

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૫-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૮ થી વિદિત થઈ,
Horticultural Development and Maintenance work of Lake Garden at
Budiya, Block 129, Survey No.31 in South Zone-B(Kanakpur) કરવાના
કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં
આવેલ એકમાત્ર ટેન્ડરના ટેન્ડરર ધ્યાનેશ્વર એસ. પાટીલનું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ
રૂ.૨૭,૭૭,૦૭૨-૦૦ થી ૯% નીચુ એટલે કે રૂ.૨૫,૨૭,૧૩૫-૫૨ નું બિનશરતી ટેન્ડર
મંજૂર કરવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું
ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૫૭/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૪૯ થી વિદિત થઈ, પશ્ચિમ ઝોન વિસ્તારમાં આવેલ રાંદેર ઝોન ઓફિસ, પરફોર્મિંગ આર્ટ સેન્ટર, ચિલ્ડ્રન પાર્ક કોમ્યુનિટી હોલ તથા વિવિધ મિલ્કતોમાં વોટર પ્રુફીંગ કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૬ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલીફાય થયેલ કુલ-૨ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર આર.ઓ. અગ્રવાલને ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૬૦,૪૭,૪૬૯-૬૦ થી ૩૭.૯૭% નીચા ભાવે એટલે કે રૂા.૩૭,૫૧,૨૪૫-૩૯ તેમજ પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી.નું ચુકવણું અલગથી કરવાના ખર્ચે ઉક્ત કામ સોંપવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૫૮/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૦-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૭૪ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સમગ્ર શહેરી વિસ્તારમાં જુદી જુદી જગ્યાએ જુદા જુદા વ્યાસની એમ.એસ. નળિકાના લીકેજ રીપેરીંગની કામગીરી માટે ૦૨(બે) વર્ષ માટે યુનિટ રેઈટ નક્કી કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૫ ટેન્ડરો અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉક્ત પત્રથી રજૂ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવામાં આવે છે.

- (૧) આ કામે લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર સુખેન્દ્રકુમાર વી. વર્મા-સુરતનું રૂ.૧૪,૩૮,૮૫૦/- (GST સિવાય) તેમજ સદર કામે પ્રવર્તમાન GST નું ચુકવણું અલગથી કરવાના ખર્ચનું બિનશરતી ટેન્ડર, તેઓએ તેમના તા.૪-૧૦-૨૦૨૫ અને તા.૧૮-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્રોથી હાઈડ્રોલિક ઈજનેરશ્રીને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિ તેમજ ટેન્ડરની શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન મંજૂર કરવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.
- (૨) સુરત મહાનગરપાલિકાના સમગ્ર શહેરી વિસ્તારમાં જુદી જુદી જગ્યાએ જુદા જુદા વ્યાસની એમ.એસ. નળિકાના લીકેજ રીપેરીંગની કામગીરી માટે સદર ભાવને "યુનિટ રેઈટ" તરીકે ૦૨(બે) વર્ષ માટે અથવા નવા યુનિટ રેઈટ મંજૂર ન થાય ત્યાં સુધી એ બે માંથી જે વહેલું થાય તે મુજબ સદર ભાવને "યુનિટ રેઈટ" તરીકે મંજૂર કરવામાં આવે છે.
- (૩) આ કામે ક્વોલિફાઈડ થયેલ અન્ય ૦૪(ચાર) ટેન્ડરરો પૈકી ટેન્ડર શરતો, સ્પેશીફિકેશન અને સદરહુ કામે આવેલ લોએસ્ટ ટેન્ડર મુજબના મંજૂર ભાવે સુરત મહાનગરપાલિકાના સમગ્ર શહેરી વિસ્તારમાં જુદી જુદી જગ્યાએ જુદા જુદા વ્યાસની એમ. એસ. નળિકાના લીકેજ રીપેરીંગની કામગીરી માટે સંમતિ આપનાર ઈજારદારને એમ્પેનલ લીસ્ટમાં આમેજ કરવા તથા ભવિષ્યમાં આવા સમાન પ્રકારના અનુભવ અને ટેન્ડરના ક્વોલિફિકેશન કાયદેરીયા મુજબ ક્વોલિફાય થતા અન્ય નવા સંમતિ આપનાર અનુભવી ઈજારદારને સદર યુનિટ રેઈટના ભાવે ટેન્ડરમાં સમાવિષ્ટ શરતો અને સ્પેશીફિકેશન મુજબ સંમતિ આપે તો ઉપરોક્ત ઈજારદાર સાથે જે તે ઈજારદારને પણ માન્ય ગણી એમ્પેનલ કરવા વિભાગીય વડા(હાઈડ્રોલિક વિભાગ) ને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૫૯/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૦-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૭૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં પાણી પુરવઠાની નળીકાઓ ઉપર જુદી-જુદી જગ્યાએ મુકવામાં આવેલ વાલ્વના નવા ચેમ્બરો બનાવવા તથા ચેમ્બર રીપેરીંગ કરવાના કામે "યુનિટ રેઈટ" તરીકે ૦૨(બે) વર્ષ માટે અથવા નવા યુનિટ રેઈટ મંજૂર ન થાય ત્યાં સુધી "યુનિટ રેઈટ" તરીકે મંજૂર રાખવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૩ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર કર્તવ્ય કાળુભાઈ સોરઠીયા-સુરતને ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂ.૨૮,૧૨,૪૪૨-૫૪ થી ૧૦% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂ.૩૦,૯૩,૬૮૬-૭૯ તેમજ પ્રવર્તમાન GST નું ચુકવણું અલગથી કરવાના ખર્ચે, તેઓએ તેમના તા.૪-૧૦-૨૦૨૫ અને તા.૧-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્રોથી હાઈડ્રોલિક ઈજનેરશ્રીને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિને આધિન ઉક્ત કામ સોંપવાનું તથા સદર ભાવોને યુનિટ રેઈટ તરીકે ૦૨(બે) વર્ષ માટે અથવા નવા યુનિટ રેઈટ મંજૂર ન થાય ત્યાં સુધી "યુનિટ રેઈટ" તરીકે મંજૂર કરવાનું તેમજ ટેન્ડર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧ ૬૦/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૫૮ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઝોન-બી(કનકપુર), ડ્રા.ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૭(જીયાવ-સોનારી-ગભેણી) હયાત ખાડી ઉપર સોનારી ગામથી એન.એચ. ૫૩ જતા ૨૪ મી. ટી.પી. રોડ ઉપર ક્રોસીંગ માટે તથા વરસાદી પાણીના સરળતાથી નિકાલ માટે બોક્ષ કલ્વર્ટ બનાવવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૯ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૮ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર માણકી કન્સ્ટ્રક્શનનું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૧,૩૪,૮૫,૫૩૦-૪૮(જી.એસ.ટી. સિવાય) થી ૨૧% નીચા ભાવે એટલે કે રૂા.૧,૦૬,૫૩,૫૬૯-૦૮(જી.એસ.ટી. સિવાય) તેમજ પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી. અલગથી ચુકવવાના ખર્ચે, તેઓએ તેમના તા.૧-૧૦-૨૦૨૫ ના પત્રથી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, સાઉથ ઝોન-બી(કનકપુર) ને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિ તેમજ ટેન્ડર શરત અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન ઉક્ત કામ સોંપવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૬૧/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

* * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૯-૯-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૬૭૪ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, ૦૪(ચાર) વિભાગીય વડા કક્ષાના અધિકારીશ્રીઓ (૧) સીટી ઈજનેરશ્રી, (૨) ડે.મ્યુ.કમિશનરશ્રી, (૩) એડી.સીટી ઈજનેરશ્રી અને (૪) એડી.સીટી ઈજનેરશ્રીની કમિટિ અને ટ્રાફિક સેલના સંયુક્ત સુચનો અનુસાર સુરત શહેરમાં સુરત-બારડોલી રોડ ઉપર એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસે ફ્લાય ઓવર બ્રીજ બનાવવાની કામગીરીમાં નડતરરૂપ હયાત ફુટ ઓવર બ્રીજ દુર કરવા બાબતના કામે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવામાં આવે છે.

(૧) એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસેના ફુટ ઓવર બ્રીજના વળતરરૂપ જાહેરાત માટે એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસે બાંધકામની કામગીરી પ્રગતિ હેઠળના ફ્લાયઓવર બ્રીજના (ક) સહારા દરવાજા તરફના છેડેથી ૫૦.૦ મી. માં રસ્તાની પહોળાઈમાં આગળ-પાછળ ૮૦' x ૨૦' x ૨ નંગ એટલે કે, ૩૨૦૦ ચો.ફુટ જાહેરાતના ક્ષેત્રફળની એક ગેન્ડ્રી અને (ખ) આઈમાતા ચોક તરફના છેડેથી ૫૦.૦ મી. માં રસ્તાની પહોળાઈમાં આગળ-પાછળ ૧૧૦' x ૨૦' x ૨ નંગ એટલે કે, ૪૪૦૦ ચો.ફુટ જાહેરાતના ક્ષેત્રફળની એક ગેન્ડ્રી મળી કુલ-૭૬૦૦ ચો.ફુટની ૦૨(બે) ગેન્ડ્રીઓ ઈજારદારશ્રી શાહ પબ્લીસીટીને સુરત મહાનગરપાલિકાના ખર્ચે ફાળવવાની કાર્યવાહી હાથ ધરવી.

(૨) એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસેનો ફુટ ઓવર બ્રીજ ઉતારવાથી તેના ઉપર થતી જાહેરાત જે દિવસથી બંધ થાય અને તેના બદલામાં ઈજારદારશ્રી શાહ પબ્લીસીટીને ફાળવવામાં આવતા સ્ટ્રક્ચર ઉપર જાહેરાત જે દિવસથી શરૂ થાય તેની વચ્ચેના જેટલા સમયગાળા દરમ્યાન જાહેરાત બંધ રહેશે તેટલા સમયગાળા જેટલી ટેન્ડરની મૂળ સમયમર્યાદા સદરહુ ફુટ ઓવર બ્રીજ પૂરતી લંબાવવી.

(૩) સુરત શહેરમાં સુરત-બારડોલી રોડ ઉપર એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસે ફ્લાય ઓવર બ્રીજ બનાવવાની કામગીરીમાં નડતરરૂપ હયાત ફુટ ઓવર બ્રીજની સ્કેપ વેલ્યુ મંજૂર કરાવી ટેન્ડર પ્રક્રિયા કરી સદરહુ ફુટ ઓવર બ્રીજ ઉતારી પાડવા માટેની કાર્યવાહી હાથ ધરવી.

..૨

...૨...

