સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૪૦૨ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૩૮૪/૨૦૧૯, તા.૨૬–૯–૨૦૧૯ થી ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ હસ્તક ચાલતા GIS Cell માટે કરારીય ધોરણે ઉપસ્થિત કરવામાં આવેલ GIS Analyst ની–૦૧ તથા GIS Technician ની–૦૧ મળી કુલ–૦૨ જગ્યાઓની મુદત તા.૧૭–૮–૨૦૨૬ ના રોજ પુર્ણ થનાર હોય, સદર કરારીય જગ્યાઓની મુદત દિન–૦૨ નો બ્રેક આપી તા.૨૦–૮–૨૦૨૬ થી વધુ ૧૧ માસ લંબાવવાનું મંજુર કરવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૪૯૬/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————

સ.૨.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૪૦૫ થી વિદિત થઈ, સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૪૩/૨૦૧૦, તા.૨૬–૪–૨૦૧૦ થી નિયત કરવામાં આવેલ અન્ય શરતો અનુસાર તથા ઠરાવ નં.૬૨૧/૨૦૧૭, તા.૧૩–૧૦–૨૦૧૭ મુજબ રૂા.૧૦,૦૦૦/– ના માનદવેતનમાં ઉપસ્થિત કરવામાં આવેલ વેસ્ટ ઝોન સ્પોર્ટસ કોમ્પ્લેક્ષ ખાતે માનદ કોચની–૩ તેમજ સેન્ટ્રલ ઝોન સ્પોર્ટસ કોમ્પ્લેક્ષ ખાતે માનદ કોચની–૩ મળી કુલ માનદ કોચની–૬ જગ્યાઓની મુદત તા.૨૪–૭–૨૦૨૬ ના રોજ પુર્ણ થતા કુલ–૬ જગ્યાઓ પૈકી ૧(એક) જગ્યા ઉપર નિમણુંક પામેલ માનદ કોચની મુદત ૩(ત્રણ) દિવસના બ્રેક બાદ તેમજ વણપુરાયેલ ૫(પાંચ) માનદ કોચ મળી કુલ–૬ માનદ કોચની જગ્યાઓની મુદત તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ થી વધુ ૧ વર્ષ લંબાવવાનું મંજુર કરવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૪૯૭/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૪૦૬ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ થી એડીશનલ સીટી ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ), કાર્યપાલક ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ) અને કાર્યપાલક ઈજનેર(વર્કશોપ/મીકેનીકલ) કેડરના ભરતીના નિયમો નિયત કરવામાં આવેલ, જે ભરતીના નિયમો શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3272/P Section **થી સુચવેલ સુચનો મુજબનો સુધારો કરવા અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.**

(૧) સુરત મહાનગરપાલિકાની એડીશનલ સીટી ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ) કેડરના નીચે પત્રક–અ મુજબના ભરતીના નિયમો નિયત કરવા.

<u>પત્રક–અ</u>

	શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3272/P Section **થી નિયત થયેલ ભરતી નિયમો**
હોદ્દો	**એડીશનલ સીટી ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ)**
લાયકાત	**<u>Educational Qualification:</u>** A Bachelor degree(B.E./B.TECH.) in Electrical/Mechanical Engineering from any recognized university. **<u>Computer Knowledge</u>**: The basic knowledge of Computer Application as prescribed in Gujarat Civil Services Classification and Recruitment(General) Rules 1967 as amended from time to time. **<u>Language Proficiency:</u>** Possess adequate knowledge of Gujarati or Hindi or both
અનુભવ	have at least five years experience on the post not below the rank of Executive Engineer (Electrical/Mechanical) in local bodies or Government undertaking or board or corporation or limited company established under the companies Act, 2013
વયમર્યાદા	Not more than 45 years, Age limit will be relaxed in case of reserved category as per rules. The age limit will not be applicable to the Surat Municipal Corporation's Employee.
પગારધોરણ	**રૂા.૧૨૦૦૦–૧૬૫૦૦/–(પે બેન્ડ : ૧૫૬૦૦–૩૯૧૦૦, ગ્રેડ પે : ૭૬૦૦)** **(લેવલ–૧૨)(પે મેટ્રીક્ષ : ૭૮૮૦૦–૨૦૯૨૦૦)**
ભરતીનો પ્રકાર	**સીધી ભરતી**

૨...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(૨) સુરત મહાનગરપાલિકાની કાર્યપાલક ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ) કેડરના નીચે પત્રક–બ મુજબના ભરતીના નિયમો નિયત કરવા.

પત્રક–બ

	શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3272/P Section થી નિયત થયેલ ભરતી નિયમો
હોદ્દો	**કાર્યપાલક ઈજનેર(ઈલેકટ્રીકલ/મીકેનીકલ)**
૧	૨
લાયકાત	**For Direct Recruitment(75%)** **Educational Qualification:** A Bachelor's degree(B.E./B.TECH.) in Electrical/Mechanical Engineering from any recognized university. **Computer Knowledge:** The basic knowledge of Computer Application as prescribed in Gujarat Civil Services Classification and Recruitment(General) Rules 1967 as amended from time to time. **Language Proficiency:** Possess adequate knowledge of Gujarati or Hindi or both **Experience :** have at least eight years experience on the post not below the rank of Deputy Engineer(Electrical/Mechanical) in local bodies or Government undertaking board or corporation or limited company established under the companies Act, 2013, Or; have at least twelve years experience on the post not below the rank of Assistant Engineer(Electrical/Mechanical)/Junior Engineer(Electrical/Mechanical) in local bodies or Government undertaking board or corporation or limited company established under the companies Act, 2013,
	For Promotion (25%) i. by promotion of a person who possess "good" benchmark for being considered fit for promotion within the zone of consideration as laid down in the Gujarat Civil Services Classification and Recruitment (General) Rules, 1967 and who,- ii. have worked for not less than seven years in the cadre of Deputy Engineer (Electrical) in the Service under the Surat Municipal Corporation; and iii. have passed the qualifying examination for computer knowledge in accordance with the provisions of the Gujarat Civil Services Computer Competency Training and Examination Rules, 2006

