



નમુનો : ૯

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંતિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(બુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧	૧	વનુભાઈ ઉર્ફે વનમાળી નાગજીભાઈ સુતરીયા	બીનખેતી	૩(અ) ૧/૧/૫૧	૪ ૧	૫ ૨૫૨૯	૬ ૧	૭ ૧૭૭૦	૮ (૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. ના તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪ના પત્ર નં.એસ.આર.કે./વશી.૫૩૨/૨૦૨૩થી પાઠવેલ દરસ્તી પત્રકનં. ૩૬ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨	૧	શારદાબેન ભીખાભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧/૪/૫૧ ૧/૫/૫૧	૨	૮૫૯ ૬૦૭ ૧૪૬૬	૨	૧૦૨૬	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩	૧	રજનીકાંત સોમાભાઈ	જુની શરત	૨	૩	૬૫૮	૩	૬૦૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ગૌરાંગ રજનીકાંત	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૩		૨૦૨			(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રમેશભાઈ સોમાભાઈ				૮૬૦			(૩) સદર રે.સ.નં. ૩ વાળી જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૪/૧	૧	હર્ષદભાઈ ઉત્તમભાઈ	જુની શરત	૪/અ	૪/એ	૯૧૮૦	૪/એ	૮૦૫૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રાજેન્દ્ર ઉત્તમભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	બળવંતભાઈ ડાહ્યાભાઈ							(૩)★
	૪	પ્રકાશભાઈ ડાહ્યાભાઈ							
	૫	હિતેન્દ્રભાઈ ડાહ્યાભાઈ							
	૬	સ.શીલાબેન દિનેશભાઈ સ.વા.નયનાબેન							
	૭	સ.ડેનિશભાઈ દિનેશભાઈ સ.વા.નયનાબેન							
	૮	મનુબેન શાંતિલાલ પટેલ તે બેનાબેન ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
	૯	મંજુલાબેન કાંતિલાલ પટેલ તે બેનાબેન ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
	૧૦	ભાનુમતિ હર્ષદરાય પટેલ તે બેનાબેન ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
	૧૧	ભારતીબેન કિરીટભાઈ પટેલ							
	૧૨	વૈશાલીબેન પ્રદિપકુમાર પટેલ તે કિરીટભાઈ ઉત્તમભાઈ ની પુત્રી							
	૧૩	રોહિણીબેન ચતીનભાઈ પટેલ તે કિરીટભાઈ ઉત્તમભાઈ ની પુત્રી							
	૧૪	અનિલકુમાર કિરીટભાઈ પટેલ							
	૧૫	દિપીકાબેન કેતનભાઈ પટેલ તે કિરીટભાઈ ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
૪/૨	૧	અમીનાબીબી તે ઈસ્માઈલ હુસેનભાઈ શેખની વિધવા	જુની શરત	૪/બી,૧	૪/બી	૬૬૫	૪/બી	૬૫૪	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	સઈદભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ	જુની શરત	૪/બી,૨					



As Per Notification Schedule No. 1


"સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D. J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૨૯

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩	સીરાજભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ	જુની શરત	૪/૫/૩					(૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિદી
	૪	હમીદભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ							સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/દિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	ફરીદાબાનું ઈસ્માઈલ શેખ							(૩) *
	૬	યુસુફ ઈસ્માઈલ							
	૭	ઈશાક ઈસ્માઈલ							
	૮	ફરીદાબીબી તે ઈસ્માઈલ કાલુની છોકરી.							
	૯	હમીદાબીબી તે ઈસ્માઈલ કાલુની છોકરી.							
	૧૦	રેહાનાબીબી તે ઈસ્માઈલ કાલુની છોકરી.							
	૧૧	સઈદભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ							
	૧૨	સીરાજભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ							
	૧૩	હમીદભાઈ ઈસ્માઈલ શેખ							
	૧૪	ફરીદાબાનું ઈસ્માઈલ શેખ							
	૧૫	શ્રી.સરકાર							
	૧૬	સુખાભાઈ કેશવભાઈ પટેલ.							
	૧૭	અમૃતભાઈ સુખાભાઈ પટેલ							
	૧૮	પાર્વતીબેન સુખાભાઈ પટેલ તે અશોકભાઈ શાહની પત્ની							
	૧૯	છીમકાભાઈ મકાભાઈ મકનભાઈ બારોટ							
	૨૦	પુષ્પાબેન મગનભાઈ પટેલ							
	૨૧	વિજયકુમાર ઈશ્વરભાઈ પ્રજાપતિ							
	૨૨	શ્રી વિજય ઈશ્વરલાલ પ્રજાપતિ							
	૨૩	શ્રી ઈશ્વરભાઈ અંબારામ પ્રજાપતિ							
	૨૪	જમનાબેન સોમાભાઈ મુળજીભાઈની વિધવા.							
	૨૫	મગનભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૬	ભગુભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૭	ઠાકોરભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૮	પાલીબેન નગરભાઈ સોમાભાઈ પટેલની વિધવા.							
	૨૯	બુધીયાભાઈ ઉફે મગનભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૩૦	રતીલાલ ડાહ્યાભાઈ પટેલ							
	૩૧	ઉત્તમભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૩૨	દિનેશભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૩૩	ગોપાલભાઈ લાલભાઈ પટેલ.							
	૩૪	ડાહ્યાભાઈ લાલભાઈ પટેલ.							
	૩૫	રામુંભાઈ લાલભાઈ પટેલ.							
	૩૬	મોહનભાઈ લાલભાઈ પટેલ.							
	૩૭	સવીતાબેન તથા ધનુંબેન તે લાલભાઈ પ્રેમાભાઈની દીકરીઓ.							
	૩૮	મહેશભાઈ ઠાકોરભાઈ							
	૩૯	અશ્વિનભાઈ ઠાકોરભાઈ							
	૪૦	મહેશભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલ							
	૪૧	અશ્વિનભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલ							
	૪૨	નરોત્તમભાઈ ઝીણાભાઈ પટેલ.							
	૪૩	રશ્મીકાન્ત ધનજીભાઈ ગજજર.							

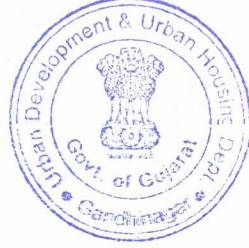
As Per Notification Schedule No. 1

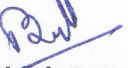
* "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક ડ્ર નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(ભૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૪૪	રૂક્મણીબેન તે રશ્મીકાંત ગજ્જરની વિધવા							
	૪૫	પ્રણેશકુમાર રશ્મીકાંત ગજ્જર							
	૪૬	દિનેશભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૪૭	દક્ષાબેન તે અશોકભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડની વિધવા પત્ની							
	૪૮	પ્રીતીબેન અશોકભાઈ લાડ તે હિરેનભાઈ લાડની પત્ની							
	૪૯	નિમિષાબેન અશોકભાઈ લાડ તે ચિરાગકુમાર પ્રજાપતિની પત્ની							
	૫૦	રાહુલ અશોકભાઈ લાડ							
	૫૧	સંગીતા તે સુરેશભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડની વિધવા							
	૫૨	કિંજલબેન સુરેશભાઈ લાડ							
	૫૩	રીકિશ સુરેશભાઈ લાડ							
	૫૪	ત્રિકમભાઈ રણછોડભાઈ પ્રજાપતિ.							
	૫૫	મગનભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૫૬	લક્ષ્મીબેન છગનલાલ લાલાભાઈ પટેલની વિધવા							
	૫૭	નગીનભાઈ નરસિંહભાઈ લાડ							
	૫૮	વિઠલભાઈ નરસિંહભાઈ લાડ							
	૫૯	અંબારામ વિઠલભાઈ લાડ							
	૬૦	બળવંતભાઈ પરસોત્તમ લાડ							
	૬૧	બુધિયાભાઈ ઉર્ફે મગનભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૬૨	હીતેશભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ							
	૬૩	ભાવેશભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ							
	૬૪	જનકભાઈ ભીખુભાઈ લાડ							
	૬૫	દીલીપભાઈ ભીખુભાઈ લાડ							
	૬૬	તારાબેન ચીમનભાઈ પટેલ							
	૬૭	નીલાબેન ચીમનભાઈ પટેલ							
	૬૮	ગીતાબેન ચીમનભાઈ પટેલ							
	૬૯	કિરણબેન ચીમનભાઈ પટેલ							
	૭૦	સવિતાબેન ચીમનભાઈ							
	૭૧	રેખાબેન ચીમનભાઈ પટેલ							
૫/૧	૧	અંબુભાઈ મગનભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૫/૧	૫/એ	૫૨૬૧	૫/એ/૧	૧૭૪૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મણીલાલ મગનભાઈ					૫/એ/૨	૧૯૩૬	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
								૩૬૮૩	(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૫/૨	૧	શાંતિબેન તે જગજીવનભાઈ લક્ષ્મણભાઈની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૫/૨	૫/બી	૯૩૦૮	૫/બી	૬૫૧૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	બળવંતભાઈ જગજીવનભાઈ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.મો.પા.નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૮	૧	મનજીભાઈ રૂડાભાઈ ધોળકીયા	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૮/૫૧	૮	૭૩૮૬	૮/એ	૨૮૯૨ ૨૨૭૯ ૫૧૭૧	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૯	૧	શારદાબેન તે નાગજીભાઈ રામજીભાઈની છોકરી અને ડો.કાનજીભાઈ રાઘવભાઈ છેટાની ધણિયાણ	જુની શરત	૯/૫૧	૯	૨૦૨૩	૯	૧૪૧૬	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦	૧	સંજયભાઈ મોહનભાઈ મુંજાણી	જુની શરત	૧૦	૧૦	૨૯૩૪	૧૦/એ	૨૭૯૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્કો/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્કો/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પંકજભાઈ બેચરભાઈ મુંજાણી		૧૪		૬૦૭૦ ૯૦૦૪	૧૦/બી	૩૫૦૯ ૬૩૦૩	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૧	૧	કાંતીલાલ ચુનીલાલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૧/૫૧	૧૧	૪૮૫૬	૧૧	૩૪૦૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્કો/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્કો/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મનહરભાઈ ચુનીલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	યશવંતીબેન પ્રવિણભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	કુસુમબેન તે પ્રવિણભાઈ ચુનીલાલની વિધવા							
	૫	કલ્પનાબેન પ્રવિણભાઈ							
	૬	અરૂણાબેન તે કમલેશકુમાર પ્રવિણચંદ્રની વિધવા							
	૭	સગીર સોનુબેન કમલેશકુમાર							
	૮	સગીર નિધિબેન કમલેશકુમાર							
	૯	રમીલાબેન ઉર્ફે પાર્વતી મનહરભાઈ પટેલ							
	૧૦	નિરવકુમાર મનહરભાઈ પટેલ							
	૧૧	સંદિપ મનહરભાઈ પટેલ							
	૧૨	શાંતાબેન કાંતીલાલ પટેલ							
	૧૩	નરેન્દ્રભાઈ કાંતીલાલ પટેલ							
	૧૪	હિતેન્દ્રભાઈ કાંતીલાલ પટેલ							
	૧૫	પરેશભાઈ કાંતીલાલ પટેલ							



૨૨૭

નમુનો : ૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંતલિપ્ત નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં.	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૧૨	૧	કાન્તીભાઈ ધરમશીભાઈ નારોલા	બીનપેતી	૧૨	૧૨	૧૧૫૩૪	૧૨/એ	૧૦૭૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના
	૨	વિજયભાઈ ધરમશીભાઈ નારોલા					૧૨/બી	૬૯૯૭	હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	ભરતભાઈ આંબાભાઈ પટેલ						૮૦૭૪	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ
	૪	અંકિતકુમાર ભરતભાઈ પટેલ							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૫	સાગરકુમાર ભરતભાઈ પટેલ							
૧૩	૧	રતનબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી	જુની શરત	૧૩	૧૩	૬૫૭૬	૧૩/એ	૧૧૧૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના
	૨	મણીબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી					૧૩/બી	૩૪૯૦	હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	કંકુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી						૪૬૦૪	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ
	૪	મંજુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૫	ગીતાબેન તે દુધીબેન ની દિકરી							
	૬	દિપકભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૭	હેમંતભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૮	બેનાબેન તે સુમનભાઈ ની વિધવા							
	૯	મીનાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૦	લલીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૧	કાજલબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૨	રાકેશભાઈ સુમનભાઈ							
	૧૩	સુનીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૪	કિરણબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૫	રમણબેન તે કાંતીભાઈ ની વિધવા							
	૧૬	રેખાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૭	અનસુયાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૮	દીનેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૧૯	વનિતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૦	સંજયભાઈ કાંતીભાઈ							
	૨૧	ગીતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૨	સ.કિશન કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૩	સ.રહુલ કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૪	સ.નીકી કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૫	ઠાકોરભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૬	સોમાભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૭	સુમનબેન તે નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૨૮	કમલેશકુમાર નગીનભાઈ							
	૨૯	ગીતાબેન તે નગીનભાઈની પુત્રી							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩૦	જયોત્સનાબેન તે નગીનભાઈની પુત્રી							
	૩૧	કાંતીભાઈ મગનભાઈ							
	૩૨	અનિલાભાઈ નગીનભાઈ							
	૩૩	લીખીબેન મગનભાઈ							
	૩૪	સોમીબેન મગનભાઈ							
	૩૫	મનુબેન મગનભાઈ							
	૩૬	ધનુબેન તે છોટભાઈ મગનભાઈ ની વિધવા							
	૩૭	દક્ષાબેન છોટભાઈ							
	૩૮	ઇલાબેન છોટભાઈ							
	૩૯	મુકેશભાઈ છોટભાઈ							
૧૪	૧	રવજીભાઈ ખીમજીભાઈ પાવસિયા	જુની શરત	૧૫	૧૪	૪૮૫૬	૧૪/એ	૧૨૬૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના
	૨	હિરાલાલ મનજીભાઈ ગોપાણી					૧૪/બી	૨૧૩૩	હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	મુકેશભાઈ દેવજીભાઈ કાસોદરીયા						૩૩૮૯	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૫/૧	૧	રતનબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી	જુની શરત	૧૬	૧૫/એ	૮૬૦૦	૧૫/એ	૬૦૨૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના
	૨	મણીબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	કંકુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ
	૪	મંજુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૫	ગીતાબેન તે દુધીબેનની દિકરી							
	૬	દિપકભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેનનો દિકરો							
	૭	હેમંતભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેનનો દિકરો							
	૮	બેનાબેન તે સુમનભાઈની વિધવા							
	૯	મીનાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૦	લલિતાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૧	કાજલબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૨	રાકેશભાઈ સુમનભાઈ							
	૧૩	સુનિતાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૪	કિરણબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૫	રમણબેન તે કાંતીભાઈની વિધવા							
	૧૬	રેખાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૧૭	અનસુયાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૧૮	દિનેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૧૯	વનિતાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							



૨૩૨

નમુનો : ૯

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાચીન નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૨૦	સંજયભાઈ કાંતીભાઈ							
	૨૧	ગીતાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૨૨	સ.કિશન કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૩	સ.રાહુલ કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૪	સ.નીકી કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૫	ઠાકોરભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૬	સોમાભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૭	સુમનબેન તે નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૨૮	કમલેશકુમાર નગીનભાઈ							
	૨૯	ગીતાબેન નગીનભાઈ							
	૩૦	જયોત્સનાબેન તે નગીનભાઈ ની પુત્રી							
	૩૧	કાંતિભાઈ મગનભાઈ							
	૩૨	અનીલકુમાર નગીનભાઈ							
	૩૩	ભીખીબેન મગનભાઈ							
	૩૪	સોમીબેન મગનભાઈ							
	૩૫	મનુબેન મગનભાઈ							
	૩૬	ધનુબેન તે છોટાભાઈ મગનભાઈની વિધવા							
	૩૭	દક્ષાબેન છોટાભાઈ							
	૩૮	ઈલાબેન છોટાભાઈ							
	૩૯	મુકેશભાઈ છોટાભાઈ							
૧૫/૨	૧	રતનબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી	જુની શરત	૧૭	૧૫/બી	૫૮૬૮	૧૫/બી	૪૧૦૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મણીબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							
	૩	કંકુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							
	૪	મંજુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દિકરી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૫	ગીતાબેન તે કૃષ્ણીબેનની દિકરી							
	૬	દિપકભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેનનો દિકરો							
	૭	હેમંતભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેનનો દિકરો							
	૮	બેનાબેન તે સુમનભાઈની વિધવા							
	૯	મીનાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૦	લલિતાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૧	કાજલબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૨	રાકેશભાઈ સુમનભાઈ							
	૧૩	સુનિતાબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							
	૧૪	કિરણબેન તે સુમનભાઈની પુત્રી							



૨૩૩

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૫	રમણબેન તે કાંતીભાઈની વિધવા							
	૧૬	રેખાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૧૭	અનસુયાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૧૮	દિનેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૧૯	વનિતાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૨૦	સંજયભાઈ કાંતીભાઈ							
	૨૧	ગીતાબેન તે કાંતીભાઈની પુત્રી							
	૨૨	સ.કિશન કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૩	સ.રાહુલ કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૪	સ.નીકી કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૫	ઠાકોરભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૬	સોમાભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૭	સુમનબેન તે નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૨૮	કમલેશકુમાર નગીનભાઈ							
	૨૯	ગીતાબેન નગીનભાઈ							
	૩૦	જયોત્સનાબેન તે નગીનભાઈ ની પુત્રી							
	૩૧	કાંતિભાઈ મગનભાઈ							
	૩૨	અનીલકુમાર નગીનભાઈ							
	૩૩	ભીખીબેન મગનભાઈ							
	૩૪	સોમીબેન મગનભાઈ							
	૩૫	મનુબેન મગનભાઈ							
	૩૬	ધનુબેન તે છોટ્ટભાઈ મગનભાઈની વિધવા							
	૩૭	દક્ષાબેન છોટ્ટભાઈ							
	૩૮	ઈલાબેન છોટ્ટભાઈ							
	૩૯	મુકેશભાઈ છોટ્ટભાઈ							
૧૬	૧	મીનાબેન બાલુભાઈ તે દિનેશભાઈ ની પત્ની	જુની શરત	૧૮/૫	૧૬	૨૦૨૩	૧૬	૬૮૭૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રક્ષાબેન બાલુભાઈ તે શીરીચભાઈ ની પત્ની		૧૮/૫		૧૦૧			
	૩	સુનીલભાઈ બાલુભાઈ		૧૮/૧		૪૭૫૯			(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	યોગેશભાઈ બાલુભાઈ		૧૮/૨		૨૯૩૪			
	૫	વૈશાલી બાલુભાઈ તે પરેશભાઈ ની પત્ની				૯૮૧૭			
૧૭	૧	પોપટભાઈ ભીમજીભાઈ પટેલ	બીનખેતી	૧૯/૧	૧૭	૪૭૫૫	૧૭	૩૩૨૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	શારદાબેન પોપટભાઈ							



