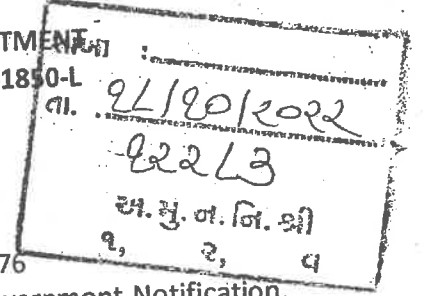


GOVERNMENT OF GUJARAT
URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT
NOTIFICATION NO. GH/V/148 OF 2022/TPS-142021-1850-L
SACHIVALAYA, GANDHINAGAR.

NOTIFICATION
Dated 4-10-2022



THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
No. GH/V/148 of 2022/TPS-142021-1850-L: WHEREAS, under Government Notification,
Urban Development and Urban Housing Department No. GH/V/300 of 2017/TPS-1410-2862-
L, dated 25.10.2017 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by
section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's
Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town
Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) (hereinafter referred to as "the said
Draft Scheme") submitted by the Surat Municipal Corporation (hereinafter referred to as
"the said Authority").

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the
Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for the finalizing the said Draft
Scheme;

AND WHEREAS, the Town Planning Officer has submitted, to the Government of Gujarat,
the Preliminary Town Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) (hereinafter
referred to as "the said Preliminary Scheme") as required under section 52(2) and section 64
of the said Act.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section-65 of the said Act, the
Government of Gujarat hereby:-

- Sanction the said Preliminary Scheme with modifications enumerated in Schedule below;
- State that the said preliminary scheme shall be kept open for the inspection of the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on working days;
- Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.


SCHEDULE

- The area of Original Plots and the area, boundary and location of Final Plots shown in Annexure - 1 are modified as shown in the accompanying plan and the Redistribution Statement.
- The redistribution statement of case no. 49 is modified as Annexure -2.
- The boundary and location of Final Plot No. 28 and Final Plot No. 62 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) are modified as shown in the accompanying plan.
- The boundary and location of Final Plot No. 30, Final Plot No. 31, Final Plot No. 32, Final Plot No. 33, Final Plot No. 34/2 are modified as shown in the accompanying plan.
- The boundary and purpose of Final Plot No. 60 (ઓપન સ્પેસ) is modified as the Final Plot No. 60 (વાણીજ્ય વેચાણપત્ર) as shown in the accompanying plan and the Redistribution Statement.
- The area and purpose of Final Plot No. 56 (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) admeasuring 11230 sq.mtr. is modified as the Final Plot No. 56 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) admeasuring 12656 sq.mtr. as shown in the accompanying plan and the Redistribution Statement.

7. The boundary and location of Final Plot No. 3/A, Final Plot No. 3/C, Final Plot No. 7, Final Plot No. 9, Final Plot No. 10/B, Final Plot No. 46/2 are modified as shown in the accompanying plan.
8. The area, boundary and purpose of Final Plot No. 50 (ગાર્ડન) admeasuring 25215 sq.mtr., Final Plot No. 51 (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) admeasuring 19706 sq.mtr., Final Plot No. 52 (વાણીજ્ય વેચાણપત્ર) admeasuring 20119 sq.mtr., Final Plot No. 54 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) admeasuring 17973 sq.mtr., Final Plot No. 63 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) admeasuring 2900 sq.mtr. are modified as the Final Plot No. 50 (ગાર્ડન) admeasuring 31686 sq.mtr., Final Plot No. 51 (પાર્કિંગ) admeasuring 7989 sq.mtr., Final Plot No. 52 (વાણીજ્ય વેચાણપત્ર) admeasuring 28011 sq.mtr., Final Plot No. 54 + 63 (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) admeasuring 18227 sq.mtr. as shown in the accompanying plan and the Redistribution Statement.

Preliminary Scheme document, maps, redistribution statement shall be modified according to above.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,


(Prakash Dutta)

Officer on Special Duty & Ex-Officio Joint Secretary
to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department.

Copy forwarded with compliments to :

- The Additional Chief Secretary to Hon'ble Chief Minister, Swarnim Sankul-1, Sachivalaya, Gandhinagar.
- The P.S. to Hon'ble Minister of state (UD), Swarnim Sankul-2, Sachivalaya, Gandhinagar.
- The Municipal Commissioner, Surat Municipal Corporation, Surat.
- The Chief Executive Officer, Surat Urban Development Authority, Surat.
- The Chief Town Planner, Gujarat State, Gandhinagar.
- The Town Planning Officer, Unit-2, 1st floor, Old Varachha (East) Zone Office, Behind Javerchand Meghani Bagh, Varachha, Surat-395006.
- The Collector, Surat. Dist. Surat.
- The District Development Officer Surat, Dist. Surat
- The Manager, Government Central Press, Gandhinagar - With a request to publish the aforesaid notification in Part IV-B central Section, in the Gujarat Government Extra Ordinary Gazette of Dated 04/10/2022. The Gujarati version of the Notification will be forwarded shortly to you by the Legislative and Parliamentary Affairs Department, Sachivalaya, Gandhinagar.
- The Legislative and Parliamentary Affairs Department, Sachivalaya, Gandhinagar - with request to send Gujarati version of the said Notification directly to the Manager, Government Central Press, Gandhinagar for its publication in the official gazette urgently.
- The Director of Information, Gandhinagar- with request to issue suitable presses note.
- The Revenue Department, Sachivalaya, Gandhinagar.
- System Manager, Urban Development and Urban Housing Department, Gandhinagar- with request to publish in the department web site.
- The Select file of ' L ' Branch, U. D. & U. H. Deptt.(2022).
- The personal file of Dy. Section Officer, L-Branch, U. D. & U. H. Deptt. (2022).