૩...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

૧	૨
વયમર્યાદા	Not more than 45 years, Age limit will be relaxed in case of reserved category as per rules. The age limit will not be applicable to the Surat Municipal Corporation's Employee.
પગારધોરણ	રૂા.૧૦૦૦૦–૧૫૨૦૦/– પે બેન્ડ : ૧૫૬૦૦–૩૯૧૦૦, ગ્રેડ પે :૬૬૦૦ (લેવલ–૧૧) (પે મેટ્રીક્ષ : ૬૭૭૦૦–૨૦૮૭૦૦)
ભરતીનો પ્રકાર	સીધી ભરતી અને બઢતીનો રેશીયો ૩ઃ૧

(૩) સુરત મહાનગરપાલિકાની કાર્યપાલક ઈજનેર(વર્કશોપ/મીકેનીકલ) કેડરના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ થી નિયત થયેલ ભરતીના નિયમોને શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3272/P Section થી મંજુરી આપવામાં આવેલ હોય તે બાબતની જાણ લેવા.

(૪) શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3272/P Section થી નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવેલ સુચનો, ભરતી નિયમો અને શરતોને જાણમાં લેવા તથા તે મુજબનો અમલ સુરત મહાનગરપાલિકા ખાતે કરવા.

(૫) સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ માં તેટલે અંશે સુધારો કરવા તથા તેની અન્ય જોગવાઈઓ યથાવત રાખવા.

ઠરાવ નં.૧૪૯૮/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૪૦૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ થી લીગલ ઓફીસર કેડરની લાયકાત, વયમર્યાદા, પગારધોરણ અને ભરતીનો પ્રકાર નિયત કરવામાં આવેલ, જે પૈકી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3632/P Section **થી લીગલ ઓફીસરની કેડર માટે સુચવેલ સુચનો મુજબનો સુધારો કરવા અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.**

(૧) **સુરત મહાનગરપાલિકાના લીગલ ઓફીસર કેડરના નીચે પત્રકમાં જણાવ્યા મુજબના ભરતીના નિયમો નિયત કરવા.**

<u>પત્રક</u>

	શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૮–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3632/P Section **થી નિયત થયેલ ભરતી નિયમો**
હોદ્દો	**લીગલ ઓફીસર**
૧	**૨**
લાયકાત	**શૈક્ષણિક લાયકાત :** માન્ય વિદ્યાપીઠના કાયદાના અનુસ્નાતક. **અનુભવ :** ૧. સનદ મેળવ્યા બાદ દિવાની, ફોજદારી અને મજુર અદાલતમાં ૧૦ વર્ષથી ઓછી નહી એવી મુદતની ચાલુ પ્રેકટીસ ધરાવતો હોવો જોઈએ. અથવા ૨. સરકારી/અર્ધસરકારી સંસ્થામાં પે મેટ્રીક્ષ : ૪૪૯૦૦–૧૪૨૪૦૦(લેવલ–૮) કે તેથી ઉચ્ચ પગારધોરણમાં કાયદાકીયને લગતી કામગીરીવાળી જગ્યા/ખાતાનો ઓછામાં ઓછો ૫(પાંચ) વર્ષનો અનુભવ ધરાવતા હોવા જોઈએ. – ઉમેદવાર કોમ્પ્યુટરની પાયાની કામગીરીની જાણકારી ધરાવતા હોવા જોઈએ તેમજ આ બાબતે સરકારશ્રી વખતો વખત જે સુચવે તેવા કોમ્પ્યુટર કોર્ષ/કામગીરીની જાણકારી ધરાવતા હોવા જોઈએ. – ગુજરાતી તેમજ હિન્દી ભાષાનું જ્ઞાન હોવું જરૂરી.

૨...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

૧	૨
વયમર્યાદા	૪૫ વર્ષથી વધુ નહીં. સુરત મહાનગરપાલિકાના કર્મચારીઓના કિસ્સામાં વયમર્યાદા લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતના નીતિનિયમો મુજબ છુટછાટ આપવાની રહેશે.
પગારધોરણ	રૂા.૮૦૦૦–૧૩૫૦૦/– (પે બેન્ડ : ૧૫૬૦૦–૩૯૧૦૦, ગ્રેડ પે : ૫૪૦૦) (લેવલ–૧૦)(પે મેટ્રીક્ષ : ૫૬૧૦૦–૧૭૭૫૦૦)
ભરતીનો પ્રકાર	સીધી ભરતી

(૨) સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ માં તેટલે અંશે સુધારો કરવા તથા તેની અન્ય જોગવાઈઓ યથાવત રાખવા.