(૪) સ્થાયી સમિતિના ઠરાવ નં.૨૨૯૨/૨૦૧૨, તા.૨૮-૯-૨૦૧૨ ના મુદ્દા નં.૫ તેમજ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૨૨૯/૨૦૨૫, તા.૩૦-૧-૨૦૨૫ ના મુદ્દા નં.(૯) મુજબ ટેન્ડરમાં ફુટ ઓવરબ્રીજના કેપિટલ અને મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચના બદલામાં જાહેરાત તેમજ કોમર્શીયલ જગ્યા ફાળવવામાં આવેલ છે, સદરહુ ઠરાવોને ધ્યાને લઈ ફુટ ઓવરબ્રીજના ટેન્ડરના પ્લાનમાં ફાળવેલ કોમર્શીયલ જગ્યાના બદલામાં કોમર્શીયલ હક્કો ફાળવેલ ફુટ ઓવરબ્રીજના વિસ્તારમાં ૨૫૭૦.૬૭ સ્કે.ફુટ (પ્લાન મુજબ) સુરત મહાનગરપાલિકાના ખર્ચે ઈજારદારને બનાવી આપવાની રહેશે, પરંતુ જો કોઈ કારણસર ફાળવેલ ફુટ ઓવરબ્રીજના વિસ્તારમાં કોમર્શીયલ જગ્યા ફાળવી શકાય તેમ નહિં હોય તો કોમર્શીયલ જગ્યા જેટલી જ એટલે કે ૨૫૭૦.૬૭ સ્કે.ફુટ જગ્યા જાહેરાત બોર્ડ સ્વરૂપે ઈજારદારને ફાળવેલ ફુટ ઓવરબ્રીજ વિસ્તારમાં અથવા અન્ય પ્રિમીયમ વિસ્તારમાં પરસ્પરની સમજૂતીથી ટેન્ડરની મુદત મુળ ટેન્ડરની શરત મુજબ આપવાની રહેશે, કોમર્શીયલ જગ્યાના બદલામાં જાહેરાત સ્વરૂપે ફાળવેલ જાહેરાત બોર્ડની ભરવાપાત્ર લાયસન્સ ફી ફુટ ઓવરબ્રીજના ટેન્ડરના પ્રિમીયમમાં જ સમાવેશ કરવાનો રહેશે, વધુમાં કોમર્શીયલ જગ્યાના બદલામાં જાહેરાત સ્વરૂપે ફાળવેલ જાહેરાત બોર્ડો ઉભા કરવાનો ખર્ચ ફુટ ઓવરબ્રીજના ઈજારદારે કરવાનો રહેશે સુરત મહાનગરપાલિકાએ ખર્ચો આપવાનો રહેશે નહિ.

ઠરાવ નં.૨૧૬૨/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૨-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૫-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૭ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સુરત શહેરમાં વિવિધ રૂપ લોકેશનો ઉપર ઈ-વ્હીકલ માટે ફાસ્ટ પબ્લિક ચાર્જિંગ સ્ટેશન સ્થાપિત કરી તેનું ૧૦ વર્ષ સુધી કોમ્પ્રીહેન્સીવ ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સના કામે ઈજારદારનું નામ PROZEAL INFRA ENGINEERING PRIVATE LIMITED, AHMEDABAD ની જગ્યાએ PROZEAL GREEN ENERGY LIMITED, AHMEDABAD તબદીલ કરવાની ઈજારદારની તા.૧૧-૧૧-૨૦૨૪ અને તા.૧૦-૧-૨૦૨૫ ના પત્રોથી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, લાઈટ એન્ડ ઈઈસી સેલને કરેલ અરજી/રજૂઆતો માન્ય રાખવાનું તથા સદર ઈજારદારના સુરત મહાનગરપાલિકાના ઉક્ત જણાવેલ કામે ઈજારદારનું નામ PROZEAL INFRA ENGINEERING PRIVATE LIMITED, AHMEDABAD ની જગ્યાએ PROZEAL GREEN ENERGY LIMITED, AHMEDABAD તબદીલ કરવા તદ્દુપરાંત તેઓ સાથે સદર ઠરાવ થયાની તારીખ બાદ થનાર તમામ પત્ર વ્યવહાર, નાણાંકીય ચુકવણું/વ્યવહાર, અનુભવના સર્ટીફિકેટ, કરાર, જવાબદારીઓ કરવા/કરાવવા/તબદીલ કરવા વિગેરે તથા તેને આનુશાંગિક તમામ કાર્યવાહીઓ PROZEAL GREEN ENERGY LIMITED, AHMEDABAD નામે તબદીલ કરવાનું તથા તેઓ સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૬૩/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૫૯ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઝોન-બી(કનકપુર), ડ્રા.ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૭(જીયાવ-સોનારી-ગભેણી) હયાત ખાડી ઉપર કેરાલા કલા સમિતિ પાસે ૩૦.૦૦ મી. ટી.પી. રોડ ઉપર ક્રોસીંગ માટે તથા વરસાદી પાણીના સરળતાથી નિકાલ માટે બોક્ષ કલ્વર્ટ બનાવવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૮ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૭ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર માણકી કન્સ્ટ્રક્શનનું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૧,૭૦,૦૧,૭૯૫-૬૪(જી.એસ.ટી. સિવાય) થી ૨૧% નીચા ભાવે એટલે કે રૂા.૧,૩૪,૩૧,૪૧૮-૫૫(જી.એસ.ટી. સિવાય) તેમજ પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી. અલગથી ચુકવવાના ખર્ચે, તેઓએ તેમના તા.૧-૧૦-૨૦૨૫ ના પત્રથી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, સાઉથ ઝોન-બી(કનકપુર) ને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિ તેમજ ટેન્ડર શરત અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન ઉક્ત કામ સોંપવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧ ૬૪/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૫ થી વિદિત થઈ, સાઉથ વેસ્ટ ઝોનમાં સમાવિષ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં.૭૫ (વેસુ-મગદલ્લા-ગવિયર-આભવા) માં વિવિધ ટી.પી. રસ્તા ઉપર સ્ટોર્મ ડ્રેનેજ લાઈન અને આર.સી.સી. બોક્ષ નાંખવા(ફેઝ-૩) ના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૧૧ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૭ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર મેસર્સ એ.કે. પટેલને ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૬,૬૮,૧૮,૩૧૦-૭૦ થી ૨૬.૬૪% નીચા ભાવે એટલે કે રૂા.૪,૯૦,૧૭,૯૧૨-૭૩ તેમજ પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી.નું ચુકવણું અલગથી કરવાના ખર્ચે ઉક્ત કામ સોંપવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૬૫/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૪ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના ન્યુ નોર્થ ઝોન વિસ્તારમાં આવેલ ડ્રેનેજ ખાતાના ૦૬.૦૧ એમ.એલ.ડી. ક્ષમતાનું ગોથાણ સુએઝ પંપીંગ સ્ટેશનના ઈલેક્ટ્રીકલ અને મીકેનીકલ કામના પાંચ(૦૫) વર્ષ માટેના ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સ સહિતના સપ્લાય, ઈન્સ્ટોલેશન, ટેસ્ટીંગ અને કમિશનીંગ કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૭ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલીફાય થયેલ કુલ-૨ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર હરિ ઓમ ઈલેક્ટ્રીકલ્સ, સુરતનું કેપીટલ કામનું અંદાજી રકમ રૂ.૧,૮૪,૬૪,૩૦૦-૦૦ થી ૫.૪૩% ઉચુ એટલે કે રૂ.૧,૯૪,૬૬,૯૧૧-૪૯ અને ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સની કામગીરીનું અંદાજી રકમ રૂ.૧,૦૯,૨૬,૦૦૦-૦૦ થી ૪૦.૦૮% નીચુ એટલે કે રૂ.૬૫,૪૬,૮૫૯-૨૦ મળી કુલ અંદાજી રકમ રૂ.૨,૯૩,૯૦,૩૦૦-૦૦ (GST વગર) થી ૧૧.૪૯% નીચુ એટલે કે રૂ.૨,૬૦,૧૩,૭૭૦-૬૯(GST વગર) તેમજ ડીસીલ્ટીંગ અને સ્ક્રીન કલીનીંગની કામગીરીના મંજુર ભાવ પ્રમાણે પાંચ(૦૫) વર્ષ માટે વેટવેલ ડીસીલ્ટીંગ કરવાની કામગીરીના રૂ.૮,૦૭,૯૦૦-૦૦ તથા સ્ક્રીન કલીનીંગ કામગીરીના રૂ.૨૫,૮૪,૮૦૦-૦૦ મળી કુલ રૂ.૨,૯૪,૦૬,૪૭૦-૬૯ નું ટેન્ડર મંજુર કરવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૬૬/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજુર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

**સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના
રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-**

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૮-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૭૩ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના વિવિધ ઝોન/ખાતાઓ માટે ૧,૧૫૨ નંગ core-i3 પ્રોસેસર ધરાવતા ડેસ્કટોપ કોમ્પ્યુટર અને ૭૩ નંગ core-i5 પ્રોસેસર ધરાવતા ડેસ્કટોપ કોમ્પ્યુટર મળી કુલ ૧,૨૨૫ નંગ ડેસ્કટોપ કોમ્પ્યુટર, ૬૭ નંગ લેપટોપ, ૬૭૨ નંગ એ-૪ સાઈઝ પ્રિન્ટર, ૨૯ નંગ એ-૩ સાઈઝ કલર પ્રિન્ટર, ૩૬ નંગ એ-૪ સાઈઝ મલ્ટીફંક્શન પ્રિન્ટર, ૧૪૦ નંગ એ-૪ સાઈઝ સ્કેનર, ૭૫ નંગ એલ.સી.ડી. મોનીટર અને ૩ નંગ એ-૪ સાઈઝ કલર પ્રિન્ટર ખરીદવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૩ એજન્સીઓ પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૨ એજન્સીઓ પૈકી નીચે ટેબલમાં જણાવેલ વિગતે એજન્સી આર્મી ઈન્ફોટેક લી. પાસેથી કુલ રૂ.૯,૬૮,૭૧,૩૯૨/- (GST સહિત) તથા એજન્સી જ્યુપીટર ઓટોમેશન પાસેથી તેઓએ તેમના તા.૨૫-૯-૨૦૨૫ ના પત્રથી ઈ.ચા.ડાયરેક્ટરશ્રી(આઈટી), ઈન્ફર્મેશન સિસ્ટમ્સ ડીપાર્ટમેન્ટને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિને આધિન કુલ રૂ.૨,૭૩,૩૯,૩૨૨-૫૦ (GST સહિત) ના ખર્ચે ખરીદવાનું તથા જુના સાધનો અનુક્રમે રૂ.૯૨,૯૨૫/- (GST સહિત) અને રૂ.૧૦,૫૬૧/- (GST સહિત) વસુલ લઈ બાયબેકમાં આપવાનું તથા સદર એજન્સીઓ સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ટેબલ

Item No.	Item	Qty	Make/Model	Rate excl. of GST	GST (%)	Rate incl. of GST	Amount incl. of GST
1	2	3	4	5	6	7	8
Agency: Armee Infotech Ltd.							
1	PC - I: Intel® 14th generation Core™ i3-14100 Processor, 16 GB DDR5 RAM, 1 TB NVMe PCIe M.2 SSD, 21" LED Monitor, 5 years comprehensive onsite back-to-back OEM warranty	1152	Acer Veriton M4715G	62,830-00	18	74,139-40	8,54,08,588-80
2	PC - II: Intel® 14th generation Core™ i5-14400 Processor, 16 GB DDR5 RAM, Primary: 1 TB NVMe PCIe M.2 SSD, 21" LED Monitor, 5 years comprehensive onsite back-to-back OEM warranty	73	Acer Veriton M4715G	61,200-00	18	72,216-00	52,71,768-00
3	Laptop: Intel® Core™ i5-1335U Processor, 16 GB DDR4 RAM, 1 TB NVMe PCIe M.2 SSD, Screen: 14", 5 years comprehensive onsite back-to-back OEM warranty	67	Acer TL14-52M	70,920-00	18	83,685.60	56,06,935-20

...૨...

