

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૪-૩-૨૦૨૪ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૧૫-૨-૨૦૨૪ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૨૮ થી વિદિત થઈ,  
સુરત મહાનગરપાલિકાના ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ ધ્વારા દરખાસ્તના પત્રક-અ માં જણાવેલ  
કામ અંગે કુલ રૂા.૪,૩૩,૬૫૦/- ના થનાર ખર્ચની ધી બી.પી.એમ.સી. એકટ, ૧૯૪૯ ની  
કલમ-૭૩ (ડી) હેઠળ જાણ લેવામા આવે છે.

ઠરાવ નં. ૧૪/૨૦૨૪ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૩-૨૦૨૪.

CSP

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૪-૩-૨૦૨૪ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૨૩-૨-૨૦૨૪ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૨૯ થી વિદિત થઈ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) ના મુસદ્દાને ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ નામ. સરકારશ્રીની મંજૂરી મેળવવા અર્થે, નામ. સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૧૫/૨૦૨૪ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૩-૨૦૨૪.

CSP

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૪-૩-૨૦૨૪ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૨૬-૨-૨૦૨૪ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૩૦ થી વિદિત થઈ, પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૯૨(સીમાડા-કોસમાડા) માં નીચે મુદ્દા નં. (૧) થી (૩) માં જણાવેલ સુધારાઓ કરી અને તેને આનુસાંગિક ફેરફારો આમેજ કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં.૯૨(સીમાડા-કોસમાડા)ના મુસદ્દાને ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ નામ. સરકારશ્રીની મંજૂરી મેળવવા અર્થે નામ. સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

- (૧) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-એ માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં.૧૦૭/બી, મુળખંડ નં.૪૧(ક્ષે.૧૨૮૪૯ ચો.મી.) સામે ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/પુન:રચના-હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં.૪૧(ક્ષે.૭૭૦૯ ચો.મી.) ફાળવી, તેને આનુસાંગિક પુન:રચનામાં ફેરફાર કરી મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં.૧૦૭/એ, મુળખંડ નં. ૪૦(ક્ષે. ૧૪૪૬૮ ચો.મી.) સામે અંતિમખંડ નં. ૪૦ (ક્ષે. ૮૬૮૧ ચો.મી.) તથા સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં.આર-૨૨+૨૩ (ક્ષે.૧૩૯૨૨ ચો.મી.)(સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરવા.
- (૨) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-બી માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં.૧૨૪/એ, મુળખંડ નં.૬૩(ક્ષે.૧૮૨૭ ચો.મી.) સામે ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/પુન:રચના-લોકેશન/હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં.૬૩(ક્ષે.૧૦૯૬ ચો.મી.) ફાળવી, તેને આનુસાંગિક પુન:રચનામાં ફેરફાર કરી મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં. ૧૧૮/બી, મુળખંડ નં. ૫૬ (ક્ષે.૨૩૩૨૦ ચો.મી.) સામે અંતિમખંડ નં.૫૬ (ક્ષે.૧૩૯૯૨ ચો.મી.), મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં.૧૨૭/૨, મુળખંડ નં.૬૯ (ક્ષે.૩૫૪૧ ચો.મી.) સામે અંતિમખંડ નં.૬૯ (ક્ષે.૨૧૨૫ ચો.મી.), મોજે : સીમાડા, બ્લોક નં.૧૨૭/૩, મુળખંડ નં.૭૦ (ક્ષે.૩૫૪૧ ચો.મી.) સામે અંતિમખંડ નં.૭૦ (ક્ષે.૨૧૨૫ ચો.મી.) તથા સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં.આર-૩૮ (ક્ષે.૨૩૧૪૮ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર), અનામત અંતિમખંડ નં.આર-૩૯ (ક્ષે.૫૩૮૯ ચો.મી.) (એસ.ઈ.ડબલ્યુ. એસ.એચ.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરવા.

૨...

...૨...

(૩) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-સી માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે : કોસમાડા, બ્લોક નં.૩૦૦/એ (રી.સર્વે નં.૨૯૦), મુળખંડ નં.૧૧૩ (ક્ષે.૨૫૪૦ ચો.મી.) સામે ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન / પુનઃરચના- લોકેશન / હદ / આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં.૧૧૩ (ક્ષે.૧૫૨૪ ચો.મી.) ફાળવી, તેને અનુસાંગિક પુનઃરચનામાં ફેરફાર કરી મોજે : કોસમાડા, બ્લોક નં.૩૦૧/એ/૧ (રી.સર્વે નં.૨૯૧), મુળખંડ નં.૧૧૪ (ક્ષે.૧૨૧૬૭ ચો.મી.) સામે અંતિમખંડ નં.૧૧૪ (ક્ષે.૭૩૦૦ ચો.મી.) તથા સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં.આર-૪૦ (ક્ષે.૩૬૪૯૪ ચો.મી.) (ગાર્ડન એન્ડ ઓપન સ્પેસ), અંતિમખંડ નં.આર-૪૮ (ક્ષે.૧૧૪૨૬ ચો.મી.) (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરવા.

ઠરાવ નં.૧૬/૨૦૨૪ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૩-૨૦૨૪.

CSP

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૪-૩-૨૦૨૪ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા.૧૩-૨-૨૦૨૩ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૨૫ તથા તા.૭-૧૨-૨૦૨૩ ના પત્ર નં.ટીપીડી/આ/૩૬૫૮ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, પ્રશ્ન હેઠળની મોજે : પાલ, બ્લોક નં.૨૦૧/૧/પૈકી, ફા.ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦ (પાલ), ફા.પ્લોટ નં.૧૧૭ વાળી જમીનમાં નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં ઉપસ્થિત થયેલ દાવા પ્રકરણમાં સ્પે.સી.એ. નં.૧૦૪૫૪/૨૦૨૧ માં તા.૦૮-૦૯-૨૦૨૨ ના ઓરલ ઓર્ડરને આધિન અરજદારશ્રી યોગેશભાઈ બાબુભાઈ બોઘરાની તા.૧૯-૦૯-૨૦૨૨ અને તા.૨૦-૧૧-૨૦૨૩ ના રોજની રજુઆતો તથા તમામ પાસા ધ્યાને લઈ ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગ પાના નં.૪૨૫ ઉપર સામેલ નકશામાં ભૂરા રંગની હદથી દર્શાવેલ ફાયનલ ટી.પી સ્કીમ સુરત નં.૧૦(પાલ), ફા.પ્લોટ નં. ૧૧૭ વાળી જમીનમાં વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ માં નિયત કરવામાં આવેલ "પબ્લીક પરપત્ર" ઝોનમાં ઝોનફેર કરી "રેસિડેન્શિયલ" ઝોનમાં નિયત કરવા અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૯ હેઠળ સુડાના વિકાસ નકશા-૨૦૩૫માં વેરીએશન કરવા નિર્ણય થવા તથા નિર્ણય થયેથી તે અંગે સુડા/સરકારશ્રીમાં જરૂરી દરખાસ્ત પાઠવવા/પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિતની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા આ સમિતિ સામાન્ય સભાને ભલામણ કરે છે.

ઠરાવ નં.૧૭/૨૦૨૪ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.જનરલ બોર્ડ,

સહી/-  
ઈ.યા.મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા.૫-૩-૨૦૨૪.

CSP