ઠરાવ નં.૧૪૯૯/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૧–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૪૦૯ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ તથા સંયુકત સચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૦–૭–૨૦૨૦ ના પત્રની વિગતો મુજબ મેટ્રો ડીપો, સ્ટેશન વિગેરે આનુસાંગિક હેતુ માટે લાંબાગાળાના ઉપયોગ માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા માંગણી કરવામાં આવતી જમીનની ફાળવણીનો દર નકકી થયેલ હોય, જે અન્વયે સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેકટ અંતર્ગત ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૯૭, ૧૩૧, ૧૯૩, ૧૮૧, ૧૮૩, ૨૭૯ ઉપર સામેલ CONCEPTUAL નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની (૧) મોજેઃ–ભીમરાડ(બ્લોક નં.૨૦૧) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી., (૨) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૫૩(મગોબ–ડુંભાલ) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી., (૩) પ્રિલીમિનરી ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૨(જહાંગીરાબાદ) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી., (૪) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૩૨(અડાજણ) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી., (૫) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૦(અડાજણ) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી., (૬) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૦૭(આંજણા) માં રસ્તા પૈકી ક્ષે.૪ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષે.૨૪ ચો.મી. વાળી જમીનો(સ્થળ માપણી મુજબનું ક્ષેત્રફળ અંતિમ તથા બંધનકર્તા રહેશે.) અનુક્રમે (૧) ભીમરાડ મેટ્રો સ્ટેશન, (૨) મગોબ મેટ્રો સ્ટેશન, (૩) ઉગત વારીગૃહ મેટ્રો સ્ટેશન, (૪) પર્ફોમીંગ આર્ટ મેટ્રો સ્ટેશન, (૫) બદ્રીનારાયણ મંદિર મેટ્રો સ્ટેશન, (૬) આંજણા ફાર્મ મેટ્રો સ્ટેશનને આનુસાંગિક "Telecom Tetra Radio Tower" માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી.ને, પ્રવર્તમાન જંત્રી ભાવે અને રૂા.૨–૫૦ પ્રતિ ચો.મી. લેખે વાર્ષિક ભાડુ તથા નિયમાનુસાર ટેક્ષ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડાપટ્ટે(લીઝ) થી ફાળવણી કરવા, ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા, સદર જમીનનો આગોતરો કબ્જો સુપ્રત કરવા યોગ્ય નિર્ણય લેવા તથા સદર જમીનની ફાળવણીની શરતો નકકી કરવા તથા સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ સંદર્ભે આ અંગેની જાણ નામ.સરકારશ્રીમાં કરવા સહિતની આગળની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી/ નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૧૫૦૦/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૧૮૫ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકામાં જુદા જુદા ખાતા/ઝોનમાં ડેપ્યુટી મેડીકલ ઓફીસર ઓફ હેલ્થ તરીકે અજમાયશી ધોરણે ફરજ બજાવતા નીચે પત્રકમાં જણાવેલ કુલ–૨ અધિકારીઓને તેમના નામ સામે જણાવેલ તારીખથી કાયમ કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

<u>પત્રક</u>

અ.નં.	કર્મચારીનું નામ, નંબર, ખાતુ/ઝોન	કાયમ કરવાની તારીખ
૧	ડો. શિકિતા જીગર પટેલ – ૩૬૩૧૨ – વેસ્ટ ઝોન	૯–૨–૨૦૨૪
૨	ડો. ધ્વની નરેશભાઈ પટેલ – ૩૬૪૫૩ – વી.બી.ડી.સી. વિભાગ	૨૨–૨–૨૦૨૪

ઠરાવ નં.૧૫૦૧/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૮–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૨૧૬ થી વિદિત થઈ, નવો પૂર્વ(સરથાણા)ઝોન–બી વિસ્તારમાં આવેલ મોટા વરાછા–ગોઠાણ(દુખીયાનો દરબાર) રોડથી વાયા દાદાભગવાન ત્રિમંદિર થઈ DFCC ગરનાળા સુધીના સિંચાઈ વિભાગ ધ્વારા સંપાદીત કરેલ જગ્યા ઉપર ૧૮.૦૦ મી.(કેનાલના બંને બાજુ ૯.૦૦ મી.) ના રોડ પૈકી જરૂરીયાત મુજબની પહોળાઈમાં કેનાલના સર્વિસ રોડને સબગ્રેડથી વેરીંગ કોર્ષ સહિત કલેકટર રોડ ડીઝાઈન મુજબ વાઈડનીંગ કરી કારપેટ/રીકારપેટ કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ–૪ ટેન્ડરો અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવામાં આવે છે.

(૧) આ કામે લોએસ્ટ ભાવ ભરનાર ટેન્ડર૨ કે.કે.બી. પ્રોજેકટસ પ્રા.લી.ને ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂા.૫,૬૬,૩૯,૪૦૭–૧૯(GST સિવાય) થી ૧૪.૭૯% નીચા ભાવે એટલે કે રૂા.૪,૮૨,૬૨,૪૩૮–૮૭(GST સિવાય) તેમજ પ્રવર્તમાન જી.એસ.ટી.નું ચુકવણું અલગથી કરવાના ખર્ચે ઉકત કામ સોંપવાનું તથા ટેન્ડર૨ સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

(૨) આ કામે ટેન્ડરમાં જણાવેલ આઈટમના જથ્થામાં રસ્તાની સ્થળ સ્થિતિ મુજબ ફેરફારની સંભાવના રહેલ છે જે મુજબ ટેન્ડર રકમની મર્યાદામાં ટેન્ડરમાં જણાવેલ આઈટમના જથ્થાનું ડેવીએશન(વધ/ઘટ) મુજબ કામગીરી કરાવવી.

ઠરાવ નં.૧૫૦૨/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

સ.૨.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૫–૮–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૩૫૩ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ થી ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર કેડરની લાયકાત, વયમર્યાદા, પગારધોરણ અને ભરતીનો પ્રકાર નિયત કરવામાં આવેલ, જે પૈકી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૧–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3629/P Section **થી ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર કેડર માટે સૂચવેલ સૂચનો મુજબનો સુધારો કરવા અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, આ કામે નીચે મુજબના નિર્ણયો લેવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.**

(૧) સુરત મહાનગરપાલિકાના ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર કેડરના નીચે પત્રકમાં જણાવ્યા મુજબના ભરતીના નિયમો નિયત કરવા.

