૧૬૩/૨૦૦૭ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૯૮/૧	૧. જયેશકુમાર ચંદલાલ		૨૯૨/૧+૨/૧.	૯૮/એ	૭૨૫૨	૨૫૩૮૨૦૦	૨૫૩૮૨૦૦	૧૪૫	૬૮૮૪	૨૪૦૯૪૦૦	૨૪૦૯૪૦૦	૭૭૧૦૦૮૦	૭૭૧૦૦૮૦	-૧૨૮૮૦૦	૫૩૦૦૬૮૦	૨૬૫૦૩૪૦		૨૫૨૧૫૪૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. રાજેન્દ્ર ચંદલાલ																		(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) Possession of C.O.P. as per Bye Laws on the western side of R.S. No. 292 ranging longitudinally North-south is to be given to S.M.C. As per resolution no.21/98 of S.M.C.
૯૮/૨	૧. લલીતાબેન તે ઠાકોરભાઈ ચુનિભાઈની વિધવા.		૨૯૨/૧+૨/૧.	૯૮/બી	૭૪૩૮	૨૬૦૩૩૦૦	૨૬૦૩૩૦૦	૧૪૬	૬૦૧૨	૨૧૦૪૨૦૦	૨૧૦૪૨૦૦	૫૫૩૧૦૪૦	૫૫૩૧૦૪૦	-૪૯૯૧૦૦	૩૪૨૬૮૪૦	૧૭૧૩૪૨૦		૧૨૧૪૩૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. ઇન્દ્રવદનભાઈ ઠાકોરભાઈ																		(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. અમરીશભાઈ ઠાકોરભાઈ																		(૩) Possession of C.O.P. as per Bye Laws on the western side of R.S. No. 292 ranging longitudinally North-south is to be given to S.M.C.
	૪. વિજયભાઈ ઠાકોરભાઈ																		
૯૮/૩	૧. નરેશકુમાર માંગીલાલ		૨૯૨/૧+૨/૧.	૯૮/સી	૪૮૬	૧૭૦૧૦૦	૧૭૦૧૦૦	૧૪૭	૪૦૮	૧૪૨૮૦૦	૧૪૨૮૦૦	૩૩૪૫૬૦	૩૩૪૫૬૦	-૨૭૩૦૦	૧૯૧૭૬૦	૯૫૮૮૦		૬૮૫૮૦	(૧) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
૯૯	૧. નવીનભાઈ નાથુભાઈ		૨૯૩/એ	૯૯/એ+	૪૮૫૬	૧૯૪૨૪૦૦	૧૯૪૨૪૦૦	૧૪૮	૪૮૫૬	૧૯૪૨૪૦૦	૧૯૪૨૪૦૦	૫૯૨૪૩૨૦	૫૯૨૪૩૨૦	૦	૩૯૮૧૯૨૦	૧૯૯૦૯૬૦		૧૯૯૦૯૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. કચનબેન નાથુભાઈ			૯૯/બી +															(૨) જમીન માલીકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૩. હસુમતીબેન નાથુભાઈ			૯૯/સી															(૩) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
	૪. દિનેશકુમાર જયંતિભાઈ																		
	૫. ડા.નંતીલાલ નાથુભાઈ																		

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



કેસ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો કાનો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૧૦૦	મહાદેવ હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ		૨૯૩/બી	૧૦૦	૨૭૫૬	૧૧૦૨૪૦૦	૧૧૦૨૪૦૦	૧૪૯	૨૪૪૨	૯૭૬૮૦૦	૯૭૬૮૦૦	૨૯૭૯૨૪૦	૨૯૭૯૨૪૦	-૧૨૫૬૦૦	૨૦૦૨૪૪૦	૧૦૦૧૨૨૦		૮૭૫૬૨૦	(1) Original plot area as measured on site and as per (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૧) અરજદારશ્રી સંશોધન અધિકારીશ્રી, દક્ષિણ ગુજરાત સંશોધન વિભાગ, સુરત ની તા. ૦૫-૦૮-૨૦૦૮ની અરજી અન્વયે જમીન માલિક તરીકે કાર્યપાલક ઇજનેર પી. ડબલ્યુ. ડી ખાતુ ના બદલે દક્ષિણ ગુજરાત સંશોધન વિભાગ સુરત નું નામ દાખલ કરેલ છે.
