

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
મોજે : મગદલ્લા								
૧	૧. ચિતનભાઈ ચંપકલાલ સંઘવી ૨. ગોદાવરીબેન ગોરધનભાઈ રામાણી ૩. ગોરધનભાઈ વલ્લભભાઈ રામાણી	બિન ખેતી	૧૧/૨	૧	૫૬૩૬	૧	૪૫૦૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં. ૧૧/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૪૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪(રૂઢ-મગદલ્લા)માં ૭૬૪.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૬૪૦૦-૭૬૪=૫૬૩૬ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૨/૧	૧. પ્રકાશ પ્રાણલાલ ૨. મોહિણી પ્રકાશકુમાર ૩. પરેશ પ્રાણલાલ ૪. ડીમ્પલ પરેશ ૫. પ્રકાશભાઈ પ્રાણલાલ ૬. મોહિણી પ્રકાશકુમાર ૭. પરેશ પ્રાણલાલ ૮. ડીમ્પલ પરેશ	બિન ખેતી	૧૫/૫૧	૨/૧	૪૭૦૦	૨/૧	૩૭૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૨/૨	૧. શ્રી માં શક્તિ ક્રિએશન પ્રા.લિ.ડી. રાજેશ બાલકિશન પોદાર	બિન ખેતી	૧૫/૫૨	૨/૨	૪૭૦૦	૨/૨	૩૭૬૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
AS PER SCHEDULE NO.1								

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૨/૩	૧. શ્રી માં શક્તિ ક્રિએશન પ્રા.લી.ના ડીરેક્ટર તરીકે ગૌરવકુમાર મદનલાલ જુનેજા ૨. શ્રી માં શક્તિ ક્રિએશન પ્રા.લી.ના ડીરેક્ટર તરીકે રમેશકુમાર મુકુંદલાલ જુનેજા	બિન ખેતી	૧૫/પૈ/૩	૨/૩	૪૭૦૦	૨/૩	૩૭૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૩	૧. ગંગાબેન દુર્લભભાઈ ૨. ધીરજભાઈ દુર્લભભાઈ ૩. છીમીબેન દયાળભાઈ ૪. પ્રેમીલાબેન વસંતભાઈ ૫. અલ્પાબેન તે વસંતભાઈ ની પુત્રી તે સુરજભાઈની પત્ની ૬. ડિમ્પલબેન તે વસંતભાઈ ની પુત્રી તે જીતેન્દ્રભાઈની પત્ની ૭. સંકેતકુમાર વસંતભાઈ	જુની શરત	૧૬	૩	૨૨૮૨૬	૩	૧૫૬૯૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં. ૧૬ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૪૧૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪(રૂઢ-મગદલ્લા)માં ૧૨૭૪.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૨૪૧૦૦-૧૨૭૪=૨૨૮૨૬ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૪) સુડાની તા. ૧૦/૦૬/૨૦૦૫ ના બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં. ૨૩૯૭/૧ સુચને ધ્યાને રાખીને અંતિમખંડની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે. (૫) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૪	૧. છીમીબેન છીમકાભાઈ ૨. લખીબેન સુખાભાઈ હિરાભાઈની વિધવા ૩. જયેશભાઈ સુખાભાઈ ૪. પુષ્પાબેન છીમકાભાઈ	પ્રણીત ધારા કલમ ૪૩ નં.શ.	૧૭/૨	૪	૧૦૧૧૫	૪	૬૫૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૫. મદનભાઈ છીમકાભાઈ ૬. દિનેશભાઈ છીમકાભાઈ ૭. જશવંતીબેન છીમકાભાઈ ૮. રશ્મીબેન છીમકાભાઈ ૯. ચપંકભાઈ સુખાભાઈ ૧૦. મંજુલાબેન સુખાભાઈ ૧૧. મીનાક્ષીબેન ચીમનભાઈ પટેલ ૧૨. રેન્સી ચીમનભાઈ પટેલ							કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે. (૪) બ્લોક નં.૧૭/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૩૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪(રૂઢ-મગદલ્લા)માં ૧૧૮૫.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૧૩૦૦-૧૧૮૫=૧૦૧૧૫ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૫	૧. કોરસ પ્રોજેક્ટસ પ્રા.લી ૨. વિક્રમસિંહ કનકસિંહ માંગરોલા	બિન ખેતી + ન.શ બિન ખેતી	૧૭/૧/૫/૧ ૧૭/૧/૫/૨	૫/૧ ૫/૨	૨૫૧૭ ૮૫૦ ૩૩૬૭	૫/૧ ૫/૨	૧૫૦૦ ૧૨૦૦ ૨૭૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં.૧૭/૧/૫/૧ વાળી જમીન બિનખેતી+ન.શ હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે. (૪) બ્લોક નં.૧૭/૧/૫/૧, ૧૭/૧/૫/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૯૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪(રૂઢ-મગદલ્લા)માં ૧૫૩૩.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૪૯૦૦-૧૫૩૩=૩૩૬૭ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૫) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૬/૧	૧. લક્ષ્મીબેન મનજીભાઈ ૨. ધરમભાઈ પરસોતમભાઈ (એચ.યુ.એફ.) ૩. નીલાબેન બાબુભાઈ	જુની શરત	૧૮/૨/૧	૬/૧	૨૭૦૦	૬/૧	૧૭૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૪. જયોત્સનાબેન મોહનભાઈ પટેલ							મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬/૨	૧. નટવરભાઈ સામુભાઈ ૨. નયનાબેન નટવરભાઈ ૩. જીજ્ઞેશ નટવરભાઈ ૪. મિતેશ નટવરભાઈ ૫. દર્શનાબેન નટવરભાઈ	જુની શરત	૧૮/૨/૨	૬/૨	૨૭૦૦	૬/૨	૧૭૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭	૧. શૈલેષ પરબતભાઈ ૨. પ્રિતેશભાઈ શૈલેષભાઈ ૩. આશાબેન ધરમભાઈ ૪. લક્ષ્મીબેન મનજીભાઈ ૫. લક્ષ્મીબેન મનજીભાઈ ૬. આશાબેન ધરમભાઈ	જુની શરત	૧૮/૧	૭	૩૮૦૦	૭	૨૪૭૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮	૧. શ્રી સરકાર		બિન નંબરી	૮	૭૬૦૦	૮	૪૯૪૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
મોજ : વેસુ								
૯	૧. રમણભાઈ મકનભાઈ ૨. ચંદ્રકાંતભાઈ મકનભાઈ ૩. સોનાબેન તે લલ્લુભાઈ મકનની વિધવા ૪. લલીતા લલ્લુભાઈ ૫. વાલીબેન લલ્લુભાઈ ૬. રમણબેન લલ્લુભાઈ ૭. લલિતાબેન મકનભાઈ તે ધીરુભાઈ વલ્લભભાઈની ધણીયાણી ૮. લક્ષ્મીબેન તે પ્રવીણભાઈ લલ્લુભાઈની વિધવા ૯. સંજયભાઈ પ્રવીણભાઈ	જુની શરત	૨૮૯/૩/પૈકી	૯	૨૩૬૦	૯	૧૫૩૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં. ૨૮૯/૩ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૬૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭ (વેસુ-મગદલ્લા)માં ૨૪૦.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૨૬૦૦-૨૪૦=૨૩૬૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૦. છાયાબેન તે પ્રવીણભાઈની પુત્રી તે ચેતનભાઈ કીકાભાઈની પત્ની ૧૧. દિવ્યેશભાઈ પ્રવીણભાઈ ૧૨. નંદુબેન તે અમરતભાઈ મકનભાઈની વિધવા ૧૩. નયનાબેન અમરતભાઈ ૧૪. જયશ્રીબેન અમરતભાઈ ૧૫. હિતેન્દ્ર અમરતભાઈ ૧૬. જયવદન અમરતભાઈ ૧૭. રાજેશભાઈ હસમુખભાઈ ૧૮. શ્રી સરકાર(ક્ષે.૧૯૫૦ ચો.મી) ૧૯. નાનીબેન બાબુભાઈ પટેલની વિધવા ૨૦. ઇન્દુબેન તે બાબુભાઈ પટેલની દિકરી અને ધનસુખભાઈની પત્ની ૨૧. નરેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ ૨૨. મંજુલાબેન તે બાબુભાઈ પટેલની દિકરી અને ગોવિંદભાઈ પટેલની પત્ની ૨૩. દક્ષાબેન તે બાબુભાઈ પટેલની દિકરી અને રમેશભાઈની પત્ની ૨૪. મનોજભાઈ બાબુભાઈ પટેલ							