<u>પત્રક</u>

	શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૧–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3629/P Section **થી નિયત થયેલ ભરતી નિયમો**
હોદ્દો	**ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર**
૧	**૨**
લાયકાત	**<u>(૧) સીધી ભરતીની લાયકાત (૫૦%) :</u>** **શૈક્ષણિક લાયકાત :** ➢ a bachelor's degree of any of the Universities established or incorporated by or under the Central or State Act in India or any other educational institution recognized as such or declared to be a deemed university under section 3 of the University Grants Commission Act, 1956: **અનુભવ :** ➢ 07(Seven) years of administrative work experience in any Government/Semi-Government Oraganization/ Municipal Corporation/Board/Corporation in a position with a pay scale of 56100-177500(Level-10) or above or an equivalent position. ➢ **<u>Computer Knowledge:</u>** The basic knowledge of Computer Application as prescribed in Gujarat Civil Services Classification and Recruitment(General) Rules 1967 as amended from time to time. ➢ **<u>Language Proficiency:</u>** Possess adequate knowledge of Gujarati or Hindi or both

૨...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

૧	૨
	(૨) બઢતીની લાયકાત (૨૫%):– [1] by promotion of a person who possess "good" benchmark for being considered fit for promotion within the zone of consideration as laid down in the Gujarat Civil Services Classification and Recruitment(General) Rules, 1967 and who,- [2] have worked for not less than seven years in the cadre of Assistant Municipal Commissioner in the Service under the Surat Municipal Corporation; and [3] have passed the qualifying examination for computer knowledge in accordance with the provisions of the Gujarat Civil Services Computer Competency Training and Examination Rules, 2006. **(૩) પ્રતિનિયુક્તિ (૨૫%) :–** ➢ by temporary transfer on deputation basis from amongst the persons working on the cadre of Indian Administrative Service or Gujarat Administrative Service, Class 1. **(૪) સીધી ભરતી : બઢતી : પ્રતિનિયુક્તિ નો રેશિયો ૨:૧:૧**
વયમર્યાદા	**૪૫ વર્ષથી વધુ નહીં. સુરત મહાનગરપાલિકાના કર્મચારીઓના કિસ્સામાં વયમર્યાદા લાગુ પડશે નહીં. અનામત કેટેગરીમાં સરકારશ્રીના વખતોવખતના નીતિનિયમો મુજબ છુટછાટ આપવાની રહેશે.**
પગારધોરણ	**રૂા.૧૨૦૦૦–૧૬૫૦૦/–** **(પે બેન્ડ : ૧૫૬૦૦–૩૯૧૦૦, ગ્રેડ પે : ૭૬૦૦)** **(લેવલ–૧૨) (પે મેટ્રીક્ષ : ૭૮૮૦૦–૨૦૯૨૦૦)**
ભરતીનો પ્રકાર	**સીધી ભરતી : બઢતી : પ્રતિનિયુક્તિ નો રેશિયો ૨:૧:૧**

(૨) શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૧–૭–૨૦૨૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/CIP/e-file/18/2026/3629/P Section થી નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવેલ ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશનર કેડરના સૂચનો, ભરતી નિયમો અને શરતોને જાણમાં લેવા તથા તે મુજબનો અમલ સુરત મહાનગરપાલિકા ખાતે કરવા.

(૩) સામાન્ય સભા ઠરાવ નં.૧૦૩/૨૦૨૬, તા.૧૦–૩–૨૦૨૬ માં તેટલે અંશે સુધારો કરવા તથા તેની અન્ય જોગવાઈઓ યથાવત રાખવા.

ઠરાવ નં.૧૫૦૩/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૯–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૨૯૨ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૮૫(સરથાણા–પાસોદરા–લસકાણા) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને "વાણિજય વેચાણ માટે" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૭, ક્ષે.૨૦૬૪ ચો.મી. જમીન ૬૬ કેવી સરથાણા વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવવા અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, નીચે જણાવેલ મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) અંગે નિર્ણયો લેવા તથા આ અંગે આગળની જરૂરી કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

(૧) ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૫૭ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૮૫(સરથાણા–પાસોદરા–લસકાણા) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને "વાણિજય વેચાણ માટે" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૭, ક્ષે.૨૦૬૪ ચો.મી. જમીન ૬૬ કેવી સરથાણા વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની કલમ–૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણી કરવા.

(૨) ઉપરોકત મુદ્દા નં.(૧) થી ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૮૫(સરથાણા–પાસોદરા–લસકાણા), અનામત ફા.પ્લોટ નં.૧૩૭(વાણિજય વેચાણ માટે) વાળી જમીન ૬૬ કેવી સરથાણા વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવે તો, "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ હેઠળ રચિત "કમિટિ" ને નીચે જણાવેલ મુદ્દાઓ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેવા સુચન કરવા.

(a) પ્રશ્નવાળી જમીન ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને વેચાણથી નહિં આપતા, પ્રવર્તમાન જંત્રી તથા "શહેરી/વિસ્તારવિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ મુજબના મુલ્યાંકનમાંથી જે મહત્તમ હોય તે મુલ્યાંકન નકકી કરી, તે મુજબ પ્રિમીયમ તથા રૂા.૧/– પ્રતિ ચો.મી. વાર્ષિક ભાડુ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડેપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવણી કરવા અને ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા.

૨...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(b) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી અંગે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૧૮૦ દિવસમાં રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફટ/ચેક/RTGS/NEFT વિગેરે ઓનલાઈન પેમેન્ટ પધ્ધતિથી ભરપાઈ કરાવવા તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દિન–૧૮૦ માં પૂરેપૂરી રકમ ભરપાઈ ન કરી શકે તો, જે તે સમય/સંજોગો, ગુણદોષ ધ્યાને લઈ, સદર સમયમર્યાદામાં વધારો કરવા અંગે યોગ્ય નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.

(c) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી કરવા નિર્ણય થયેથી ભાડા કરાર/લીઝડીડ માટે સ્ટેમ્પ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ આનુસાંગિક તમામ ખર્ચ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.

(d) પ્રશ્નવાળી જમીનનો ફકત વીજ સબસ્ટેશન અથવા તેને આનુષાંગિક હેતુ માટે જ વિકાસ કરવામાં/ઉપયોગમાં લેવામાં આવે તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા વિના અન્ય કોઈ હેતુ માટે વિકાસ કરી શકશે નહીં, તે મુજબની બાંહેધરી લઈ ચુસ્તપણે પાલન કરવાની શરતે ફાળવણી કરવા.