૧૦૧	કાર્યપાલક ઇજનેર, પી.ડબલ્યુ.ડી. ખાતુ.		૨૯૪/૧/એ	૧૦૧/એ	૫૦૫૯	૧૭૭૦૬૫૦	૧૭૭૦૬૫૦	૧૫૦	૪૬૨૪	૧૬૧૮૪૦૦	૧૬૧૮૪૦૦	૬૧૦૩૬૮૦	૬૧૦૩૬૮૦	-૧૫૨૨૫૦	૪૪૮૫૨૮૦	૨૨૪૨૬૪૦		૨૦૯૦૩૯૦	
૧૦૧/૨	૧. કચનલાલ ગોવિંદજી.		૨૯૪/૧/બી	૧૦૧/બી	૧૭૨૦	૬૦૨૦૦૦	૬૦૨૦૦૦	૧૫૧	૧૫૦૫	૫૨૬૭૫૦	૫૨૬૭૫૦	૧૫૩૫૧૦૦	૧૫૩૫૧૦૦	-૭૫૨૫૦	૧૦૦૮૩૫૦	૫૦૪૧૭૫		૪૨૮૯૨૫	
૧૦૨	દિવ્યજ્યોત કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ		૨૯૪/૨	૧૦૨	૯૭૧૩	૩૩૯૯૫૫૦	૩૩૯૯૫૫૦	૧૫૨	૯૨૩૩	૩૨૩૧૫૫૦	૩૨૩૧૫૫૦	૯૪૧૭૬૬૦	૯૪૧૭૬૬૦	-૧૬૮૦૦૦	૬૧૮૬૧૧૦	૩૦૯૩૦૫૫		૨૯૨૫૦૫૫	(૧) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૦૩/૧	સ્મૃતી કો.ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડના ચેરમેનશ્રી.		૨૯૪/૩ +	૧૦૩/એ	૩૭૩૦૧	૧૩૯૮૭૮૭૫	૧૩૯૮૭૮૭૫	૧૫૩	૩૪૧૩૪	૧૨૮૦૦૨૫૦	૧૨૮૦૦૨૫૦	૨૯૬૯૬૫૮૦	૨૯૬૯૬૫૮૦	-૧૧૮૭૬૨૫	૧૬૮૯૬૩૩૦	૮૪૪૮૧૬૫		૭૨૬૦૫૪૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૧. ચંદ્રકાન્ત મનીષકુમાર ભટ્ટ. સેક્રેટરી.		૨૯૭/પી. +																
	૨. બલવભાઈ ખંડુભાઈ દેસાઈ.		૨૯૮/પી.																
૧૦૩/૨	૧. મહેશચંદ્ર ઇશ્વરલાલ		૨૯૭/પી.	૧૦૩/બી	૪૨૭૭			૧૫૪	૨૧૬૩	૮૧૧૧૨૫	૮૧૧૧૨૫	૧૮૮૧૮૧૦	૧૮૮૧૮૧૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) F.P.No.155 is given as Per distribution statement
	૨. ફરીશચંદ્ર ઇશ્વરલાલ		૨૯૮/પી.					૧૫૫	૮૫૫	૩૨૦૬૨૫	૩૨૦૬૨૫	૫૭૨૮૫૦	૫૭૨૮૫૦						
	૩. મંજુલાબેન તે મગનલાલ ઇશ્વરલાલ વિધવા.				૪૨૭૭	૧૬૦૩૮૭૫	૧૬૦૩૮૭૫		૩૦૧૮	૧૧૩૧૭૫૦	૧૧૩૧૭૫૦	૨૪૫૪૬૬૦	૨૪૫૪૬૬૦	-૪૭૨૧૨૫	૧૩૨૨૯૧૦	૬૬૧૪૫૫		૧૮૯૩૩૦	
	૪. જયેશકુમાર ઇશ્વરલાલ																		
	૫. નૈનાબેન તે મગનલાલ ઇશ્વરલાલ ની પુત્રી.																		
	૬. ધર્મેશ ઇશ્વરલાલ																		
	૭. જયનાબેન તે મગનલાલ ઇશ્વરલાલની પુત્રી.																		