ANNEXURE-1
NOTIFICATION NO.GH/V/144 OF 2022/TPS-142021-1850-L

Case Number	As submitted by TPO				As per modification			
	Original Plot Number	Area (Sq.mtr.)	Final Plot Number	Area (Sq.mtr.)	Original Plot Number	Area (Sq.mtr.)	Final Plot Number	Area (Sq.mtr.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	19/A+19/B	42088	19/B	6875	19/A+19/B	39236	19/B	6409
			19/A	14169			19/A	13209
21	21/A+21/B	21348	21	10674	21/A+21/B	18684	21	9342
22	22/A+22/B	21347	22/A	5882	22/A+22/B	19373	22/A/1	4343
							22/A/2	984
			22/B	4790			22/B	4360
23	23/A+23/B	37636	23	18816	23/A+23/B	35524	23	17762
24	24/A+24/B/1, 24/A+24/B/2, 24/A+24/B/3, 24/A+24/B/4, 24/A+24/B/5, 24/A+24/B/6, 24/A+24/B/7, 24/A+24/B/8	15176	24	7603	24/A+24/B/1, 24/A+24/B/2, 24/A+24/B/3, 24/A+24/B/4, 24/A+24/B/5, 24/A+24/B/6, 24/A+24/B/7, 24/A+24/B/8	12083	24	6042
50			58 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)	29098			58 (સોસીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)	28904
			57 (રહેણાંક વેચાણપાત્ર)	4343			57 (રહેણાંક વેચાણપાત્ર)	9469

Prakash

(Prakash Dutta)

Officer on Special Duty & Ex-Officio Joint Secretary
to the Govt. of Gujarat
Urban Development and Urban Housing Department.

Annexure - 2

પારંલિક નગર રચના યોજના નં.૬૫ (વેસુ-લરથાણા-અલથાણા)

NOTIFICATION NO GHM/ 148 OF 2022/TPS-142021-1850-L

કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડ કોમ્પ્લેક્શન (ચો.મી.)	અભિપ્રયંડ નંબર	અભિપ્રયંડ કોમ્પ્લેક્શન (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	
૨૯/૧			નાળા	૫૦	૭૭૪૬			નાળાની જમીન હોઈ અભિપ્રયંડ મૂળવલણમાં આવેલ નથી.
૨૯/૨			રોડ	૫૧	૨૧૩૮૫			રોડની જમીન હોઈ અભિપ્રયંડ મૂળવલણમાં આવેલ નથી.



(Prakash Dutta)

Officer on Special Duty & Ex-Officio Joint Secretary

to the Govt. of Gujarat

Urban Development and Urban Housing Department

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૫ (વેસુ - ભરથાણા - અલથાણા)

પુનઃવહેંચણી પત્રક

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૫ (વેસુ - ભરથાણા - અલથાણા)

ગુજરાત નગર સ્વચ્છતા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પ્રારંભિક નગર સ્વચ્છતા યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)

પુનઃવહેંચણી પત્રક



ક્રમ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૧	૧ બ્લેઝિંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૦૮	૧	૨૭૩૧૬	૧	૧૩૬૫૮	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨	૧ બ્લેઝિંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૦૮	૨	૩૧૭૬૮	૨	૨૫૪૧૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૩	૧ લક્ષ્મીબેન મગનભાઈ	જુની શરત	૧૧૦/એ/૧	૩/એ	૪૭૭૫	૩/એ	૨૩૮૮	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ ચંચળબેન મગનભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/એ/૨	૩/બી	૨૦૫૧૮	૩/બી	૧૬૪૧૪	૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩ ગીતાબેન મગનભાઈ	જુ.શ.+ન.શ.	૧૧૦/બી/૧	૩/સી	૫૧૩૪	૩/સી	૨૫૬૭	૩ બ્લોક નં.૧૧૦/બી/૧ ની જમીન જુ.શ.+ન.શ.ની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફ કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/ હિસ્સા ચાલુ રહેશે.
	૪ વિનોદબેન મગનભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/બી/૨	૩/ડી	૫૫૮૦	૩/ડી	૨૭૮૫	૪ અં.ખં.નં.૩/એ ની માલિકી અનુ.નં.૧ થી ૬ ની તથા અં.ખં.નં.૩/બી અને ૩/ડીની માલિકી અનુ.નં.૭ ની તથા અં.ખં.નં.૩/સી ની માલિકી અનુ.નં.૮ થી ૧૩ ની ધ્યાને લેવાની રહેશે.
	૫ પુષ્પાબેન મગનભાઈ				૩૬૦૧૭		૨૪૧૬૪	
	૬ ભીખુભાઈ મગનભાઈ							
	૭ બ્લેઝિંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી							
	૮ લક્ષ્મીબેન તે મગનભાઈ ગોવિંદની છોકરી							
	૯ ચંચળબેન તે મગનભાઈ ગોવિંદની છોકરી							
	૧૦ ગીતાબેન તે મગનભાઈ ગોવિંદની છોકરી							
	૧૧ પુષ્પાબેન તે મગનભાઈ ગોવિંદની છોકરી							
	૧૨ ચેતનકુમાર પ્રવિણભાઈ							
	૧૩ જીતેશકુમાર પ્રવિણભાઈ							
૪	૧ બ્લેઝિંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૧૧	૪	૮૮૧૪	૪	૭૮૫૨	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૫	૧ બ્લેઝિંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૧૨	૫	૮૮૧૩	૫	૪૮૦૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)

