



નં. સ્મીમેર/આઉટ/નં. ૫૬૩૨  
તા. ૧૨/૦૩/૨૦૨૪

**વિષય :**— સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ ખાતે યુ.જી. અને પી.જી. ઇન્સ્પેક્શન અને યુનિવર્સિટી પરીક્ષા તેમજ અન્ય કાર્યક્રમ માટે ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભવનાં રહેઠાણ માટે હોટેલનાં રૂમ ફાળવવા તેમજ જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા કરવા બાબત.

સુરત મહાનગરપાલિકા સંચાલિત સુરત મ્યુનિસિપલ ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ મેડીકલ એજ્યુકેશન એન્ડ રીસર્ચ (સ્મીમેર) ધ્વારા વર્ષ દરમ્યાન યુ.જી. અને પી.જી. ઇન્સ્પેક્શન અને યુનિવર્સિટી પરીક્ષા તેમજ અન્ય કાર્યક્રમ માટે ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભવનાં રહેઠાણ માટે યુનિટ રેટ (પ્રતિદિન) મુજબ હોટેલનાં રૂમ ફાળવવા તેમજ જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા કરવાનાં કામે નીચે સહી કરનાર સમક્ષ તા. ૨૨/૦૩/૨૦૨૪ નાં રોજ સાંજે રૂ.૦૦ કલાક સુધીમાં બંધ કવરમાં ભાવપત્રકો મોકલવાનાં રહેશે. ઉક્ત કામની શરતો અને બોલીઓ નીચે મુજબ છે.

| નં. | કામગીરીની વિગત                      | યુનિટ રેટ<br>પ્રતિદિન   | જી.એસ.ટી.<br>૬૨ | કુલ રકમ<br>પ્રતિદિન | કુલ રકમ<br>વાર્ષિક |
|-----|-------------------------------------|---|-----------------|---------------------|--------------------|
| ૧   | સીગલ રૂમ (એ.સી. સહિત)               |   |                 |                     |                    |
| ૨   | ડબલ રૂમ (એ.સી. સહિત)                |   |                 |                     |                    |
| ૩   | ચા, નાસ્તો અને ભોજન (બપોર અને સાંજ) | ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભવની જરૂરીયાત જણાયે પુરા પાડવાનાં રહેશે. |                 |                     |                    |

### શરતો અને બોલીઓ :

#### (અ) ભાવપત્રક અંગેની શરતો અને બોલીઓ

|    |  |
|----|--|
| ૧. | સદર કામે ફક્ત સુરત શહેરનાં સ્થાનિક સંસ્થા જ ઓફર રજૂ કરી શકશે.  |
| ૨. | ઇજારદારે વ્યવસાયવેરા રજીસ્ટ્રેશન, જી.એસ.ટી. સર્ટિફિકેટ, ફૂડ લાયસન્સ નકલની સ્વપ્રમાણિત કરેલ હાઈકોપી તેમજ સદરહું ભાવપત્રકની મૂળ/નકલ સહી-સિક્કા સહિત બંધ કવરમાં અચૂક રજૂ કરવાનાં રહેશે અને કવર ઉપર કામનું વર્ણન, રેફરન્સ નંબર તેમજ ભાવપત્રક સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખનો ઉલ્લેખ કરી સ્મીમેર, સુરતને નિર્ધારિત તારીખ સુધીમાં મોકલી આપવાનું રહેશે. ત્યારબાદ મળેલ ભાવપત્રક/ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. તે અંગેનો અભાધિત હક્ક સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજને જ રહેશે. |
| ૩. | ઇજારદારે જણાવેલ ભાવ ઓછામાં ઓછા ૧૨૦ દિવસની વેલીડીટી માટે આપવાના રહેશે. જે માન્ય ગણવામાં આવશે.   |
| ૪. | ઇજારદારે જણાવેલ ભાવો તમામ વેરા-ડયુટી, સ્થાનિક વેરા, રૂમ સફાઈ, સર્વિસ ચાર્જ વિગેરેનો સમાવેશ કરી રજૂ કરવાના રહેશે. GST ના દરમાં જે કોઈ વધારો/ઘટાડો સરકારશી ધ્વારા કરવામાં આવશે તે પ્રમાણે વધારો/ઘટાડો કરવા સુ.મ.પા. તથા ઇજારદાર બંધનકર્તા રહે છે.  |
| ૫. | ઇજારદારની કામગીરી સંતોષકારક ન જણાયેથી દિન-૦૫ ની નોટીસ આપી ઇજારો રદ કરવાની સત્તા સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજની રહેશે.  |
| ૬. | ઇજારદાર મનસ્વી રીતે ઇજારો છોડી શકશે નહીં. ઇજારો છોડવા માટે સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજને દિન-૩૦ ની અગાઉથી લેખિતમાં જાણ કરવાની રહેશે.  |
| ૭. | સુ.મ.પા. જરૂર જણાએ શરતોમાં ફેરફાર કરી શકશે જે ઇજારદારને બંધન કર્તા રહેશે.  |
| ૮. | સદર ઇજારા અંગે જે કોઈ સરકારી મંજૂરી, લાયસન્સ, ટેક્સ વિ. ઇજારદારે સ્વખર્યે લેવાની રહેશે. જે માટે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.   |
| ૯. | સફળ ઇજારદાર તરફથી કવોટેશનમાં દર્શાવવામાં આવેલ જે ઠેકાણા (સરનામા) જણાવવામાં આવેલા છે તે ખરા છે અને તે ઠેકાણામાં કોઈપણ ફેરફાર થાય તો તેની સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજને સફળ ઇજારદારે તાત્કાલિક લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. સફળ ઇજારદારે જણાવેલા તેમના ઠેકાણા ઉપર જે કઈ પત્ર વ્યવહાર કરે તે કોઈપણ  |