232

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.નં.પિ.ક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩	હિંમતભાઈ પોપટભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. ત્રારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	ધર્મેશભાઈ પોપટભાઈ							
	૫	મિનેશભાઈ પોપટભાઈ							
૧૮	૧	રતનબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી	જુની શરત	૧૯/૨	૧૮	૪૯૫૭	૧૮	૩૪૭૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મણીબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. ત્રારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કંકુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી							
	૪	મંજુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી							
	૫	ગીતાબેન તે કુધીબેન ની દિકરી							
	૬	દિપકભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૭	હેમંતભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૮	બેનાબેન તે સુમનભાઈ ની વિધવા							
	૯	મીનાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૦	લલીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૧	કાજલબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૨	રાકેશભાઈ સુમનભાઈ							
	૧૩	સુનીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૪	કિરણબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૫	રમણબેન તે કાંતીભાઈ ની વિધવા							
	૧૬	રેખાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૭	અનસુયાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૮	દીનેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૧૯	વનિતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૦	સંજયભાઈ કાંતીભાઈ							
	૨૧	ગીતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૨	સ.કિશન કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૩	સ.રાહુલ કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૪	સ.નીકી કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૫	ઠાકોરભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૬	સોમાભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૭	સુમનબેન તે નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૨૮	કમલેશકુમાર નગીનભાઈ							
	૨૯	ગીતાબેન નગીનભાઈ							
	૩૦	જ્યોત્સનાબેન નગીનભાઈ							
	૩૧	અનીલકુમાર નગીનભાઈ							



239

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક ડું નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩૨	ભીખીબેન મગનભાઈ							
	૩૩	કાંતીભાઈ મગનભાઈ							
	૩૪	સોમીબેન મગનભાઈ							
	૩૫	મનુબેન મગનભાઈ							
	૩૬	ધનુબેન તે છોટભાઈ મગનભાઈ ની વિધવા							
	૩૭	દક્ષાબેન છોટભાઈ							
	૩૮	ઇલાબેન છોટભાઈ							
	૩૯	મુકેશભાઈ છોટભાઈ							
૧૯/૧	૧	ધારાબેન પિયુષકુમાર પટેલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ	૨૦/૨૨ ૨૨	૧૯/૨૨	૪૬૮૩	૧૯/૨૨	૭૫૨૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૪ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
			ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ	૨૦/૨૨ ૬		૬૦૬૦			
						૧૦૭૪૩			
૧૯/૨	૧	જયાબેન તે નટવરભાઈ યુનીલાલ ની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ	૨૦/૨૨ ૮૫	૧૯/બી	૨૧૦૬	૧૯/બી	૧૪૭૪	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૪ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૨	ગિરીશભાઈ કેશવભાઈ							
	૩	કૈલાશબેન કેશવભાઈ							
	૪	મહેશભાઈ યુનીલાલ							
	૫	નગીનભાઈ યુનીલાલ							
	૬	ધર્મેશભાઈ કેશવભાઈ							
	૭	બંદીભાઈ નટવરભાઈ							
	૮	રંજનબેન કેશવભાઈ							
	૯	મીનાબેન કેશવભાઈ							
	૧૦	સંદીપભાઈ નટવરભાઈ							
	૧૧	શાંતાબેન તે યુનીલાલ રામુભાઈ ની વિધવા							
૨૦	૧	ધારાબેન પિયુષકુમાર પટેલ	બીનખેતી પ્રિપાત્ર	૨૧/૧	૨૦	૧૯૫૬	૨૦	૨૦૫૪	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
				૨૧/૨		૯૭૮			
						૨૯૩૪			



૨૩૬

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક


(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૨૧	૧	ધારાબેન પિયુષકુમાર પટેલ	જુની શરત	૨૨/૧	૨૧	૨૯૩૪	૨૧	૨૦૫૪	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૨/૧	૧	નિર્મળાબેન લાલજીભાઈ પટેલ	બીનખેતી	૨૨/૨/૫/૧	૨૨/૫/૧	૧૭૦૭	૨૨/૫/૧	૧૧૯૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ધારાબેન પિયુષકુમાર પટેલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૨૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૨/૨	૧	ઉષાબેન રમણભાઈ તે દિપકભાઈની ધણીયાણી	બીનખેતી	૨૨/૨/૫/૨	૨૨/૫/૨	૪૧૮	૨૨/૫/૨	૪૧૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કલ્પનાબેન તે પ્રવિણભાઈ રમણભાઈ પટેલની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૨૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	પ્રિયંકાબેન ભરતભાઈ પટેલ તે જીજ્ઞેશભાઈની ધણીયાણી							(૩)★
	૪	લક્ષ્મીબેન વિનોદભાઈ તે તેજસભાઈની ધણીયાણી							
	૫	માધુરીબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ તે તેજસભાઈની ધણીયાણી							
	૬	સુશીલાબેન તે ભરતભાઈ રમણભાઈ પટેલની વિધવા							
	૭	સ્મીતાબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ તે પ્રતિકકુમારની ધણીયાણી							
	૮	જ્યોતીબેન વિનોદભાઈ પટેલ							
	૯	બંટીભાઈ વિનોદભાઈ							
	૧૦	મહેશભાઈ રમણભાઈ							
	૧૧	સુનિલભાઈ ભરતભાઈ પટેલ							
	૧૨	હેમંત ભરતભાઈ પટેલ							
૨૨/૩	૧	નિરુબેન છબીલદાસ	જુની શરત	૨૨/૨/૨	૨૨/બી	૯૧૦	૨૨/બી	૬૩૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	શાંતીબેન તે કાંતીભાઈ બાવજીભાઈ ની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૪	લક્ષ્મીબેન ઉફ કંકુબેન ઠાકોરભાઈ							
	૫	મહેશભાઈ ઠાકોરભાઈ							
	૬	અશ્વિનભાઈ ઠાકોરભાઈ							
૨૩	૧	જેરામભાઈ ભુધરભાઈ પટેલ	જુની શરત	૨૩/૧ થી ૩૮	૨૩	૬૧૭૧	૨૩	૫૭૧૯	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	દેવચંદભાઈ રણછોડભાઈ							


As Per Notification Schedule No. 1

★ "સદર મુળખંડની સામે જાળવેલ અંતિમખંડ/બિલ્ડિંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૪૨

નમુનો : ૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩	નરેશકુમાર ઈશ્વરભાઈ પટેલ							(૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી
	૪	કિરીટકુમાર ઈશ્વરભાઈ પટેલ							સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	દક્ષાબેન તે પ્રફોલભાઈ મણીલાલ મિસ્ત્રીની વિધવા							(૩) ★
	૬	ઉષાબેન મણીલાલ તે ધીરુભાઈ ભીખાભાઈની ધણીચાણી							
	૭	ભાવનાબેન મણીલાલ તે રાકેશભાઈ રમણલાલની ધણીચાણી							
	૮	નંદીબેન તે દેવજીભાઈ ની વિધવા							
	૯	ઠાકોરભાઈ મોરારભાઈ લાડ							
	૧૦	રતિલાલ ઠાકોરભાઈ લાડ							
	૧૧	બળદેવભાઈ હરગોવનભાઈ લાડ							
	૧૨	મીનાબેન ફકીરભાઈ પટેલ							
	૧૩	રામુભાઈ ખુશાલભાઈ લાડ							
	૧૪	ડાહ્યાભાઈ હરગોવનભાઈ લાડ							
	૧૫	રાજેન્દ્રભાઈ કરશનભાઈ લાડ							
	૧૬	નરોત્તમભાઈ ઝીણાભાઈ પટેલ							
૨૪/૧	૧	હસમુખલાલ ભગવાનદાસ	જુની શરત	૨૪/અ	૨૪/એ	૨૪૨૮	૨૪/એ	૨૧૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	પ્રદિપકુમાર ભગવાનદાસ							
	૩	નગીનભાઈ હરગોવનભાઈ લાડ							(૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી
	૪	ચંચળબેન તે મોતીરામભાઈનાં વિધવા							સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	શ્રી મનહરભાઈ મોતીરામભાઈ લાડ							(૩) ★
	૬	શ્રીમતી પુસખાબેન તે મોતીરામભાઈનાં દિકરી તથા રમેશભાઈ પ્રજાપતિનાં પત્ની							
	૭	શ્રીમતી જયાબેન તે મોતીરામભાઈનાં દિકરી તથા હેમંતભાઈ પ્રજાપતિનાં પત્ની							
	૮	શ્રી પરેશભાઈ મોતીરામભાઈ લાડ							
	૯	શ્રી મનીષભાઈ મોતીરામભાઈ લાડ							
	૧૦	પ્રદિપકુમાર ભગવાનદાસ							
	૧૧	હસમુખલાલ ભગવાનદાસ							
	૧૨	એજન							
	૧૩	ઈશ્વરભાઈ હરજીવનભાઈ લાડ							
	૧૪	કમુબેન ઈશ્વરભાઈ લાડ							

As Per Notification Schedule No. 1


"સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય મુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૧૪૩

નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
પુનઃવહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૫	દિપકકુમાર ગોવિંદભાઈ							
	૧૬	શાન્તીભાઈ ગોવિંદભાઈ							
	૧૭	તુલસીભાઈ નરસિંહભાઈ ગજજર							
	૧૮	પ્રેમીલાબેન તુલસીભાઈ ગજજર							
	૧૯	રમણભાઈ મગનભાઈ લાડ							
	૨૦	કંચનભાઈ રમણભાઈ લાડ							
	૨૧	તુલસીભાઈ નરસિંહભાઈ ગજજર							
	૨૨	પ્રેમીલાબેન તુલસીભાઈ ગજજર							
	૨૩	કમુબેન ઈશ્વરભાઈ લાડ							
	૨૪	દિપકકુમાર ગોવિંદભાઈ							
	૨૫	શાન્તીભાઈ ગોવિંદભાઈ							
	૨૬	શાન્તીભાઈ ગોવિંદભાઈ							
	૨૭	હેમાબેન તે દિપકભાઈ ગોવિંદભાઈ મિસ્ત્રીની વિધવા							
	૨૮	રીતેશ દિપકભાઈ મિસ્ત્રી							
	૨૯	સની દિપકભાઈ મિસ્ત્રી							
	૩૦	જગજીવનભાઈ નરોત્તમભાઈ							
	૩૧	સગીર મનોજ જગજીવનદાસ							
	૩૨	સગીર ગીરીશ જગજીવનદાસ							
	૩૩	સગીર જયંતિલાલ જગજીવનદાસ							
	૩૪	ગોવિંદભાઈ શંકરભાઈ પોતે તથા પોતાની શાખાના વહીવટી સગીર દીકરા							
	૩૫	દિપકકુમાર ગોવિંદભાઈ							
	૩૬	શાંતીલાલ ગોવિંદભાઈ							
	૩૭	ત્રીજા પક્ષના							
	૩૮	જગજીવનભાઈ નરોત્તમભાઈ પોતે તથા પોતાની શાખાના વહીવટી							
	૩૯	સગીર મનોજ જગજીવનદાસ							
	૪૦	સગીર ગીરીશ જગજીવનદાસ							
	૪૧	જયંતિલાલ જગજીવનદાસ							



૨૪૫

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર સ્વચ્છતા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર સ્વચ્છતા યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક


(ભૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં.	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૨૪/૨	૧	દેવીબેન છગનભાઈ	૭૩એએ નવી અને	૨૪/બ	૨૪/બી	૨૧૨૫	૨૪/બી	૨૧૨૫	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ધનુબેન તે બચુભાઈ નાનુભાઈ નાયકાની વિધવા	અવિભાજ્ય શરત						(૨) સદર જમીન ૭૩ એએ ની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૩	શીલાબેન સહદેવભાઈ વસાવા તે મહેશભાઈ બચુભાઈ નાયકાની પુત્રી							(૩) નવી અવિભાજ્ય શરતની જમીન હોવાથી મુળખંડના સત્તાપ્રકાર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખીને ગુજરાત સરકારશ્રીના પ્રિમીયમ મેળવવાનો હક ચાલુ રાખવમાં આવે છે.
	૪	અશોકભાઈ મહેશભાઈ નાયકા							(૪) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	રાજેશભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૬	નવનીતભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૭	મીનાબેન તે રમણભાઈ બચુભાઈ નાયકાની વિધવા							
	૮	રીટાબેન કલ્પેશભાઈ તે રમણભાઈ બચુભાઈ નાયકાની દિકરી							
	૯	રેશ્માબેન દિનેશભાઈ તે રમણભાઈ બચુભાઈ નાયકાની દિકરી							
	૧૦	સોનલબેન પ્રતીકભાઈ તે રમણભાઈ બચુભાઈ નાયકાની દિકરી							
	૧૧	ભાણાભાઈ ઝીણાભાઈ							
	૧૨	હીરાભાઈ છગનભાઈ ઈમલાના હકમાં							
	૧૩	નટવરભાઈ છોટુભાઈ નાયક							
	૧૪	મગનભાઈ મકનભાઈ							
	૧૫	ઈમલાના હકમાં હકદાર							
	૧૬	બુધીયાભાઈ છગનભાઈ નાયક							
	૧૭	છગનભાઈ મનછુભાઈ રાઠોડ							
	૧૮	ઈમલાના હકમાં							
	૧૯	મોહનભાઈ ગોવિંદભાઈ કંથારીયાઈ							
	૨૦	ભૂલીબેન મણીલાલ જીવણભાઈ ની છોકરીઈ							
	૨૧	મધુભાઈ જેઠાભાઈ રાઠોડ							
	૨૨	મગનભાઈ બાવાજીભાઈ રાઠોડ ઈમલાના હકમાં							
	૨૩	ચુનીલાલ જીણાભાઈ							
	૨૪	મગનભાઈ જેઠાભાઈ							
	૨૫	બુધીયાભાઈ ઝીણાભાઈ રાઠોડ							
	૨૬	હરિશભાઈ મગનભાઈ પટેલ							
	૨૭	ઈચ્છાબેન સોમાભાઈ							
	૨૮	ઈમલાના હકદાર							
	૨૯	પ્રતાપસીંહ અમરસીંહ નાયક							
૨૫/૧	૧	ગણેશભાઈ પરભાઈ	જુની શરત	૨૫/૧	૨૫/એ/૧	૧૫૭૯	૨૫/એ/૧	૧૮૯૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કનયાભાઈ પરભાઈ		૨૬/૧/૧	૨૫/એ/૨	૧૫૧૮	૨૫/એ/૨	૧૮૯૯	
	૩	નટવરભાઈ પરભાઈ		૨૬/૨/૧	૨૫/એ/૩	૨૩૨૭			(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	કચનભાઈ પરભાઈ				૫૪૨૪		૩૭૯૮	
	૫	ગાંતાબેન પરભાઈ							
	૬	હીરાબેન પરભાઈ							
	૭	મજુલાબેન દયાળભાઈ ગાંટા							
	૮	શાંભનાબેન પ્રકાશભાઈ ગાંટા							




As Per Notification Schedule No. 1
 "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૪૭

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંશીય નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૯	ઇલાબેન જયાતભાઈ							
	૧૦	મહંશ કુમાર જયાતભાઈ							
	૧૧	મનોષભાઈ જયાતભાઈ							
	૧૨	રોટાબેન તે જયાતભાઈ પરમારની પુત્રી તથા ખુમાન સોલકા ની પત્ની							
	૧૩	રવે જયાતભાઈ							
૨૫/૨	૧	રાજુભાઈ દેવશીભાઈ બોરડ	જુની શરત	૨૫/૨	૨૫/બી/૧	૨૩૬૭	૨૫/બી	૫૪૮૦	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
				૨૬/૧/૨	૨૫/બી/૨	૨૧૨૪			
				૨૬/૨/૨	૨૫/બી/૩	૩૩૩૮			
						૭૮૨૯			
૨૬	૧	પિયુષ પોપટભાઈ કેવડિયા	બીનખેતી પ્રિપાત્ર	૨૭/૧	૨૬	૧૦૨૧૮	૨૬	૭૧૫૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	દિલીપ પોપટભાઈ કેવડિયા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	યશ ગીરીશકુમાર પટેલ							(૩)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	નરેશભાઈ વલ્લભભાઈ ધોળકીયા							
	૫	વલ્લભભાઈ જેરામભાઈ ધોળકીયા							
૨૭	૧	છગનભાઈ જેરામભાઈ	જુની શરત	૨૭/૨	૨૭	૫૦૫૯	૨૭	૩૫૪૧	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	અશોકકુમાર શાંતીલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	અમૃતભાઈ ઇશ્વરભાઈ							
	૪	રાજેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ							
	૫	મનીષાબેન પ્રકાશભાઈ							
	૬	પ્રિયંકાકુમારી પ્રકાશભાઈ							
	૭	હેમાંગીબેન પ્રકાશભાઈ							
૨૮	૧	હરકીબેન તે દુર્લભભાઈ કેશવભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૨૮/૧/૧	૨૮	૫૨૬૧	૨૮	૫૧૩૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	લલ્લુભાઈ દુર્લભભાઈ	જુની શરત	૨૮/૧/૨					(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રતીલાલ દુર્લભભાઈ	જુની શરત	૨૮/૧/૩					
	૪	અરવિંદભાઈ દુર્લભભાઈ	જુની શરત	૨૮/૧/૪					
	૫	જસવંતભાઈ દુર્લભભાઈ	જુની શરત	૨૮/૧/૫					(૩)★

As Per Notification Schedule No. 1


“સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય પ્રવૃત્તિ જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)”