પુન:વહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ		સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨		૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૬	૧	નામદાર સરકારશ્રી	જુની શરત	૧૧૩	૬	૧૨૭૪૮	૬/એ	૩૦૭૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
							૬/બી	૩૨૮૭	
								૬૩૭૪	
૭	૧	તનુજબેન રજનીકાંત	જુની શરત	૧૧૫	૭	૧૧૪૩૨	૭	૫૭૧૬	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	નીતીનભાઈ મગનભાઈ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	વૈશાલીબેન નીતીનભાઈ							૩ સદર અંતિમખંડને પ્રવેશ યોજનાને લાગુ હદ પરના રસ્તાથી પ્રવેશ મળે છે જે ધ્યાને લેવાનો રહે.
	૪	ભારતીબેન મગનભાઈ							
	૫	ઈલાબેન મગનભાઈ							
	૬	વીરજીભાઈ કલ્યાણભાઈ ઉકડિયા							
	૭	વિકી રજનીકાંત પટેલ							
	૮	ડિમ્પલ રજનીકાંત પટેલ							
૮	૧	પિયુષ મનહરભાઈ કાકડીયા	નવી શરત	૧૧૬/એ/૧	૮	૪૨૮૪	૮/૧	૩૪૨૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	દિવ્યેશ મનહરભાઈ કાકડીયા	બિનખેતી	૧૧૬/એ/૨		૪૦૪૬૮	૮/૨	૩૨૩૭૪	
	૩	વિમલ મનહરભાઈ કાકડીયા	બિનખેતી	૧૧૭/એ	૧૦/એ	૨૧૭૮	૧૦/એ	૧૭૪૩	
	૪	બ્લેઝીંગ ઈન્ફા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૧૮/એ	૧૨/એ	૫૭૬૭	૧૨/એ	૪૬૧૩	૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૫	મનહરભાઈ મુળજીભાઈ કાકડીયા	બિનખેતી	૧૬૮	૩૬	૨૮૫૩૧	૩૬	૨૮૫૩૧	૩ બ્લોક નં.૧૧૬/એ/૧ ની જમીન નવી શરતની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૮/૧ ની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફ કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/ હિસ્સા ચાલુ રહેશે.
						૮૧૨૨૮		૭૦૬૮૮	
૯	૧	વિપુલકુમાર રણછોડભાઈ	ગ.ધા.કલમ-૪૩	૧૧૬/બી	૯	૨૦૪૦૨	૯	૧૦૨૦૧	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ઈલાબેન રણછોડભાઈ	નવી શરત						૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	વર્ષાબેન રણછોડભાઈ							૩ સદર જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	મીનાબેન રણછોડભાઈ							
	૫	ક્લ્પનાબેન રણછોડભાઈ							