૧૦૪/૧	૧. બાલકૃષ્ણ ગુલાબદાસ ગોદીવાલા.		૨૯૪/(૪+૫) પી.	૧૦૪/એ+ ૧૦૪/સી	૯૭૦ ૫૩૦														
					૧૫૦૦	૫૨૫૦૦૦	૫૨૫૦૦૦	૧૫૬	૧૦૫૦	૩૬૭૫૦૦	૩૬૭૫૦૦	૧૦૭૧૦૦૦	૧૦૭૧૦૦૦	-૧૫૭૫૦૦	૭૦૩૫૦૦	૩૫૧૭૫૦		૧૯૪૨૫૦	
૧૦૪/૨	ગુજરાત સરકાર (ચુ.બેલ.સી.)		૨૯૪/(૪+૫) પી.	૧૦૪/બી	૯૦૮	૩૧૭૮૦૦	૩૧૭૮૦૦	૧૫૭	૬૪૨	૨૨૪૭૦૦	૨૨૪૭૦૦	૩૯૮૦૪૦	૩૯૮૦૪૦	-૯૩૧૦૦	૧૭૩૩૪૦	૮૬૬૭૦		-૬૪૩૦	U.L.C. Exeess Land
૧૦૫	૧. બંકભાઈ ઇગનલાલ પટેલ.		૨૯૪/(૪+૫) પી.	૧૦૫	૪૭૯૮	૧૬૭૯૩૦૦	૧૬૭૯૩૦૦	૧૫૮	૪૭૯૮	૧૬૭૯૩૦૦	૧૬૭૯૩૦૦	૪૪૧૪૧૬૦	૪૪૧૪૧૬૦	૦	૨૭૩૪૮૬૦	૧૩૬૭૪૩૦		૧૩૬૭૪૩૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. બકુલચંદ્ર બિનાયકરામ પંડયા.																		
	૩. ગોપાલભાઈ પુનાભાઈ																		
	૪. ધરતી કો.ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ																		
	૫. પંકજકુમાર જયંતીલાલ																		
	૬. શૈલેષભાઈ જયંતીલાલ																		
	૭. કનુભાઈ કાલીદાસ.																		
	૮. મંજુલાબેન કનુભાઈ																		
૧૦૬	૧. ફરીદ અબ્દુલામીયા.		૨૯૯/એ/૧+૨ પી.	૧૦૬	૧૦૯૨૭	૪૦૯૭૬૨૫	૪૦૯૭૬૨૫	૧૫૯	૯૯૬૭	૩૭૩૭૬૨૫	૩૭૩૭૬૨૫	૮૧૭૨૯૪૦	૮૧૭૨૯૪૦	-૩૬૦૦૦૦	૪૪૩૫૩૧૫	૨૨૧૭૬૫૮		૧૮૫૭૬૫૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. અબ્દુલકાદર અબ્દુલામીયા																		
	૩. સાબેરાબાન અબ્દુલામીયા																		
	૪. મુનવર અબ્દુલામીયા																		
	૫. ધારીબેન વિકલભાઈ વરીયા.																		(૩) નામ ગુજરાત હાઇકોર્ટના એસ.સી.એ. નં. ૯૧૪૭/૨૦૧૩ માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ નું સેક્ટર નં. / બ્લોક નં.	રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો કાવો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાર્ક્સ		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર નં. / બ્લોક નં.	મૂલ્ય રૂપિયામાં			અવિકસીત	વિકસીત										
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૬. કમલબેન બાબુભાઈ વરીયા																			
	૭. રાધાબેન કાનજીભાઈ વરીયા																			
	૮. કાનજીબેન રઘુબેન વરીયા																			
	૯. સવિતાબેન પાંચાભાઈ વરીયા																			
	૧૦. ઓમકાર ઇન્ડસ્ટ્રીઝ કો.ઓ. સર્વિસ સોસાયટીના પ્રમુખશ્રી દિનેશચંદ્ર છોટાલાલ.																			
	૧૧. મંત્રીશ્રી મહાદેવ ભીમરાવ.																			
	૧૨. કમિટી સભ્ય ગીરધરલાલ નગીનદાસ મર્યંજી																			
