

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૮-૭-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૫ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકા તથા સુડા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે : સીમાડા અને મોજે : કોસમાડા વિસ્તારમાં સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૯૨ (સીમાડા-કોસમાડા) આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૬૪.૬૯ હેક્ટર મુજબની નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે સૈધ્ધાતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય / સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહુ હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ અનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૧૫/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૮-૭-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૬ થી વિદિત થઈ, અરજદારશ્રી શ્રી રામનાથ ઘેલા (ઉમરા) સ્મશાનભૂમિ ટ્રસ્ટની કોરોના જેવી મોટી મહામારી વખતે સ્મશાનમાં વધુ ભઠ્ઠીઓની જરૂરત પડતી હોય, સુરત શહેરને સારી સુવિધાવાળું સ્મશાનભૂમિ આપી શકાય તે હેતુથી પ્રશ્ન હેઠળની જગ્યા ટ્રસ્ટને ફાળવવા બાબતેની રજૂઆત અન્વયે ફાઈલના પત્રવ્યવહાર વિભાગ પાના નં.૧૦૭ પર સામેલ સુચિત વેરીએશન દર્શાવતા નકશા તથા એરીયા સ્ટેટમેન્ટ મુજબ ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫ (ઉમરા-નોર્થ) ના ફા.પ્લોટ નં.૧૮૬ તથા ૧૮૭ (ગાર્ડન) ની વચ્ચેથી પસાર થતા ૧૨.૦૦ મીટરના રસ્તાની એલાઈમેન્ટમાં આંશિક ફેરફાર કરવા તથા તદ્દનુસાર ફા.પ્લોટ નં. ૧૮૬,૧૮૭ (ગાર્ડન)ના આયોજન/હદ/ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર કરવાનું તથા સદર ફેરફાર કરવા માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ ની જોગવાઈઓ હેઠળ વેરીએશન કરવાનું તથા સદર વેરીએશન કરવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો જરૂરી પરામર્શ મેળવવા તથા સરકારશ્રી સાથે પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિતની આગળની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૬/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૮-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૭ થી વિદિત થઈ, નોર્થ ઝોન, શહેરી વિકાસ/ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ ધ્વારા દરખાસ્ત સાથે સામેલ પત્રક-બ માં જણાવેલ કામ અંગે કુલ રૂ.૧૫,૦૦,૦૦૦/- ના થનાર ખર્ચની ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ, ૧૯૪૯ ની કલમ-૭૩(ડી) હેઠળ જાણ લેવાનું તથા સદર કામ અંગે ટેન્ડર ન મંગાવવાની થયેલ અનિયમિતતા ધી બી.પી.એમ.સી.એક્ટ-૧૯૪૯ ના અનુસુચિ-ક ના પ્રકરણ-૫ ના નિયમ-૨(૨) ના પ્રોવાઈઝો અનુસાર કોન્ડોન કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૭/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૮ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૮(વરીયાવ)ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં.નરયો નં. ૮૮(વરીયાવ)/કલમ ૪૧(૧)/હદ પરામર્શ/૨૯૯૨, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૨ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૮ (વરીયાવ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત ૮૮ (વરીયાવ) બનાવવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૮/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૯ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં.૮૭(ગભેણી)ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. દ.ગુ./એસ.એમ.સી/૪૧(૧)/નરયો નં.૮૭(ગભેણી)/૨૯૮૨, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૨થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૭ (ગભેણી) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત ૮૭ (ગભેણી) બનાવવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૧૯/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૦ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં.૮૬(કોસાડ)ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. દ.ગુ / એસ.એમ.સી / ૪૧(૧) / નરયો નં.૮૬(કોસાડ)/૨૯૮૧, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૨ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૬(કોસાડ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત ૮૬(કોસાડ) બનાવવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૦/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૧ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં.૯૧(વેસુ) ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. નરયો નં. ૯૧(વેસુ)/કલમ ૪૧(૧)/હદ પરામર્શ/૨૯૮૩, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૨ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૧ (વેસુ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૧ (વેસુ) બનાવવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૧/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૨ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં.૯૦(સરસાણા) ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. નરયો નં. ૯૦(સરસાણા)/કલમ ૪૧(૧)/હદ પરામર્શ/૨૯૫૮, તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૨ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં.૯૦(સરસાણા) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં.૯૦(સરસાણા) બનાવવા ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૨/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT



સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૯-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૩ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ઘેરા ગુલાબી રંગથી દર્શાવ્યા મુજબની હદમાં સમાવિષ્ટ મોજે: પાલ-પાલનપોર-ભાઠા વિસ્તારમાં સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૨૦.૪૦ હેક્ટર મુજબની નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે સૈદ્ધાંતિક મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય /સરકારશ્રી સાથે પરામર્શ કરી અનુમોદન મેળવી, સદર સ્કીમોની હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરે નક્કી કરવા તેમજ સંપૂર્ણ કાર્યવાહી દરમ્યાન જરૂર જણાય ત્યારે સદરહું હદ, ક્ષેત્રફળ વિગેરેમાં ફેરફાર કરવા તેમજ નગર રચના યોજનાઓ બાબતે સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ અંતર્ગત તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૩/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩૦-૬-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૩ થી વિદિત થઈ, ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૪(મોટાવરાછા-ઉત્રાણ) માં સમાવિષ્ટ મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૨૧૫ માં નિયત કરેલ ૯.૦૦ મી. પહોળાઈનો ટી.પી.રોડ રદ કરવાનું તથા તદઅનુસાર સદર અંતિમખંડ નં.૭૨ ના આયોજન / પુન:રચનામાં ફેરફાર કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૪ (મોટાવરાછા-ઉત્રાણ) માં વેરીએશન કરવાનું તથા સદર વેરીએશન કરવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો જરૂરી પરામર્શ મેળવવા તથા સરકારશ્રી સાથે પત્ર વ્યવહાર કરવા સહિતની આગળની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૪/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૩૦-૮-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૪ થી વિદિત થઈ, ફાઈલના પત્ર વ્ય.વિ. પાના નં.૧૦૩ થી ૧૦૫ પર સામેલ નકશા તથા રીડીસ્ટ્રીબ્યુશન સ્ટેટમેન્ટમાં દર્શાવ્યા મુજબ ફાયનલ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૮(ઉમરવાડા)માં એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટી સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નં.૧૩ (ક્ષેત્રફળ ૭૧૮ ચો.મી.), "ઓપન સ્પેસ"નો હેતુ ફેર કરી "પબ્લીક યુટીલીટી"નો જાહેર હેતુ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૦(એ) અને ૭૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ વેરીએશન કરવાનું તથા આ અંગે આ સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું અને આ અંગે આગળની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૫/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૯-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૫ થી વિદિત થઈ, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨ ના પત્ર નં. સુરત /નરયો નં. ૨૪(મોટા વરાછા-ઉત્રાણ) / વેરીએશન/૩૧૩૯ થી પાઠવેલ અનુમોદન અન્વયે અંતિમ નગર રચના યોજના નં. ૨૪(મોટાવરાછા-ઉત્રાણ) માં ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશન કરવા અંગે ઈરાદો જાહેર કરવા માટેની દરખાસ્ત સાથે સામેલ નક્શામાં ઘેરા ગુલાબી(મજન્ટા) રંગની તુટક રેખાથી દર્શાવેલ હદ મુજબ વેરીએશન કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૨૪(મોટાવરાછા-ઉત્રાણ) (ફર્સ્ટ વેરીડ) તૈયાર કરવા અંગે ઈરાદો જાહેર કરવાનું, સદર ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસુચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૬/૨૦૨૨ મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૦-૧૦-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૬ થી વિદિત થઈ, અરજદારશ્રી ભારતીબેન પી.ઉમરીગર (ડાહીબેન પિતામ્બર ઉમરીગરની પાવરદાર(દિકરી)) ની રજૂઆત મુજબ ટી.પી.સ્કીમ હેઠળ સંયુક્તપણે ફાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડોમાં અનિયમિતતા થયેલ હોવાની તથા ટી.પી. સ્કીમ નં.૪(ઉમરા-સાઉથ) ના અંતિમખંડ નં.૭૧ અને ૭૨ માં ખોટી સહી સંમતિથી વખતોવખત મેળવેલ વિકાસ પરવાનગીઓથી તેઓના હિતને નુકશાન થયેલ હોય તથા તેમને મળવાપાત્ર વિકાસહકોથી ઓછા વિકાસહકો/જમીન મળેલ હોય, જે સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ તેને નિવારવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવેલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ની જોગવાઈઓ હેઠળ વેરીએશન કરી ફાઈલના પત્ર વ્ય.વિ.પાના નં. ૯૭૩ પર સામેલ નકશા તથા એરીયા સ્ટેટમેન્ટમાં દર્શાવ્યા મુજબ ટી.પી. સ્કીમ નં.૪(ઉમરા-સાઉથ), અંતિમખંડ નં. ૭૧, ૭૨ તથા ૭૩ ને સંલગ્ન આયોજન/પુનઃરચનામાં ફેરફાર કરી, ટી.પી.સ્કીમની રૂએ રે.સ.નં.૭૬/૧ અને ૭૬/૨ ને સંયુક્તપણે ફાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડ નં.૭૧, ૭૨ ક્ષે.૨૪૬૨૭ ચો.મી. પૈકી અરજદારશ્રીના રે.સ.નં.૭૬/૧ ને ફાળે પડતી જગ્યા ક્ષે.૧૨૨૩૭ ચો.મી. તથા અરજદારશ્રીએ અંતિમખંડ નં.૭૧ પૈકી ક્ષે.૧૧૧૨૯ ચો.મી.માં મેળવેલ વિકાસહકો અનુસંધાને ઘટતી તફાવત જેટલી ક્ષેત્રફળ: ૧૧૦૮ ચો.મી. જગ્યા તેમની જ જગ્યામાંથી કપાત થઈ એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટી, સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવેલ અનામત અંતિમખંડ નં.૭૩ (ક્ષે.૪૬૯૨ ચો.મી.) પૈકી સામેલ નકશા મુજબ ઉત્તર તરફની ક્ષે.૧૧૦૮ ચો.મી. જગ્યા અંતિમખંડ નં.૭૩/૧ તરીકે અરજદારશ્રીને ફાળવવાનું તથા સદરહું અનામત અંતિમખંડના ક્ષેત્રફળમાં તેટલા પુરતો ઘટાડો કરી સદર અનામત અંતિમખંડ હેઠળની બાકીની ૩૫૮૪ ચો.મી. જગ્યા એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટી, સુરત મહાનગરપાલિકાને રેસીડેન્શીયલ યુઝના જાહેર હેતુ માટે અંતિમખંડ નં.૭૩/૨ તરીકે કાયમ રાખવાનું તથા તદ્દઅનુસાર સ્કીમના આયોજન/પુનઃરચનામાં ફેરફાર કરવાનું તથા તે માટે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવેલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ ની જોગવાઈઓ હેઠળ વેરીએશન કરવાનું તથા આ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૭/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૭-૧૦-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૭ થી વિદિત થઈ, અંતિમ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮ (પાલનપોર)માં ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા સુચિત મુસદ્દારૂપ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૮(પાલનપોર )(પ્રથમ ફેરફાર)નો ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવાની કાર્યવાહી કરવાનું તથા દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા તેને આનુસાંગિક જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૮/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૧૫-૧૦-૨૦૨૨ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