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૪૯

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિત નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૨૯	૧	હંસાબેન તે ભગુભાઈ કાનજીભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૨૮	૨૯	૪૫૫૩	૨૯	૪૪૫૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કિશોરભાઈ ભગુભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કેતનભાઈ ભગુભાઈ							
	૪	પંકજભાઈ જેરામભાઈ							
	૫	રમીલાબેન જેરામભાઈ							
	૬	તારાબેન જેરામભાઈ							
	૭	નટવરભાઈ જેરામભાઈ							
	૮	ગણપતભાઈ જેરામભાઈ							
	૯	હંસાબેન જેરામભાઈ							
	૧૦	સુશીલાબેન જેરામભાઈ							
	૧૧	પદમાબેન નાનુભાઈ							
	૧૨	ચેતન નાનુભાઈ							
	૧૩	દક્ષેશ નાનુભાઈ							
	૧૪	તેજલબેન નાનુભાઈ							
	૧૫	લલિતાબેન તે ખુશાલભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ ની વિધવા							
	૧૬	કાંતિભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૧૭	નટવરભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૧૮	મોહનભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૧૯	સુરેશભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૨૦	રમેશભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૨૧	ઇલાબેન ખુશાલભાઈ							
	૨૨	જ્યોત્સનાબેન ખુશાલભાઈ							
	૨૩	હર્ષદભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૨૪	ડાહીબેન સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૫	રતીલાલ સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૬	રમીલાબેન બીપીનચન્દ્ર શાંતીલાલ પટેલ ની ધણીચાણી							
	૨૭	નવીનચંદ્ર સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૮	ધનસુખભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૨૯	જયંતિભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૩૦	પુષ્પાબેન કિરીટભાઈ ચંદ્રભાઈ ટપાલીની ધણીચાણી							
	૩૧	પ્રતિમાબેન રાજેશકુમાર બાલુભાઈ પટેલ ની ધણીચાણી							
	૩૨	મનીષાબેન નગીનભાઈ							
	૩૩	અમૃતમુ ભાઈ નગીનભાઈ							
	૩૪	મધુસુધુ દનસુ નગીનભાઈ							
	૩૫	ચંચળચં બેન નગીનભાઈ							

As Per Notification Schedule No. 1


"સદર મુળખંડની સામે કાળવેલ અંતિમખંડ/બિલ્ડિંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાસિટિફિકેશન નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩૬	હશુમશુ તિબેન નગીનભાઈ							
	૩૭	ભરતકુમાર નગીનભાઈ							
	૩૮	પરેશાબેન નગીનભાઈ							
૩૦	૧	નારણભાઈ જાદવભાઈ	બીન ખેતી	૨૯/૧	૩૦	૧૩૨	૩૦	૯૮	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૧	૧	નારણભાઈ જાદવભાઈ	બીન ખેતી	૨૯/૨	૩૧	૨૭૮	૩૧	૨૦૧	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૨	૧	જમનાબેન તે નટવરભાઈ સોમાભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૨૯/૩	૩૨	૨૯૯	૩૨	૨૧૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	શાંતાબેન તે પ્રવિણભાઈ નટવરભાઈ ની વિધવા							
	૩	હિનાબેન તે પ્રવિણભાઈ નટવરભાઈ ની પુત્રી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	જાગૃતિબેન તે પ્રવિણભાઈ નટવરભાઈ ની પુત્રી							
	૫	પરેશભાઈ પ્રવિણભાઈ							
	૬	આશીષભાઈ પ્રવિણભાઈ							
	૭	ભરતભાઈ નટવરભાઈ							
	૮	કાંતિભાઈ નટવરભાઈ							
	૯	જયોત્સ્નાબેન તે દિનેશભાઈ નટવરભાઈ ની વિધવા							
	૧૦	ચૈતાલીબેન તે દિનેશભાઈ નટવરભાઈ ની પુત્રી							
	૧૧	જૈનિષભાઈ દિનેશભાઈ							
	૧૨	કનુભાઈ નટવરભાઈ							
૩૩	૧	ભુપેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ	જુની શરત	૨૯/૪	૩૩/એ	૨૦૦	૩૩/એ	૧૯૮	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
				૨૯/૪/પૈ	૩૩/બી	૧૧૦	૩૩/બી	૧૧૦	
						૩૧૦		૩૦૮	
૩૪	૧	કાશીબેન સોમાભાઈ	જુની શરત	૨૯/૫	૩૪/એ	૨૩૮૨	૩૪/એ	૧૬૭૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ઉષાબેન જશવંતભાઈ		૨૯/૫/પૈ	૩૪/બી	૩૨૫	૩૪/બી	૨૮૭	
	૩	કંચનબેન જશવંતભાઈ						૧૯૬૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	પ્રેમજીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકીયા							
	૫	મનજીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકીયા							(૩)★

As Per Notification Schedule No. 1


★ "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય પ્રવૃત્તિ જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : ૯

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૬	પ્રિયમ એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી							
	૭	હેમલતાબેન તે હર્ષદભાઈ જશવંતભાઈ પટેલની વિધવા							
	૮	પિકલકુમારી હર્ષદભાઈ પટેલ							
	૯	ડેનીશ હર્ષદભાઈ પટેલ							
	૧૦	જેનીષ હર્ષદભાઈ પટેલ							
૩૫	૧	નાનુભાઈ સોમાભાઈ	જુની શરત	૨૯/૬ ૨૯/૭/૫૧	૩૫/એ ૩૫/બી	૫૯૮ ૩૪૦ ૯૩૮	૩૫/એ ૩૫/બી	૩૯૭ ૩૩૧ ૭૨૮	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૬	૧	શાંતિલાલ સોમાભાઈ	જુની શરત	૨૯/૭	૩૬	૭૨૭૪	૩૬	૫૦૯૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	સવિતાબેન શાંતિલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	સંજયભાઈ પરસોત્તમભાઈ અજુડીયા							
	૪	ગીરીશ શાંતિલાલ							
	૫	પરેશ શાંતિલાલ							
	૬	દયાળભાઈ કેશવભાઈ પટેલ							
૩૭	૧	નુર મોહમદ હબ્રાહિમ શેખ	જુની શરત	૫૮	૩૭/એ	૨૫૩૮	૩૭	૨૧૮૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ઝુબેદા હબ્રાહિમ શેખ		૫૮/૫૬	૩૭/બી	૧૩૦૭			(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રૂકસાના બાનુ હબ્રાહિમ શેખ				૩૮૪૫			(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાફ્ટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાને ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ નં. ૩૭/એ માં ૫૦%કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે તેમજ મુળખંડ નં. ૩૭/બી માં ૩૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
	૪	પિયુષભાઈ લાલજીભાઈ							
	૫	શમીમબાનુ હકબાલ શેખ							
	૬	મો.સોહેલહે હકબાલ શેખ							
	૭	મોઇન હકબાલ શેખ							
	૮	તોસીફ હકબાલ શેખ							
	૧૦	અફઝલ હકબાલ શેખ							
૩૮	૧	પોપટભાઈ મનજીભાઈ	જુની શરત	૫૯ ૫૯/૫૬	૩૮/એ ૩૮/બી	૩૪૩૬ ૧૨૧૮ ૪૬૫૪	૩૮	૨૫૭૨	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
									(૨) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાફ્ટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાને ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ નં. ૩૮/એ માં ૫૦%કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે તેમજ મુળખંડ નં. ૩૮/બી માં ૩૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.



૨૫૫

નમુનો : ૭

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાર્થિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં.	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ	
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮	
૩૯+૪૦+ ૪૧	૧	સતીષકુમાર કાંતિલાલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૮૧/અ/પૈ/૧	૩૯+૪૦+૪૧	૨૨૦૯૬	૩૯	૬૨૦૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના	
	૨	વિજયભાઈ કાંતિલાલ							હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.	
	૩	ડાહીબેન તે કાંતિભાઈ કેશવભાઈ ની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ	
	૪	નીતાબેન બીપીનભાઈ કચરાની ધણીયાણી તે કાંતિલાલ કેશવભાઈ ની પુત્રી							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.	
	૫	જીજ્ઞાશાબેન તે અજયભાઈ કાંતિભાઈ ની વિધવા							(૩) સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને	
	૬	કિંજલ અજયભાઈ							પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્ક/	
	૭	અક્ષય અજયભાઈ							સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.	
	૮	ડાહીબેન તે કાંતિભાઈ કેશવભાઈ ની વિધવા								
	૯	સતીષભાઈ કાંતિભાઈ								
	૧૦	વિજયભાઈ કાંતિભાઈ								
	૧૧	નીતાબેન કાંતિભાઈ								
	૧૨	જીજ્ઞાશાબેન તે અજયભાઈ ની વિધવા								
	૧૩	કિંજલ અજયભાઈ								
	૧૪	સગીર અક્ષય અજયભાઈ								
	૧૫	દલપતભાઈ ભગુભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૮૧/અ/પૈ/૨						
	૧૬	બિપીનભાઈ હીરાભાઈ	જુની શરત	૮૧/અ/પૈ/૩						
	૧૭	નહેર								
	૧૮	કિશોરભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૮૧/અ/પૈ/૪	૩૯+૪૦+૪૧	૨૨૦૯૬	૩૯	૬૨૦૨	૬૨૦૨	
	૧૯	જયેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ								
	૨૦	પ્રકાશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ								
	૨૧	વનીતાબેન તે બિપીનચંદ્ર ડાહ્યાભાઈ પટેલની વિધવા								
	૨૨	પંકજભાઈ અરવિંદભાઈ કુલવાલા								
	૨૩	ઇન્દ્રજીત અરવિંદભાઈ કુલવાલા								
	૨૪	ચેતનાબેન અરવિંદભાઈ કુલવાલા તે હિતેશભાઈ પટેલની પત્ની								
	૨૫	જીજ્ઞેશભાઈ અરવિંદભાઈ કુલવાલા								
૨૬	નહેર	જુની શરત	૮૧/અ/પૈ/૫							
૪૨	૧	કેશવભાઈ છીબાભાઈ પટેલ	જુની શરત	૮૧/બ	૪૨	૩૨૯૮	૪૨	૩૨૨૪	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ	
	૨	લક્ષ્મીબેન રામુભાઈ મગનભાઈ પટેલની વિધવા						૩૨૫૮	અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.	
	૩	ચંચળબેન ડાહ્યાભાઈ મગનભાઈ પટેલની વિધવા							(૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી	
	૪	શાંતિબેન તે પરસોતમભાઈ મગનભાઈ ની વિધવા							સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.	
	૫	મીનાક્ષીબેન મોહનભાઈ પટેલ તે જયંતિભાઈ પટેલની પત્ની							(૩) AS	
	૬	નર્મદાબેન તે મોહનભાઈ પરસોતમભાઈની વિધવા								
	૭	ચંદ્રીકાબેન મોહનભાઈ પટેલ તે અવિનાશભાઈ પટેલની પત્ની								




As Per Notification Schedule No. 1
 "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૫૭

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંતિય નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલીકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૮	શશીબેન મોહનભાઈ પટેલ તે મનોજભાઈની પત્ની							
	૯	વિપુલભાઈ મોહનભાઈ પટેલ							
	૧૦	મંજુબેન તે ઠાકોરભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૧	ઉર્વશીબેન ઠાકોરભાઈ પટેલ							
	૧૨	જશુબેન ખુશાલભાઈ તે ચંપકભાઈ ની વિધવા							
	૧૩	બિપીનભાઈ અમરતભાઈ પટેલ							
	૧૪	હેમલતાબેન અમરતભાઈ તે ઉમેદભાઈ ની પત્ની							
	૧૫	શોભનાબેન તે અમરતભાઈ તે સંદિપભાઈ ની પત્ની							
	૧૬	પાર્વતીબેન તે કાંતીભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૧૭	વિશાલભાઈ કાંતીભાઈ પટેલ							
	૧૮	રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ પટેલ							
	૧૯	રેણુકાબેન કાંતીભાઈ પટેલ							
	૨૦	કિરણભાઈ ખુશાલભાઈ પટેલ							
	૨૧	નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ ખુશાલભાઈની વિધવા							
	૨૨	કમલેશભાઈ ગણપતભાઈ પટેલ							
	૨૩	નિતીનભાઈ ગણપતભાઈ પટેલ							
	૨૪	ભરતકુમાર ગણપતભાઈ પટેલ							
	૨૫	જસુબેન છોટભાઈ પટેલની ધણીચાણી							
	૨૬	ચેતન છોટભાઈ							
	૨૭	પ્રેમીબેન ભીખાભાઈ							
	૨૮	જસુબેન તે છોટભાઈની વિધવા							
	૨૯	મુકેશભાઈ છોટભાઈ							
	૩૦	દિપક છોટભાઈ							
	૩૧	મનહર છોટભાઈ							
	૩૨	જગદીશ છોટભાઈ							
	૩૩	છગનભાઈ હરીભાઈ પટેલ							
	૩૪	ચંદ્રિકાબેન છગનભાઈ પટેલ							
	૩૫	કેશવભાઈ છીબાભાઈ પટેલ							
	૩૬	છાયા હિતેન્દ્ર પટેલ							
	૩૭	હિતેન્દ્ર દલપતભાઈ પટેલ							
	૩૮	પરસોત્તમભાઈ લાલભાઈ પટેલ							
	૩૯	જસુબેન તે ઇસ્વરભાઈ પરસોત્તમભાઈ ની વિધવા.							
	૪૦	દક્ષાબેન જનકકુમાર તે ઇસ્વરભાઈ પરસોત્તમભાઈ ની છોકરી.							
	૪૧	ગણપતભાઈ પરસોત્તમભાઈ							
	૪૨	પ્રવીણભાઈ પરસોત્તમભાઈ							
	૪૩	ધનુબેન ગોપાલભાઈ તે પરસોત્તમભાઈ લાલાભાઈ ની છોકરી.							
	૪૪	ભાનુબેન કાંતીભાઈ પટેલ							
	૪૫	કાંતીભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ							
	૪૬	મોતીરામ ગોવિંદભાઈ પટેલ							
	૪૭	મહેશભાઈ ગોપાલભાઈ પટેલ							



નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.નં.૧૫૪ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૪૮	ગંગાબેન નરોત્તમભાઈ પટેલ							
	૪૯	ભૂપેન્દ્રભાઈ નરોત્તમભાઈ							
	૫૦	દલપતભાઈ ભગુભાઈ પટેલ							
	૫૧	ભગુભાઈ બાલુભાઈ પટેલ							
	૫૨	પ્રશાંત ધનસુખભાઈ પટેલ							
૪૩	૧	લક્ષ્મીબેન તે સુખાભાઈ જીવણભાઈ પટેલની દીકરી તથા વસંતભાઈની પત્ની	જુની શરત	૮૨/૧ થી ૭૪	૪૩	૧૦૯૩૯	૪૩	૧૦૯૩૯	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	નટવરભાઈ સુખાભાઈ પટેલ							(૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/દિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	કંચનબેન તે સુખાભાઈ જીવણભાઈ પટેલની દીકરી તથા ઇશ્વરભાઈ ની પત્ની							(૩) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં એસ.સી.એ. નં. ૯૪૧૫/૨૦૨૩ અને ૯૪૧૬/૨૦૨૩ દાખલ થયેલ છે.
	૪	રૂપીબેન તે મોરાર કૈશવની વિધવા બચુ તથા ડીડી. તથા ભીખી તે માધુ કૈશવની છોકરી							જે નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટ સમક્ષ પેન્ડીંગ હોય તેના હુકમો તમામને બંધનકર્તા રહેશે.
	૫	રમીલાબેન તે મોરારભાઈ કૈશવભાઈ પટેલની દિકરી તથા મોહનભાઈ પરભુભાઈ પટેલની વિધવા							(૪)★
	૬	પ્રવિણભાઈ મોરારભાઈ પટેલ							
	૭	જશુબેન તે મોરારભાઈ કૈશવભાઈ પટેલની દિકરી તથા મહાદેવભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૮	રમીલાબેન તે તુલસીભાઈ મોરારભાઈ પટેલની વિધવા							
	૯	ધર્મેશભાઈ તુલસીભાઈ પટેલ							
	૧૦	અજનાબેન તે તુલસીભાઈ પટેલની દિકરી તથા કિશોરભાઈ મગનભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૧૧	દિપ્તીકાબેન તે તુલસીભાઈ પટેલની દિકરી તથા યોગેશભાઈ કૈશવભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૧૨	નર્મદાબેન તે બાબુભાઈ મોરારભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૩	હિનાબેન તે બાબુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા રમેશભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૧૪	તેજશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ							
	૧૫	નિરવભાઈ બાબુભાઈ પટેલ							
	૧૬	નિરજભાઈ બાબુભાઈ પટેલ							
	૧૭	જયોતિબેન તે જયેશભાઈ તુલસીભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૮	લ્યુઝાબેન તે જયેશભાઈ તુલસીભાઈ પટેલના દિકરી તથા કવલ શરાષભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૧૯	નિમેષભાઈ તે જયેશભાઈ તુલસીભાઈ પટેલનો દિકરો							
	૨૦	નિકેશભાઈ તે જયેશભાઈ તુલસીભાઈ પટેલનો દિકરો							
	૨૧	બચુ તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૨	કીકી તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૩	ભીખી તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૪	બચુ તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૫	કીકી તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૬	ભીખી તે માધુ કૈશવની છોકરી							
	૨૭	કૃષ્ણભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ							