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)
પુનઃવહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૧૦	૧ શિવ શક્તિ ડેવલપર્સના ભાગીદાર ૨ ગૌરવ મદનલાલ	બિનખેતી	૧૧૭/બી	૧૦/બી	૫૬૨૧	૧૦/બી	૨૮૧૧	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૧૧	૧ શીવ શક્તિ ડેવલપર્સના ભાગીદાર - મનોરમા લોકનાથ	બિનખેતી	૧૧૮	૧૧	૧૧૮૩૭	૧૧	૫૮૧૮	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૧૨	૧ કેશવભાઈ પરભુભાઈ ૨ જયેશભાઈ પરભુભાઈ ૩ ધનંજય પરભુભાઈ ૪ યોગેશભાઈ જયંતીભાઈ ૫ પિયુશભાઈ જયંતીભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૧૯/બી	૧૨/બી	૫૮૬૮	૧૨/બી	૨૮૩૪	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ સદર જમીન પ્ર.સ.પ્રની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૩	૧ કુસુમબેન તે કાંતિલાલ મગનની વિધવા ૨ સરજુકુમાર કાંતિલાલ ૩ જિજ્ઞેશકુમાર કાંતિલાલ	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩ નવી શરત	૧૨૦	૧૩	૮૧૦૫	૧૩	૪૫૫૩	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ સદર જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૪	૧ છગનભાઈ પદમશીભાઈ ઢોલા	જુની શરત	૧૨૧	૧૪	૮૮૦૨	૧૪	૪૪૦૦	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર સ્વચ્છતા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર સ્વચ્છતા યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)
પુનઃવહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૧૫	૧ ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ	નવી શરત	૧૨૨	૧૫	૮૮૦૩	૧૫	૪૪૫૧	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ મુળખંડની જમીન નવી શરતની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફે કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/હિસ્સા ચાલુ રહેશે.
૧૬	૧ વેલજીભાઈ મોહનભાઈ ૨ રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ ૩ નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ ૪ દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ ૫ પુષ્પાબેન વેલજીભાઈ ૬ હંસાબેન રવજીભાઈ ૭ વર્ષાબેન નાનુભાઈ ૮ નીતાબેન દેવરાજભાઈ ૯ આદર્શ રવજીભાઈ ૧૦ કૃતિ વેલજીભાઈ	બિનખેતી	૧૨૩	૧૬/એ ૧૬/બી	૭૦૮૨	૧૬	૩૫૪૧	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૧૭	૧ યુનીભાઈ હરીભાઈ ગજેરા	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩ નવી શરત	૧૨૪	૧૭	૧૮૨૧૦	૧૭	૯૧૦૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ સદર જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૧૮	૧ મનુભાઈ જીવાભાઈ ઉર્ફે જીવરાજભાઈ	બિનખેતી	૧૨૫	૧૮	૧૪૦૬૨	૧૮	૧૧૨૪૯	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)

પુન:વહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ		
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯		
૧૯	૧	લવજીભાઈ કાળુભાઈ	જુની શરત	૧૨૬/પેકી/૧	૧૯/એ+	૧૩૭૫૦+	૧૯/બી	૬૪૦૯ ૬૮૭૫ ૧૩૨૦૯ ૧૪૧૬૯	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.	
	૨	કાળુભાઈ બાવાભાઈ	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩	૧૨૬/પેકી/૨	૧૯/બી	૨૬૩૩૯	૧૯/એ		૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.	
	૩	ચીમનભાઈ બચુભાઈ	નવી શરત			૪૨૦૬૯		૨૧૦૪૪	૩ બ્લોક નં.૧૨૬/પેકી/૨ વાળી જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.	
	૪	ચન્દ્રેશભાઈ મગનભાઈ				૩૯૨૩૬				
	૫	પીયુષભાઈ રણછોડભાઈ								
	૬	જગદીશભાઈ ચંદુભાઈ								
	૭	યોગેશભાઈ મોહનભાઈ								
	૮	નરેશભાઈ સુખાભાઈ								
	૯	નીતિનકુમાર મગનલાલ								
	૧૦	દક્ષાબેન કાંતુભાઈ ઉર્ફે કાંતીભાઈ								
	૧૧	હેમંતભાઈ કાંતુભાઈ ઉર્ફે કાંતીભાઈ								
	૧૨	નીલાબેન કાંતુભાઈ ઉર્ફે કાંતીભાઈ								
	૧૩	રમાબેન કાંતુભાઈ ઉર્ફે કાંતીભાઈ								
	૧૪	તનુજબેન રજનીકાંત પટેલ								
	૧૫	વિકી રજનીકાંત પટેલ								
૧૬	ડિમ્પલ રજનીકાંત પટેલ									
૨૦	૧	નાનુભાઈ દોલતરાય	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩ નવી શરત	૧૨૭/એ	૨૦/બી	૪૮૮૦	૨૦/બી	૨૪૪૦	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. સદર જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.	
			ગ.ધા.ક્લમ-૪૩ નવી શરત	૧૨૭/બી	૨૦/એ	૬૩૫૧	૨૦/એ	૩૧૭૬		
						૧૧૨૩૧		૫૬૧૬		
૨૧	૧	મનહરભાઈ વિહ્લભભાઈ	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩	૧૨૮	૨૧/એ+	૨૫૩૪૮	૨૧	૧૦૬૭૪ ૯૩૪૨	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.	
	૨	મંગુભાઈ વિહ્લભભાઈ	નવી શરત		૨૧/બી	૧૬૬૯૪				૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	મોહનભાઈ વિહ્લભભાઈ								૩ સદર જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
	૪	બાબુભાઈ વિહ્લભભાઈ								
	૫	કાંતાબેન ભીખુભાઈ								
	૬	મુકેશભાઈ ભીખુભાઈ								
	૭	દિપકુમાર ભીખુભાઈ								
	૮	અજયકુમાર ભીખુભાઈ								

As per Notification Schedule No-1.

As per Notification Schedule No-1.