૧૦	૧. બીકવેસ્ટ હોસ્પિટાલીટી લીમીટેડ લાયાબીલીટી પાર્ટનરશીપ તરફ અને વતી તેનું ધુવ ગીરીશચંદ્ર લુથરા	બિન ખેતી	૨૮૯/૨/૩	૧૦	૧૬૨૫	૧૦	૧૩૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૧	૧. બીકવેસ્ટ હોસ્પિટાલીટી લીમીટેડ લાયાબીલીટી પાર્ટનરશીપ તરફ અને વતી તેનું ધુવ ગીરીશચંદ્ર લુથરા	બિન ખેતી	૨૮૯/૨/૧	૧૧	૩૨૫૦	૧૧	૨૬૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૨	૧. અરવિંદભાઈ ચંપકભાઈ ગાંધી	બિન ખેતી	૨૮૯/૨/૨	૧૨	૧૬૨૫	૧૨	૧૩૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
								મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૩	૧. જસમતભાઈ નાનુભાઈ	બિન ખેતી	૨૮૯/૧	૧૩	૬૩૦૦	૧૩	૫૦૪૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૪/૧	૧. જસમતભાઈ નાનુભાઈ	જુની શરત	૨૯૧/પૈકી	૧૪/૧	૩૭૭૦	૧૪/૧	૨૪૫૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સક્ષમ અધિકારી અને અધિક કલેક્ટરશ્રી, (યુ.એલ.સી), સુરતના તા.૧૩/૦૬/૨૦૧૧ના પત્ર મુજબ બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
૧૪/૨	૧.શ્રી સરકાર (બીજા હક્કમા)	જુની શરત	૨૯૧/પૈકી	૧૪/૨	૩૦૩૦	૧૪/૨	૧૯૭૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સક્ષમ અધિકારી અને અધિક કલેક્ટરશ્રી, (યુ.એલ.સી), સુરતના તા.૧૩/૦૬/૨૦૧૧ના પત્ર મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૫	૧. અરવિંદકુમાર છબીલદાસ ઉર્ફે દેવરાજભાઈ તેજાણી ૨. જસમતભાઈ નાનુભાઈ વિડીયા	બિન ખેતી	૨૯૨	૧૫	૧૨૬૦૦	૧૫	૮૧૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૬	૧. મનજીભાઈ પરસોત્તમભાઈ	બિન ખેતી	૩૨૮	૧૬	૧૩૮૦૦	૧૬	૮૯૭૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૨. અમિતભાઈ ધરમભાઈ ૩. મનીષ જયંતકુમાર (એચ.યુ.એફ.) ૪. આશાબેન ધરમભાઈ ૫. રાજેશ જયંતકુમાર (એચ.યુ.એફ.)							મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૭	૧. શૈલેષભાઈ બાબુલાલ	બિન ખેતી	૨૯૩	૧૭	૧૦૧૨૭	૧૭	૬૫૮૩	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. (૨) બ્લોક નં.૨૯૩ નું ક્ષેત્રફળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, ચોર્યાસી પ્રાંત સુરતના તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૭ ના ક્ષેત્રફળ સુધારા હુકમ મુજબ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
૧૮	૧. જગાભાઈ હીરાભાઈ ૨. ધનસુખભાઈ જગાભાઈ ૩. રમેશભાઈ જગાભાઈ ૪. પાર્વતીબેન જગાભાઈ ૫. ધીરુભાઈ જગાભાઈ ૬. ઇલાવતીબેન તે રમેશભાઈની પુત્રી તે નરેન્દ્રભાઈની પત્ની ૭. મનીષ રમેશભાઈ ૮. આનંદકુમાર રમેશભાઈ	જુની શરત	૨૯૪	૧૮	૧૫૫૦૦	૧૮	૧૦૦૭૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૯	૧. વલ્લભભાઈ લાલજીભાઈ(એચ.યુ.એફ) ૨. ઉમેશભાઈ ખીમજીભાઈ ૩. શારદાબેન વલ્લભભાઈ કાકડીયા	બિન ખેતી	૩૨૭/૨	૧૯	૫૮૦૦	૧૯	૩૭૭૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૦	૧. અરવિંદભાઈ છગનભાઈ ૨. મનસુખભાઈ છગનભાઈ ૩. પ્રવીણભાઈ છગનભાઈ ૪. દેવીબેન છગનભાઈ ૫. લક્ષ્મીબેન છગનભાઈ	જુની શરત	૩૨૭/૧	૨૦	૯૧૦૦	૨૦	૫૯૧૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૬. ઇન્ફુબેન છગનભાઈ ૭. ચંપાબેન છગનભાઈ							
૨૧	૧. શ્રી સરકાર	જુની શરત	૩૨૯/૧	૨૧	૭૬૦૦	૨૧	૪૯૪૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૨	૧. પ્રેમજીભાઈ ગોપાળભાઈ ૨. મોહનભાઈ ભીમભાઈ	બિન ખેતી	૩૨૯/૨	૨૨	૪૦૦૦	૨૨	૨૬૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૩	૧. શ્રી સરકાર	જુની શરત	૩૩૦	૨૩	૧૩૨૦૦	૨૩	૮૫૮૧	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૪	૧. વલ્લભભાઈ લાલજીભાઈ(એચ.યુ.એફ.)	બિન ખેતી	૩૨૬/૫૧	૨૪	૩૨૦૦	૨૪	૨૦૮૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૫	મે.સંભવ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી તરફે તેના ભાગીદાર ૧. હિતેશ ઇન્દ્રમલ જરીવાલા ૨. વિપિન ઇન્દ્રમલ જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૨૬/૫૨	૨૫	૮૬૦૦	૨૫	૫૫૯૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૬	૧. ધ્વનીલ ધર્મેશભાઈ પટેલ	જુની શરત	૩૨૫/૧	૨૬	૩૨૦૦	૨૬	૨૦૮૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ૭/૧૨ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૨૭	૧. ડાહીબેન ભાણાભાઈ ૨. ધનસુખભાઈ ભાણાભાઈ ૩. મનસુખભાઈ ભાણાભાઈ ૪. દેવકોરબેન ભાણાભાઈ ૫. કંચનબેન ભાણાભાઈ ૬. લક્ષ્મીબેન છગનલાલ ૭. ઇન્દુબેન છગનલાલ ૮. ચંપાબેન છગનલાલ ૯. સુશીલાબેન તે મોતીરામભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૧૦. બીનીતાબેન મોતીરામ ૧૧. અપીલ મોતીરામ ૧૨. પ્રેમિલાબેન તે ચંદ્રકાંતભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૧૩. જીનલ ચંદ્રકાંતભાઈ ૧૪. વિરલ ચંદ્રકાંતભાઈ ૧૫. ગબલીબેન તે હીરાભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૧૬. મનોજભાઈ હીરાભાઈ ૧૭. સંજયભાઈ હીરાભાઈ ૧૮. જીતેન્દ્રભાઈ હીરાભાઈ ૧૯. પાર્થ કનુભાઈ શાહ	જુની શરત	૩૩૧	૨૭	૮૯૦૦	૨૭	૫૭૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૮	મેસર્સ હાઇટેક રેસીડન્સી એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ઉષાબેન રાકેશકુમાર જૈન ૨. સુરેશકુમાર મંછારામ જૈન ૩. કવિતા વિજય શાહ	બિન ખેતી	૩૩૨/અ ૩૩૨/બ	૨૮	૩૪૩૦ ૬૩૭૦ ૯૮૦૦	૨૮	૬૩૭૧	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૯	૧. કનૈયાલાલ મૂલચંદ ઉત્તમાની	જુની શરત	૩૩૪/૧	૨૯	૫૧૦૦	૨૯	૩૩૧૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૦/૧	હેપ્પીહોમ રીયલ્ટી(એક ભાગીદારી પેઢી) વતી તથા તેના ભાગીદારો ૧. હસમુખભાઈ નારણભાઈ પડસાળા ૨. કૃણાલભાઈ લાલજીભાઈ લાઠીયા	બિન ખેતી	૩૩૪/૨/અ	૩૦/૧	૭૦૦૦	૩૦/૧	૪૫૫૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
								કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૦/૨	૧. રાકેશભાઈ નાગજીભાઈ ઘોળકીયા તે શુભંગલ ઇન્ફ્રા એક ભાગીદારી પેઢી તરફે તે ભાગીદાર તરીકે	બિન ખેતી	૩૩૪/૨/બ	૩૦/૨	૮૬૦૦	૩૦/૨	૫૫૯૨	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૧	૧. ધીરુભાઈ ધનજીભાઈ ૨. મનુભાઈ મથુરભાઈ ૩. મનજીભાઈ લક્ષ્મણભાઈ બેલડીયા ૪. ધર્મશભાઈ પદમશીભાઈ પટેલ	બીન ખેતી	૩૩૩	૩૧	૧૬૯૦૦	૩૧	૧૦૯૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૨	૧. દેવીબેન તે જશમતભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૨. ચેતનભાઈ અમરતભાઈ ૩. નવીનભાઈ નેમાભાઈ ૪. ભારતીબેન તે નવીનભાઈ નેમાભાઈની ઘણીયાણી તે અમરતભાઈ સામુભાઈની છોકરી ૫. જેરામભાઈ મકનભાઈ ૬. ઈશ્વરભાઈ જેરામભાઈ ૭. નરેન્દ્ર જેરામભાઈ ૮. કેશવભાઈ મકનભાઈ ૯. મહેશ કેશવભાઈ ૧૦. રમેશ કેશવભાઈ ૧૧. નવીન કેશવભાઈ ૧૨. નામદાર સરકાર	જુની શરત	૩૪૬	૩૨	૨૦૭૦૦	૩૨	૧૩૪૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૩+	હેપીહોમ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	બિન ખેતી	૩૪૭	૩૩	૧૪૮૦૦	૩૩ +		(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૪+	૧. હિમતભાઈ બાબુભાઈ	બિન ખેતી	૩૪૮/૧	૩૪	૨૨૦૦	૩૪ +		
