



RIGHT TO  
INFORMATION

અપીલ અરજી નં. ૪૮૫તા.૨૦-૧૨-૧૧  
ફોન નં. ૦૨૬૧ ૨૪૨૩૭૫૧/૫૧૮

અરજદાર: - શ્રી પિંકલ પ્રફુલ્લયંદ્ર ધીવાળા  
સામાવાળા: - ઝોનલચીફ અને જાહેર માહિતી અધિકારી (સેન્ટ્રલઝોન)

### ફરીયાદની હકીકત:-

વિષય :— આરટીઆઈ એકટ હેઠળ શ્રી પિંકલ પ્રફુલ્લયંદ્ર ધીવાળાની તા. ૧૨-૧૧-૧૧ ની અરજીથી પ્રશ્ન નં. ૧ મુદ્દા નં. (૧) સપ્તશુંગી મંદિરની સામે, રેશમવાડ, સલાબતપુરા, નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? વિ.મુદ્દા નં. (૧)થી (૧૪)ની માહિતી, પ્રશ્ન નં.૨ મુદ્દા નં. (૧) એશીયન ઈલેક્ટ્રીકની પહેલા, ગણેશ આમલેટની સામે, બેગમપુરા, મોતી ટોકીઝ ચાર રસ્તા નજીકમાં નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? તથા પ્રશ્ન નં. (૩) રંગુનવાળાની શેરી મેઈનરોડ લાગીને કોર્નર પર, ગણેશ આમલેટની સામે, હાથી ફિણિયાની સામેની ગલી, બેગમપુરામાં નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? વિ.મુદ્દા નં. (૧)થી (૧૪)ની માહિતી આપવા બાબત.

સંદર્ભ :— અરજદાર મજકૂરની અપીલ તા.૨૦-૧૨-૧૧ ની SMC/FAP/ નં. ૪૮૫/૨૦૧૧-૧૨

શ્રી પિંકલ પ્રફુલ્લયંદ્ર ધીવાળાની તા. ૧૨-૧૧-૧૧ ની અરજીથી પ્રશ્ન નં. ૧ મુદ્દા નં. (૧) સપ્તશુંગી મંદિરની સામે, રેશમવાડ, સલાબતપુરા, નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? વિ.મુદ્દા નં. (૧)થી (૧૪)ની માહિતી, પ્રશ્ન નં.૨ મુદ્દા નં. (૧) એશીયન ઈલેક્ટ્રીકની પહેલા, ગણેશ આમલેટની સામે, બેગમપુરા, મોતી ટોકીઝ ચાર રસ્તા નજીકમાં નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? તથા પ્રશ્ન નં. (૩) રંગુનવાળાની શેરી મેઈનરોડ લાગીને કોર્નર પર, ગણેશ આમલેટની સામે, હાથી ફિણિયાની સામેની ગલી, બેગમપુરામાં નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે ? રે.સર્વ નં., પ્લોટ નં. આપવો ? વિ.મુદ્દા નં. (૧) થી (૧૪)ની માહિતી આપવા બાબતે ઝોનલચીફ અને જાહેર માહિતી અધિકારી (સેન્ટ્રલઝોન) ના પત્ર નં. સે.ઝોન/ આરટીઆઈ/ આ.નં. ૧૬૧૯ તા. ૦૨-૧૨-૧૧ થી મળેલા પ્રતિભાવથી નારાજ થઈ એપેલેટ ઓફિસરને તા. ૨૦-૧૨-૧૧ ના રોજ અપીલ કરવામાં આવેલ છે.