As Per Notification Schedule No. 1


"સદર મુળખંડની સામે કાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાનેટિપાક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૨૮	જયોતીબેન કૃષ્ણભાઈ પટેલ							
	૨૯	મંજુલાબેન હરિશભાઈ પટેલની ઘણીયાણી							
	૩૦	રાકેશભાઈ હરિશભાઈ પટેલ							
	૩૧	કૌશિકકુમાર હરિશભાઈ પટેલ							
	૩૨	સુમનબેન નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ પટેલની વિધવા							
	૩૩	કમલેશભાઈ નગીનભાઈ પટેલ							
	૩૪	અનિલકુમાર નગીનભાઈ પટેલ							
	૩૫	ભાણીબેન જેરામભાઈ							
	૩૬	કંકુબેન તે દલપતભાઈ જેરામભાઈ ની વિધવા							
	૩૭	શશીકાંત દલપતભાઈ							
	૩૮	જયેશભાઈ દલપતભાઈ							
	૩૯	ભાસ્કરભાઈ દલપતભાઈ							
	૪૦	જીતેન્દ્રભાઈ દલપતભાઈ							
	૪૧	હિતેન્દ્રભાઈ દલપતભાઈ							
	૪૨	પાલીબેન તે અંબુભાઈ મીઠાભાઈની વિધવા							
	૪૩	મણીબેન ગોવાનભાઈ જગાભાઈની વિધવા							
	૪૪	પ્રવિણભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ							
	૪૫	રસિકભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ							
	૪૬	ચીમનભાઈ ભગવાનભાઈ પટેલ							
	૪૭	કાનજીભાઈ કામાભાઈ માસ્તર ઉપરદલના હકકમાં ઘનસુખભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલ							
	૪૮	જેરાભાઈ મોરાભાઈ પટેલની દીકરી							
	૪૯	પ્રેમીબેન જેરાભાઈ મોરાભાઈ પટેલની દીકરી							
	૫૦	શાન્તિલાલ પરસોતમભાઈ પટેલ અમૃતલાલ પરસોતમભાઈ પટેલ							
	૫૧	શાન્તિલાલ પરસોતમભાઈ પટેલ							
	૫૨	અમૃતલાલ પરસોતમભાઈ પટેલ							
	૫૩	પુષ્પાબેન નાનુભઈ તે પ્રતાપલાલની પત્ની							
	૫૪	કંચનબેન નાનુભઈ તે મોહનલાલ પત્ની							
	૫૫	ભાનુબેન નાનુભઈ તે ભરતભાઈ પત્ની							
	૫૬	પ્રતિક ભરતભાઈ પટેલ							
	૫૭	કેવલ ભરતભાઈ પટેલ							
	૫૮	પુષ્પાબેન તે નાનુભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા પ્રતાપભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલની વિધવા							
	૫૯	કંચનબેન તે નાનુભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા મોહનભાઈ દલપતભાઈ પટેલની ઘણીયાણી							
	૬૦	ભાનુબેન તે નાનુભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા ભરતભાઈ બાલુભાઈ પટેલની ઘણીયાણી							
	૬૧	જયોતિબેન તે જશવંતભાઈ નાનુભાઈ પટેલની વિધવા(પૌત્ર વધુ)							
	૬૨	હિરેનકુમાર જશવંતભાઈ પટેલ(પૌત્ર)							
	૬૩	કૃતિકાબેન તે જશવંતભાઈ નાનુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા પુષ્પકભાઈ જગદીશભાઈ પટેલની ઘણીયાણી(પૌત્ર વધુ)							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(બુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૬૪	પ્રતિકુમાર ભરતભાઈ પટેલ(પૌત્ર)							
	૬૫	કેવલકુમાર ભરતભાઈ પટેલ(પૌત્ર)							
	૬૬	મધુબેન તે બળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની વિધવા							
	૬૭	ઉષાબેન તે બળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા રમેશભાઈ ચંદુભાઈ પટેલની ઘણીયાણી							
	૬૮	કુસુમબેન તે બળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા છગનભાઈ ઠાકરભાઈ પટેલની ઘણીયાણી							
	૬૯	મનોજભાઈ બળવંતભાઈ પટેલ							
	૭૦	કમલેશભાઈ બળવંતભાઈ પટેલ							
	૭૧	મનોજકુમાર બળવંતભાઈ પટેલ							
	૭૨	કમલેશકુમાર બળવંતભાઈ પટેલ							
	૭૩	શ્રી સરકાર							
	૭૪	ડાહીબેન ડાહ્યાભાઈ કેશવભાઈ પટેલની વિધવા							
	૭૫	મંગીબેન હિરાભાઈ કેશવભાઈ પટેલની વિધવા							
	૭૬	જમુભાઈ કેશવભાઈ પટેલ							
	૭૭	કાનજીભાઈ જીવણભાઈ							
	૭૮	કેશવભાઈ જીવણભાઈ							
	૭૯	જમુભાઈ કેશવભાઈ							
	૮૦	ડાહીબેન તે ડાહ્યાભાઈ કેશવભાઈ પટેલની વિધવા							
	૮૧	ભગાભાઈ કેશવભાઈ પટેલ મંગીબેન તે હીરાભાઈ કેશવભાઈ પટેલની વિધવા							
	૮૨	મંગીબેન તે હીરાભાઈ કેશવભાઈ પટેલની વિધવા							
	૮૩	બાઈજીવી તે પરસોતમ નારાણની વિધવા							
	૮૪	જયંતિભાઈ પરભુભાઈ							
	૮૫	ભરતભાઈ પરભુભાઈ							
	૮૬	જયેશભાઈ પરભુભાઈ							
	૮૭	જયંતિભાઈ પરભુભાઈ							
	૮૮	ભરતભાઈ પરભુભાઈ							
	૮૯	જયેશભાઈ પરભુભાઈ							
	૯૦	ધનસુખભાઈ પરસોતમભાઈ પટેલ							
	૯૧	નાનુભાઈ ભગાભાઈ પટેલ							
	૯૨	બાઈ મણી તે જીવણ મોરારની છોકરી તથા મગનભાઈ મંગુભાઈ પટેલ તથા							
	૯૩	ધનુબેન તે દરિભાઈ લાલાભાઈની છોકરી વાલીબેન ઘેલાભાઈ લાલાભાઈની વિધવા							
	૯૪	રામાભાઈ લાલાભાઈ							
	૯૫	છગનલાલ કાનજીભાઈ તથા ઈશ્વરલાલ કાનજીભાઈ							
	૯૬	શ્રીમતી ધનુબેન ભગાભાઈ મોરારભાઈની વિધવા							
	૯૭	કીકીબેન રણછોડ હરજીની છોકરી તથા							
	૯૮	લલ્લુભાઈ જીવણભાઈ તથા							
	૯૯	ભગવાનભાઈ મોરારભાઈ તથા							
	૧૦૦	ગોવિંદભાઈ ઉફે બચુભાઈ લલ્લુભાઈ પટેલ							



૨૬૫

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાથમિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૦૧	મણીભાઈ સોમાભાઈ પટેલ							
	૧૦૨	નાનીબેન તે મણીલાલ સોમાભાઈ ની વિધવા							
	૧૦૩	અરવિંદભાઈ મણીલાલ પટેલ							
	૧૦૪	ઉષાબેન મણીલાલ તે અશોકભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૦૫	પૂર્ણિમાબેન મણીલાલ તે જમુભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૦૬	તૃપ્તીબેન મણીલાલ તે શાંતીલાલ પટેલની પત્ની							
	૧૦૭	ફર્લભભાઈ મોરારભાઈ પટેલ							
	૧૦૮	મણીબેન ગોપાળજી જગાભાઈની વિધવા							
	૧૦૯	ઉપર દલના હકકમાં જગજીવન અંબારામ							
	૧૧૦	સોમાભાઈ પરભુભાઈ પટેલ							
	૧૧૧	જમુભાઈ પરભુભાઈ પટેલ							
	૧૧૨	મોહનભાઈ પરભુભાઈ પટેલ							
	૧૧૩	રામજીભાઈ પરસોતમભાઈ પટેલ તથા							
	૧૧૪	મણીબેન પરભુભાઈ કેવલભાઈ પટેલની ઘણીચાણી તે રતનભાઈ મોરારભાઈની છોકરી							
	૧૧૫	બાઈધની તથા મંગી તે ફકીર વલ્લભની છોકરીઓ							
	૧૧૬	શ્રી કિશોરભાઈ ભગુભાઈ પટેલ							
	૧૧૭	બાઈધની તથા મંગી તે ફકીર વલ્લભની છોકરીઓ							
	૧૧૮	શ્રી કિશોરભાઈ ભગુભાઈ પટેલ							
	૧૧૯	રજનીકાંત ભગુભાઈ							
	૧૨૦	દક્ષાબેન ભગુભાઈ							
	૧૨૧	સુશીલાબેન ભગુભાઈ							
	૧૨૨	લીલાબેન ભગુભાઈ							
	૧૨૩	ઉષાબેન ભગુભાઈ							
	૧૨૪	ભારતીબેન ભગુભાઈ							
	૧૨૫	બળદેવભાઈ ભગુભાઈ							
	૧૨૬	રજનીકાંત ભગુભાઈ							
	૧૨૭	સુભિતાબેન પ્રવિણભાઈ ભગુભાઈની વિધવા							
	૧૨૮	દિવ્યા પ્રવિણભાઈ							
	૧૨૯	દર્શના પ્રવિણભાઈ							
	૧૩૦	ચિરાગ પ્રવિણભાઈ							
	૧૩૧	બળદેવભાઈ ભગુભાઈ							
	૧૩૨	સોમાભાઈ પરસોતમભાઈ પટેલ ઉપરદલના હકકથી							
	૧૩૩	સવિતાબેન રામુભાઈ ખુશાલભાઈની વિધવા							
	૧૩૪	હરીશભાઈ રામુભાઈ							
	૧૩૫	શૈલેષ રામુભાઈ							
	૧૩૬	બાઈ રામી તથા							
	૧૩૭	શીવી. તથા							
	૧૩૮	રતન તે મુળજી ગંગારામ પટેલની છોકરીઓ							
	૧૩૯	ઉપરદલના હકકથી નાગરભાઈ મંગાભાઈ પટેલ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંતિય ૩ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૪૦	શીવી તથા ડાહી તથા							
	૧૪૧	રતન તે મુળજી ગંગારામ પટેલની છોકરીઓ ઉપરદાનના હકક નાગરભાઈ મગનભાઈ							
	૧૪૨	વિક્રમભાઈ મંગાભાઈ પટેલ							
	૧૪૩	પ્રવિણભાઈ અમુતલાલ પટેલ							
	૧૪૪	દેવચંદભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ							
	૧૪૫	ચંદ્રેશભાઈ વિક્રમભાઈ પટેલ							
	૧૪૬	દિનેશચંદ્ર છગનભાઈ પટેલ મધુબેન તે અશ્વીનભાઈ છગનભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૪૭	સગીર સોનલબેન અશ્વીનભાઈ પટેલ							
	૧૪૮	હેતલબેન અશ્વીનભાઈ પટેલ							
	૧૪૯	મીતલબેન અશ્વીનભાઈ પટેલ							
	૧૫૦	વસુબેન ચશંવતભાઈ પટેલ							
	૧૫૧	ઝીણાભાઈ મોરારભાઈ નાગરભાઈ મંગાભાઈ પટેલ							
	૧૫૨	સોમાભાઈ પરાગભાઈ પટેલ							
	૧૫૩	રતીલાલ છીબાભાઈ પટેલ ઉપરદાનના હકકમાં ગોવિંદભાઈ ઉકાભાઈ પટેલ							
	૧૫૪	ડાહીબેન તે દેવચંદભાઈ લલ્લુભાઈ પટેલ ની વિધવા							
	૧૫૫	ભાનુબેન તે દેવચંદભાઈ પટેલની પુત્રી અને સુભાષભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૫૬	નર્મદાબેન તે દેવચંદભાઈ પટેલની પુત્રી અને કિશોરભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૫૭	જશુબેન તે દેવચંદભાઈ પટેલની પુત્રી અને નવિનભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૫૮	હંસાબેન નવિનભાઈ ઉફે બાબુભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૫૯	અરૂણભાઈ નવિનભાઈ ઉફે બાબુભાઈ પટેલ નો પુત્ર							
	૧૬૦	વસંતીબેન તે નવિનભાઈ ઉફે બાબુભાઈ પટેલની પુત્રી અને ચેતનભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૬૧	રમીલાબેન રણછોડભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૬૨	પરેશભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ							
	૧૬૩	મનિષાબેન તે રણછોડભાઈ પટેલની પુત્રી અને દિનેશભાઈ પટેલની પત્ની							
	૧૬૪	ચેતનાબેન શાંતિલાલ પટેલ ની વિધવા							
	૧૬૫	દિંકલ શાંતિલાલ પટેલ							
	૧૬૬	ડેઝી શાંતિલાલ પટેલ							
	૧૬૭	હરેશભાઈ મેઘજીભાઈ મોરડીયા							
	૧૬૮	શાંતિલાલ દુર્લભભાઈ પટેલ							
	૧૬૯	નંદુબેન પરભુભાઈ જેરામભાઈ પટેલની વિધવા							
	૧૭૦	મુશાલભાઈ આત્મારામ પટેલ							
	૧૭૧	પ્રભુભાઈ આત્મારામ પટેલ							
	૧૭૨	ઈચ્છાબેન પાલાબેન. મણીબેન તે આત્મારામ કશવભાઈ પટેલની દાકરીઓ.							
	૧૭૩	બાલુભાઈ કેશવભાઈ પટેલ							
	૧૭૪	નવિનભાઈ અંબારામ							
	૧૭૫	અંબાબેન તે દિનેશભાઈની વિધવા.							
	૧૭૬	હિરેન દિનેશભાઈ							
	૧૭૭	ચંદ્રિકાબેન દિનેશભાઈ							
	૧૭૮	સંદિપ દિનેશભાઈ							
	૧૭૯	ગોમતીબેન તે જીવણભાઈ રામાભાઈ ની દિકરી							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૭૯	શાંતાબેન કાંતીભાઈ પટેલ							
	૧૮૦	કાન્તીલાલ ભગવાનદાસ પટેલ							
	૧૮૧	ભીખુભાઈ અમરતલાલ પટેલ.							
	૧૮૨	રજનીકાંત ભગુભાઈ							
	૧૮૩	દક્ષાબેન ભગુભાઈ							
	૧૮૪	સુશીલાબેન ભગુભાઈ							
	૧૮૫	લીલાબેન ભગુભાઈ							
	૧૮૬	ઉષાબેન ભગુભાઈ							
	૧૮૭	ભારતીબેન ભગુભાઈ							
	૧૮૮	બળદેવભાઈ ભગુભાઈ							
	૧૮૯	રજનીકાંત ભગુભાઈ							
	૧૯૦	સુનિતાબેન તે પ્રવિણભાઈ ભગુભાઈની વિધવા							
	૧૯૧	દિવ્યા પ્રવિણભાઈ							
	૧૯૨	દર્શના પ્રવિણભાઈ							
	૧૯૩	ચિરાગ પ્રવિણભાઈ							
	૧૯૪	રજનીકાંતભાઈ ભગુભાઈ							
	૧૯૫	ભીઠન રતન પાટીલ							
	૧૯૬	દિનેશકુમાર શાંતીલાલ પટેલ							
	૧૯૭	શાન્તીલાલ ડાહ્યાભાઈ પટેલ							
	૧૯૮	જમુભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૧૯૯	લક્ષ્મીબેન વનમાળીભાઈ તે છગનભાઈ ની પત્ની							
	૨૦૦	હરજીવનભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૨૦૧	ઠાકોરભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૨૦૨	સવિતાબેન વનમાળીભાઈ તે મોહનભાઈ ની પત્ની							
	૨૦૩	જમુભાઈ ઉફે બળવંતભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ							
	૨૦૪	ચંદ્રિકાબેન વનમાળીભાઈ તે ચિમનભાઈ ની પત્ની							
	૨૦૫	રેખાબેન તે હરજીવનભાઈ ની પુત્રી તે રમેશભાઈ કુબેરભાઈ ની પત્ની							
	૨૦૬	જશવંતભાઈ હરજીવનભાઈ							
	૨૦૭	જયેશભાઈ હરજીવનભાઈ							
	૨૦૮	અજયભાઈ હરજીવનભાઈ							
	૨૦૯	પદમાબેન તે ઠાકોરભાઈ વનમાળીભાઈ પટેલના વિધવા							
	૨૧૦	હરીશભાઈ ઠાકોરભાઈ							
	૨૧૧	નયનાબેન તે ઠાકોરભાઈ પટેલની પુત્રી અને જયંતિભાઈની પત્ની							
	૨૧૨	દિનેશભાઈ ઠાકોરભાઈ							
	૨૧૩	નગીનભાઈ ઉકાભાઈ પટેલ							
	૨૧૪	પ્રવિણભાઈ મંજુભાઈ પટેલ							
	૨૧૫	મંજુભાઈ ભગવાનભાઈ પટેલ							
	૨૧૬	પરસોત્તમભાઈ મોરારભાઈ પટેલ							
	૨૧૭	ગોવંદભાઈ કામાભાઈ પટેલ							
	૨૧૮	છીબાભાઈ કેશવભાઈ પટેલ							




નમુનો : છ
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
 પ્રારંભિક ૩ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
 પુનઃવહેંચણી પત્રક
 (જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૪૪+	૧	જશવંતભાઈ ભુખણભાઈ	જુની શરત	૮૩	૪૪	૧૭૦૮૮	૪૪	૭૭૯૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૫+૪૭	૨	રક્ષાબેન તે દિપકભાઈ પટેલની વિધવા		૮૪/૨/૫/૨	૪૫+૪૭	૧૬૧૮૮	૪૫	૭૭૯૧	
	૩	ઉર્મિલાબેન તેરતિલાલ છીબાભાઈ પટેલ ની પુત્રી તથા શંકરભાઈ દલપતભાઈ પટેલ ની પત્ની				૩૩૨૮૬		૭૭૧૨	
	૪	બિપીનચંદ્ર રતિલાલ પટેલ						૨૩૨૯૩	
	૫	રંજનબેન તેરતિલાલ છીબાભાઈ પટેલ ની પુત્રી તથા નવીનભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ ની પત્ની							
	૬	ઉષાબેન તેરતિલાલ છીબાભાઈ પટેલ ની પુત્રી તથા ભરતભાઈ ગણેશભાઈ પટેલ ની પત્ની							
	૭	દેવેન્દ્રભાઈ રતિલાલ પટેલ							
	૮	રાકેશભાઈ રતિલાલ પટેલ							
	૯	શૈલેષભાઈ રતિલાલ પટેલ							
	૧૦	શારદાબેન ભીખાભાઈ							
	૧૧	ધનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ સુતરીયા							
				AS Per Notification Schedule NO.7 Annexure - A.					
૪૬	૧	સંજયભાઈ મોહનભાઈ મુંજાણી	બીન ખેતી	૮૪/૧	૪૬	૨૫૧૯૧	૪૬	-૨૨૨૯૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ગણેશભાઈ રામજીભાઈ મુંજાણી						૧૭૬૩૪	
	૩	વિરેન્દ્રકુમાર ગણેશભાઈ મુંજાણી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	જયેશભાઈ દેવરાજભાઈ મુંજાણી							
									AS Per Notification Schedule NO.3.
૪૮/૧	૧	શાંતાબેન તે હસમુખભાઈ નરોત્તમભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૮૫/૧	૪૮/એ	૭૩૮૬	૪૮/એ	૩૬૯૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજૂર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાનં ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ માં ૫૦% કપાત કરી અંતિમખંડ જાળવેલ છે.
	૨	રમેશભાઈ હસમુખભાઈ							
	૩	નવીનભાઈ હસમુખભાઈ							
	૪	મહેન્દ્રભાઈ હસમુખભાઈ							
	૫	દિનેશભાઈ હસમુખભાઈ							
	૬	ધનુબેન તે પ્રાણજીવનભાઈ ની વિધવા							
	૭	હેમંતભાઈ પ્રાણજીવનભાઈ							
	૮	હંસાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૯	ચંદનબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૧૦	વાસંતીબેન પ્રાણજીવનભાઈ							