૧૦૭	૧. નિલકંઠેશ્વર કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમિટેડ		૨૯૯/એ/૩+	૧૦૭	૧૧૪૩૨			૧૬૦	૭૪૦૪											(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	પ્રમુખશ્રી - મગનલાલ નાથુભાઈ દેસાઈ.		૩૦૦/૧/બી+		૪૫૫૩			૧૬૧	૧૬૩૯૧											(૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. મીનાબેન જયંતિભાઈ દેસાઈ.		૫૫૪/૨		૯૪૦૯															
	૩. કેલનકુમાર જયંતિભાઈ દેસાઈ.				૨૬૫૦૭	૧૦૬૦૨૮૦૦	૧૦૬૦૨૮૦૦		૨૩૭૯૫	૯૫૧૮૦૦૦	૯૫૧૮૦૦૦	૨૦૭૦૧૬૫૦	૨૦૭૦૧૬૫૦	-૧૦૪૪૮૦૦	૧૧૧૮૩૬૫૦	૫૫૯૧૮૨૫		૪૫૦૭૦૨૫		
૧૦૮	ગુજરાત ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશન		૩૦૦/૨+	૧૦૮	૫૨૬૧			૧૬૨	૧૦૨૭૬											(1) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
			૩૦૦/૩+		૫૧૬૦			૧૬૩	૫૫૫૨											
			૩૦૦/૪+		૫૫૬૪															
			૧૪૨ પૈ કુલપાડા.		૧૧૮૪															
					૧૭૧૬૯	૬૪૩૮૩૭૫	૬૪૩૮૩૭૫		૧૫૮૨૮	૫૯૩૫૫૦૦	૫૯૩૫૫૦૦	૧૧૩૯૬૧૬૦	૧૧૩૯૬૧૬૦	-૫૦૨૮૭૫	૫૪૬૦૬૬૦	૨૭૩૦૩૩૦		૨૨૨૭૪૫૫		
૧૦૯	૧. રશ્મીબેન પંકજભાઈ પટેલ, પ્લોટનં. ૪		૩૦૧/૧/પૈ.	૧૦૯	૮૮૦૨	૩૫૨૦૮૦૦	૩૫૨૦૮૦૦	૧૬૪	૮૧૬૧	૩૨૬૪૪૦૦	૩૨૬૪૪૦૦	૭૫૦૮૧૨૦	૭૫૦૮૧૨૦	-૨૫૬૪૦૦	૪૨૪૩૭૨૦	૨૧૨૧૮૬૦		૧૮૬૫૪૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૨. અનીશકુમાર નટુભાઈ, પ્લોટનં. ૫																			(2) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
	૩. નીલાબેન નટુભાઈ પટેલ, પ્લોટનં. ૬, ૭																			
	૪. મિતેષભાઈ નટુભાઈ પટેલ, પ્લોટનં. ૮																			
	૫. પ્રકાશકુમાર પ્રાણલાલ દોસી, પ્લોટનં. ૯, ૧૦.																			
	૬. પિતિબેન પ્રકાશકુમાર દોસી, પ્લોટનં. ૧૧																			
	૭. કંચનગૌરી પ્રાણલાલ દોસી, પ્લોટનં. ૧૫																			
	૮. પ્રાણલાલ પ્રેમચંદ દોસી, પ્લોટનં. ૧૫																			
	૯. ધર્મેશકુમાર પ્રાણલાલ દોસી, પ્લોટનં. ૧૨, ૧૩																			
	૧૦. અમીબેન ધર્મેશકુમાર દોસી, પ્લોટનં. ૧૪																			
	૧૧. પંકજકુમાર વસંતલાલ પટેલ, પ્લોટનં. ૧																			
	૧૨. વિજયકુમાર વસંતલાલ પટેલ, પ્લોટનં. ૨																			
	૧૩. કમલાબેન વસંતલાલ પટેલ, પ્લોટનં. ૩																			
	૧૪. મુકેશભાઈ ચંપકલાલ શાહ, પ્લોટનં. ૬																			
	૧૫. જયચંદે ટેક્ષટાઇલ.																			
	૧૬. સુધીરભાઈ નટવરલાલ																			
	૧૭. નિર્મલાબેન નટવરલાલ તે બાબુભાઈની પત્ની.																			
	૧૮. રસીલાબેન નટવરલાલ તે અમુતભાઈની પત્ની.																			
	૧૯. જયોતીબેન નટવરલાલ તે ગીરીશચંદ્રની પત્ની																			
	૨૦. ઇશ્વરીબેન તે નટવરલાલ રણછોડદાસની વિધવા.																			