1	2	3	4	5	6	7	8
9	LCD Monitor: 21" LED Backlit based TFTs, 5 years comprehensive onsite back-to-back OEM warranty	75	Acer EV226HQL	6,600-00	18	7,788-00	5,84,100-00
Total Rs.							9,68,71,392-00
Buy Back							
1	PC	250	HCL, Zenith, Dell, Lenovo, Assemble	200-00	18	236-00	59,000-00
2	Laptops	35	Dell, Lenovo, HP	500-00	18	590-00	20,650-00
6	LCD Monitor	75	HCL, Dell, Lenovo, HP, Assemble	150-00	18	177-00	13,275-00
Total Rs.							92,925-00
Total Effective Cost (A) Rs.							9,67,78,467-00
Agency: Jupiter Automation							
4	Printer-1 (Mono Inkjet with ink tank)	672	Epson M1170	23,423-73	18	27,640-00	1,85,74,080-00
5	Printer-2 (Multifunction Inkjet with ink Tank)	36	Epson M3170	29,925-00	18	35,311-50	12,71,214-00
6	Printer-3 (Color Printer)	3	Epson L6460	32,025-00	18	37,789-50	1,13,368-50
7	Printer-4 (A3 Inkjet)	29	Epson L11050	41,406-78	18	48,860-00	14,16,940-00
8	Scanner	140	Epson DS730N	36,100-00	18	42,598-00	59,63,720-00
Total Rs.							2,73,39,322-50
Buy Back							
3	LaserJet/Inkjet Printers A4 Size, Black & White	150	Samsung, HP, Canon, Dell, Epson	50	18	59-00	8,850-00
4	Inkjet / LaserJet Color Printers A3 Size, Color	24	HP, Epson	50	18	59-00	1,416-00
5	Typewriter	5	Any	50	18	59-00	295-00
Total Rs.							10,561-00
Total Effective Cost (B) Rs.							2,73,28,761-50
Grand Total (A + B) Rs.							12,41,07,228-50

ઠરાવ નં.૨૧૬૭/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૫ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના ડ્રેનેજ ખાતાના ન્યુ નોર્થ ઝોન વિસ્તારમાં આવેલ છાપરાભાઠા સુએઝ પમ્પીંગ સ્ટેશન ખાતે ઈલેક્ટ્રીકલ/મિકેનીકલ ઈક્વીપમેન્ટ રીપ્લેશ કરી પમ્પીંગ મથક ઓગમેન્ટેશન/મોડીફીકેશન કરવાની કામગીરી કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૩ ટેન્ડરો પૈકી ખોલવામાં આવેલ પ્રાઈસબીડના કુલ-૨ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર શ્રીરંગ સેલ્સ કોર્પોરેશન, સુરતનું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૪,૮૯,૯૦,૮૦૦-૦૦ થી ૧.૭૬% નીચુ એટલે કે રૂા.૪,૮૧,૨૮,૫૬૧-૯૨(GST વગર તેમજ અન્ય તમામ વેરા સહિતના ભાવ) નું ટેન્ડર મંજૂર કરવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૬૮/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩-૧૦-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૭૫૧ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના વિવિધ ઝોન/ખાતા માટે મીનીમમ ૩૫૦૦ લિટર કેપેસિટીના સ્યુઅર જેટીંગ મશીન(નંગ-૧૦) ખરીદવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૪ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૩ ટેન્ડરો પૈકી લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર Nature Green Tools & Machines Pvt. Ltd.,Uttar Pradesh પાસેથી મીનીમમ ૩૫૦૦ લિટર કેપેસિટીના સ્યુઅર જેટીંગ મશીન પ્રતિ નંગ રૂ.૨૩,૪૨,૧૦૦/- લેખે કુલ ૧૦(દસ) નંગ કુલ રૂ.૨,૩૪,૨૧,૦૦૦/- (ટ્રાન્સપોર્ટેશન ખર્ચ, આર.ટી.ઓ. પેટે થનાર ખર્ચ, સ્ટીકર-લોગો અંગે થતો ખર્ચ અને ઈન્સ્પેક્શન ખર્ચ સહિત) ઉપરાંત પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી.ના વધારાના ખર્ચથી, તેઓએ તેમના તા.૨૪-૯-૨૦૨૫ ના ઈ-મેઈલ થી આપેલ રીવાઈઝ ઓફર મુજબ અને તા.૧૯-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્રથી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, વર્કશોપને ઉદ્દેશીને આપેલ લેખિત સંમતિને આધિન ખરીદવાનું તથા ટેન્ડર સાથે કરારનામુ કરવા અને સુરત મહાનગરપાલિકાના આજીવન રોડ ટેક્ષમાંથી મુક્તિ આપવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧ ૬૯/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૫-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૬ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના વિવિધ ઝોન/ખાતાઓના જુના ઓવરયુઝ/નોન યુઝ વાહનો/ મશીનરીઓ (કુલ સંખ્યા-૧૬૬) 'જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં-જેમ છે અને જ્યાં છે તેમ અને ત્યાંના' ધોરણે ઈ-ટેન્ડરથી વેચાણ કરવાની કામગીરી કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૩ ટેન્ડરો પૈકી ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૨ ટેન્ડરો પૈકી હાઈએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડરર Chunk Recycling India Private Limited નું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂ.૧,૦૩,૫૦,૦૨૬-૦૦ થી ૬૦.૦૩% ઉચુ એટલે કે રૂ.૧,૬૫,૬૩,૧૪૬-૬૧ નું ટેન્ડર મંજૂર કરવાનું તથા ટેન્ડરર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૦/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૨ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સેન્ટ્રલ ઝોન ઉત્તર વિસ્તારમાં ટ્રેન્ય લાઈનો રીપેરીંગ તથા રસ્તાના મરામતની કામગીરી તેમજ પાણી લિકેજ રીપેરીંગની કામગીરીમાં તુટેલ જુદી-જુદી સાઈઝના G.I. પાઈપ અને ફીટીંગ્સના નળ જોડાણના સ્થાને MDPE પાઈપ તેમજ તેને અનુરૂપ ફીટીંગ્સ મટીરીયલ્સનો ઉપયોગ કરવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૬૫૬/૨૦૨૪, તા.૭-૩-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ અને શરતે કરાવવા એમ્પેનલ થયેલ કુલ-૧૮ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર એકવા પ્લમ્બીંગ સર્વિસીસ, સુરતને ઉક્ત કામ અંદાજી રકમ રૂ.૨૨,૮૭,૭૩૮-૫૦ થી ૫૧% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂ.૩૪,૫૪,૪૮૫-૧૪ ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૧/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૮ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, પ્રિ.ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૧ (ડીડોલી), ફા.પ્લોટ નં.૧૪૮, ૧૪૯ માં આવેલ બાલાજીનગર સોસાયટીના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-પલ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર યુએસપી કન્સ્ટ્રક્શન કું.ને અંદાજી રકમ રૂ.૨૮,૯૦,૩૨૮-૨૩ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂ.૩૧,૫૭,૬૮૩-૫૯(લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૨/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૯ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, પ્રિ.ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૧(ડીડોલી), ફા.પ્લોટ નં.૮૯, ૯૫ અને ૯૬ માં આવેલ નરોત્તમનગર સોસાયટી(રીઝર્વેશન સિવાયની જગ્યામાં) ના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-પ૯ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર મે. યશ કન્સ્ટ્રક્શન કું.ને અંદાજી રકમ રૂા.૪૯,૦૩,૪૯૫-૦૯ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂા.૫૩,૫૭,૦૬૮-૩૮(લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૩/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૦ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, ડ્રા.ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૨(ડીડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ), ફા.પ્લોટ નં.૪૪ માં આવેલ આંગન રેસીડેન્સી સોસાયટીના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-૫૯ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર માધવલાલ સી. પટેલ, સુરતને અંદાજી રકમ રૂા.૩૬,૧૨,૬૨૩-૧૭ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂા.૩૯,૪૬,૭૯૦-૮૧ (લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૪/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,
એજન્ડા કામ નં. ૧૯.

મ્યુ.ક.શ્રીનો પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૧૩૦,
તા.૯-૫-૨૦૨૫.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

આ કામે ઈજારદાર શ્રી ડી.એલ. ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરને સમિતિ રૂબરૂ બોલાવવાનું ઠરાવવામાં
આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૫/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.સ્થાયી સમિતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૦૪ થી વિદિત થઈ,
સુરત શહેરમાં સુરત-બારડોલી રોડ ઉપર એ.પી.એમ.સી. માર્કેટ પાસે ફ્લાય ઓવર બ્રીજ
બનાવવાની કામગીરીમાં નડતરરૂપ હયાત ફુટ ઓવર બ્રીજની અંદાજીત સ્કેપ વેલ્યુ
રૂ.૨૫,૦૨,૬૧૭/- મંજૂર કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૬/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-

ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૨ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના વિવિધ વોટર વર્ક્સ, જળવિતરણ મથકો, સુએઝ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ, સુએઝ પમ્પીંગ સ્ટેશનો અને યુટીલીટીઝ મળીને કુલ-૭૬ સ્થળોનું એનર્જી ઓડીટની કામગીરી અર્થે Annual rate નક્કી કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોનાં સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ એકમાત્ર ટેન્ડરના ટેન્ડર Eco Energy Solution, Ahmedabad નું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂ.૧૮,૬૨,૪૬૩-૫૬ થી ૧૬.૯% ઉચુ એટલે કે રૂ.૨૧,૭૭,૨૧૯-૯૦(+ પ્રવર્તમાન જીએસટી અલગથી) નું ટેન્ડર, તેઓએ તેમના તા.૧૦-૧૧-૨૦૨૫ ના ઈ-મેઈલથી આપેલ સંમતિને આધિન મંજૂર કરવાનું તેમજ સદર ભાવોને ૩ વર્ષ માટે યુનિટ રેઈટ તરીકે મંજૂર કરવાનું તથા ટેન્ડર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૭/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૪ થી વિદિત થઈ,
નવો પૂર્વ ઝોન(સરથાણા) માં નવા સમાવિષ્ટ અબ્રામા ગામ ખાતે આવેલ પ્રા.શાળા ક્રમાંક
નં.૩૭૮ ની મિલકતને ઉતારી પાડવા માટે સ્કેપ વેલ્યુ રૂ.૧૬,૧૪૫/- મંજૂર કરવા આ સમિતિ
સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૮/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-

ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૨-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૦ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના પશ્ચિમ ઝોન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ પ્રિલીમિનરી ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૫(પાલ) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૪૪, ક્ષે.૧૧૮૭૬ ચો.મી. વાળી જમીન મલ્ટી પર્પઝ હોલ અને સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્ષના બાંધકામ માટે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને ફાળવણી કરવાના કામે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉક્ત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, નીચે મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) માં જણાવેલ વિગતે નિર્ણયો લેવા તથા આ અંગે આગળની જરૂરી કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

(૧) ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૧૦૧ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની પ્રિલીમિનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ)માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૪૪, ક્ષે.૧૧૮૭૬ ચો.મી. વાળી જમીન મલ્ટી પર્પઝ હોલ અને સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્ષના બાંધકામ માટે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨" ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણી કરવા.

(૨) ઉપરોક્ત મુદ્દા નં.(૧) થી પ્રિલીમિનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ), અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૪૪(સેલ ફોર કોમર્શીયલ) વાળી જમીન મલ્ટી પર્પઝ હોલ અને સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્ષના બાંધકામ માટે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવે તો, "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ હેઠળ રચિત "કમિટિ"ને નીચે જણાવેલ મુદ્દાઓ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેવા સુચન કરવા.

(a) પ્રશ્નવાળી જમીન દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને વેચાણથી નહિ આપતા, પ્રવર્તમાન જંત્રી તથા "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની જોગવાઈઓ મુજબના મુલ્યાંકનમાંથી જે મહત્તમ હોય તે મુલ્યાંકન નક્કી કરી, તે મુજબ પ્રિમીયમ તથા રૂ.૧/- પ્રતિ ચો.મી. વાર્ષિક ભાડુ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડેપટ્ટે(LEASE)થી ફાળવણી કરવા અને ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા.

...૨

...૨...