જે સંદર્ભે અરજદારની અપીલ અરજીના અનુસંધાને મૂળ અરજીની નકલ, આપેલ માહિતીની નોંધ વિભાગ સહિત નકલ, આપવા જોગ પૂરક માહિતીની વિગતો, વિલંબ / વિસંગતતા હોય તો તેની સ્પષ્ટતાસહ પહોંચતી કરવા તથા અપીલના મુદ્દા અંગે પણ તેમનો પક્ષ રજૂ કરવા તથા માંગેલ માહિતી અરજદારે જણાવેલ સ્થળ સ્થિતિ આધારે પ્લાન મંજૂરી દફતરેથી ઉપલબ્ધ થઈ શકે તેમ છે કે કેમ ? તે સ્પષ્ટ કરવા તેમજ અરજદારને રજૂ કરવા જણાવેલ વિગતો ટીપી સ્કીમ નંબર કે ફાયનલ પ્લોટ નંબર તેઓ કયા સ્ત્રોતથી મેળવી રજૂ કરી શકે તે પણ જણાવવા સાથે માહિતીની દફતરી હકીકત સ્પષ્ટ કરવા પત્ર નં. આરટીઆઈ સેલ/૧ તૃતીય તા. ૩૦-૧૨-૧૧ થી ઝોનલચીફ અને જાહેર માહિતી અધિકારી (સેન્ટ્રલઝોન) તથા અરજદારને બાંધકામ સ્થળે પ્રદર્શિત ડીસ્પ્લે બોર્ડ, મનપાની વેખસાઈટ કે મહાનગરપાલિકાના સીવીક સેન્ટર કે ઝોન કચેરી ખાતેથી ઉપલબ્ધ ટી.પી. પ્રોગ્રામ હેઠળ સ્થળ, સ્થિતિ સ્પષ્ટ કરી જાહેર માહિતી અધિકારીને જણાવવા પ્રયત્ન કરેલ છે કે કેમ ? તે સ્પષ્ટ કરવા પત્ર પાઠવવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી ૨૦૬૮ તા. ૨૧-૧-૧૨ થી પૂરક વિગતોમાં નોંધ વિભાગ, અઠવાઝોન તરફથી પત્ર નં. સા.વે.ઝોન/આરટીઆઈ/૮૨૮ તા. ૧૪-૧૧-૧૧ થી સેન્ટ્રલઝોનને તબદીલ કરેલ પત્રની નકલ, મુળ અરજીની નકલ, સેન્ટ્રલઝોન તરફથી અરજદારને આપવામાં આવેલ માહિતી અંગે પત્ર નં. સે.ઝોન/આરટીઆઈ/આ.નં. ૧૬૧૯ તા. ૨-૧૨-૧૧ ના પત્રની નકલ અત્રે મળેલ છે. જ્યારે અરજદાર તરફથી તા. ૭-૧-૧૨ નો પૂરક પત્ર અત્રે મળેલ છે.

અરજદારની તા. ૧૨-૧૧-૧૧ ની અરજીથી સેન્ટ્રલ્ઝોન ખાતે રેશમવાડ, સલાભતપુરા, બેગમપુરા, મોટી ટોકીઝ ચાર રસ્તા નજીક તથા રંગુનવારી શેરી મેઈન રોડ, બેગમપુરા ના બાંધકામ અંગે મુદ્દુ નં. ૧ થી ૧૪ ક્રમાંકમાં માંગવામાં આવેલી માહિતી માંગતી અરજી અઠવાજોન ખાતે કરવામાં આવેલ. જે અઠવાજોન તરફથી પત્ર નં. સા.વે.ઝોન/આરટીઆઈ/૮૨૮ તા. ૧૪-૧૧-૧૧ થી નિયત સમય અવધિમાં જાહેર માહિતી અધિકારી સેન્ટ્રલ્ઝોનને તથદીલ કરવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી અરજદારને પત્ર નં. સે.ઝોન/આરટીઆઈ/આ.નં. ૧૬૧૮ તા. ૨-૧૨-૧૧ થી માહિતીની વિગત પૂરી પાડવામાં આવેલ.