	૨૧. રોહિતભાઈ ઠાકોરભાઈ રાવલ, પ્લોટ નં. ૧																			
	૨૨. દિનેશભાઈ ઠાકોરભાઈ રાવલ, પ્લોટ નં. ૨																			
	૨૩. અજીતભાઈ ઠાકોરભાઈ રાવલ, પ્લોટ નં. ૩																			
	૨૪. મુકેશભાઈ ઠાકોરભાઈ રાવલ, પ્લોટ નં. ૪																			
	૨૫. નિલેશભાઈ ઠાકોરભાઈ રાવલ, પ્લોટ નં. ૫																			
	૨૬. હેમાબેન મુકેશભાઈ શાહ, પ્લોટ નં. ૭																			
૧૧૦	ફસમુખલાલ એન્ડ બપસના ભાગીદારો અને માલિકો.		૩૦૧/૨/પૈ.	૧૧૦	૮૯૦૩	૩૫૬૧૨૦૦	૩૫૬૧૨૦૦	૧૬૫	૮૫૪૫	૩૪૧૮૦૦૦	૩૪૧૮૦૦૦	૭૮૬૧૪૦૦	૭૮૬૧૪૦૦	-૧૪૩૨૦૦	૪૪૪૩૪૦૦	૨૨૨૧૭૦૦		૨૦૭૮૫૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો ફક્ક / ફિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના ફક્ક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
	૧. ફસમુખલાલ ઠાકોરદાસ પચ્ચીગર		૩૦૨/૧/પૈ.																	(2) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
	૨. વસંતલાલ ઠાકોરદાસ પચ્ચીગર																			

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્રમ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો હાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેકશન ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેકશન ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પ્લોટ સેલર																			
	૩. ગોમતીબેન કાનજીભાઈ ટાંક. પ્લોટ નં. એ/૧																			
	૪. વિજયાબેન ભગવાનજી ટાંક. પ્લોટ નં. એ/૨+૩																			
	૫. નગીનદાસ જેરામભાઈ પ્લોટ નં. એ/૪																			
	૬. દમયંતીબેન નગીનદાસ પ્લોટ નં. એ/૫																			
	૭. કાન્યાબેન મનુભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૬+૭																			
	૮. ફરદાસભાઈ રાનાભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૮+૯+૧૦																			
	૯. લીલાબેન પરસોતમભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૧૧+૧૨																			
	૧૦. પરસોતમભાઈ ફરદાસભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૧૩+૧૪																			
	૧૧. સમજુબેન સવજીભાઈ ટાંક. પ્લોટ નં. એ/૧૫																			
	૧૨. પ્રમોદભાઈ પરસોતમદાસ કટારીવાલા, પ્લોટ નં. એ/૧૬																			
	૧૩. મહેશકુમાર પરસોતમદાસ કટારીવાલા, પ્લોટ નં. એ/૧૭																			
	૧૪. ધર્મેન્દ્રભાઈ પરસોતમભાઈ કટારીવાલા, પ્લોટ નં. એ/૧૬																			
	૧૫. જશવંતભાઈ નાનાભાઈ નાગડવાલા, પ્લોટ નં. ૧૭																			
	૧૬. ઉર્મિલાબેન જશવંતભાઈ પ્લોટ નં. એ/૧૭																			
	૧૭. દિતેશકુમાર છશરલાલ વેલાવાલા, પ્લોટ નં. એ/૧૮																			
	૧૮. કિષ્કાન્ત નવનીતલાલ વેલાવાલા, પ્લોટ નં. એ/૧૯																			
	૧૯. માકોડભાઈ દયાળભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૨૦ થી એ/૨૬																			
	૨૦. શંભુભાઈ દયાળભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૨૦ થી એ/૨૬																			
	૨૧. નરસીંહભાઈ દયાળભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. એ/૨૦ થી એ/૨૬																			
	૨૨. સ્વેતાબેન ભગવાનજી ટાંક. પ્લોટ નં. બી/૧																			
	૨૩. ભાવનાબેન છગનભાઈ ટાંક. પ્લોટ નં. બી/૨+૩																			
	૨૪. શશીકાન્ત રમણલાલ જરીવાલા પ્લોટ નં. બી/૪																			
	૨૫. ઉષાબેન કાન્તીલાલ ગરૂડા પ્લોટ નં. બી/૫																			
	૨૬. ઉર્વશીબેન રામચંદ્ર મશરૂવાલા, પ્લોટ નં. બી/૬+૭																			
	૨૭. મહેશકુમાર પરસોતમભાઈ કટારીવાલા, પ્લોટ નં. બી/૮																			
	૨૮. પ્રમોદકુમાર પરસોતમભાઈ કટારીવાલા, પ્લોટ નં. બી/૯																			
	૨૯. જશવંતભાઈ નાનાભાઈ નાગડવાલા, પ્લોટ નં. બી/૧૦																			
	૩૦. સુર્યકાન્ત જશવંતભાઈ નાગડવાલા, પ્લોટ નં. બી/૧૧																			
	૩૧. પ્રકાશ જગદીશલાલ નાગડવાલા, પ્લોટ નં. બી/૧૨																			
	૩૨. કુસુમબેન નરેન્દ્રકુમાર નરેન્દ્રકુમાર ચતુરભાઈ																			
	૩૩. જીગીશા સીન્દેઈકસની ભાગીદારી પેઢી. ના ભાગીદાર કુસુમબેન નરેન્દ્રકુમાર તથા નરેન્દ્રકુમાર ચતુરભાઈ પ્લોટ નં. બી/૧૩																			
	૩૪. સુરેન્દ્ર કિશોરીલાલ મહેશરી પ્લોટ નં. બી/૧૪																			
	૩૫. સમીર સુરેન્દ્ર મહેશરી																			

(૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
 પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
 (નિયમ ૨૧ અને ૩૫)



ક્ર.સં.નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો શાનો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં કાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	રીમાફિક
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું સેક્ટર/સો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ નું સેક્ટર/સો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.		બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રા. પૈ.							