- (b) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી અંગે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૧૮૦ દિવસમાં રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક/RTGS/NEFT વિગેરે ઓનલાઈન પેમેન્ટ પદ્ધતિથી ભરપાઈ કરાવવા તથા દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. દિન-૧૮૦ માં પૂરેપૂરી રકમ ભરપાઈ ન કરી શકે તો, જે તે સમય/સંજોગો, ગુણદોષ ધ્યાને લઈ, સદર સમયમર્યાદામાં વધારો કરવા અંગે યોગ્ય નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.
- (c) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી કરવા નિર્ણય થયેથી ભાડા કરાર/લીઝડીડ માટે સ્ટેમ્પ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ આનુસાંગિક તમામ ખર્ચ દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (d) પ્રશ્નવાળી જમીનનો ફક્ત મલ્ટી પર્પઝ હોલ અને સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્ષ અથવા તેને આનુષાંગિક હેતુ માટે જ વિકાસ કરવામાં/ઉપયોગમાં લેવામાં આવે તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની પુર્વ મંજૂરી મેળવ્યા વિના અન્ય કોઈ હેતુ માટે વિકાસ કરી શકશે નહીં, તે મુજબની બાંહેધરી લઈ યુસ્તપણે પાલન કરવાની શરતે ફાળવણી કરવા.
- (e) ફાળવણી થયેથી સરકારી/અર્ધસરકારી/મહાનગરપાલિકા સહિતની જે-તે લાગુ પડતી સક્ષમ સત્તાઓ/સંસ્થાઓની જે કોઈ જરૂરી હોય તેવી તમામ મંજૂરી/પરવાનગી/લાયસન્સ દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહે તેમજ સદર જમીન પર બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવા અંગે પ્રવર્તમાન નીતિ-નિયમોનુસાર જે તે સક્ષમ સરકારી/અર્ધસરકારી ઓથોરીટી/વિભાગની જરૂરી મંજૂરી દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા મેળવી તે મુજબ જ બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવાનો રહેશે.
- (f) દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનમાં તમામ પ્રાથમિક જરૂરીયાત જેવી કે, વીજળી, પાણી, ડ્રેનેજ વિગેરે જોડાણો પણ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે.
- (g) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે ભવિષ્યમાં ફાળવણીની શરતો અંગે સરકારશ્રી કે અન્ય સક્ષમ સત્તા/સંસ્થા ધ્વારા કોઈ વાંધા/સુચન ઉપસ્થિત કરવામાં આવે અથવા વખતો-વખત હુકમો કરવામાં આવે તો તે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

- (h) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકા અને દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. વચ્ચેના કરારની કોઈ શરતોનો દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા ભંગ કરવામાં આવે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ફાળવણીવાળી જમીન અને તેના ઉપર બાંધવામાં આવનાર મલ્ટી પર્પઝ હોલ અને સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્સનો કબ્જો દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. પાસેથી મેળવી શકે તે શરતે ફાળવવા.
- (i) પ્રશ્નવાળી જમીન ઉપર દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. દ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનના કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર તરફથી નક્કી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે ભરવાની/આપવાની જવાબદારી દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ની રહેશે. કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થાના નિયમો/કાયદાઓમાં ફેરફાર થવાને કારણે કે નવા નિયમો/કાયદાઓને કારણે ભાડાની મુદત દરમિયાન જો કોઈ નવા ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો આ પ્રકારે લેણુ આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. પાસે વસુલ કરવા હકકદાર રહે તે શરતે ફાળવણી કરવા.
- (j) રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થા તરફથી નિયમોનુસાર વસુલવાપાત્ર મહેસુલ/સેસ તથા અન્ય તમામ લેણી રકમ ભરપાઈ કરવા અંગેની જવાબદારી દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ની રહેશે.
- (k) ભાડાપટ્ટે (LEASE)થી ફાળવેલ જમીન સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ લેખિત મંજૂરી સિવાય દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. જે તે સરકારી-અર્ધસરકારી કચેરીમાં, આકારણી રજીસ્ટારમાં, રેકર્ડ ઓફ રાઈટસ વિગેરેમાં, હકક/હિસ્સામાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં કે અન્ય સરકારી રેકર્ડમાં નોંધણી કરાવી શકશે નહીં.
- (l) દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ફાળવણીવાળી જમીન/મિલકત સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજૂરી સિવાય અન્ય કોઈ વ્યક્તિ, ટ્રસ્ટ કે સંસ્થા વિગેરેને કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કરી શકશે નહિ તેમજ ફાળવણી કરેલ જમીન/મિલકત કોઈપણ પ્રકારે ગીરો મૂકી શકશે નહિ તે શરતે ફાળવણી કરવા તથા આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકા જે શરત/ટ્રાન્સફર ફી/રકમ વિગેરે અન્ય કોઈપણ બાબતે જે નિર્ણય કરે તે દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને બંધનકર્તા રહેશે.
- (m) જો કોઈ સંજોગોમાં દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને ફાળવેલ જમીન/મિલકતનો ઉપયોગ બંધ કરવા માંગતા હોય તો જમીન/મિલકતનો સારી હાલતમાં કબ્જો સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવાનો રહેશે, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂરી કાર્યવાહી કરી જમીન/મિલકત હસ્તગત કરી શકશે.

...૪...

- (n) ફાળવણીવાળી જમીન ઉપર હયાત/નવા બાંધકામમાં કોઈપણ કારણસર કોઈપણ આગ, અકસ્માત, કુદરતી/માનવસર્જિત આફતમાં કોઈપણ જાન-માલનું નુકસાન થાય તો તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં અને નાગરિકો/જાહેર જનતા તથા જમીન/મિલકતની સલામતી/સુરક્ષા સહિતની સંપૂર્ણ જવાબદારી દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ની રહેશે.
- (o) સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય ત્યારે ફાળવણી/કરારની શરતોમાં સુધારો કે ઉમેરો કરી શકાશે તેમજ કરાર અંગે થનાર તમામ આનુસાંગિક ખર્ચાઓ દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (p) દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી. સદર જમીનનો ભાડાપટ્ટો વધુ સમય માટે વધારવા ઈચ્છતી હોય તો ભાડાપટ્ટાની મુદ્દત પૂર્ણ થવાના ૦૧ (એક) વર્ષ અગાઉ આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાને લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. પ્રશ્ન હેઠળની જમીનની ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે જે તે સમયે સુરત મહાનગરપાલિકાની સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે નિર્ણય કરવામાં આવે તો ફાળવણી સમયે અમલી હોય તે મુજબના કાયદા, સુરત મહાનગરપાલિકા/સરકારશ્રીના નીતિ- નિયમો, ભાવ, શરતો મુજબ વધુ સમય માટે ફાળવવા નિર્ણય કરવાનો રહેશે.
- (૩) પ્રિલીમિનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ)માં અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૪૪ એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ"ના હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે સદરહું જમીન સરકારશ્રીની "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લી.ને ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણીના કામે નામ.સરકારશ્રીની મંજૂરી/નિર્ણય મેળવવાની રહે છે, તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા તેમજ સદર ફાળવણી અંગે સરકારશ્રી ધ્વારા જે કોઈ નિર્ણય કરવામાં આવશે, તે આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

ઠરાવ નં.૨૧૭૯/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૨-૨૦૨૫.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૨-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૧ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના પશ્ચિમ ઝોન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ પ્રિલીમીનરી ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૫(પાલ) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૬, ક્ષે.૫૪૭૦ ચો.મી. વાળી જમીન નવીન ૬૬ કેવી ગૌરવપથ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણી કરવાના કામે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉક્ત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, નીચે મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) માં જણાવેલ વિગતે નિર્ણયો લેવા તથા આ અંગે આગળની જરૂરી કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

(૧) ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૧૧૧ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની પ્રિલીમીનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ)માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ"ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૬, ક્ષે.૫૪૭૦ ચો.મી. જમીન નવીન ૬૬ કેવી ગૌરવપથ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના (ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણી કરવા.

(૨) ઉપરોક્ત મુદ્દા નં.(૧) થી પ્રિલીમીનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ), અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૬(સેલ ફોર કોમર્શીયલ) વાળી જમીન નવીન ૬૬ કેવી ગૌરવપથ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવે તો, "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ હેઠળ રચિત "કમિટિ" ને નીચે જણાવેલ મુદ્દાઓ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેવા સુચન કરવા.

(a) પ્રશ્નવાળી જમીન ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને વેચાણથી નહિ આપતા, પ્રવર્તમાન જંત્રી તથા "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ મુજબના મુલ્યાંકનમાંથી જે મહત્તમ હોય તે મુલ્યાંકન નક્કી કરી, તે મુજબ પ્રિમીયમ તથા રૂ.૧/- પ્રતિ ચો.મી. વાર્ષિક ભાડુ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડેપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવણી કરવા અને ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા.

...૨

...૨...

- (b) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી અંગે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૧૮૦ દિવસમાં રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક/RTGS/NEFT વિગેરે ઓનલાઈન પેમેન્ટ પદ્ધતિથી ભરપાઈ કરાવવા તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દિન-૧૮૦ માં પૂરેપૂરી રકમ ભરપાઈ ન કરી શકે તો, જે તે સમય/સંજોગો, ગુણદોષ ધ્યાને લઈ, સદર સમયમર્યાદામાં વધારો કરવા અંગે યોગ્ય નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.
- (c) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી કરવા નિર્ણય થયેથી ભાડા કરાર/લીઝડીડ માટે સ્ટેમ્પ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ આનુસાંગિક તમામ ખર્ચ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (d) પ્રશ્નવાળી જમીનનો ફક્ત વીજ સબસ્ટેશન અથવા તેને આનુષાંગિક હેતુ માટે જ વિકાસ કરવામાં/ઉપયોગમાં લેવામાં આવે તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની પુર્વ મંજૂરી મેળવ્યા વિના અન્ય કોઈ હેતુ માટે વિકાસ કરી શકશે નહીં, તે મુજબની બાંહેધરી લઈ યુસ્તપણે પાલન કરવાની શરતે ફાળવણી કરવા.
- (e) ફાળવણી થયેથી સરકારી/અર્ધસરકારી/મહાનગરપાલિકા સહિતની જે-તે લાગુ પડતી સક્ષમ સત્તાઓ/સંસ્થાઓની જે કોઈ જરૂરી હોય તેવી તમામ મંજૂરી/પરવાનગી/લાયસન્સ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહે તેમજ સદર જમીન પર બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવા અંગે પ્રવર્તમાન નીતિ-નિયમોનુસાર જે તે સક્ષમ સરકારી/અર્ધસરકારી ઓથોરીટી/વિભાગની જરૂરી મંજૂરી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા મેળવી તે મુજબ જ બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવાનો રહેશે.
- (f) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનમાં તમામ પ્રાથમિક જરૂરીયાત જેવી કે, વીજળી, પાણી, ડ્રેનેજ વિગેરે જોડાણો પણ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે.
- (g) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે ભવિષ્યમાં ફાળવણીની શરતો અંગે સરકારશ્રી કે અન્ય સક્ષમ સત્તા/સંસ્થા ધ્વારા કોઈ વાંધા/સુચન ઉપસ્થિત કરવામાં આવે અથવા વખતો-વખત હુકમો કરવામાં આવે તો તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

- (h) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકા અને ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. વચ્ચેના કરારની કોઈ શરતોનો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભંગ કરવામાં આવે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ફાળવણીવાળી જમીન અને તેના ઉપર બાંધવામાં આવનાર/આવેલ વીજ સબસ્ટેશનનો કબ્જો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસેથી મેળવી શકે તે શરતે ફાળવવા.
- (i) પ્રશ્નવાળી જમીન ઉપર ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનના કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર તરફથી નક્કી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે ભરવાની/આપવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થાના નિયમો/કાયદાઓમાં ફેરફાર થવાને કારણે કે નવા નિયમો/કાયદાઓને કારણે ભાડાની મુદત દરમ્યાન જો કોઈ નવા ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો આ પ્રકારે લેણુ આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસે વસુલ કરવા હકકદાર રહે તે શરતે ફાળવણી કરવા.
- (j) રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થા તરફથી નિયમોનુસાર વસુલવાપાત્ર મહેસુલ/સેસ તથા અન્ય તમામ લેણી રકમ ભરપાઈ કરવા અંગેની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.
- (k) ભાડાપટ્ટે(LEASE)થી ફાળવેલ જમીન સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ લેખિત મંજૂરી સિવાય ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. જે તે સરકારી-અર્ધસરકારી કચેરીમાં, આકારણી રજીસ્ટારમાં, રેકર્ડ ઓફ રાઈટસ વિગેરેમાં, હકક/હિસ્સામાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં કે અન્ય સરકારી રેકર્ડમાં નોંધણી કરાવી શકશે નહીં.
- (l) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ફાળવણીવાળી જમીન/મિલકત સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજૂરી સિવાય અન્ય કોઈ વ્યક્તિ, ટ્રસ્ટ કે સંસ્થા વિગેરેને કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કરી શકશે નહિ તેમજ ફાળવણી કરેલ જમીન/મિલકત કોઈપણ પ્રકારે ગીરો મૂકી શકશે નહિ તે શરતે ફાળવણી કરવા તથા આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકા જે શરત/ટ્રાન્સફર ફી/રકમ વિગેરે અન્ય કોઈપણ બાબતે જે નિર્ણય કરે તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને બંધનકર્તા રહેશે.
- (m) જો કોઈ સંજોગોમાં ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવેલ જમીન/મિલકતનો ઉપયોગ બંધ કરવા માંગતા હોય તો જમીન/મિલકતનો સારી હાલતમાં કબજો સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવાનો રહેશે, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂરી કાર્યવાહી કરી જમીન/મિલકત હસ્તગત કરી શકશે.