:: :: :: ::

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૬-૪-૨૦૨૨ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧ થી વિદિત થઈ, માન.મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના તા.૧૮/૦૬/૨૦૧૯ના પત્ર નં.નરયો/નં. ૧૬ (કપાદ્રા) (વેરીડ)/સુરત/ ઠ.ગુ/૨૮૪૨થી સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૧૬(કપાદ્રા) (સેકન્ડ વેરીડ) ની દરખાસ્ત બાબતે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ -૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશન કરવા સુચિત વેરીડ થોજનાની હદ અંગે આપેલ પરામર્શ અન્વયે અંતિમ મંજૂર નગર રચના યોજના નં.૧૬ (કપાદ્રા) માં ખાનગી માલિકીના મુળખંડ નં.૪૯ + ૫૧ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૩૮ તથા એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટીના અનામત અંતિમખંડ નં.૪૫ માટે આ સાથે ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગ પાના નંબર ૭૦૯ પર સામેલ નકશામાં ઘેરા ગુલાબી(મજ-ટા) રંગની તુટક રેખાની હદમાં આયોજન/પુન: રચનામાં ફેરફાર કરવા જરૂરી વેરીએશન કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં.૧૬(કપાદ્રા) (સેકન્ડ વેરીડ) તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરવાનું, સદર ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસુચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં.૨૯/૨૦૨૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

સહી/-  
મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા. -૧૦-૨૦૨૨.

UDT