૧૧૭	૧. સનમુખલાલ અંબારામ તે પોતે સગીરના વાલી. અશોકકુમાર સનમુખલાલ પ્લોટનં. ૩૦, ૫૩, ૫૪		૫૫૪/૧	૧૧૭	૯૬૧૧	૩૯૫૯૭૩૨	૩૯૫૯૭૩૨	૧૭૨	૯૦૬૦	૩૭૩૨૭૨૦	૩૭૩૨૭૨૦	૭૪૨૯૨૦૦	૭૪૨૯૨૦૦	-૨૨૭૦૧૨	૩૬૯૬૪૮૦	૧૮૪૮૨૪૦		૧૬૨૧૨૨૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૨. મંદનલાલ અંબારામ તે પોતે સગીરના વાલી. અમિનકુમાર મંદનલાલ, પીયુષકુમાર મંદનલાલ પ્લોટનં. ૩૧, ૪૮, ૫૨, ૫૪																		
	૩. ચંદ્રકાન્ત અંબારામ તે પોતે સગીરના વાલી. કિરણકુમાર ચંદ્રકાન્ત તથા હિતેશકુમાર ચંદ્રકાન્ત પ્લોટનં. ૪૦, ૫૧, ૩૨, ૫૪																		
	૪. કિરીટકુમાર અંબારામ તે પોતે સગીરના વાલી. વિનશ કિરીટકુમાર, પ્લોટ નં. ૩૫, ૫૪, ૫૫																		
	૫. વિજયકુમાર અંબારામ પ્લોટ નં. ૫૪																		
	૬. ઇશ્વરલાલ જયતિલાલ તે પોતે સગીરના વાલી. ધર્મેશ ઇશ્વરલાલ, પ્લોટનં. ૧૩, ૧૯, ૪૧, ૪૬, ૪૭, ૪૯, ૫૦																		
	૭. ગમનલાલ જયતિલાલ તે પોતે સગીરના વાલી. મનોજકુમાર ગમનલાલ, પ્લોટનં. ૧૫, ૨૧, ૪૧, ૪૪, ૪૫, ૪૯, ૫૦																		
	૮. ધનશ્યામ જયતિલાલ તે પોતે સગીરના વાલી. આશીષ ધનશ્યામભાઈ, પ્લોટનં. ૩૪, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૯, ૫૦																		
	૯. દયાકોરબેન જયતિલાલ પ્લોટ નં. ૬/બે																		
	૧૦. જયશ્રીબેન ઇશ્વરલાલ																		
	૧૧. બિપીનચંદ્ર અંબારામ, પ્લોટનં. ૨૨, ૩૬, ૩૯, ૫૪																		
	૧૨. મંજુલાબેન ગમનલાલ																		
	૧૩. અંબારામ ભગુભાઈ તે સગીરના વાલી. વિજયકુમાર અંબારામ																		
	૧૪. વસંતબેન સનમુખલાલ, પ્લોટનં. ૧૪																		
	૧૫. પુષ્પાબેન મંદનલાલ, પ્લોટનં. ૧૬																		
	૧૬. કૈલાસબેન ધનશ્યામલાલ, પ્લોટનં. ૧૭, ૨૩																		
	૧૭. ચંદ્રિકાબેન ચંદ્રકાન્તભાઈ પ્લોટનં. ૧૮.																		