વિભાગ-૧ ના મુદ્દુ નં. (૧) સપ્તશુંગી મંદિરની સામે, રેશમવાડ, સલાભતપુરા, નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીંગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે? રે.સર્વે નં., પ્લોટ નં. આપવો? અનુ.નં. ૨ આ બાંધકામ ને કોમર્શીયલ અથવા તો રેસીડેન્સીયલ પરમીશન આપેલ છે? રેસીડેન્સીયલ કે કોમર્શીયલ બંને ભેગી હોય તો કોમર્શીયલ કેટલી દુકાન (કેટલા માળ) તથા કેટલા માળ રેસીડેન્સીયલ છે? અનુ.નં. ૩ બંગલા, ફ્લેટ કે દુકાનની ટોટલ સંખ્યા કેટલી છે? કયા માળ પર કેટલી દુકાન, કેટલા ફ્લેટ, ટોટલ કેટલા માળ બાંધવાની પરમિશન આપવામાં આવેલી છે? અનુ.નં. ૪ પ્લાન કયારે પાસ કર્યો છે? કઈ તારીખે? કયા અધિકારી ધ્વારા કરાયો? અનુ.નં. ૫ ચાલુ બાંધકામ દરમિયાન રોડનું ખોદાણ કરી કઈ લાઈન લેવામાં આવી હતી? અનુ.નં. ૬ પ્રગતિ ફોર્મમાં કરેલી વિજિટનો રેકર્ડ ફોર્મ ની રેકર્ડ કોપી આપવી? અનુ.નં. ૭ બી.યુ.સી. આપવામાં આવ્યું છે? બી.યુ.સી. ન લેવામાં આવે તો તેવા સંજોગો માં એ બાંધકામ ગર્વમેન્ટ ના કયા કયા લાભ ન મળે? અનુ.નં. ૮ ગટર ના તથા પાણી ના કનેક્શન આપવામાં આવેલ છે? અનુ.નં. ૯ સ્લેબનો લેબ ટેસ્ટ કરાવવામાં આવ્યો છે? કઈ લેબોરેટરીમાં? અને રીપોર્ટ શું આવ્યો? અનુ.નં. ૧૦ માલિકી અલગ અલગ વ્યક્તિની છે કે એક જ વ્યક્તિની છે? દરેક માલિકના નામ અને સરનામા આપવા? અનુ.નં. ૧૧ કામ અટકાવવામાં આવેલ છે? અનુ.નં. ૧૨ સદર બાંધકામ કાયદેસર બંધાયેલ છે? એવો રિપોર્ટ કરનાર અધિકારીના નામ સરનામાં અને પોસ્ટ જણાવવું? અનુ.નં. ૧૩ આગળ પાછળ માર્જિનની જગ્યા શા માટે છોડવામાં નથી આવી? અનુ.નં. ૧૪ હાલમાં તૈયાર થતું આ બાંધકામ અગાઉ કેટલા માળનું અને કયા હેતુવાળું હતું તેની માહિતી આપવી?

વિભાગ-૨ ના મુદ્દુ નં. (૧) રંગુનવાળાની શેરી મેઈનરોડ લાગીને કોર્નર ૫૨, ગણેશ આમલેટની સામે, હાથી ફળિયાની સામેની ગલી, બેગમપુરામાં નવું બાંધવામાં આવી રહેલ બિલ્ડીંગને વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવી છે? રે.સર્વે નં., પ્લોટ નં. આપવો? અનુ.નં. ૨ આ બાંધકામ ને કોમર્શીયલ અથવા તો રેસીડેન્સીયલ પરમીશન આપેલ છે? રેસીડેન્સીયલ કે કોમર્શીયલ બંને ભેગી હોય તો કોમર્શીયલ કેટલી દુકાન (કેટલા માળ) તથા કેટલા માળ રેસીડેન્સીયલ છે? અનુ.નં. ૩ બંગલા, ફ્લેટ કેટલા સંખ્યા કેટલી છે? કયા માળ પર કેટલી દુકાન, કેટલા ફ્લેટ, ટોટલ કેટલા માળ બાંધવાની પરમિશન આપવામાં આવેલી છે? અનુ.નં. ૪ પ્લાન કયારે પાસ કર્યો છે? કઈ તારીખે? કયા અધિકારી ધ્વારા કરાયો? અનુ.નં. ૫ ચાલુ બાંધકામ દરમિયાન રોડનું ખોદાણ કરી કઈ લાઈન લેવામાં આવી હતી? રોડ બનાવવાની જીમ્બેદારી કોની બને? અનુ.નં. ૬ પ્રગતિ ફોર્મમાં કરેલી વિજિટનો રેકર્ડ ફોર્મ ની રેકર્ડ કોપી આપવી? અનુ.નં. ૭ બી.યુ.સી. આપવામાં આવ્યું છે? બી.યુ.સી. ન લેવામાં આવે તો તેવા સંજોગો માં એ બાંધકામ ગર્વમેન્ટ ના કયા કયા લાભ ન મળે? અનુ.નં. ૮ ગટર ના તથા પાણી ના કનેક્શન આપવામાં આવેલ છે? અનુ.નં. ૯ સ્લેબનો લેબ ટેસ્ટ કરાવવામાં આવ્યો છે? કઈ લેબોરેટરીમાં? અને રીપોર્ટ શું આવ્યો? અનુ.નં. ૧૦ માલિકી અલગ અલગ વ્યક્તિની છે કે એક જ વ્યક્તિની છે? દરેક માલિકના નામ અને સરનામા આપવા? અનુ.નં. ૧૧ કામ અટકાવવામાં આવેલ છે? અનુ.નં. ૧૨ સદર બાંધકામ કાયદેસર બંધાયેલ છે? એવો રિપોર્ટ કરનાર અધિકારીના નામ સરનામાં અને પોસ્ટ જણાવવું? અનુ.નં. ૧૩ આગળ પાછળ માર્જિનની જગ્યા શા માટે છોડવામાં નથી આવી? અનુ.નં. ૧૪ હાલમાં તૈયાર થતું આ બાંધકામ અગાઉ કેટલા માળનું અને કયા હેતુવાળું હતું તેની માહિતી આપવી? તેવા પ્રશ્ન બાબતે જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી વિભાગ-૧ થી ઉ માં જણાવેલ મુદ્દાઓ બાબતે જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી પત્ર નં. સે.ઝોન/આરટીઆઈ/આ.નં. ૧૬૧૮ તા. ૨-૧૨-૧૧ થી નિયત સમય અવધિમાં સેન્ટ્રલ્ઝોનના ઉપલબ્ધ રેકર્ડ આધારીત માહિતી આપવાની રહેતી હોઈ ચોક્કસ મિલ્ક્ટ નંબર જણાવ્યેથી માંગ્યા મુજબની વિગતો આપવામાં