(e) ફાળવણી થયેથી સરકારી/અર્ધસરકારી/મહાનગરપાલિકા સહિતની જે–તે લાગુ પડતી સક્ષમ સત્તાઓ/સંસ્થાઓની જે કોઈ જરૂરી હોય તેવી તમામ મંજુરી/પરવાનગી/લાયસન્સ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે તેમજ સદર જમીન પર બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવા અંગે પ્રવર્તમાન નીતિ–નિયમોનુસાર જે તે સક્ષમ સરકારી/અર્ધસરકારી ઓથોરીટી/વિભાગની જરૂરી મંજૂરી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા મેળવી તે મુજબ જ બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવાનો રહેશે.

(f) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનમાં તમામ પ્રાથમિક જરૂરીયાત જેવી કે, વીજળી, પાણી, ડ્રેનેજ વિગેરે જોડાણો પણ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે.

(g) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે ભવિષ્યમાં ફાળવણીની શરતો અંગે સરકારશ્રી કે અન્ય સક્ષમ સત્તા/સંસ્થા ધ્વારા કોઈ વાંધા/સુચન ઉપસ્થિત કરવામાં આવે અથવા વખતો–વખત હુકમો કરવામાં આવે તો તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

૩...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(h) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકા અને ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. વચ્ચેના કરારની કોઈ શરતોનો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભંગ કરવામાં આવે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ફાળવણીવાળી જમીન અને તેના ઉપર બાંધવામાં આવનાર/આવેલ વીજ સબસ્ટેશનનો કબ્જો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસેથી મેળવી શકે તે શરતે ફાળવવા.

(i) પ્રશ્નવાળી જમીન ઉપર ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનના કેન્દ્ર સરકાર/રાજય સરકાર તરફથી નકકી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્ષ/GST/ડયુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે ભરવાની/આપવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે. કેન્દ્ર સરકાર/રાજય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજય સંસ્થાના નિયમો/કાયદાઓમાં ફેરફાર થવાને કારણે કે નવા નિયમો/કાયદાઓને કારણે ભાડાની મુદત દરમ્યાન જો કોઈ નવા ટેક્ષ/GST/ડયુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો આ પ્રકારે લેણુ આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસે વસુલ કરવા હકકદાર રહે તે શરતે ફાળવણી કરવા.

(j) રાજય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજય સંસ્થા તરફથી નિયમોનુસાર વસુલવાપાત્ર મહેસુલ/સેસ તથા અન્ય તમામ લેણી રકમ ભરપાઈ કરવા અંગેની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.

(k) ભાડાપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવેલ જમીન સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ લેખિત મંજુરી સિવાય ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. જે તે સરકારી–અર્ધસરકારી કચેરીમાં, આકરણી રજીસ્ટારમાં, રેકર્ડ ઓફ રાઈટસ વિગેરેમાં, હકક/હિસ્સામાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં કે અન્ય સરકારી રેકર્ડમાં નોંધણી કરાવી શકશે નહીં.

૪...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(l) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ફાળવણીવાળી જમીન/મિલકત સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજુરી સિવાય અન્ય કોઈ વ્યકિત, ટ્રસ્ટ કે સંસ્થા વિગેરેને કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કરી શકશે નહિં તેમજ ફાળવણી કરેલ જમીન/મિલકત કોઈપણ પ્રકારે ગીરો મૂકી શકશે નહિં તે શરતે ફાળવણી કરવા તથા આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકા જે શરત/ટ્રાન્સફર ફી/રકમ વિગેરે અન્ય કોઈપણ બાબતે જે નિર્ણય કરે તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને બંધનકર્તા રહેશે.

(m) જો કોઈ સંજોગોમાં ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવેલ જમીન/મિલકતનો ઉપયોગ બંધ કરવા માંગતા હોય તો જમીન/મિલકતનો સારી હાલતમાં કબજો સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવાનો રહેશે, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂરી કાર્યવાહી કરી જમીન/મિલકત હસ્તગત કરી શકશે.

(n) ફાળવણીવાળી જમીન ઉપર હયાત/નવા બાંધકામમાં કોઈપણ કારણસર કોઈપણ આગ, અકસ્માત, કુદરતી/માનવસર્જિત આફતમાં કોઈપણ જાન–માલનું નુકસાન થાય તો તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં અને નાગરિકો/જાહેર જનતા તથા જમીન/મિલ્કતની સલામતી/સુરક્ષા સહિતની સંપૂર્ણ જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.

(o) સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય ત્યારે ફાળવણી/કરારની શરતોમાં સુધારો કે ઉમેરો કરી શકાશે તેમજ કરાર અંગે થનાર તમામ આનુસાંગિક ખર્ચાઓ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.

(p) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. સદર જમીનનો ભાડાપટ્ટો વધુ સમય માટે વધારવા ઈચ્છતી હોય તો ભાડાપટ્ટાની મુદ્દત પૂર્ણ થવાના ૦૧(એક) વર્ષ અગાઉ આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાને લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. પ્રશ્ન હેઠળની જમીનની ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે જે તે સમયે સુરત મહાનગરપાલિકાની સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે નિર્ણય કરવામાં આવે તો ફાળવણી સમયે અમલી હોય તે મુજબના કાયદા, સુરત મહાનગરપાલિકા/ સરકારશ્રીના નીતિ–નિયમો, ભાવ, શરતો મુજબ વધુ સમય માટે ફાળવવા નિર્ણય કરવાનો રહેશે.