	૧૮. માલતીબેન કિરીટકુમાર પ્લોટનં. ૨૦																		
	૧૯. જશવંતીબેન અંબારામ તે પોતે સગીરના વાલી. આશીષ ધનશ્યામભાઈ, પ્લોટનં. ૨૪, ૩૭, ૩૮																		
	૨૦. સુમનબેન અંબારામ, પ્લોટનં. ૨૫																		
	૨૧. પદમાબેન જયતિલાલ, પ્લોટનં. ૨૬																		
	૨૨. જશોદાબેન અંબારામ, પ્લોટનં. ૨૭																		
	૨૩. શાન્તાબેન ભગુભાઈ, પ્લોટનં. ૨૮																		
	૨૪. લીલાતાબેન ભગુભાઈ, પ્લોટનં. ૨૯																		
	૨૫. બી.બી. એન્ડ સન્સ ઇર્મની ભાગીદારી દેલ્હી ગ્રેટ, પ્લોટ નં. ૩૩																		
૧૧૮	૧. હરીજનવાસ, મીનાક્ષીવાડી, (ગામતળ)		બીન નંબરી	૧૧૮	૯૭૧૯	૩૧૫૮૬૭૫	૩૧૫૮૬૭૫	૧૭૩	૯૬૪૫	૩૧૩૪૬૨૫	૩૧૩૪૬૨૫	૬૯૪૪૪૦૦	૬૯૪૪૪૦૦	-૨૪૦૫૦	૩૮૦૯૭૭૫	૧૯૦૪૮૮૮		૧૮૮૦૮૩૮	(1) Original plot area as measured on site and as per scheme boundary (2) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૧૯	કલેક્ટરશ્રી, સુરત		Nal Land	૧૧૯	૪૭૪	૧૨૭૯૮૦	૧૨૭૯૮૦	૧૭૪	૪૧૮	૧૧૨૮૬૦	૧૧૨૮૬૦	૨૧૭૩૬૦	૨૧૭૩૬૦	-૧૫૧૨૦	૧૦૪૫૦૦	૫૨૨૫૦		૩૭૧૩૦	
૧૨૦	૧. રેવાબેન તે હરીકૃષ્ણ ડાહ્યાની વિધવા. ૨. રતનબેન ડાહ્યાભાઈ ૩. કાશીબેન તે કાનજીની વિધવા, તેણીની સગીરના વાલી, ડાહ્યા હરગોવિન, જયાબેન, કોકિલાબેન. ૪. બાબુભાઈ કાનજીભાઈ		૧૪૫/પી. કુલપાડા	૧૨૦	૬૦૦૦	૨૨૫૦૦૦૦	૨૨૫૦૦૦૦	૧૭૫	૪૭૩૪	૧૭૭૫૨૫૦	૧૭૭૫૨૫૦	૪૧૧૮૫૮૦	૪૧૧૮૫૮૦	-૪૭૪૭૫૦	૨૩૪૩૩૩૦	૧૧૭૧૬૬૫		૬૯૬૯૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / ફિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકીના હકક / ફિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના ફિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની ફિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.


નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)




કેસ નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાની કામો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ - ૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ કાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં કાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ	૧૬	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું શેરફળ ચો.મી.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નું શેરફળ ચો.મી.	અવિકરત		વિકરત									
									બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ ક	૬ ખ	૭	૮	૯ ક	૯ ખ	૧૦ ક	૧૦ ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૫. રમેશભાઈ કાનજીભાઈ																			
	૬. વસંતભાઈ કાનજીભાઈ																			
	૭. રહેશભાઈ કાનજીભાઈ																			
	૮. દમયંતીબેન કાનજીભાઈ																			
	૯. જગજીવન પરસોતમ																			
	૧૦. ગંગાબેન પરસોતમ																			
	૧૧. શાન્તાબેન પરસોતમ																			
	૧૨. સોનાબેન તે પ્રેમચંદભાઈની વિધવા.																			
	૧૩. અરવિંદભાઈ પ્રેમચંદભાઈ																			
	૧૪. કેવલરામ ઉર્ફે બાબુભાઈ તુલસીદાસ																			
	૧૫. લાલચંદ તુલસીદાસ																			
	૧૬. જગદીશભાઈ તુલસીદાસ																			
	૧૭. લક્ષ્મણભાઈ તુલસીદાસ																			
	૧૮. શેફલિભાઈ તુલસીદાસ																			
	૧૯. મણીબેન તે મોહન પરસોતમની વિધવા.																			