- (n) ફાળવણીવાળી જમીન ઉપર હયાત/નવા બાંધકામમાં કોઈપણ કારણસર કોઈપણ આગ, અકસ્માત, કુદરતી/માનવસર્જિત આફતમાં કોઈપણ જાન-માલનું નુકસાન થાય તો તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં અને નાગરિકો/જાહેર જનતા તથા જમીન/મિલકતની સલામતી/સુરક્ષા સહિતની સંપૂર્ણ જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.
- (o) સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય ત્યારે ફાળવણી/કરારની શરતોમાં સુધારો કે ઉમેરો કરી શકાશે તેમજ કરાર અંગે થનાર તમામ આનુસાંગિક ખર્ચાઓ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (p) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. સદર જમીનનો ભાડાપટ્ટો વધુ સમય માટે વધારવા ઈચ્છતી હોય તો ભાડાપટ્ટાની મુદ્દત પૂર્ણ થવાના ૦૧(એક) વર્ષ અગાઉ આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાને લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. પ્રશ્નહેઠળની જમીનની ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે જે તે સમયે સુરત મહાનગરપાલિકાની સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે નિર્ણય કરવામાં આવે તો ફાળવણી સમયે અમલી હોય તે મુજબના કાયદા, સુરત મહાનગરપાલિકા/ સરકારશ્રીના નીતિ-નિયમો, ભાવ, શરતો મુજબ વધુ સમય માટે ફાળવવા નિર્ણય કરવાનો રહેશે.
- (૩) પ્રિલીમીનરી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(પાલ)માં અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૬ એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ"ના હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે સદરહું જમીન સરકારશ્રીની "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણીના કામે નામ.સરકારશ્રીની મંજૂરી/નિર્ણય મેળવવાની રહે છે, તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા તેમજ સદર ફાળવણી અંગે સરકારશ્રી દ્વારા જે કોઈ નિર્ણય કરવામાં આવશે, તે આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૦/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૬ થી વિદિત થઈ, ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ના તા.૧-૨-૨૦૨૫ ના પત્ર અન્વયે અગાઉ ૬૬ કેવી ભેંસાણ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવેલ ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ), ફા.પ્લોટ નં.પર(સેલ ફોર કોમર્શીયલ) પૈકી ક્ષે.૩૦૦૦ ચો.મી. વાળી જમીનની ફાળવણી રદ કરવા તથા ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૦૫, ક્ષે.૫૬૦૨ ચો.મી. વાળી જમીન ૬૬ કેવી ભેંસાણ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણી કરવાના કામે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉક્ત પત્રથી રજૂ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, નીચે મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) માં જણાવેલ વિગતે નિર્ણયો લેવા તથા આ અંગે આગળની જરૂરી કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

(અ) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની તા.૧-૨-૨૦૨૫ ના પત્રથી ૬૬ કેવી ભેંસાણ સબ સ્ટેશન માટે જમીનની માંગણી સંદર્ભે, ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ), ફા.પ્લોટ નં.પર(સેલ ફોર કોમર્શીયલ) પૈકી ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૮૧ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળારંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની અંદાજીત ૩૦૦૦ ચો.મી. જમીનની ફાળવણી કરવા બાબતેના સુરત મહાનગરપાલિકાની માસિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૨૪૩/૨૦૨૨, તા.૩-૪-૨૦૨૨ તથા ઠરાવ નં.૨૫૯/૨૦૨૩, તા.૨૮-૬-૨૦૨૩ રદ કરવા તથા તેને આનુસાંગિક થયેલ તમામ કાર્યવાહી/નિર્ણય રદબાતલ ગણવા બાબત તથા આ અંગે સરકારશ્રીમાં જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.

(બ) (૧) ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૪૩૭ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ"ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૦૫, ક્ષે.૫૬૦૨ ચો.મી. વાળી જમીન ૬૬ કેવી ભેંસાણ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨" ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણી કરવા.

...૨...

- (૨) ઉપરોક્ત મુદ્દા નં.(બ)(૧) થી ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ), અનામત ફા.પ્લોટ નં.૦૫(સેલ ફોર કોમર્શીયલ) વાળી જમીન ૬૬ કેવી ભેંસાણ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવે તો, "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની જોગવાઈઓ હેઠળ રચિત "કમિટિ"ને નીચે જણાવેલ મુદ્દાઓ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેવા સુચન કરવા.
- (a) પ્રશ્નવાળી જમીન ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને વેચાણથી નહિ આપતા, પ્રવર્તમાન જંત્રી તથા "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની જોગવાઈઓ મુજબના મુલ્યાંકનમાંથી જે મહત્તમ હોય તે મુલ્યાંકન નક્કી કરી, તે મુજબ પ્રિમીયમ તથા રૂ.૧/- પ્રતિ ચો.મી. વાર્ષિક ભાડુ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડેપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવણી કરવા અને ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા.
- (b) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી અંગે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૧૮૦ દિવસમાં રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક/RTGS/NEFT વિગેરે ઓનલાઈન પેમેન્ટ પદ્ધતિથી ભરપાઈ કરાવવા તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દિન-૧૮૦ માં પૂરેપૂરી રકમ ભરપાઈ ન કરી શકે તો, જે તે સમય/સંજોગો, ગુણદોષ ધ્યાને લઈ, સદર સમયમર્યાદામાં વધારો કરવા અંગે યોગ્ય નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.
- (c) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી કરવા નિર્ણય થયેથી ભાડા કરાર/લીઝડીડ માટે સ્ટેમ્પ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ આનુસંગિક તમામ ખર્ચ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (d) પ્રશ્નવાળી જમીનનો ફક્ત સબસ્ટેશન અથવા તેને આનુષંગિક હેતુ માટે જ વિકાસ કરવામાં/ઉપયોગમાં લેવામાં આવે તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની પુર્વ મંજૂરી મેળવ્યા વિના અન્ય કોઈ હેતુ માટે વિકાસ કરી શકશે નહી, તે મુજબની બાંહેધરી લઈ ચુસ્તપણે પાલન કરવાની શરતે ફાળવણી કરવા.
- (e) ફાળવણી થયેથી સરકારી/અર્ધસરકારી/મહાનગરપાલિકા સહિતની જે-તે લાગુ પડતી સક્ષમ સત્તાઓ/સંસ્થાઓની જે કોઈ જરૂરી હોય તેવી તમામ મંજૂરી/પરવાનગી/લાયસન્સ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહે તેમજ સદર જમીન પર બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવા અંગે પ્રવર્તમાન નીતિ-નિયમોનુસાર જે તે સક્ષમ સરકારી/અર્ધસરકારી ઓથોરીટી/વિભાગની જરૂરી મંજૂરી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા મેળવી તે મુજબ જ બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવાનો રહેશે.

- (f) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનમાં તમામ પ્રાથમિક જરૂરીયાત જેવી કે વીજળી, પાણી, ડ્રેનેજ વિગેરે જોડાણો પણ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે.
- (g) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે ભવિષ્યમાં ફાળવણીની શરતો અંગે સરકારશ્રી કે અન્ય સક્ષમ સત્તા/સંસ્થા દ્વારા કોઈ વાંધા/સુચન ઉપસ્થિત કરવામાં આવે અથવા વખતો-વખત હુકમો કરવામાં આવે તો તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.
- (h) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકા અને ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. વચ્ચેના કરારની કોઈ શરતોનો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ભંગ કરવામાં આવે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ફાળવણીવાળી જમીન અને તેના ઉપર બાંધવામાં આવનાર સબસ્ટેશનનો કબ્જો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસેથી મેળવી શકે તે શરતે ફાળવવા.
- (i) પ્રશ્નવાળી જમીન ઉપર ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનના કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર તરફથી નક્કી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે ભરવાની/આપવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે. કેન્દ્ર સરકાર/રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થાના નિયમો/કાયદાઓમાં ફેરફાર થવાને કારણે કે નવા નિયમો/કાયદાઓને કારણે ભાડાની મુદત દરમિયાન જો કોઈ નવા ટેક્સ/GST/ડ્યુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો આ પ્રકારે લેણુ આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસે વસુલ કરવા હકકદાર રહે તે શરતે ફાળવણી કરવા.
- (j) રાજ્ય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થા તરફથી નિયમોનુસાર વસુલવાપાત્ર મહેસુલ/સેસ તથા અન્ય તમામ લેણી રકમ ભરપાઈ કરવા અંગેની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.
- (k) ભાડાપટ્ટે(LEASE)થી ફાળવેલ જમીન સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ લેખિત મંજૂરી સિવાય ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. જે તે સરકારી-અર્ધસરકારી કચેરીમાં, આકારણી રજીસ્ટારમાં, રેકર્ડ ઓફ રાઈટ્સ વિગેરેમાં, હકક/હિસ્સામાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં કે અન્ય સરકારી રેકર્ડમાં નોંધણી કરાવી શકશે નહીં.

- (1) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ફાળવણીવાળી જમીન/મિલકત સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજૂરી સિવાય અન્ય કોઈ વ્યક્તિ, ટ્રસ્ટ કે સંસ્થા વિગેરેને કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કરી શકશે નહિ તેમજ ફાળવણી કરેલ જમીન/મિલકત કોઈપણ પ્રકારે ગીરો મૂકી શકશે નહિ તે શરતે ફાળવણી કરવા તથા આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકા જે શરત/ટ્રાન્સફર ફી/રકમ વિગેરે અન્ય કોઈપણ બાબતે જે નિર્ણય કરે તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને બંધનકર્તા રહેશે.
- (m) જો કોઈ સંજોગોમાં ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવેલ જમીન/મિલકતનો ઉપયોગ બંધ કરવા માંગતા હોય તો જમીન/મિલકતનો સારી હાલતમાં કબજો સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવાનો રહેશે, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂરી કાર્યવાહી કરી જમીન/મિલકત હસ્તગત કરી શકશે.
- (n) ફાળવણીવાળી જમીન ઉપર હયાત/નવા બાંધકામમાં કોઈપણ કારણસર કોઈપણ આગ, અકસ્માત, કુદરતી/માનવસર્જિત આફતમાં કોઈપણ જાન-માલનું નુકસાન થાય તો તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં અને નાગરિકો/જાહેર જનતા તથા જમીન/મિલકતની સલામતી/સુરક્ષા સહિતની સંપૂર્ણ જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.
- (o) સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય ત્યારે ફાળવણી/કરારની શરતોમાં સુધારો કે ઉમેરો કરી શકાશે તેમજ કરાર અંગે થનાર તમામ આનુસાંગિક ખર્ચાઓ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દ્વારા ભોગવવાના રહેશે.
- (p) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. સદર જમીનનો ભાડાપટ્ટો વધુ સમય માટે વધારવા ઈચ્છતી હોય તો ભાડાપટ્ટાની મુદ્દત પૂર્ણ થવાના ૦૧(એક) વર્ષ અગાઉ આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાને લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. પ્રશ્નહેઠળની જમીનની ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે જે તે સમયે સુરત મહાનગરપાલિકાની સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે નિર્ણય કરવામાં આવે તો ફાળવણી સમયે અમલી હોય તે મુજબના કાયદા, સુરત મહાનગરપાલિકા/સરકારશ્રીના નીતિ-નિયમો, ભાવ, શરતો મુજબ વધુ સમય માટે ફાળવવા નિર્ણય કરવાનો રહેશે.