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) with modifications under Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, NO. GH/V/148 of 2022/TPS-142021-1850-L; Date-04-10-2022

Prakash

(Prakash Dutta)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar

Prakash

(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development & Urban Housing Department



ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)


પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)

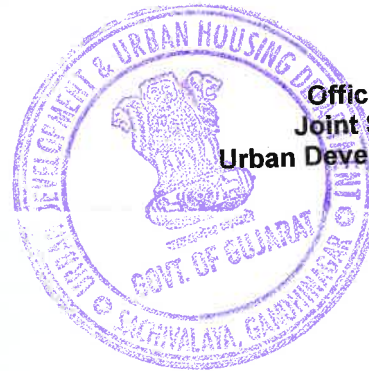
પુન:વહેંચણી પત્રક




કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૨	૧ યુનીભાઈ હરીભાઈ ગજેરા	ગ.ધા.કલમ-૪૩ નવી શરત	૧૨૮/પેકી/૧	૨૨/એ+	૨૧૩૪૭	૨૨/એ	૫૮૮૨	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ સરકારી (ફાજલ)	જુની શરત	૧૨૮/પેકી/૨	૨૨/બી	૨૧૩૪૭ ૧૮૩૭૩	૨૨/બી	૪૭૯૦	૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
						૨૪/એ/૨	૪૩૪૩	૩ બ્લોક નં.૧૨૮/પેકી/૧ વાળી જમીન ગ.ધા.કલમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
						૨૨/એ/૨	૮૬૪	૪ અં.ખં.નં.૨૨/એ ની માલિકી અનુ.નં. ૧ ની તથા અં.ખં.નં. ૨૨/બી ની માલિકી અનુ.નં.૨ ની ધ્યાને લેવાની રહેશે.
						૨૨/બી	૪૩૬૦	
								As per Notification Schedule No-1.
૨૩	૧ હસમુખભાઈ નાથુભાઈ	જુની શરત	૧૩૦	૨૩/એ+	૩૭૬૩૬	૨૩	૧૮૮૧૬	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ રમેશભાઈ નાથુભાઈ			૨૩/બી	૩૫૫૨૪		૨૭૭૬૨	૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩ હેમંતભાઈ નાથુભાઈ							
	૪ તારાબેન રમેશભાઈ							
	૫ સંજયભાઈ રમેશભાઈ							
	૬ આશિષભાઈ રમેશભાઈ							
	૭ પુષ્પાબેન હસમુખભાઈ							
	૮ ભાવેશ હસમુખભાઈ							
	૯ રક્ષાબેન હેમંતભાઈ							
	૧૦ શ્યામલ હેમંતભાઈ							
	૧૧ ચિંતન હેમંતભાઈ							
								As per Notification Schedule No-1.
૨૪	૧ જયેશભાઈ પરભુભાઈ	જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૧	૨૪/એ+	૧૨૦૮૩	૨૪	૬૦૪૨	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ ધનનજય પરભુભાઈ	જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૨	૨૪/એ+	૧૫૧૭૬		૭૬૦૩	
	૩ યોગેશભાઈ જયંતિલાલ	જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૩	૨૪/એ+				
				૨૪/બી/૧				
				૨૪/બી/૨				
				૨૪/બી/૩				
								As per Notification Schedule No-1.

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) with modifications under Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, NO. GH/V/148 of 2022/TPS-142021-1850-L; Date-04-10-2022


(Prakash Dutta)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development & Urban Housing Department



ગુજરાત નગર સ્વચ્છતા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર સ્વચ્છતા યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)
પુન:વહેંચણી પત્રક

ક્રમ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	
૨૪ શરૂ	૪	પિયુશભાઈ જયતિલાલ	જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૪	૨૪/એ+ ૨૪/બી/૪			૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની	
	૫	બાબુભાઈ મણીલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૬	૨૪/એ+ ૨૪/બી/૫			મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.	
			જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૭	૨૪/એ+ ૨૪/બી/૬				
			જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૮	૨૪/એ+ ૨૪/બી/૭				
			જુની શરત	૧૩૧/પેકી/૯	૨૪/એ+ ૨૪/બી/૮				
					૧૫૧૭૬		૭૬૦૩		
૨૫+ ૨૬	૧	ન્યુટોન ગાર્ડન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કંપનીના અધિકૃત ડિરેક્ટર - ગોપાલકુમાર નારાયણપ્રસાદ ડોકાનીયા	જુની શરત બિનખેતી	૧૩૨ ૧૩૩	૨૫ ૨૬	૧૩૪૫૬ ૯૧૦૫ ૨૨૫૬૧	૨૫+૨૬	૧૧૨૮૦ ૧૧૨૮૦	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૨૭	૧	બિપીનભાઈ રમણભાઈ	જુની શરત	૧૩૪/એ	૨૭	૯૭૧૩	૨૭	૪૮૫૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	ચંપકભાઈ રમણભાઈ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૨૮	૧	રતિલાલ ઈશ્વરલાલ	જુની શરત	૧૪૭	૨૮	૩૩૯૯૪	૨૮	૧૬૯૯૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	મીતાબેન રતિલાલ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	શ્રવેતલકુમાર રતિલાલભાઈ							
૨૯	૧	લતાબેન નરેન્દ્રભાઈ	નવી શરત	૧૪૮/એ	૨૯	૨૫૫૦	૨૯	૧૨૭૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨	નિલેશ નરેન્દ્રભાઈ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩	દિપીકાબેન નરેન્દ્રભાઈ							