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૪૮/૨	૧	રેવાબેન તે ગાંડા ઉફે ભગવાન ની પુત્રી	જુની શરત	૮૫/૨	૪૮/બી	૨૯૩૪	૪૮/બી	૧૪૬૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પ્રકાશભાઈ ગાંડાભાઈ ઉફે ભગવાનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
									(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાનં ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ માં ૫૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
૪૮/૩	૧	હસમુખભાઈ નાગરભાઈ	જુની શરત	૮૫/૩	૪૮/સી	૨૯૩૪	૪૮/સી	૧૪૬૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ભુપેશભાઈ નાગરભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જયોતિબેન નાગરભાઈ							(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાનં ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ માં ૫૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
	૪	મંજુલાબેન નાગરભાઈ							
૪૮/૪	૧	ચુનીલાલ મંગાભાઈ	જુની શરત	૮૫/૫	૪૮/ડી	૫૯૬૮	૪૮/ડી	૨૯૮૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કમુબેન ચુનીલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૧૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	આશાબેન ચુનીલાલ							(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાનં ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ માં ૫૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
	૪	પ્રતિમાબેન ચુનીલાલ							
	૫	હરિશકુમાર ચુનીલાલ							
	૬	હંમતકુમાર ચુનીલાલ							
	૭	નિલેશકુમાર ચુનીલાલ							
	૮	જયેશકુમાર ચુનીલાલ							
૪૮/૫	૧	પિયુષકુમાર લાલજીભાઈ પટેલ	બીન ખેતી	૮૫/૪	૪૮/ઇ	૨૯૩૪	૪૮/ઇ	૧૪૬૭	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/૧૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
									(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાનં ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં



નમુનો : ૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાંતિય નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
	૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
									મુળખંડ માં ૫૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
૪૮/૬	૧	રમેશભાઈ શાંતિલાલ	જુની શરત	૮૫/૬	૪૮/એફ	૭૬૧૮	૪૮/એફ	૪૩૫૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	જયંતિભાઈ શાંતિલાલ			૪૮/જી	૭૮૦			(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	બાલમુકુન્દ શાંતિલાલ				૮૩૯૮			(૩) સરકારશ્રી દ્વારા તા.૮/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુધારાસહ મંજુર સુડા ફાઇટ ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન-૨૦૩૫ મુજબ સદરહુ મુળખંડની જમીન ડીપી રીઝર્વેશન માંથી મુક્ત થયેલ હોય નોટીફિકેશનના મુદ્દાને ૧૧૧ મુજબ કાર્યવાહી કરતાં મુળખંડ નં.૪૮/એફ માં ૫૦% અને ૪૮/જીમાં ૩૦% કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.
	૪	મધુબેન રતીલાલ તે શાંતિબેન ફકીરભાઈ ની દિકરી							
	૫	વિલાસબેન શાંતિલાલ તે શાંતિબેન ફકીરભાઈ ની દિકરી							
	૬	જીજ્ઞાબેન દિનેશભાઈ તે શાંતિબેન ફકીરભાઈ ની દિકરી							
૪૯	૧	જેરામભાઈ માવજીભાઈ વિરાણી	બીન ખેતી	૮૬	૪૯	૬૪૭૫	૪૯	૪૫૩૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	દક્ષાબેન સંજયભાઈ વિરાણી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૦	૧	જયેશભાઈ દેવરાજભાઈ મુંજાણી	બીન ખેતી	૮૭	૫૦	૮૧૯૫	૫૦	૭૪૯૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	વિરેન્દ્રકુમાર ગણેશભાઈ મુંજાણી						૫૭૩૭	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	ગણેશભાઈ રામજીભાઈ મુંજાણી							
	૪	સંજયભાઈ મોહનભાઈ મુંજાણી							
									AS Per Notification Schedule No. 3.
૫૧+૫૨	૧	રતનબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ	૮૮/૧	૫૧+૫૨	૨૫૪૯૫	(૫૧+૫૨)શ્રી/૧	૫૬૬૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મણીબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી					(૫૧+૫૨)શ્રી/૨	૫૫૦૧	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કંકુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી					(૫૧+૫૨)શ્રી/૩	૬૬૭૯	(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	મંજુબેન તે ખુશાલભાઈ ગોવનની દીકરી						૧૭૮૪૬	
	૫	ગીતાબેન તે દુધીબેન ની દિકરી							
	૬	દિપકભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૭	હેમંતભાઈ ઉત્તમભાઈ તે બબલીબેન નો દીકરો							
	૮	બેનાબેન તે સુમનભાઈ ની વિધવા							
	૯	મીનાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૦	લલીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૧	કાજલબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૨	રાકેશભાઈ સુમનભાઈ							
	૧૩	સુનીતાબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026

(D.J.Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar



(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક કમગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(ભૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલીકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૪	કિરણબેન તે સુમનભાઈ ની પુત્રી							
	૧૫	રમણબેન તે કાંતીભાઈ ની વિધવા							
	૧૬	રેખાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૭	અનસુયાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૧૮	દીનેશભાઈ કાંતીભાઈ							
	૧૯	વનિતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૦	સંજયભાઈ કાંતીભાઈ							
	૨૧	ગીતાબેન તે કાંતીભાઈ ની પુત્રી							
	૨૨	સ.કિશન કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૩	સ.રાહુલ કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૪	સ.નીકી કિશોરભાઈ સ.વા.કિશોરભાઈ							
	૨૫	ઠાકોરભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૬	સોમાભાઈ ચીમનભાઈ							
	૨૭	સુમનબેન તે નગીનભાઈ ખુશાલભાઈ ની વિધવા							
	૨૮	કમલેશકુમાર નગીનભાઈ							
	૨૯	ગીતાબેન તે નગીનભાઈ ની પુત્રી							
	૩૦	જ્યોત્સનાબેન તે નગીનભાઈ ની પુત્રી							
	૩૧	કાંતીભાઈ મગનભાઈ							
	૩૨	અનિલભાઈ મગનભાઈ							
	૩૩	ભીખીબેન મગનભાઈ							
	૩૪	સોમીબેન મગનભાઈ							
	૩૫	મનુબેન મગનભાઈ							
	૩૬	ધનુબેન તે છોટભાઈ મગનભાઈ ની વિધવા							
	૩૭	દક્ષાબેન છોટભાઈ							
	૩૮	ઇલાબેન છોટભાઈ							
	૩૯	મુકેશભાઈ છોટભાઈ							
	૪૦	હંસાબેન તે ભગુભાઈ કાનજી ની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૮૮/૨					
	૪૧	કિશોરભાઈ ભગુભાઈ							
	૪૨	કેતનભાઈ ભગુભાઈ							
	૪૩	પંકજભાઈ જેરામભાઈ							
	૪૪	રમીલાબેન જેરામભાઈ							
	૪૫	તારાબેન જેરામભાઈ							
	૪૬	નટવરભાઈ જેરામભાઈ							
	૪૭	ગણપતભાઈ જેરામભાઈ							
	૪૮	હંસાબેન જેરામભાઈ							
	૪૯	સુશીલાબેન જેરામભાઈ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક કનગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૫૩/૨	૧	શ્રી સરકાર	જુની શરત	૮૯/બ/૧	૫૩/બી	૨૨૫૦	૫૩/બી	૧૫૭૫	(૧) મુળખંડની માલિકી સીટી સર્વે ના પ્રોપર્ટીકાર્ડ મુજબ તથા સત્તા પ્રકાર ૭/૧૨ મુજબ અને ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	શ્રી સરકાર ઉપરદલના હકક નાનુભાઈ ખાલમાભાઈ	૭૩એએ નવી અવિભાજ્ય શરત	૮૯/બ/૨ થી ૧૫					(૨) સદર રે.સ.નં.૮૯/બ/૨ થી ૮૯/બ/૧૫ વાળી જમીન ૭૩ એએ નવી અને અવિભાજ્ય શરતની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૩	છગનભાઈ છનાભાઈ રાહોડ							(૩) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી
	૪	કેશરબેન મોરારભાઈની છાની છોકરી							સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	મકનભાઈ કેશવભાઈ રાહોડ							(૪) જ
	૬	પ્રાગભાઈ ભીખાભાઈ							
	૭	હરિભાઈ કલ્યાણભાઈ રાહોડ							
	૮	ઉપરદલના હકકમાં શનાભાઈ કેશવભાઈ રાહોડ							
	૯	સુખાભાઈ લલ્લુભાઈ રાહોડ							
	૧૦	ગાંડાભાઈ પરભુભાઈ રાહોડ							
	૧૧	રામભાઈ ઝીણાભાઈ ઉપરદલમાં નરસીહભાઈ પરભુભાઈ રાહોડ							
	૧૨	નાના ભૂલા ઉપરદલના હકકમાં છીતાભાઈ જેઠાભાઈ હળપતિ							
	૧૩	ભુલાભાઈ મોરારભાઈ ઉપરદલના હકકમાં મણીલાલ નાથુભાઈ							
	૧૪	ભગાભાઈ બહેચરભાઈ ઉપરદલના હકકમાં પરભુભાઈ જેઠાભાઈ રાહોડ							
	૧૫	ભગાભાઈ જેઠાભાઈ રાહોડ							
	૧૬	દેવાભાઈ ઉફે ખાલપાભાઈ ડાહ્યાભાઈ રાહોડ							
૫૪	૧	બળદેવભાઈ ભગુભાઈ	જુની શરત	૮૦/૧/અ	૫૪	૧૨૫૪૫	૫૪	૮૭૮૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	સુનિતાબેન પ્રવિણભાઈ							(૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	સ.દિવ્યાબેન પ્રવીણભાઈ સ.વા.સુનિતાબેન પ્રવિણભાઈ							
	૪	સ.ચિરાગ પ્રવીણભાઈ સ.વા.સુનિતાબેન પ્રવીણભાઈ							
	૫	સ.દર્શનાબેન પ્રવીણભાઈ સ.વા.સુનિતાબેન પ્રવીણભાઈ							
	૬	કલાબેન તે રજનીકાંતભાઈ ભગુભાઈ પટેલની વિધવા							
	૭	આશિષ રજનીકાંતભાઈ પટેલ							
	૮	સાગરકુમાર રજનીકાંત પટેલ							
૫૫	૧	ડોબરીયા એસોસિએટ્સ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	જુની શરત	૮૦/૧/બ	૫૫	૧૨૭૪૮	૫૫	૮૮૨૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	દેવજીભાઈ ત્રિકમભાઈ							(૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	નીખીલ લાલુભાઈ							
	૪	અમીતભાઈ મનુભાઈ							
	૫	લક્ષ્મણભાઈ લવજીભાઈ							
	૬	ગગજીભાઈ કાનજીભાઈ							
	૭	મગનલાલ ત્રિકમભાઈ							
	૮	રીટાબેન મગનલાલ							




As Per Notification Schedule No. 2
 "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે સરકારશ્રીના તા.૦૮.૧૦.૨૦૨૦ નાં જાહેરનામાની અનુસૂચિના નાં મુદ્દા નં.૧૧૧ મુજબ ૫૦% કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે."



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૫૬	૧	નિલેશકુમાર નટવરભાઈ	બીન ખેતી	૯૦/૨	૫૬	૧૧૧૨૯	૫૬	૭૭૯૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	રાકેશકુમાર નટવરભાઈ							
૫૭/૧	૧	મે.ગંગા એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	બીન ખેતી	૯૦/૩/૧	૫૭/એ	૭૦૮૦	૫૭/એ	૪૯૫૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	અરવિંદભાઈ બચુભાઈ કાનાણી							
	૩	વિનુભાઈ પરબતભાઈ વેકરીયા							
	૪	રાજેશભાઈ પરબતભાઈ સોળીયા							
	૫	પરસોત્તમભાઈ કાન્તિભાઈ ગુંદરણીયા							
	૬	રાજેશભાઈ નરશીભાઈ નાવડીયા							
	૭	મનસુખભાઈ બાલાભાઈ પટેલ							
	૮	તુષારભાઈ સુરેશભાઈ નાવડીયા							
	૯	પ્રેમજીભાઈ જાદવભાઈ ડુંડીયા							
	૧૦	હરેશભાઈ ઝવેરભાઈ વઘાસીયા							
	૧૦	કૌશલ રતીલાલ પાનસુરીયા							
૫૭/૨	૧	ભગવાનભાઈ રાઘવભાઈ લખાણી	બીન ખેતી	૯૦/૩/૨	૫૭/બી	૪૭૫૬	૫૭/બી	૩૩૨૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	પ્રશાંત નારણભાઈ દિયોરા							
	૩	અશ્વિનભાઈ કાનજીભાઈ જાસોલીયા							
	૪	વાલજીભાઈ મોહનભાઈ ડોબરીયા							
	૫	ભદ્રેશભાઈ પોપટભાઈ પટેલ							
	૬	માધવ કોર્પોરેશન નામની એક ભાગીદારી પેઢી							
૫૭/૩	૧	ભીમજીભાઈ રાઘવભાઈ લખાણી	બીન ખેતી	૯૦/૩/૩	૫૭/સી	૪૭૫૬	૫૭/સી	૩૩૨૯	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૮	૧	પુષ્પાબેન તે મોહનભાઈ રણછોડભાઈ ની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૯૧	૫૮	૬૩૭૪	૫૮	૪૪૬૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ધર્મીષ્ઠાબેન મોહનભાઈ							
	૩	વિનોદકુમાર મોહનભાઈ							
	૪	ધર્મશકુમાર મોહનભાઈ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૫	ભારતીબેન તે ડાહ્યાભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ ની વિધવા							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકકો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકકો અંતિમખંડ ની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૬	બ્રિજેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ							
	૭	રાકેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ							
	૮	ભાવનાબેન તે ડાહ્યાભાઈ રણછોડભાઈ પટેલની દીકરી તે રાજેશભાઈ રણજીતભાઈ પટેલની પત્ની							
૫૯/૧	૧	પંકજભાઈ બેચરભાઈ મુંજાણી	બીન ખેતી	૯૨/૧૧ થી ૯૨/૧૫૮ ૯૨/૧૨	૫૯/એ	૯૩૦૬	૫૯/એ	૫૫૪૬ ૬૫૧૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. AS Per Notification Schedule NO-4. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૯/૨	૧	વલ્લભભાઈ રવજીભાઈ વાઘાણી	બીન ખેતી	૯૨/૨/૧	૫૯/બી/૧	૪૦૪૭	૫૯/બી/૧	૨૮૩૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	વસંતબેન વલ્લભભાઈ સિહોરા							
	૩	લાભુભાઈ ભગવાનભાઈ સુતરીયા							
	૪	મીનાક્ષી વલ્લભભાઈ સિહોરા તે વિપુલ વાઘાણીના પત્ની							
	૫	ગૌતમ વલ્લભભાઈ સિહોરા							
	૬	સરીતાબહેન વલ્લભભાઈ સિહોરા તે રાજેશકુમાર માંગુકિયાના પત્ની							
	૭	પીનલ વલ્લભભાઈ સિહોરા તે પ્રજેશ પટેલના પત્ની							
૫૯/૩	૧	કંકુબેન તે દલપતભાઈ જેરામભાઈની વિધવા	જુની શરત	૯૨/૨/૨	૫૯/બી/૨	૩૨૩૯	૫૯/બી/૨	૨૨૬૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	શશીકાંત દલપતભાઈ							
	૩	જયેશભાઈ દલપતભાઈ							
	૪	ભાસ્કરભાઈ દલપતભાઈ							
	૫	જીતેન્દ્રભાઈ દલપતભાઈ							
	૬	હિતેન્દ્રભાઈ દલપતભાઈ							
૬૦	૧	કંકુબેન તે દલપતભાઈ જેરામભાઈની વિધવા	જુની શરત	૯૩	૬૦	૪૦૪૭	૬૦	૨૮૩૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	શશીકાંત દલપતભાઈ							
	૩	જયેશભાઈ દલપતભાઈ							
	૪	ભાસ્કરભાઈ દલપતભાઈ							
	૫	જીતેન્દ્ર દલપતભાઈ							
	૬	હિતેન્દ્ર દલપતભાઈ							



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026

(D.J.Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar



(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
 પ્રાર્થિક ૬ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
 પુનઃવહેંચણી પત્રક
 (જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૬૧+૬૨	૧	સતીષભાઈ કાંતીભાઈ	જુની શરત	૯૪/૧/૧	૬૧+૬૨	૩૫૪૧	૬૧+૬૨	૨૪૭૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	વિજયભાઈ કાંતીભાઈ		૯૪/૧/૨					(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જીજ્ઞાશાબેન તે અજયભાઈ કાંતીભાઈ ની વિધવા							
	૪	કિંજલ અજયભાઈ							
	૫	અક્ષય અજયભાઈ							
૬૩	૧	દલપતભાઈ પરસોત્તમભાઈ	જુની શરત	૯૪/૨	૬૩	૩૯૪૬	૬૩	૨૭૬૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ઉત્તમભાઈ પરસોત્તમભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬૪	૧	શાંતીલાલ ડાહ્યાભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૫	૬૪	૮૮૦૨	૬૪	૬૧૫૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મણીબેન તે રતીલાલ પિતાંબરની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	ઉર્મીલાબેન રતીલાલ							
	૪	જયંતીભાઈ રતીલાલ							
	૫	દાનશભાઈ રતીલાલ							
	૬	વિનોદભાઈ રતીલાલ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૬૫	૧	દલપતભાઈ ભગુભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૬/૧	૬૫	૪૯૫૮	૬૫	૩૪૭૧	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ચંચળબેન ભગુભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા કોર્મ નં.૧૧/૫૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	બિપીનભાઈ હીરાભાઈ							
	૪	ગીતાબેન હીરાભાઈ							
	૫	લતાબેન હીરાભાઈ							
	૬	વિજયભાઈ હીરાભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૬૬	૧	ઇશ્વરલાલ બાવજીભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૬/૨	૬૬	૨૦૨૩	૬૬	૧૪૧૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પ્રમોદશુભાર કૃષ્ણલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા કોર્મ નં.૧૧/૫૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	દિપેશકુમાર કૃષ્ણલાલ							
	૪	બિનલ અમૃતભાઈ તે વિનોદ પટેલની પત્ની							
	૫	ચેતન અમૃતભાઈ							
	૬	જિગીષા અમૃતભાઈ તે વિનોદ પટેલની પત્ની							
	૭	પારૂલતા અમૃતભાઈ તે કલ્પેશ પટેલની પત્ની							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.