૩૫+	૨. મુકેશભાઈ ભાયાભાઈ	જુની શરત	૩૪૮/૨	૩૫	૬૦૦૦	૩૫ +	૧૭૪૨૧	
૩૬		જુની શરત	૩૪૮/૩	૩૬	૩૮૦૦	૩૬		
					૨૬૮૦૦			

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૩૭	શાહ એન્ડ સંઘવી ડેવલપર્સ એલએલપી એક લીમીટેડ લાયેબીલીટી પાર્ટનરશીપ ફંડ તરફે અને વતી ડેઝીઝનેટેડ પાર્ટનર ૧. ભાવેશ સુબોધભાઈ સંઘવી	બિન ખેતી	૩૪૮	૩૭	૭૩૦૦	૩૭	૪૭૪૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૮	૧. ધીરુભાઈ ધનજીભાઈ	જુની શરત	૩૫૧/૨	૩૮	૮૦૦	૩૮	૫૨૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૯/૧	૧. મગનભાઈ દેવાભાઈ	બિન ખેતી	૩૫૦/૧/૧	૩૯/૧	૫૨૬૦	૩૯/૧	૩૪૨૪	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩૯/૨	૧. ઇન્દુબેન મગનભાઈ ૨. રોહિતભાઈ મગનભાઈ ૩. નીતાબેન મગનભાઈ ૪. ચેતનભાઈ મગનભાઈ	બિન ખેતી	૩૫૦/૧/૨	૩૯/૨	૨૧૦૪૦	૩૯/૨	૧૩૬૭૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૦	૧. પ્રેમજીભાઈ ગોપાળભાઈ ૨. મોહનભાઈ ભીમભાઈ	જુની શરત	૩૫૧/૧	૪૦	૯૩૦૦	૪૦	૬૦૪૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૪૧	૧. પ્રેમીલાબેન તે છગનભાઈ મનુભાઈની વિધવા ૨. બળવંતભાઈ છગનભાઈ ૩. પ્રકાશભાઈ છગનભાઈ ૪. જશુબેન છગનભાઈ	જુની શરત	૩૫૨/૧	૪૧	૯૯૦૦	૪૧	૬૪૩૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૨	૧. જનકભાઈ વિરજીભાઈ ૨. શાહ એન્ડ સંઘવી ડેવલપર્સ એલએલપી,એક લીમીટેડ લાયાબીલીટી પાર્ટનરશીપ ફર્મના તરફે અને વતી અધિકૃત ભાગીદાર તરીકે ભાવેશ સુબોધભાઈ સંઘવી	બિન ખેતી	૩૫૩/૧	૪૨	૨૧૩૦૦	૪૨/૧ ૪૨/૨	૯૬૮૦ ૪૧૬૬ ૧૩૮૪૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૩	૧.વી.આર.લાઇફ સ્પેસ એલ.એલ.પી.એક ભાગીદારી પેઢી	જુની શરત	૩૫૩/૨	૪૩	૧૦૫૦૦	૪૩	૬૮૨૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૪	૧. મગનભાઈ ચેલાભાઈ દેસાઈ ૨. દલાલ ફેમીલી ટ્રસ્ટ ૩. કેદાર સુરેશચંદ જાગીરદાર ૪. સંજયભાઈ જુજાભાઈ પટેલ ૫. દશરથ મગનભાઈ દેસાઈ ૬. હિતેશ ડાહ્યાભાઈ દેસાઈ ૭. રીતેશ ડાહ્યાભાઈ દેસાઈ ૮. રાકેશ ગજાનંદ અગ્રવાલ ૯. પ્રમોદ ગજાનંદ અગ્રવાલ ૧૦. ગીતાબેન સંજયભાઈ પટેલ ૧૧. અનુરાગ જૈનસુખ જૈન	બિન ખેતી પ્રિપાત્ર	૩૬૪	૪૪	૧૪૪૦૦	૪૪	૯૩૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. (૩) સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે. (૪) બ્લોક નં.૩૬૪ નું ક્ષેત્રફળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, ચોર્યાસી પ્રાંત સુરતના તા.૦૯/૦૮/૨૦૧૬ ના ક્ષેત્રફળ સુધારા હુકમ મુજબ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૪૫/૧	૧. મે. સંભવ કોર્પોરેશન એક ભાગીદાર પેઢી તરફ તેના વહિવટ કરતા ભાગીદાર હિસ્સા ઇન્દ્રમલ જરીવાલા	જુની શરત	૩૬૩/૨/૧	૪૫/૧	૪૪૨૩	૪૫/૧	૨૮૭૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૫/૨	૧. વેલેન્સીયા કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી	બિન ખેતી	૩૬૩/૨/૨	૪૫/૨	૧૦૩૭૭	૪૫/૨	૬૭૪૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૬ + ૪૮	૧. વસંતભાઈ નાથુભાઈ ૨. જયનાબેન વસંતભાઈ ૩. મુક્તીબેન વસંતભાઈ ૪. જેમીન વસંતભાઈ ૫. ઈલેશકુમાર ભનુભાઈ પોકીયા	બિન ખેતી	૩૬૨/૧+૩	૪૬/૧	૬૦૭૪	૪૬/૧+૩	૩૯૪૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં. ૩૬૨/૧+૩ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૪૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭ (વેસુ-મગદલ્લા)માં ૨૩૨૬.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૮૪૦૦-૨૩૨૬=૬૦૭૪ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૪૭	૧. ભીખાભાઈ લાલજીભાઈ મોરડીયા ૨. કમલેશભાઈ અર્જુનભાઈ પાંચાણી ૩. મનસુખભાઈ કરશનભાઈ શેટા ૪. ગોરધનભાઈ લાલજીભાઈ મોરડીયા ૫. મહેન્દ્રભાઈ ચંપકભાઈ મહેતા ૬. અશેષભાઈ નાનાલાલ દોશી ૭. કિરણકુમાર રસિકલાલ સંઘવી ૮. મનજીભાઈ કલ્યાણભાઈ શેટા ૯. પરસોત્તમભાઈ લાલજીભાઈ શેટા ૧૦. પ્રિતેષ કરમશીભાઈ શેટા ૧૧. નાગજીભાઈ લાલજીભાઈ શેટા ૧૨. શૈલેષ વલ્લભભાઈ શેટા ૧૩. મે.એમ.આર.પી.કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧૪. અશોકકુમાર સત્યનારાયણ કેજરીવાલ	જુની શરત	૩૬૨/૨	૪૬/૨	૩૧૦૦	૪૬/૨	૧૯૯૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં. ૩૬૨/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૦૭૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭ (વેસુ-મગદલ્લા)માં ૭૬૦૦.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૦૭૦૦-૭૬૦૦=૩૧૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૫. અંકિત સુરેન્દ્રકુમાર અગ્રવાલ ૧૬. મોહિત સુરેન્દ્રકુમાર અગ્રવાલ ૧૭. દિવ્યેશ નાનજીભાઈ ડોડીયા ૧૮. સતિષભાઈ નરસિંભાઈ શેટા ૧૯. સુનીલકુમાર ભનવારીલાલ સેકસરીયા							
૪૮	જુઓ કેશ નં. ૪૬ + ૪૮							
૪૯	૧. રમણબેન રમણભાઈ ૨. અશોકભાઈ રમણભાઈ ૩. ગીજુભાઈ રમણભાઈ ૪. અતુલભાઈ રમણભાઈ	જુની શરત	૪૦૫	૪૭	૧૮૮૦૦	૪૭	૧૨૨૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૦ + ૫૧	૧. ફેની ફિરોઝ વેસુના ૨. હોશંગ ફિરોઝ વેસુના ૩. યઝદ ફિરોઝ વેસુના ૪. અવન્ટીસ ઇન્ફા એસ્ટેટ એલએલપી વતી તથા તેના ભાગીદારો ૫. શંકરલાલ ઇગનલાલ શાહ ૬. અંકિત શંકરલાલ શાહ ૭. વિરલ શંકરલાલ શાહ	જુની શરત	૪૦૬/પૈ ૪૦૭/પૈ ૪૦૮/૧પૈ	૪૮+૪૯	૮૪૭૦	૪૮+૪૯	૫૫૦૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ૭/૧૨ મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૨	૧. ફિરોઝ દોરાબજી ૨. ફેની ફિરોઝ વેસુના ૩. હોસંગ ફિરોઝ વેસુના ૪. યઝદ ફિરોઝ વેસુના	જુની શરત	૪૦૪/પૈ૧ ૪૦૪/પૈ૨ ૪૦૪/પૈ૩	૫૦	૯૬૩૦	૫૦	૪૮૧૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ૭/૧૨ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) મુળખંડના વિકાસ યોજનાના રીઝર્વેશનને લગતા ઝોનીંગ, વિકાસ નિયંત્રણો અંતિમખંડમાં લાગુ પડશે. AS PER SCHEDULE NO.5
૫૩/૧	૧. શાંતાબેન વીરભાણા ૨. શામાભાઈ વેલાભાઈ	જુની શરત	૪૦૨/અ	૫૧/૧	૪૦૦	૫૧/૧	૨૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૩. ગેરમાભાઈ જીવણભાઈ ૪. હરગોવનભાઈ જીવણભાઈ							(૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫૩/૨	૧. શાંતાબેન વીરભાણા ૨. શામાભાઈ વેલાભાઈ ૩. ગેરમાભાઈ જીવણભાઈ ૪. હરગોવનભાઈ જીવણભાઈ	જુની શરત	૪૦૨/બ/પૈકી	૫૧/૨	૧૧૫૦	૫૧/૨	૭૪૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ટી.પી.સ્કીમ નં.૭(વેસુ-મગદલ્લા)માં આવેલ જમીનનું ક્ષેત્રફળ (૧૨૦૦-૫૦)+(૯૭૫૧-૮૫૧)+(૬૮૪૯-૪૯૩) બાદ કરી કુલ ૧૬૪૦૬.૦૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે.