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં.૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)
પુનઃવહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૯ ૩૩								૩ મુળખંડની જમીન નવી શરતની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફે કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/ હિસ્સા ચાલુ રહેશે.
૩૦	૧ પાયલ વિશાલ ગાંધી ૨ સકિત યોગેશ ગાંધી	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૪૮/બી	૩૦	૨૫૫૦	૩૦	૧૨૭૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ સદર જમીન બિનખેતી પ્રિપાત્રની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૩૧	૧ મહેન્દ્રભાઈ ઈશ્વરભાઈ	નવી શરત	૧૪૮/સી	૩૧	૨૫૫૦	૩૧	૧૨૭૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ મુળખંડની જમીન નવી શરતની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફે કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/ હિસ્સા ચાલુ રહેશે.
૩૨	૧ અમિતભાઈ વંસતલાલ શાહ	નવી શરત	૧૪૮/ડી	૩૨	૨૫૫૦	૩૨	૧૨૭૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ મુળખંડની જમીન નવી શરતની હોઈ તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં તેના પ્રમાણમાં નામદાર સરકારશ્રી તરફે કલેક્ટરશ્રી સુરતના પ્રિમીયમ અંગેના હક્ક/ હિસ્સા ચાલુ રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં.૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણ)
પુન:વહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૩૩	૧ અમિતભાઈ વંસતલાલ શાહ	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૪૮/ઈ	૩૩	૨૫૫૦	૩૩	૧૨૭૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ સદર જમીન બિનખેતી પ્રિપાત્રની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરત ને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હકકો/સકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હકકો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
૩૪	૧ શુભમ ઓર્ગેનાઈઝર્સ એલ.એલ.પી ના ભાગીદાર ગોપાલકુમાર નારાયણપ્રસાદ	બિનખેતી જુની શરત	૧૪૮/પિકી/૧ ૧૪૮/પિકી/૨	૩૪/૧ ૩૪/૨	૮૮૬૮ ૨૮૬૮	૩૪/૧ ૩૪/૨	૭૧૭૫ ૧૪૩૫	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ અં.ખં.નં.૩૪/૧ ની માલિકી અનુ.નં.૧ તથા અં.ખં.નં.૩૪/૨ ની માલિકી અનુ.નં.૨ ની ધ્યાને લેવાની રહેશે.
૩૫	૧ ન્યુટોન ગાર્ડન્સ એલ.એલ.પીના ભાગીદાર ગોપાલકુમાર નારાયણપ્રસાદ	બિનખેતી	૧૫૦	૩૫	૧૩૨૫૪	૩૫	૬૬૨૭	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૩૬	૧ કાર્યપાલક ઈજનેર		કેનાલ	૪૯	૨૫૩૭૬	૬૫	૨૫૩૭૬	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
ગામ : અલથાણ								
૩૭	૧ નાનાલાલ માંગીલાલ ૨ લક્ષ્મીબેન નાનાલાલ ૩ રાજેશ કુમાર નાનાલાલ ૪ વિજયકુમાર નાનાલાલ ૫ સુવાલાલ જીવરાજભાઈ ૬ કંચનબેન સુવાલાલ ૭ રમેશકુમાર સુવાલાલ ૮ મુકેશકુમાર સુવાલાલ ૯ પ્રફુલકુમાર સુવાલાલ	જુની શરત	૯૮/પિકી	૩૭	૪૮૫૬	૩૭	૨૪૨૮	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હકક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ અંતિમખંડ નં.૩૭ ને બાંધકામ પાત્રતા મળી રહે તે માટે ફ્રન્ટ માર્જીનમાં ૩.૦૦ મીટર ની છુટ-છાટ આપવાની રહે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)