નમુનો : છ
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
 પ્રાથમિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
 પુનઃવહેંચણી પત્રક
 (જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૫૭	૧	ઇશ્વરલાલ બાવજીભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૭	૬૭	૮૩૯૭	૬૭	૫૮૭૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પ્રમોદકુમાર કૃષ્ણલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	દિપેશકુમાર કૃષ્ણલાલ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	બિનલ અમૃતભાઈ તે વિનોદ પટેલની પત્ની							
	૫	ચેતન અમૃતભાઈ							
	૬	જિગીષા અમૃતભાઈ તે વિનોદ પટેલની પત્ની							
	૭	પારૂલતા અમૃતભાઈ તે કલ્પેશ પટેલની પત્ની							
૬૮	૧	નામદાર સરકાર	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૮	૬૮	૫૩૬૨	૬૮/એ	૩૬૬૦	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
							૬૮/બી	૨૪૯	(૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
								૩૯૦૯	(૩)★
૬૯/૧	૧	દલપતભાઈ ભગુભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૯/૧	૬૯/એ	૮૭૫૧	૬૯/એ	૬૧૨૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	બીપિનભાઈ હીરાભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ક્ષેત્ર નં.૧૧/અ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
									(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૬૯/૨	૧	કિશોરભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૯૯/૨	૬૯/બી	૧૦૪૭૨	૬૯/બી/૧	૬૫૨૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રમીલાબેન તે ડાહ્યાભાઈ છીબાભાઈ પટેલની પુત્રી અને ઇશ્વરલાલ મિસ્ત્રીની પત્ની					૬૯/બી/૨	૮૦૩	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ક્ષેત્ર નં.૧૧/અ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જયેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ						૭૩૩૦	(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	પ્રકાશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ							
	૫	વનીતાબેન તે બિપીનચંદ્ર ડાહ્યાભાઈ પટેલની વિધવા							
	૬	પંકજભાઈ અરવિંદભાઈ કુલવાલા							
	૭	ઇન્દ્રજીત અરવિંદભાઈ કુલવાલા							
	૮	ચેતનાબેન અરવિંદભાઈ કુલવાલા તે હિતેશભાઈ પટેલની પત્ની							
	૯	જીએશભાઈ અરવિંદભાઈ કુલવાલા							

As Per Notification Schedule No. 1
 "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય મુલતી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તાખંડને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026

(D.J.Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar



(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
પુનઃવહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૭૦	૧	ભુપેન્દ્રભાઈ નરોત્તમભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૧૦૦	૭૦	૭૬૮૯	૭૦	૫૩૮૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ગંગાબેન નરોત્તમભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જશુબેન ભુપેન્દ્રભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	પ્રકાશભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ							
	૫	અશોકભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ							
	૬	દીપાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ							
૭૧	૧	ગંગાબેન તે મોહન વલ્લભની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૧૦૧/૨	૭૧	૭૨૮૪	૭૧	૫૩૩૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ચંચળબેન તે ડાહ્યા મગન ની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	મનુબેન રામુભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	ધનુબેન રામુભાઈ							
	૫	રમીલાબેન રામુભાઈ							
	૬	ઉષાબેન તે શાંતીલાલ પટેલ ની વિધવા							
	૭	તરુણાબેન શાંતીલાલ							
	૮	મલ્લિકાબેન શાંતીલાલ							
	૯	ભાવેશકુમાર શાંતીલાલ							
૭૨	૧	પ્રવિણચંદ્ર મગનભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ.	૧૦૨/૨	૭૨	૫૫૬૪	૭૨	૩૮૯૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કુસુમબેન મગનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	હંસાબેન મગનભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	ચંચળબેન તે હરીલાલ મગનભાઈ ની વિધવા							
	૫	પદમાબેન હરીભાઈ							
૭૩	૧	નાનીબેન તે હરિભાઈ છીબાભાઈની વિધવા	જુની શરત	૧૦૨/૧	૭૩	૮૦૯૪	૭૩	૫૬૬૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	છગનભાઈ હરિભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રમેશભાઈ હરિભાઈ							
	૪	દિલીપભાઈ હરિભાઈ							
	૫	વાસંતીબેન હરિભાઈ							

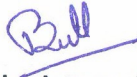
As Per Notification Schedule No. 1
 "સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તાખંડને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department





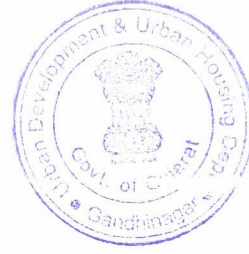
નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
પુનઃવહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૬	મંજુલાબેન કિરણભાઈ પટેલ							
	૭	હેનલ યજ્ઞેશ પટેલ							
	૮	ઝંખના હિરેન પટેલ							
	૯	વિશ્વાબેન કિરણભાઈ પટેલ							
૭૪+૭૫+૭૬	૧	સતિષકુમાર કાંતિલાલ	ગ.ધા.કલમ ૪૩.ન.શ	૧૦૩/૧	૭૪+૭૫+૭૬	૧૪૮૭૨	૭૪	૨૯૭૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	જીજ્ઞાશાબેન તે અજયભાઈ કાંતિલાલ ની વિધવા					૭૫	૩૬૮૩	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપેલી કચ્છો મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કિંજલ અજયભાઈ					૭૬	૩૭૫૨	
	૪	વિજયભાઈ કાંતિલાલ						૧૦૪૧૦	(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૫	અક્ષય અજયભાઈ							
	૬	સવિતાબેન રામજીભાઈ							
	૭	ગણપતભાઈ રામજીભાઈ							
	૮	બાબુભાઈ રામજીભાઈ							
	૯	શાંતાબેન તે ધનસુખભાઈ રામજીભાઈની વિધવા							
	૧૦	વૈશાલીબેન ધનસુખભાઈ		૧૦૩/૩					
	૧૧	રમીલાબેન ધનસુખભાઈ							
	૧૨	જીજ્ઞેશકુમાર ધનસુખભાઈ							
	૧૩	કિરણકુમાર ધનસુખભાઈ							
	૧૪	નાનીબેન તે હરિભાઈ છિબાભાઈ ની વિધવા							
	૧૫	છગનભાઈ હરિભાઈ							
	૧૬	રમેશભાઈ હરિભાઈ							
	૧૭	દિલીપભાઈ હરિભાઈ							
	૧૮	વાસંતીબેન હરિભાઈ							
	૧૯	મંજુલાબેન કિરણભાઈ પટેલ		૧૦૩/૪					
	૨૦	હેનલ યજ્ઞેશ પટેલ							
	૨૧	ઝંખના હિરેન પટેલ							
	૨૨	વિશ્વાબેન કિરણભાઈ પટેલ							
									<i>AS Per Notification Schedule NO-7 Annexure - A.</i>
૭૭/૧	૧	મધુબેન તેબળવંતભાઈ રામુભાઈ ઉર્ફે રામજીભાઈ પટેલની વિધવા	જુની શરત	૧૦૪/૨/૧	૭૭/એ	૫૦૦૮	૭૭/એ	૩૫૦૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ઉષાબેન તે બળવંતભાઈ રામુભાઈ ઉર્ફે રામજીભાઈ પટેલની પુત્રી તથા રમેશભાઈ ચંદુભાઈ પટેલની ધણીચાણી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપેલી કચ્છો મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કુસુમબેન તેબળવંતભાઈ રામુભાઈ ઉર્ફે રામજીભાઈ પટેલની પુત્રી તથા છગનભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલની ધણીચાણી							
	૪	મનોજભાઈ બળવંતભાઈ પટેલ							
	૫	કમલેશભાઈ બળવંતભાઈ પટેલ							



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department





નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.શ.વિ.કે. નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૭૭/૨	૧	એવન્યુ સુપરસુ માઈસ લીમિટેડ	બીન ખેતી	૧૦૪/૨/૨	૭૭/બી	૫૦૦૮	૭૭/બી	૩૫૦૬	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭૮		સ્કાય હેવન એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	બીન ખેતી	૧૦૫	૭૮	૯૬૧૧	૭૮	૬૭૩૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૧	પ્રશાંત નારણભાઈ દિયોરા							
	૨	આકાશ અરજણભાઈ લખાણી							
	૩	ભરતભાઈ ભગવાનભાઈ લખાણી							
	૪	અશ્વિનભાઈ કાનજીભાઈ જાસોલીયા							
	૫	નિલેષભાઈ રણછોડભાઈ મોરડિયા							
	૬	વાલજીભાઈ મોહનભાઈ ડોબરીયા							
૭૯	૧	રાજેશભાઈ સવજીભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૦૬/૧/૧	૭૯	૯૦૯	૭૯	૭૭૫ ૬૬૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ગોરધનદાસ નારણભાઈ ભલાણી							
	૩	રમેશભાઈ કરમશીભાઈ સોનાણી							
									As Per Notification Schedule No. 3.
૮૦/૧	૧	હિમંતભાઈ જીવરાજભાઈ સવાણી	બીન ખેતી	૧૦૬/૧/૨	૮૦/એ	૨૮૩૩	૮૦/એ	૧૯૮૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	રણછોડભાઈ જીવરાજભાઈ સવાણી							
	૩	ભુપતભાઈ જીવરાજભાઈ સવાણી							
	૪	અશોકભાઈ જીવરાજભાઈ સવાણી							
૮૦/૨	૧	ઠાકરશીભાઈ દેવરાજભાઈ	જુની શરત	૧૦૬/૧/૩	૮૦/બી	૨૮૩૪	૮૦/બી	૧૯૮૩	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮૧	૧	કિશોરભાઈ લક્ષ્મણભાઈ સોનાણી	બીન ખેતી	૧૦૬/૨/અ	૮૧	૩૪૪૧	૮૧	૨૪૭૯	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) *
૮૨	૧	દિવાળીબેન તે ચુનીલાલ રતનજીની વિધવા	જુની શરત	૧૦૬/૨/બ	૮૨	૩૩૩૯	૮૨	૨૩૩૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	સન્મુખભાઈ ચુનીલાલ							

As Per Notification Schedule No. 1


*સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાકૃતિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૩	ધનસુખભાઈ યુનીલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ
	૪	જશવતીબેન યુનીલાલ							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૫	નયનાબેન તે મનહરભાઈ યુનીલાલ ની વિધવા							
	૬	જીતેન્દ્રકુમાર મનહરભાઈ							
	૭	કલ્પેશકુમાર મનહરભાઈ							
	૮	શિરિષકુમાર મનહરભાઈ							
	૯	વૈશાલીબેન મનહરભાઈ							
૮૩	૧	જીવરાજભાઈ પરસોત્તમભાઈ સુરાણી	ગણોત ધારા કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૦૭	૮૩	૧૨૩૪૩	૮૩	૮૬૪૦	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/ સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૮૪	૧	રીટાબેન મગનલાલ ડોબરિયા	બીનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૦૮	૮૪	૧૩૩૫૫	૮૪	૯૩૫૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકીના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૨	લક્ષ્મણભાઈ લવજીભાઈ કેવડીયા							
	૩	પરસોત્તમભાઈ કાનજીભાઈ ડુંગરાણી							
		મેસર્સ આપા ગીગા ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો							
	૪	ચંદુભાઈ જયસુખભાઈ રાહોડ							
	૫	રમેશભાઈ પરસોત્તમભાઈ મનાણી							
	૬	મેહુલ પ્રાગજીભાઈ મનાણી							
	૭	દેવજીભાઈ જયસુખભાઈ રાહોડ							
	૮	ભાર્ગવભાઈ દિનેશભાઈ રાહોડ							
	૯	મંગલુભાઈ પીઠુભાઈ બસીયા							
	૧૦	દિનકરરાય રતીલાલ રાજયગુરુ							
	૧૧	ગુણવંત બચુભાઈ વાધેલા							
	૧૨	રાજેશભાઈ આણંદભાઈ પુંભડીયા							
		મે.શ્રી યુનિયુ ટી એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો							
	૧૩	જીતેન્દ્રકુમાર બાબુભાઈ સોજીત્રા							
	૧૪	ઋત્વિન જીતેન્દ્રભાઈ સોજીત્રા							
	૧૫	સંદિપ મધુભાઈ પટેલ							
	૧૬	ચિરાગભાઈ વિહલભાઈ ડોબરીયા							
	૧૭	હસમુખ નાનજીભાઈ સોજીત્રા							
	૧૮	અરવિંદ ગાંડાલાલ પટેલ							
	૧૯	વિહલભાઈ ગોરધનભાઈ સોજીત્રા							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાથમિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(ભૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૮૫	૧	વલ્લભભાઈ શામજીભાઈ પટેલ	બીન ખેતી	૧૦૯	૮૫	૭૮૯૧	૮૫	૫૫૨૪	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮૬	૧	ગીવનભાઈ ઉકાભાઈ	ગ. ધા.કલમ ૪૩ નં.શ.	૧૧૦	૮૬	૧૬૦૮૬	૮૬	૧૧૨૬૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કમુબેન તે ડાહ્યાભાઈ ઉકાભાઈ ની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જશંવતીબેન ડાહ્યાભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ. ધા.કલમ ૪૩ નં.શ.ની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકકો/ સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકકો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	દિલીપભાઈ ડાહ્યાભાઈ							
	૫	કુસુમબેન ડાહ્યાભાઈ							
	૬	ગીતાબેન ડાહ્યાભાઈ							
	૭	પંકજભાઈ ડાહ્યાભાઈ							
	૮	પાર્વતીબેન ડાહ્યાભાઈ							
	૯	ભાનુબેન ડાહ્યાભાઈ							
	૧૦	વાલીબેન તે નગીનભાઈ ઉકાભાઈ ની વિધવા							
	૧૧	ઉત્તમભાઈ નગીનભાઈ							
	૧૨	ઝીણાભાઈ નગીનભાઈ							
	૧૩	રેજનબેન નગીનભાઈ							
	૧૪	જીતેન્દ્રભાઈ નગીનભાઈ							
	૧૫	પાર્વતીબેન નગીનભાઈ							
	૧૬	પ્રવિણભાઈ નગીનભાઈ							
	૧૭	મંજુલાબેન નગીનભાઈ							
	૧૮	સુધાબેન તે ઇશ્વરભાઈ નગીનભાઈ ની વિધવા							
	૧૯	કલ્પેશકુમાર ઇશ્વરભાઈ							
	૨૦	દેવીશભાઈ ઇશ્વરભાઈ							
	૨૧	ધનુબેન તે દુર્લભભાઈ ઉકાભાઈની વિધવા							
	૨૨	પાર્વતીબેન તે દુર્લભભાઈ ઉકાભાઈની દિકરી અને મનહરભાઈ કરશનભાઈની પત્ની							
	૨૩	પુષ્પાબેન તે દુર્લભભાઈ ઉકાભાઈની દિકરી અને બળવંતભાઈ શાંતુભાઈ ની પત્ની							
	૨૪	ભુપેન્દ્રભાઈ દુર્લભભાઈ પટેલ							
	૨૫	શશીકાંત દુર્લભભાઈ પટેલ							
૮૭	૧	ભુપેન્દ્રભાઈ નરોત્તમભાઈ	ગ. ધા.કલમ ૪૩ નં.શ.	૧૧૧	૮૭	૨૪૫૮૫	૮૭/એ	૯૦૭૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ગંગાબેન નરોત્તમભાઈ					૮૭/બી	૮૧૩૨	
	૩	જશુબેન ભુપેન્દ્રભાઈ						૧૭૨૦૭	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	પ્રકાશભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં.	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૫	અશોકભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૬	દિપાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ							
૮૮	૧	દલપતભાઈ ભગુભાઈ	જુની શરત	૧૧૨	૮૮	૧૪૦૬૩	૮૮	૯૮૪૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ચંચળબેન ભગુભાઈ							
	૩	નાનીબેન તે હરિભાઈ છીબાભાઈની પત્ની							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	છગનભાઈ હરિભાઈ							
	૫	રમેશભાઈ હરિભાઈ							
	૬	દિલિપભાઈ હરિભાઈ							
	૭	કિરણભાઈ હીરાભાઈ							
	૮	બિપીનભાઈ હીરાભાઈ							
	૯	ગીતાબેન હીરાભાઈ							
	૧૦	લતાબેન હીરાભાઈ							
	૧૧	વિજયભાઈ હીરાભાઈ							
	૧૨	મંજુલાબેન કિરણભાઈ પટેલ							
	૧૩	હેનલ ચન્દેશ પટેલ							
	૧૪	ઝંખના હિરેન પટેલ							
	૧૫	વિશ્વાબેન કિરણભાઈ પટેલ							
૮૯		ડોબરીયા એસોસિએટ્સ ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	બીન ખેતી	૧૧૩	૮૯	૮૧૯૫	૮૯	૫૭૩૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૧	દેવજીભાઈ ત્રિકમભાઈ ડોબરીયા							
	૨	નીખીલ લાલુભાઈ ડોબરીયા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	અમીતભાઈ મનુભાઈ પટેલ							
	૪	લક્ષ્મણભાઈ લવજીભાઈ કેવડીયા							
	૫	ગગજીભાઈ કાનજીભાઈ ડુંગરાણી							
	૬	મગનલાલ ત્રિકમભાઈ ડોબરીયા							
	૭	રીટાબેન મગનલાલ ડોબરીયા							
૯૦	૧	કંચનભાઈ ગણેશભાઈ કંથારિયા	જુની શરત	૧૧૪	૯૦	૧૪૦૬૪	૯૦	૯૮૪૫	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાથમિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક


(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૯૧	૧	વલ્લભભાઈ શામજીભાઈ પટેલ/લખાણી	બીન ખેતી	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
				૧૧૫	૯૧	૧૫૭૮૩	૯૧	૧૧૦૮૭	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૨	૧	પ્રાણજીવનભાઈ મોતીરામભાઈ	જુની શરત	૧૧૬	૯૨	૯૩૦૮	૯૨	૬૫૧૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રાજેશભાઈ પ્રાણજીવનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	નિર્મળાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૪	સોહન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૫	પ્રિતીબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૬	અલ્પાબેન રાજેશભાઈ							
	૭	દીપાબેન સોહનભાઈ							
	૮	બીનાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
૯૩	૧	પ્રાણજીવનભાઈ મોતીરામભાઈ	જુની શરત	૧૧૭	૯૩	૧૧૦૨૭	૯૩	૭૭૧૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રાજેશભાઈ પ્રાણજીવનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	નિર્મળાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૪	સોહન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૫	પ્રિતીબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૬	અલ્પાબેન રાજેશભાઈ							
	૭	દીપાબેન સોહનભાઈ							
	૮	બીનાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
૯૪/૧	૧	અમૃતભાઈ ત્રિકમભાઈ	ગ.ધા.ક.૪૩ ન.શ.	૧૧૮/૧/૧	૯૪/એ	૫૧૬૫	૯૪/એ	૩૬૧૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/અ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકો/
૯૪/૨	૧	નવનીતભાઈ ત્રિકમભાઈ	ગ.ધા.ક.૪૩ ન.શ.	૧૧૮/૧/૨	૯૪/બી	૫૧૬૫	૯૪/બી	૩૬૧૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/અ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકો/
૯૪/૩	૧	ગણપતભાઈ ત્રિકમભાઈ	ગ.ધા.ક.૪૩ ન.શ.	૧૧૮/૧/૩	૯૪/સી	૫૧૬૫	૯૪/સી	૩૬૧૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ફોર્મ નં.૧૧/અ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકો/


AS Per Notification Schedule No.7 Annexure - A.