...પ...

- (૩) ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)માં અનામત ફા.પ્લોટ નં.૦૫ એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી-સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ"ના હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે સદરહું જમીન સરકારશ્રીની "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ)રેગ્યુલેશન-૨૦૦૨"ની કલમ-૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણીના કામે નામ.સરકારશ્રીની મંજૂરી/નિર્ણય મેળવવાની રહે છે, તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા તેમજ સદર ફાળવણી અંગે સરકારશ્રી ધ્વારા જે કોઈ નિર્ણય કરવામાં આવશે, તે આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૧/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના
રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૮૩ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓ તથા તેમના પરિવારમાં તેમના બાળકોને ઉચ્ચ શિક્ષણ મળી રહે તેમજ તેઓનું આર્થિક સશક્તિકરણ થાય તે હેતુથી એક ફંડની રચના કરવા અર્થે નીચે જણાવ્યા મુજબ મુખ્ય કમિટી તથા પેટા - કમિટી મારફત જે નિર્ણયો લેવામાં આવે તે મુજબ આરોગ્ય મહેકમ વિભાગ ધ્વારા તેના સંચાલનના અમલીકરણની કામગીરી હાથ ધરવા તેમજ નીચે જણાવ્યાનુસાર SOP(કાર્યપ્રણાલી) નક્કી કરવા તથા મુદ્દા નં.(૧) થી (૪) અન્વયે ફંડની રચના કરવા યોગ્ય તે નીતિ વિષયક નિર્ણય લેવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

મુખ્ય કમિટી

(૧)	મે. કમિશનરશ્રી	અધ્યક્ષ
(૨)	ડે. કમિશનરશ્રી(H & H)	સભ્ય
(૩)	સીટી ઈજનેરશ્રી	સભ્ય
(૪)	ડે.કમિશનરશ્રી (P&D)	સભ્ય
(૫)	ડે. કમિશનરશ્રી(મહેકમ)	સભ્ય
(૬)	ડે. કમિશનરશ્રી (ફાઈનાન્સ)	સભ્ય

પેટા કમિટી

(૧)	ડે. કમિશનરશ્રી (H & H)	અધ્યક્ષ
(૨)	ડે. કમિશનરશ્રી (મહેકમ)	સભ્ય
(૩)	ડે. કમિશનરશ્રી (ડેપ્યુટેશન)	સભ્ય
(૪)	ડે. કમિશનરશ્રી (ફાઈનાન્સ)	સભ્ય
(૫)	મુખ્ય અન્વેષકશ્રી	સભ્ય
(૬)	આરોગ્ય અધિકારીશ્રી	સભ્ય
(૭)	લાગત વિભાગીયા વડાઓશ્રી	સભ્ય

SOP

ફંડની રચના કરવા અને ડોનેશન સ્વીકારવા અને આ ડોનેશનનો ઉપયોગ નીચે મુજબ કરવાનો રહેશે.

- સદર ફંડમાંથી દર વર્ષે ૫૦૦ જેટલા વર્ગ-૪

અ.નં.	લોન ઉપાડનો હેતુ	અરજી સાથે રજૂ કરવાના દસ્તાવેજો	લોન/ધિરાણની મહત્તમ મર્યાદા
-------	-----------------	--------------------------------	----------------------------

સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓને ૫૦ લાખ સુધીની મર્યાદામાં સહાય આપવામાં આવશે.

- આવેલ રકમનું બેંકમાં રોકાણ કરવા તથા તેનું સુચારૂ ઉપયોગ માટેની સત્તા પેટા કમિટી નક્કી કરે તે મુજબ કરવાનું રહેશે.
- સદર તમામ વહિવટી કામગીરી આરોગ્ય મહેકમ ધ્વારા પેટા સમિટી સમક્ષ રજૂ કરવાની તથા આરોગ્ય મહેકમ એ નોડલ ડિપાર્ટમેન્ટ તરીકે કામગીરી કરવાની રહેશે.

- આ ફંડમાં કોઈ પણ પ્રકારના દાન સ્વીકારી શકાશે.
- સદર ફંડમાં મળેલ ડોનેશનનું ICICI બેંકમાં બેંક એકાઉન્ટ ખોલી ડોનેશન જમાં લેવાનું રહેશે.

લોન સંબંધિત SOP (કાર્યપ્રણાલી) :-

- આવેલ કુલ અરજીઓ પૈકી નીચે મુજબની પ્રાથમિકતા અનુસારની ૫૦૦ જેટલા વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓની અરજીઓ મંજૂર કરવાની રહેશે અને તે પેટા કમિટીએ મુખ્ય કમિટી સમક્ષ બહાલી અર્થે રજૂ કરવાની રહેશે.

(૧) વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓના પતિ/પત્ની જે હયાત ન હોય તેવા,

(૨) વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓને ગંભીર બીમારી હોય તેવા,

(૩) વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારી પોતે જ કુટુંબનો એકમાત્ર કમાનાર વ્યક્તિ હોય તેવા,

(૪) વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓના બાળકો અનુસ્નાતક કે પછીના પ્રોફેશનલ કોર્સ કરતા હોય તેવા,

તથા

(૫) ઉપરોક્ત અગ્રતા ક્રમે આવેલ અરજીઓ સિવાય અન્ય તમામ અરજીઓનો અગ્રતા ક્રમ કોમ્પ્યુટર ડ્રોથી નક્કી કરવામાં આવશે.

- તેઓના આર્થિક સશક્તિકરણ જેવી કે દિકરા-દિકરીના લગ્ન પ્રસંગ, નવા વાહન ખરીદી, નવા ઘરની ખરીદી, મકાન મરામત વિગેરે જેવા પ્રસંગો માટે નીચે જણાવેલ ધિરાણ ૧ વર્ષ માટે મળેલ દાન અનુસંધાને નીચે જણાવેલ જરૂરી પુરાવા સાથે સામેલ અરજીઓની ચકાસણી કરી આવી ધિરાણ અરજીઓને ચકાસણી કરી, મુખ્ય કમિટી ને ભલામણ/બહાલી માટે રજૂ કરવા. લોનની પાત્રતા અને રકમ પેટા કમિટી ની અરજીઓ સામે કમિટી ધ્વારા નક્કી થયેથી ધિરાણ આપવામાં આવશે.

અ.નં.	લોન ઉપાડનો હેતુ	અરજી સાથે રજૂ કરવાના દસ્તાવેજો	લોન/ધિરાણની મહત્તમ મર્યાદા
૧	વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના બાળકોના ઉચ્ચ અભ્યાસ (જેમાં કાયદાકીય રીતે દત્તક લીધેલા બાળકોનો પણ સમાવેશ થાય છે.)	એડમિશન લેટર તથા ઉચ્ચ અભ્યાસ માટે ભરવા પાત્ર ફીના અંદાજનો સંસ્થાનો પ્રમાણ પત્ર	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
૨	વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના બાળકોના લગ્ન માટે (જેમાં કાયદેસરના દત્તક લીધેલ બાળકોનો પણ સમાવેશ થાય છે.)	સેલ્ફ ડિક્લેરેશન/ કંકોત્રી	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-

૩	પોતાના પત્ની કે પતિ સાથે સંયુક્ત નામે રહેણાકનું મકાન કે ફ્લેટના બાંધકામ/ખરીદી માટે (વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીને વારસામાં મળ્યું હોય તે સીવાય કોઈ અન્ય મકાન કે ફ્લેટ પોતાના અથવા પતિ કે પત્નીના સંયુક્ત નામે ધરાવતા હોવા જોઈએ નહીં.)	પોતાની/ કુટુંબના સભ્યોની મકાનની માલિકીના પુરાવા, ટાઈટલ ડોક્યુમેન્ટની નકલ, અધિકૃત પ્લાન અને સેલ્ફ ડિક્લેરેશન અથવા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ કંપની અથવા બેંકના લોનના ઓફર લેટરની નકલ અને સેલ્ફ ડિક્લેરેશન.	રૂ.૨૫,૦૦૦/-
૪	નવા ૨ વ્હીલર GV વાહનોની ખરીદી	ઓથોરાઈઝ્ડ રજીસ્ટર્ડ ડીલર પાસેથી ક્વોટેશન	રૂ.૧૦,૦૦૦/-
૫	વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓના પર્સનલ ધિરાણ માટે	---	રૂ.૧૦,૦૦૦/-

- એક કર્મચારી એક વખત ધિરાણ મેળવેલ હોય, તો તેવા કિસ્સામાં ફરી ધિરાણની પાત્રતા અગાઉના ધિરાણ ચુકતે કર્યેથી ત્યાર બાદના એક વર્ષબાદ ફરી મેળવી શકશે.
- વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના ધિરાણની રકમ કર્મચારીના પગાર માંથી ૧૦ હપ્તે એક સમાન કપાત કરી ત્યારબાદ માસિક પગાર ચુકવવાનો રહેશે. જે પ્રથમ હપ્તાની વસુલાત ધિરાણ કર્યા બાદના ૩૦ દિવસ પછી આવતી એક તારીખથી હપ્તાની વસુલાત કરવામાં આવશે અને લાગત કર્મચારીઓના વિભાગીય વડાએ સદર ધિરાણના હપ્તાની કપાત દર મહિને તેના નીકળતા પગાર માંથી કપાત કરી હાજરીની વિગતો ચકાસી પ્રમાણિત કરવાની રહેશે.
- કર્મચારીઓના કિસ્સામાં નોકરીનો સમયગાળો એક વર્ષથી ઓછો બાકી હોય, તેવા કર્મચારીઓ ધિરાણ પાત્રતા ધરાવી શકશે નહીં.
- સ્વૈચ્છીક નિવૃત્તિ કે અવસાનના કિસ્સામાં હપ્તાની બાકી વસુલાત અંતિમ પગાર માંથી વસુલાત કરવાની રહેશે અથવા હપ્તાની બાકી રકમ રોકડેથી જમાં કરાવવાની રહેશે.
- આવેલ અરજીઓને આરોગ્ય મહેકમ ધ્વારા સ્વીકારી તેની સ્કૂટીની કરી પેટા કમિટી મારફત રજૂ કરવાની રહેશે.
- પેટા કમિટી ધ્વારા સ્કૂટીની થયેલ અરજીઓ માટે જરૂરી નિર્ણયો લઈ બહાલી આપવા મુખ્ય કમિટીની બહાલી માટે રજૂ કરવાના રહેશે.