૫...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(૩) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૮૫(સરથાણા–પાસોદરા–લસકાણા), ફા.પ્લોટ નં.૧૩૭, ક્ષે.૨૦૬૪ ચો.મી. એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને ''વાણિજય વેચાણ માટે'' ના હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે. સદરહું જમીન સરકારશ્રીની ''શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨'' ની કલમ–૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણીના કામે નામ.સરકારશ્રીની મંજુરી/નિર્ણય મેળવવાની રહે છે, તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા તેમજ સદર ફાળવણી અંગે સરકારશ્રી ધ્વારા જે કોઈ નિર્ણય કરવામાં આવશે, તે આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

ઠરાવ નં.૧૫૦૪/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૯–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૩૦૦ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ વેસ્ટ ઝોન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨ (વેસુ–ભરથાણા–વેસુ) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ યુઝ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૨૨૫ પૈકી ક્ષે.૪૯૦૦ ચો.મી. વાળી જમીન ૬૬ કેવી વેસુ–૩ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવવા અંગે મ્યુ.કમિશનરશ્રીએ તેમના ઉકત પત્રથી રજુ કરેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, નીચે જણાવેલ મુદ્દા નં.(૧) થી (૩) અંગે નિર્ણયો લેવા તથા આ અંગે આગળની જરૂરી કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

(૧) ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૯૯ ઉપર સામેલ નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨(વેસુ–ભરથાણા–વેસુ) માં એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ યુઝ" ના હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત ફા.પ્લોટ નં.૨૨૫ પૈકી ક્ષે.૪૯૦૦ ચો.મી. જમીન ૬૬ કેવી વેસુ–૩ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની કલમ–૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણી કરવા.

(૨) ઉપરોકત મુદ્દા નં.(૧) થી ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨(વેસુ–ભરથાણા–વેસુ), અનામત ફા.પ્લોટ નં.૨૨૫(સેલ ફોર કોમર્શીયલ યુઝ) પૈકી ક્ષે.૪૯૦૦ ચો.મી. વાળી જમીન ૬૬ કેવી વેસુ–૩ વીજ સબસ્ટેશન માટે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવે તો, "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળોના(ડિસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ હેઠળ રચિત "કમિટિ" ને નીચે જણાવેલ મુદ્દાઓ અંગે યોગ્ય નિર્ણય લેવા સુચન કરવા.

(a) પ્રશ્નવાળી જમીન ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને વેચાણથી નહિં આપતા, પ્રવર્તમાન જંત્રી તથા "શહેરી/વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની જોગવાઈઓ મુજબના મુલ્યાંકનમાંથી જે મહત્તમ હોય તે મુલ્યાંકન નકકી કરી, તે મુજબ પ્રિમીયમ તથા રૂા.૧/– પ્રતિ ચો.મી. વાર્ષિક ભાડુ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડેપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવણી કરવા અને ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા.

૨...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(b) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી અંગે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવણીપત્ર મળ્યા તારીખથી ૧૮૦ દિવસમાં રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફટ/ચેક/RTGS/NEFT વિગેરે ઓનલાઈન પેમેન્ટ પધ્ધતિથી ભરપાઈ કરાવવા તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. દિન–૧૮૦ માં પૂરેપૂરી રકમ ભરપાઈ ન કરી શકે તો, જે તે સમય/સંજોગો, ગુણદોષ ધ્યાને લઈ, સદર સમયમર્યાદામાં વધારો કરવા અંગે યોગ્ય નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા.

(c) પ્રશ્નવાળી જમીનની ફાળવણી કરવા નિર્ણય થયેથી ભાડા કરાર/લીઝડીડ માટે સ્ટેમ્પ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ફી તેમજ આનુસાંગિક તમામ ખર્ચ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.

(d) પ્રશ્નવાળી જમીનનો ફકત વીજ સબસ્ટેશન અથવા તેને આનુષાંગિક હેતુ માટે જ વિકાસ કરવામાં/ઉપયોગમાં લેવામાં આવે તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા વિના અન્ય કોઈ હેતુ માટે વિકાસ કરી શકશે નહીં, તે મુજબની બાંહેધરી લઈ ચુસ્તપણે પાલન કરવાની શરતે ફાળવણી કરવા.

(e) ફાળવણી થયેથી સરકારી/અર્ધસરકારી/મહાનગરપાલિકા સહિતની જે–તે લાગુ પડતી સક્ષમ સત્તાઓ/સંસ્થાઓની જે કોઈ જરૂરી હોય તેવી તમામ મંજુરી/પરવાનગી/લાયસન્સ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે તેમજ સદર જમીન પર બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવા અંગે પ્રવર્તમાન નીતિ–નિયમોનુસાર જે તે સક્ષમ સરકારી/અર્ધસરકારી ઓથોરીટી/વિભાગની જરૂરી મંજૂરી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા મેળવી તે મુજબ જ બાંધકામ/વિકાસ/વપરાશ કરવાનો રહેશે.

(f) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણીવાળી જમીનમાં તમામ પ્રાથમિક જરૂરીયાત જેવી કે, વીજળી, પાણી, ડ્રેનેજ વિગેરે જોડાણો પણ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે મેળવવાના રહેશે.

(g) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે ભવિષ્યમાં ફાળવણીની શરતો અંગે સરકારશ્રી કે અન્ય સક્ષમ સત્તા/સંસ્થા ધ્વારા કોઈ વાંધા/સુચન ઉપસ્થિત કરવામાં આવે અથવા વખતો–વખત હુકમો કરવામાં આવે તો તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

૩...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(h) ફાળવણીવાળી જમીન બાબતે સુરત મહાનગરપાલિકા અને ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. વચ્ચેના કરારની કોઈ શરતોનો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભંગ કરવામાં આવે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ફાળવણીવાળી જમીન અને તેના ઉપર બાંધવામાં આવનાર/આવેલ વીજ સબસ્ટેશનનો કબ્જો ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસેથી મેળવી શકે તે શરતે ફાળવવા.