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાકૃતિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
	૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
									પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/ સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૯૪/૪	૧	અમૃતભાઈ ત્રિકમભાઈ	ગ.ધા.ક.૪૩ ન.શ.	૧૧૮/૧/૪	૯૪/ડી	૫૧૬૫	૯૪/ડી	૩૬૧૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ક્ષેત્ર નં.૧૧/૨૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/ સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૨	નવનીતભાઈ ત્રિકમભાઈ							
	૩	ગણપતભાઈ ત્રિકમભાઈ							
									AS Per Notification Schedule No-7 Annexure - A.
૯૪/૫	૧	ત્રિકમભાઈ રણછોડભાઈ લાડ	જુની શરત	૧૧૮/૨	૯૪/ઇ	૨૮૪	૯૪/ઇ	૧૯૯	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં. અને મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી.ના હિસ્સા ક્ષેત્ર નં.૧૧/૨૫ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) સદર અંતિમખંડમાં મુળખંડની જમીનમાં સમાવેશ થતા તમામ સિટી-શર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડ મુજબ જમીન માલિકશ્રીનો હક્ક/હિસ્સો સરખા પ્રમાણ મુજબ રહેશે. AS Per Notification Schedule No-4.
૯૫	૧	જેઠાભાઈ વલ્લભભાઈ	ગ.ધા.ક.૪૩ ન.શ.	૧૧૯	૯૫	૧૨૧૪	૯૫	૮૫૩	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/ સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૯૬	૧	દોર ગોઠણ	જુની શરત	૧૨૦/અ/૧	૯૬	૭૧૦૧	૯૬/અ ૯૬/બ	૩૪૩૩ ૧૫૩૭ ૪૯૭૦	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૭	૧	જિલ્લા પંચાયત સુરત	જુની શરત	૧૨૦/અ/૨	૯૭	૨૫૨૯	૯૭	૧૭૭૦	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૮	૧	જિલ્લા પંચાયત સુરત	જુની શરત	૧૨૦/બ	૯૮	૧૩૪	૯૮	૯૪	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.ર.પક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૯૯	૧	નવીનભાઈ રતીલાલ	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૨	જશવંતીબેન મગનભાઈ	જુની શરત	૧૨૧	૯૯	૪૯૫૭	૯૯	૩૪૭૭	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	જશુબેન મોહનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	લક્ષ્મીબેન સુમનભાઈ							
	૫	મુકુલાબેન બંસીલાલ							
૧૦૦	૧	મનુભાઈ જીવરાજભાઈ	જુની શરત	૧૨૨/૨	૧૦૦	૨૧૨૬	૧૦૦	૧૪૮૮	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
									(૨) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં એસ.સી.એ. નં. ૧૮૭૩૮/૨૦૧૧ દાખલ થયેલ છે, જે નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટ સમક્ષ પેઠીંગ હોય તેના હુકમો તમામને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૦૧/૧	૧	દયાબેન નરેન્દ્રભાઈ પાંડવ	જુની શરત	૧૨૩/૧	૧૦૧/એ	૨૦૨	૧૦૧/એ	૧૫૦	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૧/૨	૧	રમેશભાઈ વિક્રમભાઈ નાવડીયા	જુની શરત	૧૨૩/૨	૧૦૧/બી	૭૦૮	૧૦૧/બી	૪૯૭	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૨	૧	શાંતાબેન તે યુનીલાલ રામુભાઈ ની વિધવા	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૨૪	૧૦૨	૭૦૦	૧૦૨	૪૯૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	નગીનભાઈ યુનીલાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	કેશવભાઈ રામુભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી.સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકકો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકકો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૦૩	૧	શોભનાબેન રણછોડભાઈ તે પ્રકાશભાઈ તુલસીભાઈની પત્ની	બીનખેતી	૧૨૫/૧	૧૦૩	૨૦૨૩	૧૦૩	૧૪૧૬	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૪	૧	અમૃતભાઈ પરાગભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૨૫/૨	૧૦૪	૨૫૨૯	૧૦૪	૧૭૭૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	જયેશભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ
	૩	ભરતભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રજ્ઞા/૧૭૪ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧	૪	કાંતિભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૫	મહેન્દ્રભાઈ ઉત્તમભાઈ લાડ							ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૬	નયનાબેન તે નિરંજનભાઈ પરાગભાઈ લાડની વિધવા							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૭	ઉષાબેન તે નિરંજનભાઈ પરાગભાઈ લાડની દિકરીઅને હસમુખભાઈ જમુભાઈ લાડની ધણીયાણી							
	૮	પ્રકાશભાઈ નિરંજનભાઈ લાડ							
૧૦૫	૧	નિર્મળાબેન લાલજીભાઈ	જુની શરત	૧૨૬/૧	૧૦૫	૪૯૫૭	૧૦૫	૩૪૬૮	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૬	૧	ગિરીશભાઈ વેલજીભાઈ ગાબાણી	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૧૨૬/૨	૧૦૬	૪૨૪૯	૧૦૬	૨૯૯૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	સુનીલકુમાર જીવરાજભાઈ પટેલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	મોહનભાઈ દેવરાજભાઈ રીજીયા							(૩)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૦૭	૧	ગિરીશભાઈ વેલજીભાઈ ગાબાણી	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૧૨૭	૧૦૭	૧૦૦૧૬	૧૦૭	૭૦૧૧	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	સુનીલકુમાર જીવરાજભાઈ પટેલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	મોહનભાઈ દેવરાજભાઈ રીજીયા							(૩)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૦૮	૧	નામદાર સરકાર	જુની શરત	૧૨૮	૧૦૮	૧૦૭૨૪	૧૦૮	૧૦૦૭૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પરસોત્તમ ખુશાલ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	જગાભાઈ જેરામભાઈ							(૩) A
	૪	ધનજી જેરામભાઈ							
	૫	મુળજી છિબા							
	૬	જેરામ રામા							

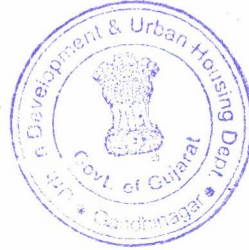
As Per Notification Schedule No. 1


"સદર મુળખંડની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ/ બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય પુલ્ટી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તાખંડને સુપ્રત કરવાની રહેશે. (નોંધ: હયાત બાંધકામનાં સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)"



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.શી.પી.કે. નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૭	ખુશાલ રામા							
	૮	ડાહ્યા જેઠા							
	૯	છના ડાહ્યા							
	૧૦	બાલુ ઘના							
	૧૧	જેઠી છીબા							
	૧૨	વિકલ જેઠા							
	૧૩	ડાહીબેન ગોવિંદભાઈ લાલભાઈ							
	૧૪	કિકા જેઠા							
	૧૫	ગોવન ડાહ્યા							
	૧૬	કાશીબેન રતનજી વનમાળી							
	૧૭	વનમાળી નાથાલાલ							
	૧૮	ભગવાન પિતાંબર							
	૧૯	મુળજી જેઠા							
	૨૦	બાઈ વાલી બેચર જેઠા							
	૨૧	દેવજી મંછુ							
	૨૨	ઉત્તમ કાળા							
	૨૩	છગન ડાહ્યા							
	૨૪	ડાહ્યા દાનજી							
	૨૫	નાગર દાનજી							
	૨૬	છોટુ નાથા							
	૨૭	ચીમન નાથા							
	૨૮	ગોપાળ ભગવાન							
	૨૯	કેશવ ભગવાન							
	૩૦	લાલા ભગવાન							
	૩૧	ગોવન ભગવાન							
	૩૨	ઘેલા ભગવાન							
	૩૩	પરસોત્તમ કાનજી							
	૩૪	રામા નાના							
	૩૫	શાંતિબેન બાવજી							
	૩૬	ગણેશ હાંસા							
	૩૭	કોહ્યા માના							
	૩૮	ચીમન કોહ્યા							
	૩૯	બાલુ ડાહ્યા							
	૪૦	મગન ડાહ્યા							
	૪૧	ગંગારામ હાંસા							
	૪૨	લાલીબેન વનમાળી							



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૪૩	મોરાર વનમાળી							
	૪૪	બાલુ નાથા							
	૪૫	નરોત્તમ લાલા							
	૪૬	પરભુ દયાળ							
	૪૭	મણીલાલ હિરા							
	૪૮	ધનીબેન માવજી							
	૪૯	કાનજી પરભુ							
	૫૦	ભગવાન ઇચ્છા							
	૫૧	ભગવાન રામા							
	૫૨	જશોદાબેન લલ્લુ							
	૫૩	પરભુ ભગવાન							
	૫૪	મુળજી રૂપા							
	૫૫	ધનીબેન તે માવજી ભાણાની છોકરી							
	૫૬	મુળજી હરી							
	૫૭	ખુશાલ લાલજી							
	૫૮	ડાહ્યા મુળજી							
	૫૯	કાશીબેન નાના							
	૬૦	લલીતાબેન મગન							
	૬૧	ડાહ્યા મગન							
	૬૨	નાનીબેન ગોમાન							
	૬૩	હસમુખ મગન							
	૬૪	ભગવાન મગન							
	૬૫	જેસીંગભાઈ નાનુ							
	૬૬	સ.અશોકભાઈ મોહનભાઈ સ.વા. રમીલાબેન							
	૬૭	સ.નેનાબેન મોહનભાઈ સ.વા.રમીલાબેન							
	૬૮	રમીલાબેન તે મોહનભાઈ નાનુભાઈ ની વિધવા							
	૬૯	ભાણા લાલા							
	૭૦	લાલીબેન દયાળ							
	૭૧	કેશવ લાલા							
	૭૨	કાનજી કેશવ							
	૭૩	ગોવન દયાળ							
	૭૪	ચંદ્રકાંત ખુશાલભાઈ કંથારીયા							
	૭૫	પુષ્પુપા બેન તે ખુશાલભાઈ કેશવભાઈ ની પુત્રી તથા નવીનભાઈ સુરતીની પત્ની							
	૭૬	પદમાબેન તે ખુશાલભાઈ કેશવભાઈની પુત્રી તથા રમણભાઈ સુરતીની પત્ની							
	૭૭	દેવકોરબેન તે ખુશાલભાઈ કેશવભાઈની પુત્રી તથા બીપીનભાઈ સુરતીની પત્ની							
	૭૮	મંજુલાબેન નવીનભાઈ કંથારીયા							



નમુનો : છ
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
 પ્રાર્થિય ૪ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
 પુનઃવહેંચણી પત્રક
 (જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૭૯	હર્ષિત નવીનભાઈ કંથારીયા							
	૮૦	મિત્તાલી તે નવીનભાઈ કંથારીયા ની પુત્રી તથા ભરતભાઈ ની પત્ની							
	૮૧	ચિરાગ નવીનભાઈ કંથારીયા							
	૮૨	દિપક પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૮૩	જયાબેન પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૮૪	મીનાબેન તે પ્રવિણભાઈ કંથારીયા ની પુત્રી તથા દિલીપભાઈ ની પત્ની							
	૮૫	રાજેશભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૮૬	નવનીતભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૮૭	ચંચળબેન દેવજીભાઈ કંથારીયા તે ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
	૮૮	મોહનભાઈ ઉત્તમભાઈ							
	૮૯	નીરબેન સુધીરભાઈ કંથારીયા તે ઉત્તમભાઈની પુત્રી							
	૯૦	ઇશ્વરભાઈ ઉત્તમભાઈ							
	૯૧	હરકિશનભાઈ ઉત્તમભાઈ							
	૯૨	લલીતાબેન તુલસીભાઈ સુરતી તે ડાહ્યાભાઈ પિતાંબર પરમારના પુત્રી							
	૯૩	ગુલબ સિંહ ડાહ્યાભાઈ પરમાર							
	૯૪	રૂપસિંહ ડાહ્યાભાઈ પરમાર							
	૯૫	શંકરભાઈ ભગવાનભાઈ કંથારીયા							
	૯૬	ચંચળબેન ભગવાનભાઈ કંથારીયા							
	૯૭	અનસુયાબેન ભગવાનભાઈ કંથારીયા							
	૯૮	મહેશભાઈ ભગવાનભાઈ કંથારીયા							
	૯૯	દીપીકાબેન તે હંસાબેન દેવજીભાઈ મંછુભાઈ ની પુત્રી તથા રમેશ પાનેરીયાની પત્ની							
	૧૦૦	બકુલ દેવજી							
	૧૦૧	નગીન દેવજી							
	૧૦૨	મહેશકુમાર દેવજીભાઈ કંથારીયા							
૧૦૯	૧	પ્રાણજીવનભાઈ મોતીરામભાઈ	જુની શરત	૧૨૯	૧૦૯	૧૧૯૩૮	૧૦૯	૮૩૫૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રાજેશભાઈ પ્રાણજીવનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.ત્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	નિર્મળાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૪	સોહન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૫	દિપાબેન સોહનભાઈ							
	૬	બીનાબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૭	પ્રિતીબેન પ્રાણજીવનભાઈ							
	૮	અલ્પાબેન રાજેશભાઈ							



૨૨૭

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.ર.પિ.૪ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૧૧૦	૧	રમેશભાઈ ગોવનભાઈ ઉર્ફે ગોવિંદભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૩૦/૧	૧૧૦	૪૩૫૦	૧૧૦	૩૦૪૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રણછોડભાઈ ગોવનભાઈ ઉર્ફે ગોવિંદભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	ભરતભાઈ ગોવનભાઈ ઉર્ફે ગોવિંદભાઈ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને સુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	કોકિલાબેન તે જશવંતભાઈ ગોવનભાઈ ની વિધવા							
	૫	ધર્મિષ્ઠાબેન જશવંતભાઈ							
	૬	હિતેશભાઈ જશવંતભાઈ							
	૭	વિજેશભાઈ જશવંતભાઈ							
	૮	સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ પટેલ							
	૯	હર્ષકુમાર રણછોડભાઈ પટેલ							
	૧૦	ઘવલકુમાર રણછોડભાઈ પટેલ							
	૧૧	મંજુલાબેન રમેશભાઈ પટેલ							
	૧૨	જીજ્ઞેશભાઈ રમેશભાઈ પટેલ							
	૧૩	નૈનિતાબેન તે રમેશભાઈ ગોવનભાઈ ઉર્ફે ગોવિંદભાઈ પટેલની દિકરી અને દીપલભાઈપટેલની ધણીચાણી							
	૧૪	મનિષાબેન તે રમેશભાઈ ગોવનભાઈ ઉર્ફે ગોવિંદભાઈ પટેલની દિકરી અને રાજેશભાઈ પટેલની ધણીચાણી							
	૧૫	ભુમિકાબેન ભરતભાઈ પટેલ							
	૧૬	કેયુરકુમાર ભરતભાઈ પટેલ							
	૧૭	મયુરકુમાર ભરતભાઈ પટેલ							
૧૧૧	૧	કિશોરભાઈ શીવલાલભાઈ ગાબાણી	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૩૦/૨	૧૧૧	૩૮૪૫	૧૧૧	૨૬૮૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	મહેશકુમાર શીવલાલભાઈ પટેલ ઉર્ફે ગાબાણી							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રોહિતભાઈ શીવલાલભાઈ ગાબાણી							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને સુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	અશ્વિનભાઈ કાંતિલાલ ગાબાણી							
૧૧૨	૧	માલીબેન અંબારામ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૩૧	૧૧૨	૯૦૦૪	૧૧૨/એ	૩૨૩૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	પ્રવિણભાઈ અંબારામ					૧૧૨/બી	૩૦૭૨	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	બળવંતભાઈ અંબારામ						૬૩૦૨	
	૪	રેખાબેન દિલીપભાઈ તે અંબારામ વલ્લભભાઈની દિકરી							

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા શિયડ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૫	પ્રકુલભાઈ અંબારામ							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૬	નયનાબેન જીતેન્દ્રભાઈ તે અંબારામ વલ્લભભાઈ ની દિકરી							
	૭	રાકેશભાઈ નાગજીભાઈ ધોળકીયા							
	૮	રાહીલભાઈ ધીરુભાઈ માલવીયા							
	૯	રાકેશભાઈ નાગજીભાઈ ધોળકીયા							
	૧૦	રાહીલભાઈ ધીરુભાઈ માલવીયા							
૧૧૩	૧	શંભુભાઈ ભીમજીભાઈ	બીનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૩૨	૧૧૩	૫૮૬૯	૧૧૩	૪૧૭૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	વાલજીભાઈ છગનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	લાલજીભાઈ છગનભાઈ							(૩)સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	લાલજીભાઈ છગનભાઈ							
	૫	લવજીભાઈ છગનભાઈ							
	૬	જીવરાજભાઈ છગનભાઈ							
	૭	શંભુભાઈ ભીમજીભાઈ કળશીયા							
૧૧૪	૧	બાબુભાઈ લાલુભાઈ નારોલા	જુની શરત	૧૩૩/૧	૧૧૪	૧૦૪૨૧	૧૧૪	૭૨૮૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
+૧૧૫	૨	નવીનચંદ્ર લલ્લુભાઈ લાડ			+૧૧૫	૧૦૪૨૧	૧૧૫	૭૨૮૫	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	બળવંતભાઈ લલ્લુભાઈ લાડ				૨૦૮૪૨		૧૪૫૮૯	
	૪	કિરીટભાઈ લલ્લુભાઈ લાડ							
	૫	રમેશભાઈ લલ્લુભાઈ લાડ							
	૬	જયેશભાઈ લલ્લુભાઈ લાડ							
	૭	મીનાબેન લલ્લુભાઈ લાડ							
	૮	લક્ષ્મીબેન મનજીભાઈ પટેલ	બીન ખેતી	૧૩૩/૨					
	૯	પુનિત મનજીભાઈ પટેલ							
	૧૦	હિરેન ધરમભાઈ પટેલ							
	૧૧	સંજના ચિરાગ સવાણી							
	૧૨	પ્રિયંકા નિકુંજ સવાણી							
	૧૩	વિદિશા નરેશભાઈ સવાણી							
	૧૪	કાજલ નિતિનભાઈ સવાણી							
	૧૫	ચર્ચી જયેશભાઈ સવાણી							
૧૧૬	૧	શોભનાબેન પ્રકાશકુમાર ગોટી ઉર્ફે પટેલ	બીનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૩૪/૧	૧૧૬	૪૧૪૮	૧૧૬	૨૯૦૩	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

AS Per NOTIFICATION Schedule No-7
Annexure - A.