|     |   |
|-----|---|
|     | કારણસર પાછો આવે તો પણ તે તેને પહોંચેલો ગણારો.   |
| ૧૦. | સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ ઈજારદારને વર્ક ઓર્ડર આપ્યાની તારીખથી કામગીરી ચાલુ કરી દેવાની રહેશે. સદર કામગીરી વર્ક ઓર્ડરની તારીખથી તુરંત ૧ (એક) વર્ષ સુધીની રહેશે. ત્યારબાદ સદર કામે નવો ઈજારો આપવા બાબતની કાર્યવાહી સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ/ સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા કરવામાં આવશે. તેમણી જો કોઈ આકસ્મિક કારણસર તેમાં વિલંબ થાય અને ચાલુ કામનો ઈજારો લંબાવવાની સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય તો તેવા સંજોગોમાં ઈજારદારે ચાલુ કામની શરતો અને મંજૂર ભાવો મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકા નક્કી કરે તેટલી મુદ્દત માટે હોટેલનાં રૂમ ફાળવવા તેમજ જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. |
| ૧૧. | જો ઈજારદાર ભાગીદારી પેઢી હોય અથવા પાવરદાર હોય તો રજીસ્ટર્ડ પાર્ટનરશીપ ડીડ અથવા પાવર ઓફ એટોર્નીની એટેસ્ટેડ નકલ રજૂ કરવાની રહેશે.   |
| ૧૨. | સફળ ઈજારદારને કામની સૌંપણી થયેથી દિન-૧૫ માં સુ.મ.પા. દ્વારા નિયત કરેલ ફોર્મેટમાં રૂ.૩૦૦/- + રૂ.૩૦૦/- + રૂ.૩૦૦/- ની કિંમતના ગુજરાત રાજ્યનાં નોન જ્યુટીશીયલ સ્ટેમ્પ/ફ્લેન્કીંગ/સ્ટેમ્પીંગ પેપર ઉપર અનુકૂળ કરારનામું, અન્ડરટેક્ટિંગ તેમજ સ્પોર્ટી બોન્ડ પોતાના ખર્ચે કરવાનું રહેશે.  |
| ૧૩. | સફળ ઈજારદારે સીક્યોરીટી ડિપોઝીટ પેટે ૫% પ્રમાણે રોકડા/બેંક ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/બેંકર્સ ચેકથી દિન-૧૫ માં "કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકા" નાં નામનો રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકનો બેંક ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/બેંકર્સ ચેક સીક્યોરીટી ડિપોઝીટ પેટે જમા કરાવાના રહેશે. કોઈ પણ સંજોગોમાં ચેક સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. નિયત સમયમર્યાદામાં સીક્યોરીટી ડિપોઝીટની રકમ ભરપાઈ કરવામાં આવશે નહીં તો ૦.૦૬૫% પ્રમાણે પ્રતિ દિવસ મુજબ ડીલે પેનલ્ટી વસુલ કરવામાં આવશે. (એસ.ડી. ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનું વ્યાજ સુ.મ.પા. ચુકવશે નહિં.)  |
| ૧૪. | સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા એકવાર મંજૂર થયેલ ભાવો બાબતે ઈજારો મંજૂર કર્યા બાદ પાછળથી કોઈપણ જાતના ભાવમાં ફેરફારની માંગણી માન્ય રાખવામાં આવશે નહીં.  |
| ૧૫. | શરતી ભાવપત્રકો રદ થવાને પાત્ર રહેશે.  |
| ૧૬. | ઉક્ત ઈજારા અંગે કોઈ તર-તકરાર ચલાવવા દેવામાં આવશે નહીં તેમ થતા તમામ વિવાદ સુરત કોર્ટની હક્કમતને આધીન રહેશે.  |
| ૧૭. | કવોટેશનની વિગત અંગે વધુ માહિતી સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ, "ડી" બ્લોક, સહારા દરવાજા, ઉમરવાડા, સુરત-૩૮૪૦૧૦ પાસેથી કામકાજના દિવસ દરમ્યાન મળી શકશે.  |
| ૧૮. | કામ અંગેના તકરારી મુદ્દામાં મ્યુકમિશનરશીનો નિર્ણય આખરી અને સૌને બંધનકર્તા રહેશે.  |
| ૧૯. | કવોટેશન સ્વીકારવાની આખરી તારીખના કામકાજના બીજા દિવસે અનુકૂળતા હશે તો અથવા અન્ય અનુકૂળ દિવસે / સમયે કવોટેશનો ખોલવામાં આવશે.  |
| ૨૦. | કોઈ પણ ભાવો કે તેનો સાધનો માટેના ભાવો સ્વીકારવાના અથવા તમામ ભાવ દફતરે કરવાનો અભાવિત અધિકાર સુરત મહાનગરપાલિકાને રહેશે તથા તે માટે કોઈપણ કારણો આપવામાં આવશે નહીં.   |