	<ul style="list-style-type: none"> ● પેટા કમિટિની માસીક બેઠક/ મીટીંગ રાખવાની રહેશે. <p>પ્રોત્સાહક રકમ સંબંધિત SOP (કાર્યપ્રણાલી) :-</p> <ul style="list-style-type: none"> ● વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના બાળકો કે જે સ્પોર્ટ્સ ક્ષેત્રે નેશનલ/ ઈન્ટર નેશનલ પ્રતિભાશાળી દેખાવ/ સિધ્ધી હાસલ કરેલ હોય, તેવા બાળકોને પ્રોત્સાહક રકમ તરીકે રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ચુકવવા. ● વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના બાળકોને નીચે જણાવ્યા મુજબની શૈક્ષણિક સહાય સ્કોલરશીપ તરીકે ચુકવવી. <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>➤ ધોરણ-૧૦ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૭,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.</td> </tr> <tr> <td>➤ ધોરણ-૧૨ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.</td> </tr> <tr> <td>➤ અનુસ્નાતક કોર્ષમાં પ્રવેશ મેળવનાર પ્રથમ-૧૦૦ કર્મચારીઓના બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ● વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીના બાળકો કે જેઓ સરકારી એન્જીનીયરીંગ, સરકારી મેડીકલ, પ્રોફેશનલ કોર્સીસ જેવા કે CA, CS, CMA તેમજ UPSC, GPSC વિગેરે જેવી સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષામાં મેરીટના ધોરણે ઉત્તિર્ણ થાય તો પ્રોત્સાહક રકમ તરીકે રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ચુકવવાના રહેશે. ● વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીની ટિકરીઓ અનુસ્નાતકની પરીક્ષામાં મેરીટના ધોરણે ઉત્તિર્ણ થાય તો પ્રોત્સાહક રકમ તરીકે રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ચુકવવાના રહેશે. 	➤ ધોરણ-૧૦ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૭,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.	➤ ધોરણ-૧૨ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.	➤ અનુસ્નાતક કોર્ષમાં પ્રવેશ મેળવનાર પ્રથમ-૧૦૦ કર્મચારીઓના બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.
➤ ધોરણ-૧૦ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૭,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.				
➤ ધોરણ-૧૨ ની પરીક્ષામાં પ્રથમ પ્રયત્ને ૭૦% કે તેથી વધુ આવેલ હોય તેવા મેરીટના ધોરણે પ્રથમ ૧૫૦ બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.				
➤ અનુસ્નાતક કોર્ષમાં પ્રવેશ મેળવનાર પ્રથમ-૧૦૦ કર્મચારીઓના બાળકોને રૂ. ૧૦,૦૦૦/- પ્રોત્સાહક રકમ.				
(૧)	સદર ફંડનો વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓના હિતાર્થ/કલ્યાણ કારી અસરકારક ઉપયોગ થાય તે માટે જરૂરી નીતિ વિષયક નિર્ણયો લઈ/લીધેલ/લેવામાં આવેલ નીતિ વિષયક નિર્ણયો કમિટી સમક્ષ જાણ અર્થે રજૂ કરવા.			
(૨)	સદર ફંડના વપરાશના હેતુ નક્કી કરી જરૂર જણાયે તેમાં વખતોવખત વર્ગ-૪ ના સફાઈ કામગીરી સાથે સંકળાયેલ કર્મચારીઓના હિત ધ્યાને રાખી તેમાં જરૂરી ફેરફાર કરવા/કરી પેટા કમિટીએ મુખ્ય કમિટી સમક્ષ રજૂ કરી મુખ્ય કમિટી ધ્વારા જે નિર્ણય લેવામાં આવે તે આખરી ગણાશે જે તમામને બંધનકર્તા રહેશે.			
(૩)	સદર ફંડમાં દર વર્ષે જમા થયેલ વ્યાજ માંથી જોગવાઈ અનુસાર કામગીરી કરવાની રહેશે.			
(૪)	ઉપરોક્ત કમિટી કાયમી ધોરણે અસ્તિત્વમાં રહેશે, પરંતુ સમયાંતરે SOP(કાર્યપ્રણાલી)માં ફેરફાર કરી શકશે.			

ઠરાવ નં.૨૧ ૮૨/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૨-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૯૦૭ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સ્મીમેર હોસ્પિટલ ખાતે સેનિટેશન સર્વિસ માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ ઓનલાઈન ટેન્ડર નોટીસ નં.સ્મીમેર/હોસ્પિટલ/મેડીકલ સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ/૦૯/૨૦૨૨-૨૩ માટે નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટના R/SCA No.6805 of 2025 ના હુકમ મુજબ નીચે મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) માં જણાવેલ વિગતેની કાર્યવાહી કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

(૧) સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૮૦૪/૨૦૨૫, તા.૧૯-૪-૨૦૨૫ માં ઠરાવેલ મુદ્દાઓ બાબતે નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટના R/SCA No.6805 of 2025 ના હુકમને ધ્યાને લઈ, ઈજારદાર ડી.જી. નાકરાણીની ટેન્ડરમાં ભરવામાં આવેલ અને જપ્ત કરેલ ઈ.એમ.ડી. પરત કરવાનું, બે વર્ષ માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ડીબાર(DEBAR) કરવામાં આવેલ હુકમને રદ કરવાનું તેમજ વરાછા પોલિસ સ્ટેશનમાં ફોજદારી કાર્યવાહી કરવા માટે આપવામાં આવેલ અરજીને પરત લેવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

(૨) હાલમાં સ્મીમેર હોસ્પિટલ ધ્વારા GEM Portal ઉપર આ જ કામ માટે ફરીથી બીડ નં.GEM/2025/B/6425282, DATED:09/07/2025 થી ટેન્ડર પ્રક્રિયા કરવામાં આવેલ હોય અને સદર બાબતે સિંગલ ક્વોલિફાઈડ બીડરને એડમિનિસ્ટ્રેટીવ કમિટીની ભલામણ મુજબ એકઝીક્યુટીવ કમિટિમાં રજૂ કરવા બાબતે આગળની કાર્યવાહી પ્રગતિ હેઠળ હોય, ગુજરાત હાઈકોર્ટના ડાયરેક્શન મુજબ તથા ચૂકાદા બાદના હાઈકોર્ટ પેનલ એડવોકેટ તથા લો ઓફિસર, કાયદા ખાતાના અભિપ્રાયને ધ્યાને લઈ, સદર બાબતે સંબંધીત aggrieved ઈજારદારોને રૂબરૂ સાંભળી યોગ્ય તે જરૂરી નિર્ણયો થઈ આવવા જણાવેલ જેના અનુસંધાનમાં હાઈકોર્ટ દ્વારા નિર્ણય કરવા આપવામાં આવેલ નિયત સમયમર્યાદાને ધ્યાને લઈ, બંને aggrieved ઈજારદારો (૧) ડી.જી. નાકરાણી અને (૨) Secured Service Agency Pvt Ltd. ને સ્મીમેર હોસ્પિટલ ધ્વારા ટેલીફોનિક જાણ કરી તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના રોજની સ્થાયી સમિતિની સભામાં રૂબરૂ હાજર રહેવા જણાવવામાં આવેલ. જે અન્વયે ઉક્ત aggrieved ઈજારદારોએ સમિતિની સભામાં રૂબરૂ હાજર રહી પોતાની મૌખિક/લેખિત રજૂઆત કરેલ જે પૈકી ઈજારદાર ડી.જી. નાકરાણીએ એવી રજૂઆત કરેલ છે કે, તેઓને હાઈકોર્ટના હુકમ મુજબ તેઓની એજન્સીને ડીબારના હુકમમાંથી રદ કરવા જણાવેલ હોય, તેઓને વર્કઓર્ડર આપી કામગીરી સોંપવા માંગણી કરેલ તથા ત્રીજી વખત પ્રસિધ્ધ કરેલ બીડ નંબર GEM/2025/B/6425282, Dated.09/07/2025 ની સેનિટેશન સર્વિસ બાબતની નોટીસમાં તેઓ ધ્વારા ભાગ લેવામાં આવેલ નથી અને હાઈકોર્ટમાં તેઓના વકીલ દ્વારા તે બાબતની ભૂલ થયેલ છે અને ઈજારદાર Secured Service Agency Pvt. Ltd. એ

...૨...

એવી રજૂઆત કરેલ છે કે, તેઓ ધ્વારા સ્મીમેર હોસ્પિટલ ખાતેથી પ્રસિધ્ધ કરેલ બીજી અને ત્રીજી વખતના બીડમાં ભાગ લીધેલ છે અને તેઓ બંને વખત ક્વોલિફાઈડ પણ થયેલ છે આમ તેઓ નીતિ નિયમ મુજબ ટેન્ડરમાં ભાગ લીધેલ છે અને આ બાબતે નાણાકીય રોકાણ પણ કરેલ છે અને હાલમાં GEM/2025/B/6425282, Dated.09/07/2025 નું બીડ ચાલુ હોય અને તેઓ નીતિ નિયમ મુજબ ક્વોલિફાઈડ થયેલ હોય વર્ક ઓર્ડર આપવાની માંગણી કરેલ છે, વધુમાં જણાવવાનું કે પ્રથમ વખત પ્રસિધ્ધ થયેલ ટેન્ડર નોટિસ નંબર સ્મીમેર/હોસ્પિટલ/મેડિકલ સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ/૦૮/૨૦૨૨-૨૩ તથા બીજી વખત પ્રસિધ્ધ થયેલ બીડ GEM/2025/B/6192774, Dated.05/05/2025 દફતરે થયેલ છે અને હાલ ત્રીજી વખત GEM પોર્ટલ GEM/2025/B/6425282, Dated.09/07/2025 બીડ પ્રસિધ્ધ કરેલ છે તેમજ ડે.મ્યુ.કમિશનરશ્રી(ડેપ્યુટેશન) ના તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના રોજ અધ્યક્ષશ્રી, સ્થાયી સમિતિને ઉદ્દેશીને આપેલ પત્ર સહિતની ઉપરોક્ત તમામ હકીકતલક્ષી બાબતો ધ્યાને લઈ, ઈજારદાર ડી.જી. નાકરાણી દ્વારા ત્રીજી વખત GEM પોર્ટલ પર પ્રસિધ્ધ કરેલ બીડ નંબર GEM/2025/B/6425282, Dated:09/07/2025 માં બીડમાં ભાગ લેવામાં આવેલ ન હોય, તેઓને સદરહું કામગીરી સોંપવાનો કોઈ અવકાશ રહેતો નથી અને તેમના વકીલ ધ્વારા હાઈકોર્ટમાં સદરહું બીડની નોટિસમાં ભાગ લીધેલ છે તેવી ખોટી રજૂઆત કરેલ છે, આમ ઈજારદાર ડી.જી. નાકરાણીની કામગીરી સોંપવાની રજૂઆતને નહીં સ્વીકારવાનું તથા હાલમાં ત્રીજી વખત પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ ચાલુ GEM/2025/B/6425282, Dated:09/07/2025 માં સિંગલ ક્વોલિફાઈડ બીડર Secured Service Agency Pvt. Ltd. ના ખુલ્લા જાહેર થયેલ પ્રાઈસ બાબતેના બીડની કાર્યવાહી સ્મીમેરની એક્ઝીક્યુટીવ કમિટીમાં રજૂ કરવાની પ્રગતિ હેઠળ હોય તે મુજબ આગળની કાર્યવાહી ચાલુ રાખવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