	૧. મહેન્દ્રભાઈ વરજાંગભાઈ મે. એક્સલ્ટ ડેવલપર ભાગીદારી પેઢી તરફે તેના ભાગીદારો ૨. રજનીભાઈ જયંતભાઈ વોહેરા ૩. નીરવભાઈ સુરેશચંદ્ર શાહ ૪. અશ્વિનભાઈ મહાસુખભાઈ શાહ	બિન ખેતી	૪૦૨/ક/૧/પૈકી	૫૧/૩/૧	૮૯૦૦	૫૧/૩/૧	૫૭૮૫	
	૧. લક્ષ્મીબેન હરીભાઈ ૨. સુરેશભાઈ જયંતિભાઈ ૩. મેસર્સ સાંઈ કોર્પોરેશન ૪. માસ બિલ્ડ કોર્પ એલ.એલ.પી.વતી અને તરફે તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર અંકિત સુરેન્દ્રકુમાર અગ્રવાલ	જુની શરત	૪૦૨/ક/૨/પૈકી	૫૧/૩/૨	૬૩૫૬	૫૧/૩/૨	૪૧૪૫	
૫૪	૧. હરિહરસિંહ રાજદેવસિંહ ૨. રમેશસિંહ રાજદેવસિંહ ૩. ભારતસિંહ રાજદેવસિંહ ૪. વિજયસિંહ રાજદેવસિંહ ૫. હંસરાજસિંહ રાજદેવસિંહ ૬. તખ્તસિંહ રાજદેવસિંહ ૭. ઉષાબેન તે બંસરાજસિંહ રાજદેવસિંહની વિધવા ૮. અમરજીતસિંહ બંસરાજસિંહ ૯. રામજીતસિંહ બંસરાજસિંહ ૧૦. જયપ્રકાશસિંહ બંસરાજસિંહ	બિન ખેતી	૪૦૧/૮	૫૨	૨૧૦૦	૫૨	૧૩૬૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ પૈકી ૩૭૧.૦૦ ચો.મી.ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭(વેસુ-મગદલ્લા)માં સમાવિષ્ટ પૈકી ક્ષેત્રફળ ફાળવવામાં આવેલ નથી, તેથી મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૦૦.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૫૫	૧. મે.શુભમ ડેવલોપર્સ	બિન ખેતી	૪૦૧/૭	૫૩	૨૯૦૦	૫૩	૧૮૮૪	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૫૬ + ૭૪	૧. એન એન કોર્પ લી.ના તરફે અને વતી નરેશભાઈ નેમચંદભાઈ શાહ	બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી પ્રિપાત્ર	૪૦૧/૬ ૪૦૧/૫ ૪૦૦/૨ ૩૬૩/૧ ૩૯૬/૨/૨	૫૪ ૫૫ ૬૨ ૬૫ ૭૪/૨/૨	૮૦૦ ૧૦૦૦ ૨૯૦૦ ૧૬૦૦ ૧૧૧૮૨ ૧૭૪૮૨	૫૪+ ૫૫+ ૬૨+ ૬૫+ ૭૪/૨/૨	૧૧૩૬૩	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) બ્લોક નં.૩૯૬/૨/૨ જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૫૭	૧.શ્રી શંખેશ્વર પાર્શ્વનાથ જીનાલય ટ્રસ્ટ તરફે તેના અધિકૃત ટ્રસ્ટી મહેન્દ્ર કાંતિલાલ	બિન ખેતી	૪૦૧/૪	૫૬	૭૦૦	૫૬	૪૫૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.-AS PER SCHEDULE NO.2
૫૮	૧. મહેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ ૨. જનકભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ	જુની શરત	૪૦૧/૩	૫૭	૪૦૦	૫૭	૨૬૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. AS PER SCHEDULE NO.2
૫૯	૧. શિવસાગર જગધારી યાદવ	બિન ખેતી	૪૦૧/૨	૫૮	૧૬૦૦	૫૮	૧૦૭૬	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.-AS PER SCHEDULE NO.3
૬૦	૧. મે.શુભમ ડેવલોપર્સ	બિન ખેતી	૪૦૧/૧	૫૯	૨૦૭૮	૫૯	૧૩૮૬	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૬૧	૧. અરવિંદકુમાર દેવરાજભાઈ ઉર્ફે છબીલદાસ	બિન ખેતી	૪૦૦/૪/અ	૬૦/૧	૪૬૯૮	૬૦	૩૦૫૪	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬૨	૧. સરકારી તળાવ ૨. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડ, કબીલપોર ,નવસારી	જુની શરત બિન ખેતી	૪૦૩ ૪૦૦/૪/બ	૬૧ ૬૦/૨	૪૯૦૦ ૧૦૨ ૫૦૦૨	૬૧	૫૦૦૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. AS PER SCHEDULE NO.5
૬૩ + ૬૪	૧. પુંજાભાઈ કાળાભાઈ બોરીયા	જુની શરત જુની શરત	૪૦૦/૩ ૪૦૦/૧	૬૩ ૬૪	૪૦૦ ૧૧૦૦ ૧૫૦૦	૬૩+ ૬૪	૯૭૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬૫	૧. ચંદુભાઈ જાદવભાઈ ૨. શિવલાલભાઈ શામજીભાઈ ૩. ગોરધનભાઈ રણછોડભાઈ ૪. હિતેશકુમાર ભનુભાઈ ૫. ભનુભાઈ રણછોડભાઈ ૬. ચીમનભાઈ જાદવભાઈ ૭. મે.રઘુવીર ડેવલપર્સ એન્ડ બિલ્ડર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	જુની શરત	૩૬૫	૬૬	૬૬૦૦	૬૬	૪૨૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬૬	૧.દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ ૨.રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ ૩.જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી	જુની શરત	૩૯૯/૩	૬૭	૩૦૦૦	૬૭	૧૯૫૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૬૭	શ્રી વેસુ શ્વેતાંબર મૂર્તિપૂજક તપાગચ્છ જૈન સંઘ ટ્રસ્ટ ના તરફે તેના વહીવટ કર્તા ૧. શૈલેષ જીવાલાલ જોગાણી ૨. મુકેશ કનૈયાલાલ શાહ ૩. ભરતકુમાર રતિલાલ શાહ ૪. રાજેશ જગજીવનદાસ શાહ ૫. સુરેશકુમાર દેવચંદભાઈ શાહ	બિન ખેતી	૩૯૯/૨	૬૮	૧૫૦૦	૬૮	૧૦૦૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૪) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. - AS PER SCHEDULE NO.1
૬૮	૧. પ્રેમજીભાઈ ગોપાળભાઈ ૨. મોહનભાઈ ભીમભાઈ	જુની શરત	૩૯૯/૧	૬૯	૧૫૦૦	૬૯	૯૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૬૯	૧. સરકારી તળાવ	જુની શરત	૩૯૮	૭૦	૫૯૦૦	૭૦	૫૯૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭૦	૧. મોહનભાઈ બાલુભાઈ ૨. ઠાકોરભાઈ બાલુભાઈ ૩. જયંતીભાઈ બાલુભાઈ ૪. શાંતિલાલ ડાહ્યાભાઈ ૫. રમણબેન તે રમણભાઈ ડાહ્યાભાઈની પત્ની ૬. હરીશભાઈ રમણભાઈ ૭. કિશનભાઈ રમણભાઈ ૮. દિનેશભાઈ રમણભાઈ ૯. બીપીનભાઈ રમણભાઈ ૧૦. હેમુબેન તે રમણભાઈ ની પુત્રી ૧૧. પુષ્પાબેન તે શાંતિલાલ ડાહ્યાભાઈ ની પત્ની ૧૨. અમીતાબેન શાંતિલાલ ની પુત્રી	જુની શરત	૩૯૭/૧	૭૧	૪૯૦૦	૭૧	૩૧૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૩. ખ્યાતીબેન શાંતિલાલ ની પુત્રી ૧૪. વિભાબેન શાંતિલાલ ની પુત્રી ૧૫. વિશ્વેશભાઈ શાંતિલાલ ૧૬. ભાનુબેન ડાહ્યાભાઈ ની પુત્રી તે અમૃતભાઈ ની પત્ની ૧૭. વિજુબેન ડાહ્યાભાઈ ની પુત્રી તે નેમાભાઈ ની પત્ની ૧૮. સવિતાબેન ડાહ્યાભાઈ ની પુત્રી તે નવિનચંદ્ર ની પત્ની							
૭૧	૧. ગોવિંદભાઈ શંકરભાઈ ૨. હિરુબેન કેશવજી ધનજીભાઈ શાહ ઉર્ફે છાડવા ૩. પંકજ કેશવજી ધનજીભાઈ શાહ ઉર્ફે છાડવા ૪. પિયુષ કેશવજી ધનજીભાઈ શાહ ઉર્ફે છાડવા ૫. કુંજન કેશવજી ધનજીભાઈ શાહ ઉર્ફે છાડવા તે રસીક છેડાની પત્ની	બિન ખેતી	૩૯૭/૨	૭૨	૫૨૬૩	૭૨	૩૪૨૧	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં.૩૯૭/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૩૦૦.૦૦ ચો.મી.છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (વેસુ) માં ૩૭.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૫૩૦૦-૩૭=૫૨૬૩ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૭૨	૧. શ્રી સરકાર, કલેક્ટરશ્રી, સુરત.		૩૯૭/૩	૭૩	૪૯૦૦	૭૩	૩૧૮૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં ક્ષેત્રફળ ધ્યાને આવેલ છે.
૭૩	૧. સિધ્ધી વિનાયક એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદાર તથા વહીવટકર્તા સુમિત રતનલાલ દાડુકા	બિન ખેતી પ્રિપાત્ર બિન ખેતી પ્રિપાત્ર	૩૯૬/૧ ૩૯૬/૨/૧	૭૪/૧ ૭૪/૨/૧	૮૨૦૦ ૩૮૧૮ ૧૨૦૧૮	૭૪/૧ + ૭૪/૨/૧	૭૮૧૧	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) સદર જમીન બીનખેતી પ્રિપાત્રની હોય, ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૭૪	જુઓ કેશ નં.૫૬+૭૪							
૭૫ + ૮૧ + ૮૩	હેપ્પીહોમ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો તરીકે (૧ થી ૨) ૧. હિંમતભાઈ બાબુભાઈ સોરઠીયા ૨. મુકેશભાઈ ભાયાભાઈ પટેલ ૩. ઘેલાણી બિલ્ડર્સના ભાગીદાર તુષારભાઈ હરજીભાઈ ૪. નીટસ ડેવલપર્સ પ્રા.લી નાં ડાયરેક્ટર શંકરલાલ મુલચંદ ૫. રૂકમણી કન્સ્ટ્રક્શન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૬. ટ્રીનીટી ઓર્ગેનાઇઝર્સ પ્રા.લી.સુરતના તરફ અને વતી અધિકૃત ડીરેક્ટર સંજય લાપસીવાળા ૭. કમલેશ બળવંતરાય લાપસીવાળા ૮. સંજય બળવંતરાય લાપસીવાળા ૯. કેતન બળવંતરાય લાપસીવાળા	જુની શરત બિન ખેતી	૩૬૬/૧/૧ ૩૬૬/૧/૨ + ૩૯૪ + ૩૯૫/૧	૭૫+ ૮૧+ ૮૩	૬૫૦૭૮	૭૫+ ૮૧+ ૮૩	૪૨૩૦૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે (૩) બ્લોક નં.૩૯૫/૧ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૮૦૦.૦૦ ચો.મી.છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (વેસુ) માં ૨૨૨.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૮૦૦-૨૨૨=૧૫૭૮ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે.