(i) પ્રશ્નવાળી જમીન ઉપર ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા પોતાના ખર્ચે અને જોખમે બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ફાળવણી વાળી જમીનના કેન્દ્ર સરકાર/રાજય સરકાર તરફથી નકકી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્ષ/GST/ડયુટી/સેસ/વેરાઓ વિગેરે ભરવાની/આપવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે. કેન્દ્ર સરકાર/રાજય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજય સંસ્થાના નિયમો/કાયદાઓમાં ફેરફાર થવાને કારણે કે નવા નિયમો/ કાયદાઓને કારણે ભાડાની મુદત દરમ્યાન જો કોઈ નવા ટેક્ષ/GST/ડયુટી/ સેસ/વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે તમામ ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો આ પ્રકારે લેણુ આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. પાસે વસુલ કરવા હકકદાર રહે તે શરતે ફાળવણી કરવા.

(j) રાજય સરકાર/સ્થાનિક સ્વરાજય સંસ્થા તરફથી નિયમોનુસાર વસુલવાપાત્ર મહેસુલ/સેસ તથા અન્ય તમામ લેણી રકમ ભરપાઈ કરવા અંગેની જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.

(k) ભાડાપટ્ટે(LEASE) થી ફાળવેલ જમીન સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ લેખિત મંજુરી સિવાય ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. જે તે સરકારી–અર્ધસરકારી કચેરીમાં, આકરણી રજીસ્ટારમાં, રેકર્ડ ઓફ રાઈટસ વિગેરેમાં, હકક/હિસ્સામાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં કે અન્ય સરકારી રેકર્ડમાં નોંધણી કરાવી શકશે નહીં.

૪...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(l) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ફાળવણીવાળી જમીન/મિલકત સુરત મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજુરી સિવાય અન્ય કોઈ વ્યકિત, ટ્રસ્ટ કે સંસ્થા વિગેરેને કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કરી શકશે નહિં તેમજ ફાળવણી કરેલ જમીન/મિલકત કોઈપણ પ્રકારે ગીરો મૂકી શકશે નહિં તે શરતે ફાળવણી કરવા તથા આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકા જે શરત/ટ્રાન્સફર ફી/રકમ વિગેરે અન્ય કોઈપણ બાબતે જે નિર્ણય કરે તે ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને બંધનકર્તા રહેશે.

(m) જો કોઈ સંજોગોમાં ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ફાળવેલ જમીન/મિલકતનો ઉપયોગ બંધ કરવા માંગતા હોય તો જમીન/મિલકતનો સારી હાલતમાં કબજો સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવાનો રહેશે, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂરી કાર્યવાહી કરી જમીન/મિલકત હસ્તગત કરી શકશે.

(n) ફાળવણીવાળી જમીન ઉપર હયાત/નવા બાંધકામમાં કોઈપણ કારણસર કોઈપણ આગ, અકસ્માત, કુદરતી/માનવસર્જિત આફતમાં કોઈપણ જાન–માલનું નુકસાન થાય તો તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં અને નાગરિકો/જાહેર જનતા તથા જમીન/મિલ્કતની સલામતી/સુરક્ષા સહિતની સંપૂર્ણ જવાબદારી ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ની રહેશે.

(o) સુરત મહાનગરપાલિકાને જરૂર જણાય ત્યારે ફાળવણી/કરારની શરતોમાં સુધારો કે ઉમેરો કરી શકાશે તેમજ કરાર અંગે થનાર તમામ આનુસાંગિક ખર્ચાઓ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા ભોગવવાના રહેશે.

(p) ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી. સદર જમીનનો ભાડાપટ્ટો વધુ સમય માટે વધારવા ઈચ્છતી હોય તો ભાડાપટ્ટાની મુદ્દત પૂર્ણ થવાના ૦૧(એક) વર્ષ અગાઉ આ અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાને લેખિત જાણ કરવાની રહેશે. પ્રશ્ન હેઠળની જમીનની ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે જે તે સમયે સુરત મહાનગરપાલિકાની સક્ષમ સત્તાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ ફાળવણીની મુદ્દત વધુ સમય માટે વધારવા અંગે નિર્ણય કરવામાં આવે તો ફાળવણી સમયે અમલી હોય તે મુજબના કાયદા, સુરત મહાનગરપાલિકા/ સરકારશ્રીના નીતિ–નિયમો, ભાવ, શરતો મુજબ વધુ સમય માટે ફાળવવા નિર્ણય કરવાનો રહેશે.

૫...

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

(૩) ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૨(વેસુ–ભરથાણા–વેસુ), ફા.પ્લોટ નં.૨૨૫ પૈકી ક્ષે.૪૯૦૦ ચો.મી. એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી–સુરત મહાનગરપાલિકાને "સેલ ફોર કોમર્શીયલ યુઝ" ના હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ છે. સદરહું જમીન સરકારશ્રીની "શહેરી/વિસ્તારવિકાસ સત્તા મંડળોના(ડીસ્પોઝલ ઓફ લેન્ડ એન્ડ અધર પ્રોપર્ટીઝ) રેગ્યુલેશન–૨૦૦૨" ની કલમ–૧૩ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમીશન કોર્પોરેશન લી.ને ખાસ કિસ્સા તરીકે ફાળવણીના કામે નામ.સરકારશ્રીની મંજુરી/નિર્ણય મેળવવાની રહે છે, તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી/પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા તેમજ સદર ફાળવણી અંગે સરકારશ્રી ધ્વારા જે કોઈ નિર્ણય કરવામાં આવશે, તે આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.