પુન:વહેંચણી પત્રક



ક્રમ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૩૮	૧ ચંપકભાઈ સુખાભાઈ ૨ ઈશ્વરભાઈ સુખાભાઈ ૩ ભાણીબેન સુખાભાઈ	જુની શરત	૯૯	૩૮	૫૭૬૭	૩૮	૨૮૮૪	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૩૯	૧ રમેશભાઈ સુવાલાલ શાહ ૨ બાલુભાઈ કાનજીભાઈ ૩ સુવાલાલ જીવરાજ ૪ કંચનબેન સુવાલાલ ૫ રમેશ સુવાલાલ ૬ મુકેશ સુવાલાલ ૭ પ્રફુલ સુવાલાલ ૮ નાનાલાલ માંગીલાલ ૯ લક્ષ્મીબેન નાનાલાલ ૧૦ રાજેશ નાનાલાલ ૧૧ વિજય નાનાલાલ ૧૨ સુરેશભાઈ લલ્લુભાઈ ૧૩ લલ્લુભાઈ કલ્યાણભાઈ ૧૪ પ્રવિણસિંહ મોહનસિંહ ૧૫ ડો.નીતીનભાઈ મંગળભાઈ વ્યાસ ૧૬ ડો.પલ્લવી નીતીનભાઈ વ્યાસ ૧૭ હિમાંશુ ગણેશભાઈ સારંગ ૧૮ ભાવીની તે ગણેશભાઈ ગોવિંદભાઈ સારંગની પુત્રી અને રવિ ઈશ્વરભાઈ સારંગની પત્ની	જુની શરત	૧૦૦/પેકી	૩૯	૪૮૮	૩૯	૨૪૪	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. ૩ અંતિમખંડ નં.૩૯ ને બાંધકામ પાત્રતા મળી રહે તે માટે ફ્લેટ તથા સાઈડના માર્કનમાં ૩.૦૦ મીટર તથા ૨.૦૦ મીટર ની છુટ-છાટ આપવાની રહે.
૪૦	૧ ભીખુભાઈ દુર્લભભાઈ ૨ અમૃતલાલ દુર્લભભાઈ ૩ હેમંતકુમાર દિલીપસિંહ સોલંકી ૪ અનિલકુમાર દિલીપસિંહ સોલંકી ૫ કોમલ હેમંતકુમાર સોલંકી ૬ ઈનાબેન અનિલકુમાર સોલંકી ૭ અનિલકુમાર ઘેવરચંદ ૮ અજીતકુમાર ઘેવરચંદ	જુની શરત બિનખેતી બિનખેતી	૧૦૮	૪૦	૧૧૬૧	૪૦	૫૮૧	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે. ૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૪૧	૧ મણીબેન બાલાભાઈ	જુની શરત	૧૦૮/પેકી	૪૧	૧૮૨૮	૪૧	૮૧૪	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ પાનીબેન મુળજીભાઈ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩ હેપ્પી હોમ્સ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના વ.કર્તા- ભાગીદાર વિપુલ જશમતભાઈ ગોલકીયા							
૪૨	૧ મકનભાઈ રામજીભાઈ	જુની શરત	૧૧૦					૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ જમનાબેન નરિસંહભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૧					૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩ કીકીબેન નરિસંહભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૨					
	૪ રમણબેન કેશાભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૩	૪૨	૪૩૪૬	૪૨	૨૧૮૪	
	૫ ભુલાભાઈ નાથુભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૪					
	૬ મંગળભાઈ નાથુભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૫					
	૭ મણીબેન પ્રેમાભાઈ	બિનખેતી	૧૧૦/પેકી/૬					
	૮ રતનબેન તે છનાભાઈ નાથુભાઈની વિધવા							
	૯ ચંપકભાઈ છનાભાઈ							
	૧૦ શાંતીબેન છનાભાઈ							
	૧૧ મહેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ સુતરીયા							
	૧૨ લોકનાથ એલ. ગંભીર તે શિવ શક્તિ ડેવલોપર્સના ભાગીદાર							
	૧૩ ટ્રિપ્લેક્ષ એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) પ્રણવ ભટ્ટ (૨) સુભાષકુમાર કુલચંદ							
૪૩	૧ મંગુભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ	જુની શરત	૧૧૧	૪૩	૨૦૭૪૦	૪૩	૧૦૩૭૦	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૨ મોહનભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ							૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૩ બાબુભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ							
	૪ મનહરભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ							
	૫ કાંતાબેન ભીખુભાઈ							
	૬ મુકેશભાઈ ભીખુભાઈ							
	૭ દિપકુમાર ભીખુભાઈ							
	૮ અજયકુમાર ભીખુભાઈ							
૪૪	૧ શશીકાંતભાઈ વેલજીભાઈ	જુની શરત	૧૧૨	૪૪	૧૦૧૮૨	૪૪	૫૦૮૬	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર સ્વચ્છતા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પ્રારંભિક નગર સ્વચ્છતા યોજના નં.૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)
પુનઃવહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૪૫	૧ અશોકભાઈ રામજીભાઈ	જુની શરત	૧૧૩/૨	૪૫	૪૭૦૪	૪૫/એ	૨૩૫૨	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨
	૨ યોગેશભાઈ રામજીભાઈ	બિનખેતી	૧૧૩/૩		૪૨૭૯	૪૫/બી	૩૪૨૨	મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩ છગનભાઈ પદમશીભાઈ ઢોલા				૮૮૮૩		૫૭૭૪	અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
	૪ બ્લેઝીંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી							૩ અં.ખં.નં.૪૫/એની માલિકી અનુ.નં.૧ થી ૩ ની તથા અં.ખં.નં. ૪૫/બી ની માલિકી અનુ.નં.૪ ની ધ્યાને લેવાની રહેશે.
૪૬	૧ બ્લેઝીંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૧૪/એ/૧	૪૬	૬૮૪૬	૪૬/૧	૩૪૨૩	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨
	૨ ઈશ્વરભાઈ મકનભાઈ	ગ.ધા.ક્લમ-૪૩	૧૧૪/એ/૨		૩૭૧	૪૬/૨	૧૮૫	મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
	૩ રમણભાઈ મકનભાઈ	નવી શરત			૭૨૧૭		૩૬૦૮	૨ અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનના હક્ક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
								૩ બ્લોક નં.૧૧૪/એ/૨ વાળી જમીન ગ.ધા.ક્લમ ૪૩ ન.શ.ની હોય ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતને પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના વળતર મેળવવાના હક્કો/સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ અંગેના હક્કો અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રહેશે.
								૪ અં.ખં.નં.૪૬/૧ ની માલિકી અનુ.નં.૧ ની તથા અં.ખં.નં.૪૬/૨ ની માલિકી અનુ.નં.૨ થી ૩ ની ધ્યાને લેવાની રહેશે.
								૫ અંતિમખંડ નં.૪૬/૨ ને બાંધકામપાત્રતા માટે ફૂટ તથા સાઈડ માર્જીનમાં ૨.૦૦-૨.૦૦ મીટરની છુટ-છાટ આપવાની રહેશે.
૪૭	૧ બ્લેઝીંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૧૫/એ	૪૭	૨૯૭૬	૪૭	૧૪૮૮	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા તા.૧૮/૦૫/૨૧ના પત્રથી આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
૪૮	૧ બ્લેઝીંગ ઈન્ફ્રા ડેવલોપર્સ એલ.એલ.પી એક ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૧૨૭/એ	૪૮	૧૧૪૫	૪૮	૯૧૬	૧ મુળખંડની માલિકી તથા સત્તાપ્રકાર ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ તથા ક્ષેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી. ધ્વારા આખરી કર્યા મુજબ લેવામાં આવેલ છે.
								નાણાની જમાવ લઈ અંતિમખંડ ફાળવવાની આવેલ નથી
								રોકડની જમાવ લઈ અંતિમખંડ ફાળવવાની આવેલ નથી
								As per Notification schedule No-2
								કુલ મુળખંડ અને અંતિમખંડનો સરવાળો (એ)
					૭૦૭૮૦૯		૪૦૮૪૩૬	

Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) with modifications under Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, NO. GH/V/148 of 2022/TPS-142021-1850-L; Date-04-10-2022

Paul

(Prakash Dutta)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar

Paul

(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development & Urban Housing Department



ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણા)


પુન:વહેંચણી પત્રક



કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૫૦	સમુચિત સત્તામંડળ (સુરત મહાનગરપાલિકા)ને ફાળવવામાં આવેલ અનામત અંતિમખંડો :-							
૧	ગાર્ડન					૪૯	૪૪૯	
૨	ગાર્ડન					૫૦	૩૧૬૦૬	As per Notification Schedule No-8.
૩	સમાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના માટે પાકીડા					૫૧	૧૯૭૦૬ ૭૯૯૯	As per Notification Schedule No-8.
૪	વાણિજ્ય વેચાણપત્ર					૫૨	૨૦૧૧૯ ૨૦૧૧	As per Notification Schedule No-8
૫	સોસીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૫૩	૧૯૭૪	
૬	સોસીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એમ.ઈ. ડબલ્યુ. એમ.એમ.					૫૪ ૫૪૬૩	૧૯૯૩ ૧૯૨૨	As per Notification Schedule No-8.
૭	સમાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના માટે					૫૫	૧૧૯૬૧	
૮	સમાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના માટે સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૫૬	૧૧૨૩૭ ૧૨૬૫૬	As per Notification Schedule No-6.
૯	રહેણાંક વેચાણપત્ર					૫૭	૪૩૪૩ ૯૪૬૯	As per Notification Schedule No-1.
૧૦	સોસીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૫૮	૨૬૦૯૬ ૨૬૦૦૪	As per Notification Schedule No-1.
૧૧	વાણિજ્ય વેચાણપત્ર					૫૯	૧૫૦૨૩	
૧૨	ઓપન સ્પેસ વાણિજ્ય વેચાણપત્ર					૬૦	૧૯૪૦૨	As per Notification Schedule No-5
૧૩	ઓપન સ્પેસ					૬૧	૬૪૫	
૧૪	સોસીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૬૨	૨૯૦૦	
૧૫	સોસીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર					૬૩	૨૬૦૦	
કુલ અનામત અંતિમખંડોનો સરવાળો (બી)							૧૮૨૯૩૮	
કુલ સરવાળો (એ + બી) :-					૭૦૭૯૦૯		૫૯૧૩૭૪	

સ્થળ : સુરત.
તા. / / ૨૦૨૧


Sanction the Preliminary Town Planning Scheme No. 65 (Vesu-Bharathana-Althan) with modifications under Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department, NO. GH/V/148 of 2022/TPS-142021-1850-L; Date-04-10-2022


(Prakash Dutta)
Chief Town Planner
Gujarat State
Gandhinagar




(Prakash Dutta)
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to the Govt. of Gujarat
Urban Development & Urban Housing Department




(જે.એસ.ચાવડા)
નગર રચના અધિકારી
(પ્રવર નગર નિયોજક)
સુરત નગર રચના યોજના, એકમ-૨
સુરત.