**(બ) હોટેલનાં રૂમ ફાળવવા અંગેની શરતો અને બોલીઓ**

|    |   |
|----|---|
| ૧. | રૂમ સારા, સ્વચ્છ અને એ.સી. વાળા (કાર્યરત) હોવા જોઈએ.  |
| ૨. | રૂમ સર્વિસ જે-તે સમયે તુરંત મળી આવે તે અંગે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.  |
| ૩. | ઈન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભવનું નામ અને સહી મેળવી બીલ સાથે અચૂક રજૂ કરવાની રહેશે. વધુમાં ભોજન મેળવવામાં આવેલ હોય, તો તેનો પણ સમાવેશ કરવાનો રહેશે.  |
| ૪. | હોટેલનાં સ્ટાફ દ્વારા ઈન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભવો સાથે અસત્ય વર્તન/ગેરવર્તણક કરવી નહીં.  |
| ૫. | ઈજારદારે તેઓનો GST No. તેમજ સુરત મહાનગરપાલિકાનો GST No. વાળું બીલ ત્રણ કોપીમાં અત્રેની કચેરીએ રજૂ કરવાનાં રહેશે.  |
| ૬. | ઈજારદારને વર્ક ઓર્ડર મળી ગયા પછી જયારે અત્રેથી હોટેલનાં રૂમો અનામત રાખવા લેખિત/ટેલીફોનીક્રથી જાણ કરવામાં આવે, ત્યારે જણાવેલ તારીખ, સમયે હોટેલનાં રૂમો અનામત રાખવાનાં રહેશે. તેમજ જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા પણ કરવાની રહેશે. એકોમોડેશન મેળવેલ હશે, તો રૂમોનું ભાડું/ચાર્જ ગણવાનો રહેશે. |
| ૭. | ઈજારદારને જણાવેલ તારીખ સમય હોટેલનાં રૂમો અને/અથવા જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા કરવામાં ન આવે, અન્ય હોટેલમાં રોકાણ કરવામાં આવશે તો મા.ડિનશ્રી ધ્વારા નક્કી થયેથી પેનલ્ટી લગાવવામાં આવશે.   |



|    |   |
|----|---|
|    | તેમજ સ્થોરીટી/બાહેંધરી આપનાર કે અન્ય પાર્ટી ધ્વારા જે તે સમયે હોટેલનાં રૂમ અને/અથવા જરૂરીયાત જણાયે ભોજનની વ્યવસ્થા કરાવી લેવામાં આવશે તો તે અંગેનો તમામ ખર્ચ વર્કઓર્ડર મેળવનાર ઈજારદારે ચૂકવવાનો રહેશે. |
| c. | ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભાવોનાં વાહનો માટે પાર્કિંગની સગવડ કરવાની રહેશે.   |

**(ક) જરૂરીયાત જણાયે ભોજન (ચા, નાસ્તો અને ભોજન (બપોર અને સાંજ)) ની વ્યવસ્થા કરવા અંગેની શરતો અને બોલીઓ**

|    |  |
|----|--|
| ૧. | ભોજન સારું, સ્વચ્છ અને શુદ્ધ ગુણવત્તાવાળું પૂરુષ પાડવાનું રહેશે.   |
| ૨. | ભોજનની સર્વિસ જે—તે સમયે તુરંત મળી આવે તે અંગે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.                                      |
| ૩. | ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભાવનું નામ અને સહી મેળવી હોટેલનાં રૂમનાં બીલ સાથે ભોજનનાં ખર્ચનો સમાવેશ કરવાનો રહેશે. |
| ૪. | હોટેલનાં સ્ટાફ ધ્વારા ઇન્સ્પેક્ટર/એક્ઝામીનર/મહાનુભાવ સાથે ગેરવર્તુણોંક કરવી નહીં.                                |

(સહી/-)

ડીન

સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ

ઉપર જણાવ્યા મુજબની તમામ શરતો મેં વાંચી છે. સમજી છે.  
જે તમામ મને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

ઈજારદારની સહી :

તારીખ :

સ્થળ :

કવોટેશન મોકલવાનું સરનામું :

ડીનશ્રી,  
સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ,  
ડીનશ્રીની કચેરી  
"ડી"-બ્લોક, સ્મીમેર મેડીકલ કોલેજ  
બોમ્બે માર્ક૆ટની સામે, ઉમરવાડા,  
સુરત-૩૮૫૦૧૦