૭૬	૧. જયંતીભાઈ લક્ષ્મણભાઈ બુહા ૨. હિંમતભાઈ લક્ષ્મણભાઈ બુહા ૩. બળદેવભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ ૪. શીવલાલભાઈ શામજીભાઈ	બિન ખેતી	૩૫૨/૨	૭૬	૯૩૦૦	૭૬/૧ ૭૬/૨	૨૪૯૫ ૩૫૫૦ ૬૦૪૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નં.૩૫૨/૨ ના ક્ષેત્રફળ બાબતે મેં.કલેક્ટરશ્રી ધ્વારા ક્ષેત્રફળ સુધારા કરવા માટે કરવામાં આવેલ હુકમના આધારે ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
૭૭	૧. હસમુખભાઈ જગુભાઈ ૨. ધનસુખભાઈ જગુભાઈ ૩. જયંતીભાઈ જગુભાઈ	જુની શરત	૩૬૭/૨	૭૭	૧૨૫૦૦	૭૭	૮૧૨૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭૮	કે.એન.એન્ટરપ્રાઇઝના ભાગીદારો- ૧. કમલેશ પહિલાજ ૨. નવીન અશોક	જુની શરત	૩૬૭/૧	૭૮	૭૯૦૦	૭૮	૫૧૩૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
								મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭૯/૧	૧. ઊર્મિલાબેન છોટુભાઈ ૨. મુકેશભાઈ છોટુભાઈ ૩. શર્મિલાબેન છોટુભાઈ ૪. મનીષાબેન છોટુભાઈ ૫. લતાબેન છોટુભાઈ	જુની શરત	૩૬૮/૧	૭૯/૧	૧૫૩૩.૩૩	૭૯/૧	૯૯૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૭૯/૨	૧. ગજાનંદ સુરજભાણ અગ્રવાલ ૨. જયપ્રકાશ ધ્વારકાપ્રસાદ અગ્રવાલ	બિન ખેતી	૩૬૮/૨	૭૯/૨	૭૬૬૬.૬૭	૭૯/૨	૪૯૮૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮૦	હેપ્પી હોમ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. હિંમતભાઈ બાબુભાઈ સોરઠીયા ૨. મુકેશભાઈ ભાયાભાઈ પટેલ	બિન ખેતી	૩૬૯	૮૦	૪૫૪૦૦	૮૦	૨૯૫૧૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮૧	જુઓ કેશ નં.૭૫+૮૧+૮૩							
૮૨	૧. જયાબેન ગોવિંદભાઈ ૨. અશોકકુમાર ગોવિંદભાઈ	જુની શરત	૩૯૫/૨	૮૨	૧૪૦૨૯	૮૨/૧ ૮૨/૨	૬૭૮૩ ૨૭૭૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
							૯૫૫૬	(૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નં.૩૯૫/૨ નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૪૭૦૦.૦૦ ચો.મી.છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ (વેસુ) માં ૬૭૧.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૪૭૦૦-૬૭૧=૧૪૦૨૯ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૪) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૮૩	જુઓ કેશ નં.૭૫+૮૧+૮૩							
૮૪ + ૮૫	૧ રાધાબેન તે વિજય મોહનની પત્ની ૨. દેવેનકુમાર મફતલાલ ૩. ઉમેશ પ્રવિણચંદ્ર ગીલીટવાલા ૪. દેવેનભાઈ મફતલાલ ૫. શૈલેષ રત્નાભાઈ ૬. પિયુષકુમાર જયંતીલાલ ૭. બીજલબેન કેવીન હલવાવાલા ૮. મીના અરવિંદલાલા વાંકાવાળા ૯. વિલાસબેન આર. વઘાસીયા ૧૦. રવજીભાઈ રાઘવભાઈ વઘાસીયા ૧૧. હર્ષદ પ્રવિણચંદ્ર ૧૨. પિયુષકુમાર જયંતીલાલ ૧૩. સંજીવનીબેન ભરતભાઈ ૧૪. સંજીવનીબેન ભરતભાઈ ૧૫. જીતેન્દ્ર પ્રવિણચંદ્ર ૧૬. શીતલબેન કેતનભાઈ ૧૭. દક્ષાબેન કિરીટભાઈ ૧૮. જસ્મીન વસંતલાલ વઘીયાત ૧૯. સેવકરામ મટલમલ વનવાણી ૨૦. રેખાબેન નારાયણભાઈ સચવાણી ૨૧. અમીત હરીશ ભાટીયા ૨૨. નિખીલ હરેશ ભાટીયા	બિન ખેતી	૩૯૩/૩ ૩૯૩/૧૫૧/અ૧+ બ૧	૮૪/૧+ ૮૪/૩+ ૮૪/૪	૨૩૩૪૨ ૨૫૯૩ ૧૪૬૫ ૨૭૪૦૦	૮૪/૧+ ૮૪/૩+ ૮૪/૪	૨૫૬૫૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૫૯.ધર્મિષ્ઠા સંજયકુમાર ખરવર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૩૫					
	૬૦.દિપીકાબેન હરેન્દ્રકુમાર ખરવર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૩૬					
	૬૧.સાગર રાજેન્દ્રકુમાર જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૩૭					
	૬૨.સાગર રાજેન્દ્રકુમાર જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૩૮					
	૬૩.ઉદય રાજેન્દ્રકુમાર જરીવાલા							
	૬૪.રંજનબેન સુભાષચંદ્ર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૩૯					
	૬૫.પિનાકીન સુભાષચંદ્ર							
	૬૬.દિપેશ સુભાષચંદ્ર							
	૬૭.જીતેન્દ્ર મોહનલાલ જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૦					
	૬૮.અનુજા જીતેન્દ્ર જરીવાલા							
	૬૯.જેનીસ અશ્વિનભાઈ કાપડીયા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૧					
	૭૦.દક્ષેશ અશ્વિનભાઈ કાપડીયા							
	૭૧.ચેતના મુકેશ મહાત્મા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૨					
	૭૨.પુજા મુકેશ મહાત્મા							
	૭૩.રાજ મુકેશ મહાત્મા							
	૭૪.કેતન હરેશભાઈ દુધવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૩					
	૭૫.વેલ્સી કેતન દુધવાલા							
	૭૬.કેતન હરેશભાઈ દુધવાલા (એચ.યુ.એફ.)ના કર્તા કેતન હરેશભાઈ દુધવાલા							
	૭૭.રમેશ પંઢરી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૪					
	૭૮.ઔપેશકુમાર જયંત્રીપ્રસાદ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૫					
	૭૯.ઉષાબેન ગોરધનદાસ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૬					
	૮૦.વિનયભાઈ જયંતિલાલ દેસાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૭					
	૮૧.સોનલ વિનયભાઈ દેસાઈ							
	૮૨.શોભનાબેન નવીનચંદ્ર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૮					
	૮૩.કમલેશ રમણભાઈ બચકાનીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૪૯					
	૮૪.ભગવાનદાસ તોતારામ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૦					
	૮૫.મુગ્ધા શિરીષ બસમતકર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૧					
	૮૬.તારાબેન મનુભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૨					
	૮૭.કૃણાલ સતીષભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૩					
	૮૮.અવની કૃણાલકુમાર							
	૮૯.આશિષકુમાર નવનીતલાલ બારડોલીયા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૪					
	૯૦.કામિની આશિષ બારડોલીયા							
	૯૧.રાધાબેન તે વિજય મોહનની પત્ની	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૫					
	૯૨.દેવેનકુમાર મફતલાલ							
	૯૩.ઉમેશ પ્રવિણચંદ્ર ગીલીટવાલા							
	૯૪.વલ્લભભાઈ મનજીભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૫૬					
	૯૫.નાગજીભાઈ લાલજીભાઈ							

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૯૬.વિશાલ અરવિંદલાલ ચેવલી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૫૭					
	૯૭.મુકુંદ અરવિંદલાલ ચેવલી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૫૮					
	૯૮.આરતી પ્રતાપરૂઢ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૫૯					
	૯૯.પ્રતાપરૂઢ વિશ્વનાથ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૦					
	૧૦૦.ઉત્કલભાઈ અશ્વિનભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૧					
	૧૦૧.વિરલભાઈ અશ્વિનભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૨					
	૧૦૨.પિનાકીન સુભાષચંદ્ર દુધવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૩					
	૧૦૩.રંજનબેન સુભાષચંદ્ર દુધવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૪					
	૧૦૪.દિપેશ સુભાષચંદ્ર દુધવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૫					
	૧૦૫.વિજયકુમાર બાબુરાવ કુમાવત	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૬					
	૧૦૬.સીતાબેન વિજયકુમાર કુમાવત	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૭					
	૧૦૭.નંદલાલ ફગુરામ ખુરાના	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૮					
	૧૦૮.કિષ્ના હિમાંશુ સીંગાપુરી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૬૯					
	૧૦૯.વિજયભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૦					
	૧૧૦.નિલેષભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૧					
	૧૧૧.કનિકા પ્રણવ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૨					
	૧૧૨.પ્રણવ કૌશિકભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૩					
	૧૧૩.સુરેખાબેન વિજયભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૪					
	૧૧૪.સમીર વેણીલાલ ધાએલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૫					
	૧૧૫.સતિષ નવનીતલાલ બારડોલીઆ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૬					
	૧૧૬.ભાવિની સતિષ બારડોલીઆ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૭					
	૧૧૭.દક્ષા પ્રવિણભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૮					