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



222

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.શી.પ.૪ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
									(૨)સદર જમીન બીનપેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૧૭	૧	ચીમનભાઈ રણછોડભાઈ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૩૪/૨	૧૧૭	૨૦૨	૧૧૭	૨૦૦	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	બાઈ મંછી તે રણછોડભાઈ ગોવન ની વિધવા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	ડાહીબેન તે બળવંત ગોપાળ ની વિધવા							(૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	રજનીકાંત બળવંતભાઈ							
	૫	નયનાબેન ગોપાળભાઈ							
	૬	હંસાબેન ગોપાળભાઈ							
	૭	હસુમતીબેન ગોપાળભાઈ							
	૮	ઇલાબેન તે શાંતીલાલ ગોપાળ ની વિધવા							
	૯	સ.દિનેશ શાંતીલાલ સ.વા.રાજેશભાઈ							
	૧૦	સ.રીટાબેન શાંતીલાલ સ.વા. રાજેશભાઈ							
	૧૧	રાજેશભાઈ ગોપાળભાઈ							
	૧૨	ગંગાબેન તે ગોપાળ રણછોડ ની વિધવા							
	૧૩	સુશીલાબેન તે મોહનભાઈ ગોપાળભાઈ ની વિધવા							
	૧૪	તરૂણકુમાર મોહનભાઈ							
	૧૫	ચતીનકુમાર મોહનભાઈ							
૧૧૮	૧	બેનાબેન તે હરજીવનભાઈ ત્રિકમભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૧૩૪/૩	૧૧૮	૪૬૫૪	૧૧૮	૩૨૫૮	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	અનિલભાઈ હરજીવનભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	સંજયભાઈ હરજીવનભાઈ							
	૪	વિજયકુમાર હરજીવનભાઈ							
	૫	દક્ષાબેન હરજીવનભાઈ લાડ							
૧૧૯	૧	આશા અમીત વાનાણી	જુની શરત	૧૩૮	૧૧૯	૩૭૨૪	૧૧૯	૨૬૦૭	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૨૦	૧	શ્રી સરકાર	જુની શરત	૧૪૦	૧૨૦	૬૪૭૫	૧૨૦	૪૫૩૨	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાથમિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(બુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૧૨૧	૧	અશોકભાઈ ભગુભાઈ	જુની શરત	૧૪૧/૧	૧૨૨	૬૯૩૧	૧૨૨	૪૮૪૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કિશોરભાઈ ભગુભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૨૨	૧	મનોજભાઈ બળવંતભાઈ	જુની શરત	૧૪૧/૨	૧૨૧	૬૯૩૦	૧૨૧	૪૮૪૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કમલેશભાઈ બળવંતભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	મધુબેન તે બળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની વિધવા							
	૪	ઉષાબેન તેબળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા રમેશભાઈ ચંદુભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
	૫	કુસુમબેન તેબળવંતભાઈ રામુભાઈ પટેલની પુત્રી તથા હગનભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલની ધણીયાણી							
૧૨૩	૧	મગનભાઈ મંગુભાઈ	જુની શરત	૧૪૨/૧	૧૨૩	૧૩૩૫૫	૧૨૩	૯૩૪૯	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૨૪/૧	૧	જગદીશભાઈ કેશવભાઈ	જુની શરત	૧૪૨/૨/૧	૧૨૪/એ	૬૬૬૬	૧૨૪/એ/૧	૩૩૧૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	કાંતીલાલ કેશવભાઈ					૧૨૪/એ/૨	૧૩૪૭	
	૩	છબીલાભાઈ કેશવભાઈ						૪૬૬૬	(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૪	મનહરભાઈ કેશવભાઈ							
૧૨૪/૨	૧	વલ્લભભાઈ લાલજીભાઈ	જુની શરત	૧૪૨/૨/૨	૧૨૪/બી	૬૬૮૯	૧૨૪/બી	૪૬૮૨	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	વલ્લભભાઈ શામજીભાઈ							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	પ્રેમજીભાઈ વેલજીભાઈ							
	૪	હીમંતભાઈ મીઠાભાઈ							
	૫	દેવરાજ શામજી ઠટાલીયા							
૧૨૫	૧	જીતીનભાઈ મનજીભાઈ	જુની શરત	૧૪૩/૧	૧૨૫	૫૨૬૧	૧૨૫	૩૬૮૩	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	રિંકલબેન દિનેશભાઈ ઢોલા							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.નિ.નં. ૧૫૩ નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧	૨		૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
									ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૨૬	૧	જીતીનભાઈ મનજીભાઈ	બીન ખેતી	૧૪૩/૨	૧૨૬	૫૫૬૪	૧૨૬	૩૮૮૪	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ભાવેશભાઈ જાદવભાઈ મોરડિયા							
૧૨૭	૧	રૂઘભ રાજેશભાઈ સુરાણી	બીન ખેતી	૧૪૪	૧૨૭	૧૩૦૫૧	૧૨૭	૮૧૩૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	કલ્પનાબેન રાજેશભાઈ સુરાણી							
૧૨૮	૧	રૂઘભ રાજેશભાઈ સુરાણી	બીન ખેતી	૧૪૫	૧૨૮	૫૫૬૪	૧૨૮	૩૮૮૪	(૧)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	બિનલબેન દિનેશભાઈ કુકડીયા							
	૩	દિનેશભાઈ વિરજીભાઈ કુકડીયા							
	૪	હરીશભાઈ હગનભાઈ પટેલ AS per Notification Schedule No.6.							
૧૨૯	૧	સવીતાબેન ગંગારામ	ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.	૧૪૬	૧૨૯	૧૦૧૧૭	૧૨૯	૭૦૮૫	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય,ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકકો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકકો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૨	કાળીદાસ ગંગારામ							
	૩	દમયંતીબેન ગંગારામ							
	૪	બળવંતભાઈ ગંગારામ							
	૫	વિનોદભાઈ ગંગારામ							
	૬	હરીશભાઈ ગંગારામ							
	૭	માયાબેન જેકીશનભાઈ							
	૮	જયોતીબેન જેકીશનભાઈ							
	૯	ધીરજ જેકીશનભાઈ							
	૧૦	જીતેન્દ્ર જેકીશનભાઈ							
	૧૧	ચંદ્રકાંતભાઈ ખુશાલભાઈ							
	૧૨	પુષ્પાબેન ખુશાલભાઈ							
	૧૩	પદમાબેન ખુશાલભાઈ							
	૧૪	દેવકોરબેન ખુશાલભાઈ							
	૧૫	હંસાબેન પ્રવિણભાઈ							
	૧૬	મીનાબેન પ્રવિણભાઈ							



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department

[Faint, illegible text]



નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.નં. ૧૫૪ નગર રચના યોજના નંબર. ૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૧૭	જયાબેન પ્રવિણભાઈ							
	૧૮	દિપકભાઈ પ્રવિણભાઈ							
	૧૯	મંજુલાબેન નવિનભાઈ કંથારીયા							
	૨૦	સગીર મિતાલી નગીનભાઈ સ.વા મંજુલાબેન નગીનભાઈ							
	૨૧	સગીર હર્શિત નગીનભાઈ સ.વા મંજુલાબેન નગીનભાઈ							
	૨૨	સગીર ચિરાગ નગીનભાઈ સ.વા મંજુલાબેન નગીનભાઈ							
	૨૩	કાંતીભાઈ ગણેશભાઈ							
	૨૪	ઉર્મિલાબેન ગણેશભાઈ							
	૨૫	મીનાબેન રમેશભાઈ કંથારીયા							
	૨૬	કંચનભાઈ ગણેશભાઈ							
	૨૭	પદમાબેન શાંતીલાલ તે રમેશભાઈ પરમાર ની પત્ની							
	૨૮	પૂનમબેન શાંતીલાલ તે દિનેશભાઈ ની પત્ની							
	૨૯	ગજેન્દ્ર શાંતીલાલ							
	૩૦	કિશોરભાઈ શાંતીલાલ							
	૩૧	રાજેશભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
	૩૨	નવનીતભાઈ પ્રવિણભાઈ કંથારીયા							
૧૩૦	૧	હરીશકુમાર નર્મદાશંકર	જુની શરત	૧૪૭	૧૩૦	૧૦૬૨૩	૧૩૦	૭૪૩૬	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	ગૌતમકુમાર નર્મદાશંકર જાની							(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩	રેખાકુમારી નર્મદાશંકર જાની							
	૪	શારદાદેવી હરેશકુમાર							
	૫	જલપનકુમાર હરેશકુમાર							
	૬	માલતીબેન ગૌતમકુમાર							
	૭	ચેતનકુમાર ગૌતમકુમાર							
	૮	ચંદ્રેશ રાયપ્પા							
	૯	કાર્તીક રાયપ્પા							
	૧૦	જીગર રાયપ્પા							
૧૩૧	૧	રિકલબેન દિનેશભાઈ ઢોલા	બીન ખેતી	૧૪૮	૧૩૧	૯૭૧૩	૧૩૧	૬૮૩૯	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૨	વલ્લભભાઈ શામજીભાઈ પટેલ							



નમુનો : છ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રા.ક્ર.પિ.ક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)
પુનઃવહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
									(૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૩૨	૧	કપીરાજ ડેવલોપર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	બીન ખેતી	૧૪૯	૧૩૨	૨૬૬૦૮	૧૩૨	૧૮૭૩૫	મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૩૩		વર્ણી એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદાર	બીન ખેતી	૧૫૦	૧૩૩	૩૫૪૧	૧૩૩	૨૪૯૧	(૧)અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨)મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આપરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૧	વિજયભાઈ ઇશ્વરભાઈ ગોળકીયા							
	૨	રીતેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ગઢીયા							
	૩	રમેશભાઈ હરિભાઈ ગઢીયા							
	૪	ખોડીદાસ નાથાભાઈ મોરડીયા							
	૫	સહજ ભરતભાઈ ગઢીયા							
	૬	ધવલ માવજીભાઈ કોશીયા							
	૭	ધર્મેશ મગનભાઈ કોશીયા							
૧૩૪	૧	એકિઝક્યુટિવ એન્જિનિયર, સુરત સિંચાઈ સર્કલ (નહેર)	જુની શરત	---	૧૩૪/એ		૧૩૪/એ	૭૧૪૨	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા પાઠવેલ રેકર્ડમાં ગણતરી મુજબ આપેલ ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
					૧૩૪/બી	૧૭૮૨૬	૧૩૪/બી	૩૦૬૩	
					૧૩૪/સી		૧૩૪/સી	૨૪૩૬	
					૧૩૪/ડી			૧૨૬૪૧	
૧૩૫		પાળાયાજના	---	---	૧૩૫	૬૪૮૫૯	૧૩૫/એ	૧૩૫૨૫	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા પાઠવેલ રેકર્ડમાં ગણતરી મુજબ આપેલ ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
							૧૩૫/બી	૭૫૧	
								૧૪૨૭૬	



નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાકૃતિક નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૧૩૬		રાડ	---	---	૧૩૬	૨૭૦૫૬	---	૦	(૧)મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા પાઠવેલ રેકર્ડમાં ગણતરી મુજબ આપેલ ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. (૨)સદર રોડના ક્ષેત્રફળ ટી.પી/ડી.પી રસ્તઓમાં સમાવેશ થઈ જતા હોઈ અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.
				કુલ	અ	૧૧૩૮૫૯૨		૭૮૪૧૫૮	
૧૩૭		સમુચિત સત્તાખંડ અટલ કે સુરત મહાનગર પાલિકાને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ પ્લોટોની વિગત							
	૧	પાર્કિંગ					૧૩૬ (આર ૧)	૭૫૬	
	૨	પાર્કિંગ					૧૩૭ (આર ૨)	૧૧૭૭	
	૩	પાર્કિંગ					૧૩૮ (આર ૩)	૯૯૬	
	૪	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૩૯ (આર ૪)	૯૫૮	
	૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સ					૧૪૦ (આર ૫)	૭૫૨૨	
	૬	ઓપન સ્પેસ					૧૪૧ (આર ૬)	૮૮૬	
	૭	ઓપન સ્પેસ સેલ ફોર રેસીડેન્સ					૧૪૨ (આર ૭)	૮૩૫	
	૮	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૪૩ (આર ૮)	૧૦૨૫૭	AS Per Notification Schedule No-3.
	૯	પાર્કિંગ					૧૪૪ (આર ૯)	૯૯૩	AS Per Notification Schedule No-3.
	૧૦	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૪૫ (આર ૧૦)	૪૯૩	
	૧૧	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસએચ.					૧૪૬ (આર ૧૧)	૩૬૯૪	
	૧૨	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૪૭ (આર ૧૨)	૧૨૨૧૧	
	૧૩	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસએચ.					૧૪૮ (આર ૧૩)	૯૮૪૯	
	૧૪	પ્લે-ગ્રાઉન્ડ					૧૪૯ (આર ૧૪)	૪૬૦૦	
	૧૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ					૧૫૦ (આર ૧૫)	૭૦૮૬	
	૧૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ					૧૫૧ (આર ૧૬)	૭૦૨૯	
	૧૭	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસએચ.					૧૫૨ (આર ૧૭)	૧૮૭૬૪	
	૧૮	પાર્કિંગ					૧૫૩ (આર ૧૮)	૧૯૩૦	
	૧૯	પાર્કિંગ					૧૫૪ (આર ૧૯)	૧૧૬૫	
	૨૦	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસએચ.					૧૫૫ (આર ૨૦)	૧૬૩૧	AS Per Notification Schedule No-3.
	૨૧	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પાર્કિંગ					૧૫૬ (આર ૨૧)	૧૫૫	AS Per Notification Schedule No-3.
	૨૨	બાર્ડન ચર્ચર્સ કોર્સ્ટ					૧૫૭ (આર ૨૨)	૨૮૦૬	AS Per Notification Schedule No-3.
	૨૩	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૫૮ (આર ૨૩)	૫૪૫૬	
	૨૪	પાર્કિંગ સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૫૯ (આર ૨૪)	૬૨૫	AS Per Notification Schedule No-3.
	૨૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ					૧૬૦ (આર ૨૫)	૮૬૫૧	



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department



૨૩૩

નમુનો : છ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

પ્રાર્થિત નગર રચના યોજના નંબર.૫૨ (વેડ)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

(લુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નં.	અનુ ક્રમ નં	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ નું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. માં	નોંધ
૧		૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
	૨૬	પાર્કિંગ					૧૬૧ (આર ૨૬)	૫૯૦	
	૨૭	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસએચ.					૧૬૨ (આર ૨૭)	૪૫૬૧	
	૨૮	સેલ ફોર રેસીડેન્સ					૧૬૩ (આર ૨૮)	૮૧૧૨	
	૨૯	સેલ ફોર કોમર્શિયલ					૧૬૪ (આર ૨૯)	૨૪૭૦	
	૩૦	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પાર્કિંગ					૧૬૫ (આર ૩૦)	૩૭૮૦	AS Per Notification Schedule No. ૩. AS Per Notification Schedule No. ૩.
	૩૧	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૬૬ (આર ૩૧)	૩૩૫૫	
	૩૨	ઓપન સ્પેસ					૧૬૭ (આર ૩૨)	૧૩૦	
	૩૩	સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૧૬૮ (આર ૩૩)	૫૮૮	
	૩૪	ઓપન સ્પેસ					૧૬૯ (આર ૩૪)	૨૧૦	
	૩૫	ઓપન સ્પેસ					૧૭૦ (આર ૩૫)	૧૭૦	
	૩૬	ઓપન સ્પેસ					૧૭૧ (આર ૩૬)	૧૬૩	
	૩૭	ગાર્ડન					૧૭૨ (આર ૩૭)	૮૦૩	
					કુલ	બ		૧૩૯૪૫૭	
					કુલ	અ+બ		૯૨૩૬૧૫	


સ્થળ:- સુરત
તા. / / ૨૦૨૪

(કે.એલ.ભોયા)
નગર રચના અધિકારી
(નગર નિયોજક-૨)
સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૨
સુરત.


૩૮	સેલ ફોર કોમર્શિયલ	૧૭૩ (આર-૩૮)	૧૭૭૦	AS Per Notification Schedule NO. ૩
૩૯	પાર્કિંગ	૧૭૪ (આર-૩૯)	૨૦૩૪	AS Per Notification Schedule NO. ૩
૪૦	પાર્કિંગ	૧૭૫ (આર-૪૦)	૧૭૪૯	AS Per Notification Schedule NO. ૩.



Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No.52 (Ved) with modifications under Section-65 of The GTP & UD Act-1976 by Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, No.GH/V/16 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated 10.02.2026 and It's Corrigendum No.GH/V/27 of 2026/UDUHD/TPS/e-file/18/2024/0458/L, Dated: 27.02.2026


(D.J. Jadeja)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department