- (૩) સ્મીમેર હોસ્પિટલ ખાતે સેનીટેશન સર્વિસીસના હાલના કાર્યરત ઈજારદાર SSB Facility Management Services Pvt. Ltd. ની કામગીરીની મુદત તા.૧૫-૧૧-૨૦૨૫ ના રોજ પૂર્ણ થયેલ હોય, સદર કામગીરી સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૭૨૨/૨૦૨૨ તા.૧૩-૫-૨૦૨૨ થી મંજૂર થયા મુજબ રૂ.૬,૨૬,૯૧૭/- પ્રતિ માસ પ્રમાણેના ખર્ચે તા.૧૬-૧૧-૨૦૨૫ થી ચાર માસ સુધી અથવા નવા ઈજારદારને કામગીરીની સોંપણી થાય ત્યાં સુધી એ બે માંથી જે વહેલુ હોય તે મુજબ કામગીરી લંબાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૩/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૮૯૧ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, પ્રિ.ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૧(ડીડોલી), ફા.પ્લોટ નં.૧૩૧ માં આવેલ બિલીયાનગર સોસાયટીના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-પલ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર બી. કે. કન્સ્ટ્રક્શનને અંદાજી રકમ રૂા.૭૪,૧૬,૧૩૬-૫૪ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂા.૮૧,૦૨,૧૨૯-૧૭ (લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૪/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૫-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૯૦૦ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, પ્રિ.ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૧ (ડીડોલી), ફા.પ્લોટ નં.૧૩ પૈકી સબ પ્લોટ નં.૦૨ માં આવેલ નંદનવન ટાઉનશીપ-એ સોસાયટીના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-પ૯ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર એન. એસ. પટેલને અંદાજી રકમ રૂ.૭૪,૫૮,૭૨૧-૨૦ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂ.૮૧,૪૮,૬૫૨-૯૧ (લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૫/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

* * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૯૦૩ થી વિદિત થઈ, સાઉથ ઈસ્ટ ઝોન, ડ્રા.ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૧ (પરવત-ગોડાદરા), ફા.પ્લોટ નં.૧૪૬, ૧૪૭ માં આવેલ કેલાસનગર સોસાયટી વિભાગ-૧ અને ૨ ના રસ્તાઓને સીમેન્ટ કોંક્રીટના બનાવવાનું કામ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૭૬/૨૦૨૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૨૪ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટ, શરતો અને સ્પેશીફિકેશનને આધિન માન્ય થયેલ કુલ-૫૯ ઈજારદારો પૈકી કલાસ ઓફ રજીસ્ટ્રેશનની નાણાંકીય મર્યાદામાં ક્વોલિફાઈડ થયેલ કુલ-૫૩ ઈજારદારો પૈકી ઈજારદાર નરોત્તમભાઈ બી. પટેલને અંદાજી રકમ રૂા.૧,૦૯,૭૦,૨૧૭-૧૩ થી ૯.૨૫% ઉચા ભાવે એટલે કે રૂા.૧,૧૯,૮૪,૯૬૨-૨૧ (લાગુ GST અલગથી ચુકવવાનો રહેશે.) ના ખર્ચે સોંપવાનું તથા ઈજારદાર સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૬/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં.પ.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

Shree Swaminarayan(main) Temple-Botad ના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ ધ્વારા ધાર્મિક મહોત્સવના કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવનાર હોય, તે માટે કાર્યક્રમની જાહેરાત અર્થે તેઓને સુરત શહેરમાં વિવિધ વિસ્તારમાં ગેન્ટ્રી સિવાયના ૨૦-નંગ હોર્ડિંગ તા.૧-૧૨-૨૦૨૫ થી તા.૩૧-૧૨-૨૦૨૫ સુધી સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૩૨/૨૦૧૫, તા.૨-૭-૨૦૧૫ થી મંજૂર થયેલ નીતિ મુજબ તથા જે તે ઝોનમાં હોર્ડિંગ્સ ભાડે આપનાર એજન્સી કે અન્ય કોઈ એજન્સી કે સંસ્થાનો ઈજારો ચાલુ ન હોય તેવા સંજોગોમાં જે તે ઝોનમાં ટેન્ડરના જે ભાવે લાયસન્સ ફી વસુલવામાં આવતી હોય, તે ભાવે જે તે એજન્સીને જાહેરાતના બોર્ડની લાયસન્સ ફી બાદ/મજરે/રીફંડ/ચુકવણું આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૭/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,
એજન્ડા વ.કા.નં. ૬.

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની
તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

Vedant Engitech & Infrastructure Pvt. Ltd. ના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ ધ્વારા અઠવા ઝોનમાં શરૂ કરવામાં આવેલ પ્રોજેક્ટના કામ માટે અરજીમાં જણાવેલ વિગતે ઉપયોગ થાય તે માટે તેઓને અઠવા ઝોનમાં ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૫(ભરથાણા-વેસુ-અલથાણ), ફાયનલ પ્લોટ નં. ૫૬ ખાતે આવેલ પ્લોટની ૧૨, ૬૫૬ ચો.મી. જગ્યા પૈકી ૧૦૦૦ ચો.મી. જગ્યા ઝોન ધ્વારા ડીમાર્ક્શન કરી ફાળવણીપત્ર મળ્યાની તારીખથી ૬ મહિના માટે મ્યુનિસિપલ વેરાઓ (સીધાવેરા) સહિત રૂ. ૧.૨૫/- પ્રતિ ચોરસ મીટર/પ્રતિદિન ભાવથી એક માસનું ભાડુ ડીપોઝીટ પેટે લઈને દર મહિને એક માસનું ભાડુ એડવાન્સમાં જમા લઈ, લાગત ઝોન ધ્વારા માર્કીંગ કરીને આપેલ જગ્યાથી વધારે ચોરસ મીટર જગ્યાનો ઉપયોગ કરતા માલુમ પડે તો આખા પ્લોટનું પ્રતિદિન પ્રતિ ચોરસ મીટર નિર્ધારિત કરવામાં આવેલ ભાડુ વસુલ કરવાની શરતે, ફાળવાયેલ પ્લોટમાં થતી પ્રવૃત્તિથી પર્યાવરણને નુકશાન નહી થાય તેમજ હવા પ્રદુષણના ઈફેક્ટીવ નિયંત્રણ અંગે ફાળવાયેલ પ્લોટમાં થતી પ્રવૃત્તિથી ધુળના રજકણો હવામાં ફેલાય નહી અને આજુ-બાજુની મિલ્કતોમાં વસવાટકર્તા રહીશોના સ્વાસ્થ્યને અવળી અસર નહી થાય તેની તકેદારી સંબંધિત તમામ પગલા લેવાની શરતે, પ્લોટ સંબંધે થનાર તમામ પ્રકારના કાયદાકીય કેસ સંદર્ભે નામદાર કોર્ટમાં કાર્યરત દાવા પ્રકરણ અન્વયેના અંતિમ હુકમ બંધનકર્તા રહેશે. આ અંગે જે ખર્ચ થશે એ અરજદારે ભરવાની શરતે, ભવિષ્યમાં સુરત મહાનગરપાલિકાને વિકાસના કામ માટે આ પ્લોટની જયારે પણ જરૂરીયાત જણાય ત્યારે તાકીદે આ પ્લોટ ખાલી કરવાની શરતે, પ્લોટનો કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાપારીક ઉપયોગ ન કરવાની શરતે, આ શરતો અરજદાર જે તે સમયે મંજૂર ન રાખે તો દિન-૧૫ માં આ પ્લોટ તાકીદે ખાલી કરી આપવાની શરતે ફાળવવાનું તેમજ સદર ફાળવેલ પ્લોટમાં જે ક્ષેત્રફળ દર્શાવેલ છે તેટલા જ ક્ષેત્રફળનો વપરાશકર્તા વપરાશ કરી રહ્યા છે તે અંગેનો પુર્તતા રીપોર્ટ લાગત અધિકારીશ્રીએ દર માસની ૧ થી ૫ તારીખ સુધીમાં અધ્યક્ષશ્રી, સ્થાયી સમિતિ સમક્ષ રજૂ કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૨૧૮૮/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં.૭.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

SHREE SWAMINARAYAN MANDIR ના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ ધ્વારા માનવ ઉત્કર્ષ મહોત્સવ તેમજ સામાજિક અને ધાર્મિક સત્સંગ પારાયણના કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવનાર હોય, તે માટે તેઓને વરાછા ઝોનમાં ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૦(પુણા), ફાયનલ પ્લોટ નં.આર-૨૮ ખાતે આવેલ સુરત મહાનગરપાલિકાનો ખુલ્લો પ્લોટ તા.૧૫-૧૨-૨૦૨૫ થી તા.૧૯-૧૨-૨૦૨૫ સુધી ફક્ત ભાડા તથા ડીપોઝીટમાંથી મુક્તિ આપી અને જગ્યાનો કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાપારિક ઉપયોગ ન કરવાની શરતે ફાળવવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૮૯/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બ્રહ્મચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં.૮.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

PRAJAPITA BRAHMA KUMARIS ISHWARIYA VISHWA VIDYALAYA ના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ દ્વારા આયોજીત એક સામાજીક કાર્યક્રમ માટે તેઓની સંસ્થા PRAJAPITA ISHWARIYA VISHWA VIDYALAYA ના નામથી વરાછા ઝોન-એ માં આવેલ કાપોદ્રા મલ્ટીપર્પઝ હોલ તા.૩-૧૨-૨૦૨૫ થી તા.૯-૧૨-૨૦૨૫ સુધી બુક કરાવેલ હોય, તેઓના બુકીંગ મુજબ તેઓને સદર હોલ ફક્ત વિના ભાડે અને હોલનો કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાપારીક ઉપયોગ ન કરવાની શરતે ફાળવવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૯૦/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં.૯.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

LORD KRISHNA SECONDARY SCHOOL ના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓની શાળાના વિદ્યાર્થીઓની વિવિધ રમત ગમતની પ્રવૃત્તિઓનું આયોજન કરવામાં આવેલ હોય, તે માટે તેઓને રાંદેર ઝોન ખાતે આવેલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૩૧ (અડાજણ), ફાયનલ પ્લોટ નં.૧૯૭ ખાતે આવેલ સુરત મહાનગરપાલિકાનું ગ્રાઉન્ડ તા.૩૦-૧-૨૦૨૬ અને તા.૩૧-૧-૨૦૨૬ ના રોજ ફક્ત ભાડા તથા ડીપોઝીટમાંથી મુક્તિ આપી અને પ્લોટનો કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાપારીક ઉપયોગ ન કરવાની શરતે ફાળવવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૯૧/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં.૧૦.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

શ્રી સુરતી લુહાર સમાજના ગોપાળજી મંદિરનું ટ્રસ્ટના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ ધ્વારા સમાજના સાંસ્કૃતિક કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવનાર હોય, તે માટે તેઓને કતારગામ ઝોનમાં આવેલ વસ્તાદેવડી રોડ ખાતે આવેલ કતારગામ કોમ્યુનિટી હોલ અને પાર્ટી પ્લોટ તા.૨૧-૧૨-૨૦૨૫ ના રોજ તેઓના બુકીંગ મુજબ ફક્ત વિના ભાડે અને હોલ તેમજ પાર્ટી પ્લોટનો કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાપારીક ઉપયોગ ન કરવાની શરતે ફાળવવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૯૨/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.

સ્થાયી સમિતિ,

અધ્યક્ષશ્રી રાજન બકુલચંદ્ર પટેલની

એજન્ડા વ.કા.નં. ૧૧.

તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ની દરખાસ્ત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

શ્રી આબુરાજ બ્રાહ્મણીય સ્વર્ણકાર સમાજ, સુરતના પત્રથી વિદિત થઈ, તેઓ ધ્વારા આયોજીત સામાજીક, સાંસ્કૃતિક અને તેજસ્વી વિદ્યાર્થીઓને ચોપડા વિતરણના સમારોહ માટે તેઓએ સંસ્થાના સભ્યશ્રી ચંપત મંછારામજી સોનીના નામથી વરાછા ઝોન-એ ખાતે આવેલ ડો. શ્યામાપ્રસાદ મુખર્જી કોમ્યુનિટી હોલ તા.૨૨-૧૦-૨૦૨૫ ના રોજ બુક કરાવેલ હોય, તેઓના બુકિંગ મુજબ તેઓને સદર હોલ ફક્ત વિના ભાડે ફાળવવાની કાર્યોત્તર મંજૂરી આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧૯૩/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. -૧૧-૨૦૨૫.

ANAHITA.