આવશે. તેવું જણાવેલ છે. જે બાબતે અરજદારે અપીલ તબક્કે રંદેર જોનને તેમના ધ્વારા પૂરે પૂરુ નામ-સરનામું આપવા છતાં અમને અમારો જવાબ આપવામાં આવ્યો નથી. અને અમારા સવાલની સામે અમોને સવાલ કર્યો (પોસ્ટ ઓફિસ, ફાયર, એમ્બ્યુલન્સ, ટેલીફોન, આરટીઓ એવી ઘણી અન્ય સરકારી સેવા જે એડ્રેસનાં આધારે ચાલ છે તે એડ્રેસને અમારા ધ્વારા થઈ શકે એટલું સહેલાઈ થી મળી શકે એ રીતે આપવામાં આવ્યું છતાં પણ અમને દિવસો વીત્યા બાદ વાડી તોડીને અમને સવાલ કરવામાં આવ્યો) શું દર્શાવેલી દરેક સરકારી સંસ્થાઓમાં દરેક જગ્યાએ શું ટી.પી. નંબર સર્વે નંબર, સીટ નંબર લીધા બાદ જ કાર્ય કરવામાં આવે છે. શું આરટી.આઈ -૨૦૦૫ મુજબ એવી કોઈ ચોક્કસ વ્યાખ્યા કરવામાં આવી છે કે અધિકારી ધ્વારા જે જવાબ આપવામાં આવ્યો છે. જો આ અધિકારીઓ ને સ્થળ ન મળતું હોય તો અમે જાતે તમારી સાથે આવીને સ્થળ બતાવવા તૈયાર છીએ જેથી અમોને જવાબ મળવા પાત્ર છે. તેવી રજૂઆત કરેલ છે. તેવું જણાવી અરજદારે તા.૨૦-૧૨-૧૧ ના રોજ અપીલ અરજી કરેલ છે. ત્યાર બાદ અરજદારને અતેથી પત્ર નં. આરટીઆઈ સેલ/૧૭૭૮ તા.૩૦-૧૨-૧૧ થી બાંધકામ સ્થળે પ્રદર્શિત ડીસ્ક્લેઝર બોર્ડ, મનપાની વેબસાઈટ કે મહાનગરપાલિકાના સીટીક સેન્ટર કે જોન કચેરી ખાતેથી ઉપલબ્ધ ટી.પી. પ્રોગ્રામ હેઠળ સ્થળ, સ્થિતિ સ્પષ્ટ કરી જાહેર માહિતી અધિકારીને જણાવવા પ્રયત્ન કરેલ છે કે કેમ? તે સ્પષ્ટ કરવા પત્ર પાઠવવામાં આવેલ. જે અંગે અરજદારે તા.૭-૧-૧૨ ના પત્રથી બાંધકામ સ્થળે ડીસ્ક્લેઝર બોર્ડ મુકવામાં આવ્યા નથી મહાનગરપાલિકાના અધિકારી તરફથી સમજાવવા પ્રયત્ન કરવામાં આવેલ નથી કે લેટર લખી સ્પષ્ટતા કરવા બોલવવામાં આવેલ નથી. જે અંગે જાહેર માહિતી અધિકારીએ પત્ર નં. સે.જોન/આરટીઆઈ/આ.નં. ૧૬૧૮ તા.૨-૧૨-૧૧ થી તે અંગે પત્ર લખી સ્પષ્ટતા માંગેલ છે. વધુમાં અરજદારે અપીલમાં અધિકારીને સ્થળ ન મળતું હોય તો જાતે સ્થળ ઉપર બતાવવા તૈયાર છીએ તેવી રજૂઆત આરટીઆઈ એકટની કલમ-૨(એફ) અને ૨(જે) સાથે સુસંગત નથી. વધુમાં અરજદાર ધ્વારા પણ સીટી સર્વે કચેરી કે આકારણી દફતર અથવા ટીપી યોજના દફતર ના માધ્યમો ધ્વારા માહિતી મેળવી જાહેર માહિતી અધિકારીએ આપવા પ્રયત્ન કરેલ જણાતો નથી. જાહેર માહિતી અધિકારીએ પણ અરજદારે જણાવેલ સરનામાના આધારે મિલકતોની આકારણી દફતરે નોંધ નંબર હોય તે પરથી મિલકતના પ્લોટની શક્ય હોય તો ઓળખ કરી માહિતી આપવા પ્રયત્ન કરી શકાય પરંતુ તેવો કોઈ પ્રયત્ન જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી પણ થયેલ જણાતો નથી. આરટીઆઈ એકટની કલમ-૨(એફ) તથા ૨(જે) હેઠળ જાહેર સતત મંડળ પાસેની ભૌતિક સ્વરૂપે ઉપલબ્ધ દફતરી માહિતી આપવાની જોગવાઈ છે.