ઠરાવ નં.૧૫૦૫/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૯–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩૦–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૩૦૨ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ તથા સંયુકત સચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૦–૭–૨૦૨૦ ના પત્રની વિગતો મુજબ મેટ્રો ડીપો, સ્ટેશન વિગેરે આનુસાંગિક હેતુ માટે લાંબાગાળાના ઉપયોગ માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા માંગણી કરવામાં આવતી જમીનની ફાળવણીનો દર નકકી થયેલ હોય, જે અન્વયે ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૦(અડાજણ) માં ફા.પ્લોટ નં.૩૧ અને ફા.પ્લોટ નં.૪૯ ની દક્ષિણે લાગુ રસ્તા પૈકીની ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૯૫ ઉપર સામેલ CONCEPTUAL **નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની અનુક્રમે ક્ષે.૪૦૮ ચો.મી. અને ક્ષે.૯૬ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષે.૫૦૪ ચો.મી. વાળી જમીન(સ્થળ માપણી મુજબનું ક્ષેત્રફળ અંતિમ તથા બંધનકર્તા રહેશે.) બદ્રીનારાયણ મંદિર મેટ્રો સ્ટેશનના એન્ટ્રી/એકઝીટ–૧ અને ૧/A માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી.ને, પ્રવર્તમાન જંત્રી ભાવે અને રૂા.૨–૫૦ પ્રતિ ચો.મી. લેખે વાર્ષિક ભાડુ તથા નિયમાનુસાર ટેક્ષ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડાપટ્ટે(લીઝ) થી ફાળવણી કરવા, ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા, સદર જમીનનો આગોતરો કબ્જો સુપ્રત કરવા યોગ્ય નિર્ણય લેવા તથા સદર જમીનની ફાળવણીની શરતો નકકી કરવા તથા સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ સંદર્ભે આ અંગેની જાણ નામ.સરકારશ્રીમાં કરવા સહિતની આગળની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.**

ઠરાવ નં.૧૫૦૬/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩૦–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૩૦૩ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ તથા સંયુકત સચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૦–૭–૨૦૨૦ ના પત્રની વિગતો મુજબ મેટ્રો ડીપો, સ્ટેશન વિગેરે આનુસાંગિક હેતુ માટે લાંબાગાળાના ઉપયોગ માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા માંગણી કરવામાં આવતી જમીનની ફાળવણીનો દર નકકી થયેલ હોય, જે અન્વયે વોર્ડ નં.૦૨ માં રસ્તા પૈકીની ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૮૭ ઉપર સામેલ CONCEPTUAL નકશામાં કાળા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની અનુક્રમે ક્ષે.૬૩ ચો.મી. અને ક્ષે.૧૨૦ ચો.મી. મળી કુલ ક્ષે.૧૮૩ ચો.મી. જમીન(સ્થળ માપણી મુજબનું ક્ષેત્રફળ અંતિમ તથા બંધનકર્તા રહેશે.) કાદરશાની નાળ મેટ્રો સ્ટેશનના એન્ટ્રી/એકઝીટ–૧ અને ૨ માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી.ને, પ્રવર્તમાન જંત્રી ભાવે અને રૂા.૨–૫૦ પ્રતિ ચો.મી. લેખે વાર્ષિક ભાડુ તથા નિયમાનુસાર ટેક્ષ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડાપટ્ટે(લીઝ) ફાળવણી કરવા, ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા, સદર જમીનનો આગોતરો કબ્જો સુપ્રત કરવા યોગ્ય નિર્ણય લેવા તથા સદર જમીનની ફાળવણીની શરતો નકકી કરવા તથા સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ સંદર્ભે આ અંગેની જાણ નામ.સરકારશ્રીમાં કરવા સહિતની આગળની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૧૫૦૭/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૨૯–૮–૨૦૨૬ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

* * * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩૦–૭–૨૦૨૬ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સ./૩૦૪ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ તથા સંયુકત સચિવશ્રી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૦–૭–૨૦૨૦ ના પત્રની વિગતો મુજબ મેટ્રો ડીપો, સ્ટેશન વિગેરે આનુસાંગિક હેતુ માટે લાંબાગાળાના ઉપયોગ માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી. ધ્વારા માંગણી કરવામાં આવતી જમીનની ફાળવણીનો દર નકકી થયેલ હોય, જે અન્વયે વોર્ડ નં.૦૧(નાનપુરા), સી.ટી.એસ. નં.૦૧ પૈકીની ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૯૩ ઉપર સામેલ CONCEPTUAL નકશામાં ભૂરા રંગના હેચીસથી દર્શાવ્યા મુજબની ક્ષે.૧૦૨૨ ચો.મી. જમીન (સ્થળ માપણી મુજબનું ક્ષેત્રફળ અંતિમ તથા બંધનકર્તા રહેશે.) કાદરશાની નાળ મેટ્રો સ્ટેશનથી ચોક બજાર મેટ્રો સ્ટેશનને જોડતા "વાયડકટ" માટે ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન લી.ને, પ્રવર્તમાન જંત્રી ભાવે અને રૂા.૨–૫૦ પ્રતિ ચો.મી. લેખે વાર્ષિક ભાડુ તથા નિયમાનુસાર ટેક્ષ વસુલ લઈ, ૯૯ વર્ષના સમયગાળા માટે ભાડાપટ્ટે(લીઝ) થી ફાળવણી કરવા, ૯૯ વર્ષના વાર્ષિક ભાડાની રકમ એડવાન્સમાં વસુલવા, સદર જમીનનો આગોતરો કબ્જો સુપ્રત કરવા યોગ્ય નિર્ણય લેવા તથા સદર જમીનની ફાળવણીની શરતો નકકી કરવા તથા સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪–૩–૨૦૨૦ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃજમન/૧૦૧૬/૮૪૨/અ.૧ સંદર્ભે આ અંગેની જાણ નામ.સરકારશ્રીમાં કરવા સહિતની આગળની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી/નિર્ણય કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૧૫૦૮/૨૦૨૬ સર્વાનુમતે મંજુર.

———————————————————

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/–
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. –૮–૨૦૨૬.

HIMANSHU.

FOR INFORMATION PURPOSE

"This content is generated from www.suratmunicipal.gov.in for information purpose"