	૨૦. હિરાલાલ મોહનભાઈ																			
	૨૧. રસીકભાઈ મોહનભાઈ																			
	૨૨. કિરીટકુમાર મોહનભાઈ																			
	૨૩. રામભાઈ ફરીભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. સી/૧																			
	૨૪. લક્ષ્મણભાઈ આનંદભાઈ પટેલ, પ્લોટ નં. સી/૨																			
	૨૫. મેસર્સ એસ.આર. કોર્પોરેશન, ભાગીદારી ફર્મના મુખ્ય ભાગીદાર બાબુભાઈ સંજયભાઈ વિનોદરાય પટેલ, પ્લોટ નં. ડી/૧																			
	૨૬. મેસર્સ બી.એસ. કોર્પોરેશન, ભાગીદારી ફર્મના મુખ્ય ભાગીદાર બાબુભાઈ આનંદભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. ડી/૨																			
૧૨૧	કેસ નં. ૭૬ સાથે																			
૧૨૨	૧. પાલીબેન તે નાનુભાઈ સોમાભાઈની વિધવા.		૧૫૨/૫/૫+	૧૨૨	૧૭૬૩															(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોને ૬૬૬ / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલીકીના ૬૬૬ / હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	૨. ધનસુખભાઈ નાનુભાઈ		૧૫૨/૨/૫.		૬૮૨															
	૩. ગીતાબેન તે ગુણવંતભાઈ નાનુભાઈની વિધવા અને તેણીની પોતે સગીરના વાલી		કુલપાડા.		૨૪૪૫	૮૫૫૭૫૦	૮૫૫૭૫૦	૧૭૬	૧૬૨૦	૫૬૭૦૦૦	૫૬૭૦૦૦	૧૬૫૨૪૦૦	૧૬૫૨૪૦૦	-૨૮૮૭૫૦	૧૦૮૫૪૦૦	૫૪૨૭૦૦			૨૫૩૯૫૦	(૨) Original plot area as measured on site and as per scheme boundry
	દિપ્તીબેન ગુણવંતભાઈ																			
	મિતેષકુમાર ગુણવંતભાઈ																			
	હિરલકુમાર ગુણવંતભાઈ																			
	૪. સોમીબેન તે રણછોડભાઈ સોમાભાઈની વિધવા.																			(૩) જમીન માલીકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૨૩	કાર્યપાલક હજનેરશ્રી, પી.ડબલ્યુ.ડી. (કેનાલ ડીવીઝન)		કેનાલ	૧૨૩/એ	૩૧૬૨	૩૧૬૨	૩૧૬૨	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૩૧૬૨	૦	૦			-૩૧૬૨	Canal Alloted to Surat Municipal Corporation By Government order dated:-16-11-1995
				૧૨૩/બી	૧૮૦૨૨	૧૮૦૨૨	૧૮૦૨૨	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૮૦૨૨	૦	૦			-૧૮૦૨૨	No Copensation is to be Paid to Government.
				૧૨૩/સી	૧૬૮૬૪	૧૬૮૬૪	૧૬૮૬૪	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૬૮૬૪	૦	૦			-૧૬૮૬૪	
				૧૨૩/ડી	૫૯૪૮	૫૯૪૮	૫૯૪૮	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૫૯૪૮	૦	૦			-૫૯૪૮	
				૧૨૩/ઇ	૨૭૪૯	૨૭૪૯	૨૭૪૯	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૭૪૯	૦	૦			-૨૭૪૯	
				૧૨૩/એફ	૨૮૦૯	૨૮૦૯	૨૮૦૯	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૮૦૯	૦	૦			-૨૮૦૯	
				૧૨૩/જી	૧૦૦૯૨	૧૦૦૯૨	૧૦૦૯૨	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૦૦૯૨	૦	૦			-૧૦૦૯૨	
૧૨૪	નાળ		કુલ:-	૧૨૪	૧૩૮૪૧૩	૧૩૮૪૧૩	૧૩૮૪૧૩	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૩૮૪૧૩	૦	૦			-૧૩૮૪૧૩	
					૧૫૫૪૩૨૮	૩૮૩૫૨૭૩૭૧	૩૮૩૫૨૭૩૭૧		૧૧૪૦૯૮૯	૩૨૫૪૦૩૯૧૧	૩૨૫૪૦૩૯૧૧	૯૮૧૮૭૫૮૪૦	૯૮૧૮૭૫૮૪૦	-૫૮૧૨૩૪૬૦	૬૫૬૬૭૫૯૨૯	૩૨૮૨૩૫૯૬૫	૦		૨૭૦૧૧૨૫૦૫	
૧૨૫	કાદાની કલમ ૪૦(૩)(ઇ) અન્વયે સમુચિત સત્તામંડળ, મયુ.કમિશનર, સુરતને જાહેર હેતુ માટે કાળવેલ પ્લોટ.																			યોજના વિસ્તારને લાભકારકતા,
	પકિંગ							૧૭૭	૭૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦૦ %
	સ્કુલ							૧૭૮	૩૭૯૩	૫૧૨૦૫૫	૫૧૨૦૫૫	૧૩૬૫૪૮૦	૧૩૬૫૪૮૦	૫૧૨૦૫૫	૮૫૩૪૨૫	૪૨૬૭૧૩			૯૩૮૭૬૮	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %
	ડીસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર							૧૭૯	૪૪૭૦	૮૯૪૦૦૦	૮૯૪૦૦૦	૩૬૪૭૫૨૦	૩૬૪૭૫૨૦	૮૯૪૦૦૦	૨૭૫૩૫૨૦	૧૩૭૬૭૬૦			૨૨૭૦૭૬૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૦ %
	ઓપન સ્પેસ							૧૮૨	૧૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦૦ %

Sanction the Final Town Planning Scheme No. 19 (Katargam) SMC under Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, NO. GH/V/237 of 2020/TPS – 142020 – 4077-L: Dt. 31-12-2020.


(B.A. Shah)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Deputy Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department