### હુકમ

અરજદારની મુણ અરજી, અપીલ અરજી તેમજ ઉપલબ્ધ હક્કીકત ધ્યાને લેતાં નીચે મુજબનો હુકમ કરી અપીલનો નિકાલ કરવામાં આવે છે.

" અરજદારની તા.૧૨-૧૧-૧૧ ની અરજીથી માંગવામાં આવેલ માહિતી જાહેર માહિતી અધિકારી તરફથી મિલકતની ઓળખ બાબતની વિગતો પુરી પાડયેથી માહિતી આપવા જણાવેલ છે. પરંતુ જાહેર માહિતી અધિકારીએ આકારણી દફતરે અરજદારે જણાવેલ વિગતે મિલકતની ઓળખ સુનિશ્ચિત થઈ શકતી હોય તો તેના દફતરી રેકર્ડ પરથી નોંધ નંબર કે સર્વે સીટી નંબરો જો હોય તો અરજદારને માંગેલ માહિતી દફતરી રેકર્ડ અનુસાર આપી શકાય હોય તો દિન-૧૫ ની અવધિમાં જો તેવી માહિતી આપી શકતી હોય તો અતેની જાણ હેઠળ પૂરી પાડવા અન્યથા તેવી વિગતોના આધારે માહિતી આપી શકતી ન હોય તો જાહેર માહિતી અધિકારી સેન્ટ્રલ જોનનો પત્ર નં. સે.જોન/આરટીઆઈ/આ.નં. ૧૬૧૮ તા.૨-૧૨-૧૧ ના પત્રથી અરજદારને સુચિત્ર કરવામાં આવેલ બાબત યથાવત રહેવા પામે છે તે મતલબની વિગતો અરજદારને અતેની જાણ હેઠળ પુનઃ અવગત કરાવવા જોનલચીફ અને જાહેર માહિતી અધિકારી સેન્ટ્રલ જોનને જણાવવામાં આવે છે.

નં.આરટીઆઈસેલ/  
તારીખ : -૨-૧૨

પ્રતિ,

- (૧) જોનલચીફ અને જાહેર માહિતી અધિકારી(સેન્ટ્રલ જોન) ....જાણ તથા અમલ માટે
- (૨) શ્રી પિંકલ પ્રકુલ્લયંદ્ર ધીવાળા ,

(પી.જે. જાલા)  
ડે.કમિશનર (સ્પે.)  
અને એપેલેટ ઓફિસર  
સુરત મહાનગર પાલિકા