	૧૧૮.હેતલ હેમંત	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૭૯					
	૧૧૯.હેમંત પ્રવિણ દલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૦					
	૧૨૦.જતીન પ્રવિણ દલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૧					
	૧૨૧.હેતલભાઈ યોગેન્દ્રકુમાર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૨					
	૧૨૨.મંજુલાબેન છનાલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૩					
	૧૨૩.દીલીપ ચીનુભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૪					
	૧૨૪.હર્ષાબેન દીલીપભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૫					
	૧૨૫.મંજુબેન નરેન્દ્રકુમાર ડાવર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૬					
	૧૨૬.નીખીલ નરેન્દ્રકુમાર ડાવર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૭					
	૧૨૭.પ્રિયંકા નરેન્દ્રકુમાર ડાવર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૮					
	૧૨૮.સુખાબેન સતીષભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૮૯					
	૧૨૯.નીરાબેન નરેન્દ્રકુમાર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૯૦					
	૧૩૦.જયોતિબેન અશ્વિનભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૯૧					
	૧૩૧.જયોતિબેન અશ્વિનભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૯૨					
	૧૩૨.વીણાબેન ડાહ્યાભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૫/૯૩					

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૩૩.બીલ્કીસ યુસુફ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૮૨					
	૧૩૪.યુસુફ મોઈઝ							
	૧૩૫.અનિલકુમાર હરભગવાન	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૮૩					
	૧૩૬.અનિલકુમાર હરભગવાન	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૮૪					
	૧૩૭.જ્યોતિબેન અશ્વિનભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૮૫					
	૧૩૮.દિનેશ ચંદુભાઈ આરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૫૮૬					
	૧૩૯.ઉષા દિનેશચંદ્ર આરીવાલા							
	૧૪૦.લતાબેન કિશોરભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧					
	૧૪૧.દક્ષાબેન પ્રવિણભાઈ							
	૧૪૨.લીનાબેન ભુપેન્દ્રભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૨					
	૧૪૩.ઉદય રાજેન્દ્રકુમાર જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૫					
	૧૪૪.ચંદ્રકાંત મગનલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૬					
	૧૪૫.મુકેશચંદ્ર કાંતિલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૭					
	૧૪૬.રાકેશકુમાર વીરાભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૮					
	૧૪૭.હેતલકુમાર દિલીપભાઈ જરીવાલા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૯					
	૧૪૮.નિશીથભાઈ હિરાલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧૦					
	૧૪૯.દિપાબેન નિશીથભાઈ							
	૧૫૦.આશાબેન ઉન્મેશ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧૧					
	૧૫૧.ઉન્મેશભાઈ મણીલાલ							
	૧૫૨.ધનસુખલાલ મગનલાલ મહેતા	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧૨					
	૧૫૩.હંસાબેન ધનસુખલાલ મહેતા							
	૧૫૪.ધર્મેશ ધનસુખલાલ મહેતા							
	૧૫૫.ડો.મેઘાબેન મુકુલભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧૩					
	૧૫૬.ડો.મુકુલ હિરજીભાઈ							
	૧૫૭.સ્વીટી અનિલકુમાર	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧૪					
	૧૫૮.વલ્લભભાઈ મનજીભાઈ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૪+ ૫૨૦ થી ૨૩					
	૧૫૯.નાગજીભાઈ લાલજીભાઈ							
	૧૬૦.રમાબેન ભરતભાઈ							
	૧૬૧.પરેશકુમાર ચંપકલાલ							
	૧૬૨.હાર્દિક અશ્વિનભાઈ ગાંગડવાલા							
	૧૬૩.અશ્વિનભાઈ ઠાકોરદાસ ગાંગડવાલા							
	૧૬૪.વિજયા લક્ષ્મી ઇવેન્ટ ઓર્ગેનાઇઝર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૧					
	૧૬૫.વિજયા લક્ષ્મી ઇવેન્ટ ઓર્ગેનાઇઝર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૨					
	૧૬૬.વિજયા લક્ષ્મી ઇવેન્ટ ઓર્ગેનાઇઝર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૩					
	૧૬૭.જીતેન્દ્ર જે.અમીન	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૪					
	૧૬૮.વિજયા લક્ષ્મી ઇવેન્ટ ઓર્ગેનાઇઝર્સ એક ભાગીદારી પેઢી	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૫					
	૧૬૯.ગીતાબેન તે રત્નાભાઈ મફતભાઈની દીકરી તથા પ્રહલાદભાઈ ગણેશભાઈની	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૬					

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૭૦.વિજયા લક્ષ્મી ઇવેન્ટ ઓર્ગેનાઇઝર્સ એક ભાગીદારી પેઢી ૧૭૧. દેવેનકુમાર મફતલાલ	બિન ખેતી	૩૯૩/૧૫૧/૬૭					
૮૫	જુઓ કેશ નં.૮૪+૮૫							
૮૬	૧. મનુભાઈ કલ્યાણજી નાયક	જુની શરત	૩૯૩/૫૧/૨	૮૪/૨	૧૩૭૦૦	૮૪/૨	૧૦૯૨૧	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૮૭	૧. નરેશકુમાર કિકુભાઈ દેસાઈ ૨. રીટાબેન નરેશકુમાર દેસાઈ	બિન ખેતી	૩૯૨/બ	૮૫/૧	૧૨૯૫૯	૮૫/૧	૮૪૨૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) મુળખંડની હદો અરજદારશ્રી દ્વારા રજુ કરવામાં આવેલ માપણીશીટ મુજબ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. (૪) સદર સર્વે નં./બ્લોક નં.૩૯૨/અ અને ૩૯૨/બ વાળી જમીનમાં કોઈ મેટર ચાલતી હોય,ન્યાયિક પ્રક્રિયાના અંતે/ કાયદાકીય પ્રક્રિયાના અંતે ન્યાયિક નિર્ણયો અને તેના આધારે રેવન્યુ રેકર્ડમાં થતાં સુધારા દરેકને બંધનકર્તા રહેશે.
	૧. જયેશ ગોવિંદભાઈ બલર ૨. કેયુર મનુભાઈ બલર	જુની શરત	૩૯૨/૫૧/૩	૮૫/૨	૧૩૦૫૮	૮૫/૨	૮૪૮૮	
	૧. પંજાબી સમાજના પ્રમુખ રજી. ૨. ટ્રસ્ટના આસિ.મેરીટ કમિ.તરફ અને વતી.પ્રમુખ ૩. વિરેન્દ્ર ઈશ્વરદાસ ૪. બનારસીદાસ રામકુમાર ૫. નરેશ જગીદશચંદ્ર ૬. કમલ કિશોર જગદીશચંદ્ર	જુની શરત	૩૯૨/અ	૮૫/૩	૧૫૦૮૩	૮૫/૩	૯૮૦૪	
૮૮	મેસર્સ બીયાણી કન્સ્ટ્રક્શન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર ૧. મહેશભાઈ શ્રીકિશન (એચ.યુ.એફ.) ૨. અહેમદ મોહમદ હસનફત્તા	જુની શરત	૩૯૧	૮૬	૧૦૬૦૦	૮૬	૬૮૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૮૯	મે.સ્ટોલવર્ટ રીયાલ્ટીઝ તરફે અને વતી અધિકૃત ભાગીદારો ૧. શ્રીકાંત અશોકકુમાર શાહ ૨. દેવીલાલ કસ્તુરચંદ શાહ	બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી બિન ખેતી	૩૯૦/૧/પૈ ૩૯૦/૨/પૈ ૩૯૦/૩/પૈ ૩૯૦/૪/પૈ ૩૯૦/૫/પૈ	૮૭	૧૦૩૭	૮૭	૬૭૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નંબરોનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮(રૂઢ-વેસુ) માં ૧૨૧૬૩.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૦૦-૧૨૧૬૩=૧૦૩૭ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.7
૯૦	૧. રાઇઝીંગ રીયલ્ટી ભાગીદારી પેઠી વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર નરશીભાઇ મેઘજીભાઇ મેરૂલીયા	જુની શરત	૩૭૦	૮૮	૧૬૩૦૦	૮૮	૧૦૫૯૭	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
મોજે :- રૂઢ								
૯૧	૧. પ્રભાવતીબેન તે ધીરજલાલ ત્રંબકરામની વિધવા ૨. કુનીલભાઈ ધીરજલાલ ૩. પ્રકાશભાઈ ધીરજલાલ ૪. સંજયભાઈ ધીરજલાલ	નવી અને અવિભાજ્ય	૨૮/૧/પૈ	૮૯	૧૦૮૮	૮૯	૭૦૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) સદર જમીન નવી અને અવિભાજ્યની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે. (૪) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નંબરોનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮ (રૂઢ-વેસુ) માં ૨૧૨.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૦-૨૧૨=૧૦૮૮ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૫) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. - AS PER SCHEDULE NO.1

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
								AS PER SCHEDULE NO.4
