

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:—

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૦-૩-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૯ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે જહાંગીરપુરા વિસ્તારમાં સુચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ સુરત નં.૮૯(જહાંગીરપુરા) આશરે ક્ષેત્રફળ ૮૯.૨૩ હેકટર મુજબની નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે સૈધ્ધાતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય/સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહુ હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૫/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/—

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. —૫—૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૦-૨-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૮ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૪(મોટાવરાછા-ઉત્રાણ), મોજે મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૨૭૩, ફા.પ્લોટ નં.૧૩૦ પૈકીની તથા એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટી- સુરત મહાનગરપાલિકાને સેલેબલ ફોર કોમર્શીયલના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૭ (૧૫૮)(સેલેબલ ફોર કોમર્શીયલ) પૈકીની જગ્યાઓના પરસ્પર સ્થાનફેર, આયોજન / પુનઃરચનામાં ફેરફાર કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૪(મોટાવરાછા-ઉત્રાણ) માં વેરીએશન કરવાનું તથા સદર વેરીએશન કરવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો જરૂરી પરામર્શ મેળવવા તથા સરકારશ્રી સાથે પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિતની આગળની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી માટે મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૫-૩-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૦ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૩૯ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે સરસાણા વિસ્તારમાં સુચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૦(સરસાણા) આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૪૩.૫૮ હેક્ટર મુજબની નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે સૈધ્ધાતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય/સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહુ હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૭/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૭-૪-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૨ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે વેસુ વિસ્તારમાં સુચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ સુરત નં.૮૧ (વેસુ) આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૩૬.૦૪ હેકટર મુજબની નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે સૈધ્ધાતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય/સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહુ હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૮/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

નગર નિયોજન સમિતિ,
એજન્ડા કામ નં.પ

મ્યુ.ક.શ્રીનો પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧,
તા.૨૬-૪-૨૦૨૨.

:: :: :: :: :: ::

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

:: :: :: :: :: ::

" આ કામ વધુ વિચારણા માટે મુલતવી રાખવાનું ઠરાવવામાં આવે છે."

ઠરાવ નં.૯/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

પ્રો.રા.નગર નિયોજન સમિતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૪-૧૦-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૫ થી વિદિત થઈ,
ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૧ હેઠળ દરખાસ્તમાં
જણાવેલ વિગતેની સુરત મહાનગરપાલિકામાં સમાવિષ્ટ કુલ-૨૮ મુસદ્દા રૂપ તથા પ્રારંભિક નગર
રચના યોજનાઓને અંતિમ કરવાની સમયમર્યાદામાં થયેલ વધારો કરી આપેલ છે, તે હુકમોની જાણ
લેવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૦/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭-૧૨-૨૦૨૧ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૬ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગના પાના નં.૩૭ થી ૪૧ પર સામેલ નકશામા ગુલાબી ઘેરા રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે કોસાડ વિસ્તારમાં સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૬(કોસાડ) આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૦૨.૩૩ હેકટર, મોજે ગભેણી વિસ્તારમાં સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૭(ગભેણી) આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૦૪.૧૦ હેકટર, મોજે વરીયાવ વિસ્તારમાં સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૮(વરીયાવ) આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૮૫.૮૪ હેકટર મુજબની નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા અંગે સૈદ્ધાંતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય/સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમોની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહુ હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૧/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૫-૭-૨૦૨૧ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સ્થાયી સમિતિના ઠરાવ નં.૯૫૧/૨૦૦૪, તા.૯/૭/૨૦૦૪ ના અમલીકરણ માટે ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૩(મગોબ-ડુંભાલ)માં એપ્રોપ્રીયેટ ઓથોરીટી સુરત મહાનગરપાલિકાને "હાઉસીંગ ફોર એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ" ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત અંતિમખંડ નં.૮૨ તથા "યુટીલીટી સેન્ટર" ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અનામત અંતિમખંડ નં.૮૧ ની હદ/ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર કરી તદઅનુસાર અનામત અંતિમખંડ નં.૮૨ પૈકીની ૨૯૪૪ ચો.મી. જમીન "યુટીલીટી સેન્ટર" ના જાહેર હેતુ માટેના અનામત અંતિમખંડ નં.૮૧ માં આમેજ કરવા ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગ પાના નં.૩૩૧ થી ૩૩૩ પર સામેલ એરીયા સ્ટેમેન્ટ તથા નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબ ઘેરા ગુલાબી(મજન્ટા) રંગની તુટક રેખાની હદમાં ફાયનલ યોજનાના આયોજન/પુનઃ રચનામાં જરૂરી ફેરફાર કરવા "ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ ૧૯૭૬" ની કલમ-૭૧ હેઠળ ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૩ (મગોબ-ડુંભાલ) માં જરૂરી વેરીએશન કરવાનું તથા તેને આનુસંગિક મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય/નામદાર સરકારશ્રી સાથે પત્રવ્યવહાર કરવા સહિતની જરૂરી આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૨/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫-૫-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૦-૮-૨૦૨૦ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિમાં પુખ્ત ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યના તા.૧૮/૦૨/૨૦૨૦ ના પત્ર નં. નરયો/નં.૩૭ (વરીયાવ)/વેરીએશન/દ.ગુ./૮૮૮ થી પાઠવેલ અનુમોદન અન્વયે અંતિમ નગર રચના યોજના નં.૩૭(વરીયાવ)માં ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા અંગે ઈરાદો જાહેર કરવાના કામે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ઘેરા ગુલાબી(મજન્ટા) રંગની તુટક રેખાથી દર્શાવેલ હદ મુજબ વેરીએશન કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, સદર ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું અને મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી માટે મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૩/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-

સે ક્રે ટ રી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. -૫-૨૦૨૨.

Manisha..