૯૨	૧. ચંદુભાઈ નરસિંહભાઈ ૨. નયનાબેન નરસિંહભાઈ ૩. કાંતાબેન નરસિંહભાઈ ૪. તારાબેન નરસિંહભાઈ ૫. રમીલાબેન કનુભાઈ ૬. ભાવેશભાઈ કનુભાઈ ૭. જીગીશાબેન કનુભાઈ ની પુત્રી તે સતીષભાઈ ની પત્ની ૮. દિક્ષિતાબેન કનુભાઈ ની પુત્રી તે નરેશભાઈ ની પત્ની	ગણોતધારા કલમ ૪૩ ન.શ.	૨૮/૨	૯૦	૪૯૦૦	૯૦	૩૧૮૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૯૩	૧. જીવીબેન છગનભાઈની વિધવા ૨. ભીખુભાઈ છગનભાઈ ૩. ધનુબેન તે ગોવિંદ ડાયાની વિધવા ૪. ભારત ગોવિંદ ૫. કિરણ ગોવિંદ ૬. હંસાબેન તે પરભુભાઈ ડાહ્યાભાઈની વિધવા ૭. ભાવેશભાઈ પરભુભાઈ ૮. અલ્પેશભાઈ પરભુભાઈ ૯. અનુલભાઈ પરભુભાઈ ૧૦. સોનલબેન પરભુભાઈ ૧૧. ઠાકોર કાનજીભાઈ ૧૨. હંસાબેન કાનજીભાઈ ૧૩. સવિતાબેન કાનજીભાઈ ૧૪. દમયંતીબેન રતિલાલ તે ગોવિંદભાઈ ડાહ્યાભાઈની દીકરી ૧૫. ભારતીબેન દિનેશભાઈ તે ગોવિંદભાઈ ડાહ્યાભાઈની દીકરી ૧૬. ઉર્મીલાબેન ગોવિંદભાઈ તે ગોવિંદભાઈ ડાહ્યાભાઈની દીકરી ૧૭. લીલાબેન તે મનહરભાઈ ગોવિંદભાઈની વિધવા ૧૮. રોમલબેન મનહરભાઈ ૧૯. સગીર કોમલ મનહરભાઈ ૨૦. સગીર હેન્સી મનહરભાઈ	ગણોતધારા કલમ ૪૩ ન.શ.	૨૮/૩	૯૧	૪૨૦૦	૯૧	૨૭૩૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩)સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૨૧. કલાવતીબેન તે છગનભાઈ ડાહ્યાભાઈ સુરતીની દિકરી અને ચૈતન્યભાઈ કંથારીયાની પત્ની ૨૨. નીરુબેન તે છગનભાઈ ડાહ્યાભાઈ સુરતી ની દિકરી અને મહેન્દ્રભાઈ પરમાર ની પત્ની ૨૩. સંગીતાબેન તે છગનભાઈ ડાહ્યાભાઈ સુરતી ની દિકરી અને ભરતભાઈ કંથારીયાની પત્ની ૨૪. શાંતુભાઈ કલ્યાણભાઈ ૨૫. નીરુબેન વસંતલાલ ભગત ૨૬. જયા તે વસંતલાલ ભગત ની દિકરી અને અશોક નાગરની પત્ની ૨૭. રંજન તે વસંતલાલ ભગત ની દિકરી અને મેહુલ રાજપુતની પત્ની ૨૮. દિપિકા તે વસંતલાલ ભગત ની દિકરી અને મીતલ પટેલ ની પત્ની ૨૯. હંશાબેન અરવિંદભાઈ ૩૦. નૈનેશભાઈ અરવિંદભાઈ ૩૧. દિવ્યાબેન અરવિંદભાઈ ૩૨. રાકેશભાઈ અરવિંદભાઈ							
૯૪	૧. તુષારભાઈ હરજીભાઈ	જુની શરત	૨૮/૪	૯૨	૫૫૦૦	૯૨	૩૫૭૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૫	૧. તુષારભાઈ હરજીભાઈ ૨. પલ્લવીબેન તુષારભાઈ	જુની શરત	૨૯	૯૩	૧૨૪૦૦	૯૩	૮૦૬૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૬	શાહ એન્ડ સંઘવી ડેવલપર્સ એલ.એલ.પી. લાયાબીલીટી પાર્ટનરશીપ અને વતી તે ભાગીદાર ૧. ભાવેશકુમાર સુબોધભાઈ સંઘવી	જુની શરત	૩૦/બ/૨	૯૪/૨	૪૨૧૧	૯૪/૨	૨૭૩૭	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૯૭	પાયોનિયર કન્સ્ટ્રક્શન એક ભાગીદારી પેઢીના મુખ્ય ભાગીદાર અને વહીવટકર્તા ૧. રાજેન્દ્રપ્રસાદ નારાયણપ્રસાદ ડોકાનીયા	બિન ખેતી	૩૦/અ	૯૫	૯૪૬૯	૯૫	૭૬૦૩	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૯૮	૧. મિનેષકુમાર કાંતિલાલ પટેલ ૨. કાંતિલાલ છગનભાઈ પટેલ ૩. નિખીલકુમાર કાંતિલાલ પટેલ	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૩૦/બ/૧ ૨૭/૩ ૪૩/૨/ક ૪૩/૨/બ	૯૪/૧ ૯૬ ૯૭/૧ ૯૭/૨	૮૩૮૯ ૫૧૦૦ ૨૦૦ ૧૦૦૦ ૧૪૬૮૯	૯૪/૧+ ૯૬+ ૯૭/૧+ ૯૭/૨	૯૬૪૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૯૯	પ્રાઈમ કન્સ્ટ્રક્શનનાં ભાગીદારો ૧. રાજેન્દ્રપ્રસાદ નારાયણપ્રસાદ ડોકાનીયા ૨. રીટા રાજેન્દ્રપ્રસાદ ડોકાનીયા	જુની શરત	૩૧/૨	૯૮	૯૫૦૦	૯૮	૭૬૦૧	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૦૦	પ્રાઈમ કન્સ્ટ્રક્શન એક ભાગીદારી પેઢીનાં ભાગીદારો ૧. રાજેન્દ્રપ્રસાદ નારાયણપ્રસાદ ડોકાનીયા ૨. રીટા રાજેન્દ્રપ્રસાદ ડોકાનીયા ૩. કનૈયાલાલ મુળચંદ	બિન ખેતી	૩૧/૧/૫૧	૯૯	૯૬૫૧	૯૯	૭૭૩૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા બ્લોક નંબરોનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮ (રૂઢ-વેસુ) માં ૨૩૪૯.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૦૦-૨૩૪૯=૯૬૫૧ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
								કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૦૧	૧. સામુભાઈ હીરાભાઈ ૨. જીવકોરબેન ઠાકોરભાઈ ૩. મનિષાબેન ઠાકોરભાઈ ૪. સંગીતાબેન ઠાકોરભાઈ ૫. ઈલાબેન ઠાકોરભાઈ ૬. કિશોરભાઈ ઠાકોરભાઈ ૭. લક્ષ્મીબેન તે નાનુભાઈ હિરાભાઈ ની વિધવા ૮. પારૂલબેન નાનુભાઈ હિરાભાઈની પુત્રી તે જીતેશભાઈ ચંપકભાઈની પત્ની ૯. અનંતકુમાર નાનુભાઈ ૧૦. અંકિતાબેન નાનુભાઈ હિરાભાઈની પુત્રી તે રોહીતભાઈ અરવિંદભાઈની પત્ની ૧૧. શાંતિબેન તે છગનભાઈ હીરાભાઈની વિધવા ૧૨. ચંપાબેન તે છગનભાઈની પુત્રી તે ભગુભાઈ ગાંડાભાઈની ધણિયાણી ૧૩. મંજુલાબેન તે છગનભાઈની પુત્રી તે રમેશભાઈ છનીયાભાઈની ધણિયાણી ૧૪. કલાવતીબેન તે છગનભાઈની પુત્રી ૧૫. બિપીનભાઈ છગનભાઈ ૧૬. ઉમેશભાઈ છગનભાઈ ૧૭. ચંદ્રિકાબેન તે હસમુખભાઈની વિધવા ૧૮. વિહંગભાઈ હસમુખભાઈ ૧૯. પ્રિતીબેન તે હસમુખભાઈની પુત્રી તે રોહનભાઈ જયંતિભાઈની ધણિયાણી ૨૦. જયેશભાઈ સામુભાઈ પટેલ ૨૧. વિનોદભાઈ જરામભાઈ પટેલ ૨૨. ધર્મેશભાઈ પદમશીભાઈ પટેલ	જુની શરત	૩૨/૨/પૈ	૧૦૦	૧૩૧૫૦	૧૦૦	૮૫૪૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૨	૧. લક્ષ્મીબેન તે ગોવન કેશા છોકરી ૨. પીનલ જગુભાઈ ૩. ભરત જગુભાઈ ૪. નિલેશ જગુભાઈ ૫. હેતલબેન જગુભાઈ	બિન ખેતી	૩૨/૩	૧૦૧	૨૪૨૮૧	૧૦૧	૧૫૭૮૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
૧૦૩	૧. કૌશિકભાઈ રામજીભાઈ ૨. વલ્લભભાઈ લાલજીભાઈ (એચ.યુ.એફ.)	બિન ખેતી	૩૩	૧૦૨	૧૨૯૦૦	૧૦૨	૮૩૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૪	૧. મેસર્સ. શીલ્પી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી વતી તથા તેના ભાગીદાર કાંતીલાલ શાહ ૨. મેસર્સ. શીલ્પી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી વતી તથા તેના ભાગીદાર પાચલ શાહ	જુની શરત	૩૪	૧૦૩	૧૨૭૦૦	૧૦૩	૮૨૫૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૫/૧	૧. મે. યશસ્વી રીયાલ્ટી	બિન ખેતી	૩૫/૧	૧૦૪/૧	૧૨૬૦૦	૧૦૪/૧	૮૧૯૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૫/૨	હેપ્પીહોમ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. હિંમતભાઈ બાબુભાઈ સોરઠીયા ૨. મુકેશભાઈ ભાયાભાઈ પટેલ	બિન ખેતી	૩૫/૨	૧૦૪/૨	૧૨૫૦૦	૧૦૪/૨	૮૧૨૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૬	૧. પરેશભાઈ ઠાકોરભાઈ ૨. સંજીવકુમાર ઠાકોરભાઈ	બિન ખેતી બિન ખેતી	૩૬/૨ ૩૬/૨/૧					(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૩. કૌશિકાબેન દિલીપકુમાર ૪. પુષ્પાબેન મનહરભાઈ	જુની શરત બિન ખેતી બિન ખેતી	૩૬/૨/૫/૨ ૩૬/૨/૫/૩ ૩૬/૨/૫/૪	૧૦૫/૪	૨૩૨૭	૧૦૫/૪	૧૮૬૨	(૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૦૭	૧. મનોજ અરવિંદલાલ ૨. પ્રિતિબેન મનોજભાઈ ૩. પુજા અલ્પેશ ગાંધી ૪. અરવિંદભાઈ ચંપકલાલ	જુની શરત	૩૬/૨/૭ થી ૩૬/૨/૧૪	૧૦૫/૧	૮૮૧૦	૧૦૫/૧	૭૦૬૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૦૮	૧. અરવિંદભાઈ ચંપકલાલ	જુની શરત	૩૬/૨/૫/૫	૧૦૫/૨	૪૨૭૧	૧૦૫/૨	૨૭૭૬	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૦૯	૧. મે.મુખ્ય કારોબારી અધીકારી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	નવી અને અવિભાજ્ય	૩૬/૨/૫/૬	૧૦૫/૩	૩૯૯૨	૧૦૫/૩	૩૯૮૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) સદર જમીન નવી અને અવિભાજ્યની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્ક/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૧૦	૧. રઘુનાથ એન્ડ કંપની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર-અરવિંદભાઈ ચંપકભાઈ ૨. સુરમ્ય એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર - નરેશભાઈ ચંપકલાલ ૩. કિશોરભાઈ નટવરલાલ ૪. સાંઈ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર - રક્ષાબેન નરેશભાઈ	જુની શરત	૩૨/૧	૧૦૬	૧૦૧૧૭	૧૦૬	૮૦૮૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૫. અભિષેક નરેશભાઈ ૬. મહાલક્ષ્મી કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર - જ્યોતિબેન કિશોરભાઈ ૭. જેનિલ કિશોરભાઈ ૮. સૌમ્યા જેનિલ							કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1
૧૧૧	૧. શંકરલાલ મુલચંદ	જુની શરત	૩૬/૧/બ	૧૦૭	૪૭૦૦	૧૦૭	૩૦૫૫	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૧૨	૧. શિવસાગર જગદારી યાદવ	બિન ખેતી	૪૦/૨/બ	૧૦૮	૨૭૫૦	૧૦૮	૧૭૮૧	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૧૩	૧. વેસ્ટ એન્ડ સ્પોર્ટ્સ ક્લબ લી ના ડીરેક્ટર અજય એચ.	જુની શરત	૩૭/૨/બ	૧૦૯	૨૮૦૦૦	૧૦૯	૨૨૪૦૦	(૧) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૨) બ્લોક નં.૩૭/૨/બ જે પૈકી ન.ર.યો.નં.૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા) માં ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી ધ્વારા ૨૮૦૦૦.૦૦ ચો.મી. કાયમ કરી આપેલ હોય ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે.
૧૧૪	૧.ગોવિંદભાઈ જીવણજી મુનીલાલ સતપાલ એન્ડ કું.ના ભાગીદારો (અનુ. અં.૨ થી ૪) ૨. મુનીલાલ અમરનાથ ૩.સતપાલ ઘાટીલાલ ૪. સીતારામ માખનલાલ ૫. નિલમબેન દિનેશચંદ્ર ૬. મયંક પ્રવિણચંદ્ર ૭. માનચંદ્ર કેશરીચંદ્ર ઝવેરી ૮. સુરેન્દ્રભાઈ બાબુલાલ ૯. નટવરલાલ મોહનલાલ ડોલી ૧૦. કાંતિલાલ છોટાલાલ ડોલી ૧૧. નરન્દ્રભાઈ ચીમનલાલ લંકાપતિ ૧૨. મંગણાબેન માણેકચંદ્ર	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૩૮ ૩૮/પૈ/૧ ૩૮/પૈ/૨ ૩૮/પૈ/૩ ૩૮/પૈ/૪ ૩૮/પૈ/૫ ૩૮/પૈ/૬ ૩૮/પૈ/૭ ૩૮/પૈ/૮ ૩૮/પૈ/૯	૧૧૦	૨૪૯૧૦	૧૧૦	૧૯૯૨૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નંબરોનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૬૮૦૦.૦૦ ચો.મી. છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪ (રૂઢ-મગદલ્લા) માં ૧૮૯૦.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૨૬૮૦૦-૧૮૯૦=૨૪૯૧૦ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૪) જમીન માલિકો દ્વારા જયારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબના મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરીલ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે. AS PER SCHEDULE NO.1

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	૧૩. પ્રવિણાબેન પ્રવિણચંદ્ર ૧૪. બચુભાઈ મનમોહનભાઈ વાંકાવાલા ૧૫. વસંતલાલ મંછારામભાઈ ૧૬. બાબુલાલ ચીમનલાલ ૧૭. જયવર્ધન ઊર્ફે શશીકાંત બલ્લુ જેટલી ૧૮. કાંતીલાલ ગમનલાલ રસીવાલા ૧૯. વિજય શીવલાલ સિંગાપુરી ૨૦. હિરાલાલ નગીનલાલ સિંગાપુરી ૨૧. સુધનચંદ્ર ચીમનલાલ શાહ ૨૨. જશવંતીબેન ઝવેરચંદ્ર ૨૩. પ્રેરણાબેન અનિલકુમાર ૨૪. પ્રિતીબેન સ્નેહલકુમાર	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૩૮/પૈ/૧૦ ૩૮/પૈ/૧૧ ૩૮/પૈ/૧૨ ૩૮/પૈ/૧૩ ૩૮/પૈ/૧૪ ૩૮/પૈ/૧૫ ૩૮/પૈ/૧૬ ૩૮/પૈ/૧૭ ૩૮/પૈ/૧૮ ૩૮/પૈ/૧૯					
૧૧૫	૧. લલિતાબેન મકનભાઈ ૨. નાનીબેન બાબુભાઈ પટેલની વિધવા ૩. ઇન્દુબેન તે બાબુભાઈ પટેલની દીકરી અને ધનસુખભાઈ ની પત્ની ૪. નરેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ ૫. મંજુલાબેન તે બાબુભાઈ પટેલ ની દીકરી અને ગોવિંદભાઈ પટેલની પત્ની ૬. દક્ષાબેન તે બાબુભાઈ પટેલની દીકરી અને રમેશભાઈની પત્ની ૭. મનોજભાઈ બાબુભાઈ પટેલ ૮. અરવિંદકુમાર છબીલદાસ ઉર્ફે દેવરાજ ભાઈ તેજાણી ૯. જસમતભાઈ નાનુભાઈ વીડીયા	જુની શરત	૩૯	૧૧૧	૨૮૫૧૧	૧૧૧	૨૦૯૩૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી. દ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. (૩) બ્લોક નંબર.૩૯ કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૨૨૦૦.૦૦ ચો.મી.છે જેમાં લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪ (રૂઢ-મગદલ્લા) માં ૩૬૮૯.૦૦ ચો.મી. ધ્યાને જેથી યોજના વિસ્તારમાં બાકી રહેતું ક્ષેત્રફળ ૩૨૨૦૦-૩૬૮૯=૨૮૫૧૧ ચો.મી. ધ્યાને લીધેલ છે. (૪) સુડાની તા.૧૦/૦૬/૨૦૦૫ ના બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.૨૩૯૭/૧ સુચને ધ્યાને રાખીને અંતિમખંડની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે.
૧૧૬	કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત નાળિયા		૧૧૨	૧૧૩૧	---	૦	હયાત નાળિયા
૧૧૭	કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત નાળિયા		૧૧૩	૧૦૮૦	---	૦	હયાત નાળિયા
૧૧૮	કલેક્ટરશ્રી, સુરત કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત નાળિયા હયાત નાળિયા		૧૧૪ ૧૧૫	૧૨૯૧૮ ૪૫૧૩	---	૦ ૦	હયાત નાળિયા હયાત નાળિયા
૧૧૯	કલેક્ટરશ્રી, સુરત કાર્યપાલક ઇજનેર, નહેર વિભાગ, સુરત	હયાત નાળિયા અને કેનાળ		૧૧૬	૪૧૬૪૫	---	૦	હયાત નાળિયા અને કેનાળ

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત રસ્તો		૧૧૭	૧૩૬૭	---	૦	હયાત રસ્તો
૧૨૦	કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત નાળિયા		૧૧૮	૩૯૯૭	---	૦	હયાત નાળિયા
૧૨૧	કલેક્ટરશ્રી, સુરત	હયાત રસ્તો		૧૧૯	૭૩૭	---	૦	હયાત રસ્તો
૧૨૨	કલેક્ટરશ્રી, સુરત કાર્યપાલક ઇજનેર, નહેર વિભાગ, સુરત	હયાત નાળિયા અને કેનાળ		૧૨૦	૩૨૯૨૧	---	૦	હયાત નાળિયા અને કેનાળ
	કુલ:-(A)				૧૨૨૨૮૩૨		૭૬૮૦૪૨	
૧૨૩	સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવેલ અંતિમખંડો :-							
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૧૨	૪૯૪	AS PER SCHEDULE NO.3
	સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ		-	-	-	૧૧૩	૯૨૬૪	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૧૪	૯૭૫	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૧૫	૪૩૧૯	
	સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ		-	-	-	૧૧૬	૪૧૮૦	
	ગાર્ડન		-	-	-	૧૧૭	૩૫૦૫	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૧૮	૧૨૮૫૭	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૧૯	૩૪૬૮	
	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.		-	-	-	૧૨૦	૧૬૫૪૮	
	સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ		-	-	-	૧૨૧	૨૭૯૮	
	સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ		-	-	-	૧૨૨	૪૭૦૬	
	ગાર્ડન		-	-	-	૧૨૩	૫૫૪૪	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૨૪	૫૪૪૮	
	ગાર્ડન		-	-	-	૧૨૫	૩૭૫	
	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.		-	-	-	૧૨૬	૧૯૦૯૬	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૨૭	૯૩૨૪	AS PER SCHEDULE NO.4
	ગાર્ડન		-	-	-	૧૨૮	૪૨૬૧	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૨૯+૧૩૦	૨૮૨૩૫	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૩૧	૧૮૪૨	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૩૨	૧૨૮૦૨	AS PER SCHEDULE NO.7
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૩૩	૬૭૩	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-			

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રૂઢ-વેસુ-મગદલ્લા)
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
પુનઃ વહેંચણી પત્રક
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

અનુ. નં.	જમીન માલિકોના નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નં.	મુળખંડ		અંતિમખંડ		રિમાર્ક્સ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ	
૧	૨	૩	૩/અ	૪	૫	૭	૮	૧૬
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૩૪	૧૮૬૮	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (શહીદ સ્મારક)		-	-	-	૧૩૫+ ૧૩૬+ ૧૩૭+ ૧૩૮	૬૬૮૭૩	
	ગાર્ડન		-	-	-	૧૩૯	૯૦૪૮	
	સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ		-	-	-	૧૪૦	૭૮૫	
	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.		-	-	-	૧૪૧	૧૧૭૭૩	AS PER SCHEDULE NO.5
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૪૨	૧૬૩૩	AS PER SCHEDULE NO.2
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૪૩	૨૩૯૫	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૪૪	૨૧૦૭	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૪૫	૧૦૬૧૧	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર		-	-	-	૧૪૬	૩૧૯૦	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		-	-	-	૧૪૭	૮૪૮૮	AS PER SCHEDULE NO.7
	કુલ અનામત અંતિમખંડોનો સરવાળો(A)					૩૫	૨૬૯૪૮૫	
	કુલ સરવાળો(A+B)						૧૦૩૮૨૬૩	

સ્થળ : સુરત.
તા :- / /૨૦૨૧

સહી/-
નગર રચના અધિકારી અને
પ્રવર નગર નિયોજક
સુરત, નગર રચના યોજના, એકમ-૨
સુરત.