કાર્યપાલક ઈજનેર

SWACHH SURVEKSHAN 2022

સુરત મહાનગરપાલિકા,
સાઉથ ઝોન-બી(કનકપુર),
સ્વામિનારાયણ મંદિરની
બાજુમાં,કનકપુર,સચિન, સુરત
FAX : 91-0261-2272147
PHONE : 2278429-2277043

નં. સા.ઝોન /ટેક/આ. ૧૧૬૭, તા.૦૧/૦૭/૨૦૨૨

પ્રતિ,

....

....

....

....

<u>વિષય :</u> સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન (કનકપુર) (બી) વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.

મહાશય,

ઉપરોકત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી) વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તાઓ પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદશિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબતે કુલ ૦૯ રસ્તાઓના અંદાજીત કુલ ૩૫૦ સ્ટ્રીટ લાઈટપોલ પર કિયોસ્ક મુકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવા પ્રત્યેક ક્રિયોસ્ક દીઠ જાહેરાતની સાઈઝ ૭૫ સે.મી. × ૧૦૧ સે.મી. રાખવામાં આવેલ છે તેમજ ઓછામાં ઓછી લાયસન્સ ફી રૂ.૨૩૦૦/– પ્રતિ પોલ /પ્રતિ વર્ષ રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ સદર કામની નિયતમુદત/સમયમર્યાદા ત્રણ વર્ષની રાખવામાં આવેલ છે. નીચે જણાવેલ વિગતનું ભાવપત્રક નીચે સહી કરનારને **<u>તા. ૧૫/૦૭/૨૦૨૨ સમય સાંજે ૬.૦૦ કલાક</u>** સુધીમાં ઈ.એમ.ડી. ની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/– (ડી.ડી./ બેન્કર ચેક) સાથે અત્રેની કચેરીમાં મોકલવા ઘટતું કરશો.

Sd/-
કાર્યપાલક ઈજનેર
સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)
સુરત મહાનગરપાલિકા

SURAT MUNICIPAL CORPORATION

OFFER FORM

Application form offer for awarding advertisement rights on Street light pole by Kiosk on Public roads of South Zone **(Kanakpur) (B)**, Surat municipal corporation.

Amount of offer price:-

Sr. No.	Minimum Offer price for Advertisement per pole per year	Offer price to offer for awarding advertisement rights on Street light pole by Kiosk on Public roads of South Zone (A) & (B)	
		Rupees in Figure per pole per year	Rupees in Words per pole per year
1	Rs. 2300/-		

Sd/-
Executive Engineer,
South Zone (Kankapur) (B)
Surat Municipal Corporation,

____

Signature and seal of the Bidder.

Name:

Address:

Date:

પરિશિષ્ટ – ' અ '

સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથઝોન (કનકપુર) (બી) **વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.**

ઈજારદારે ભરવાની બાનાની રકમ, સીકયુરીટી ડીપોઝીટ તથા ઓછામાં ઓછી વાર્ષિક પરવાના ફી વિગેરેની વિગત :

(૧)	ભાવપત્રક સાથે ભરવાની બાનાની રકમ (ઈ.એમ.ડી.)	:	**રૂા.૧૦,૦૦૦/–**
(૨)	સીકયુરીટી ડીપોઝીટ	:	**રૂા. ૨૦,૦૦૦/–** અથવા કુલ મહત્તમ વાર્ષિક ઓફરના ૨૫% (પચ્ચીસ ટકા) – એ બે માંથી જે વધુ હોય તે રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩)	ઓછામાં ઓછી વાર્ષિક સંયુકત પરવાના ફી	:	**રૂા.૨૩૦૦/–** પ્રતિ પોલ પ્રતિ વર્ષ
(૪)	એડવાન્સ લાયસન્સ ફી ભરપાઈ કરવાની પધ્ધતિ	:	ત્રિમાસિક–છમાસિક–વાર્ષિક

કાર્યપાલક ઈજનેર
સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)
સુરત મહાનગરપાલિકા

<u>પત્રક–૧</u>

ભાવપત્રક ભરનારને સુચના

(૧) ભાવપત્રક માં જણાવ્યા મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન **(કનકપુર) (બી)** વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાતો પ્રદર્શીત કરવાના હકકો મેળવવા માટેના ભાવપત્રક ઈજારદાર/એજન્સી/સંસ્થાને suratmunicipal.gov.in.ની વેબ સાઈટ પરથી ઉપલબ્ધ થશે. બાનાની રકમ (EMD) " કમિશ્નર, સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરત " ના નામનો એકાઉન્ટ પે ડીમાન્ડ ડ્રાફટ અથવા પે ઓર્ડર / બેંકર્સ ચેક (નેશનલ લાઈઝડ/શીડયુલ્ડબેંક) નો "Payable at Surat" થી આપવાનું રહેશે.

(૨) નીચે જણાવેલ વિગતો ભાવપત્રકની સાથે ફરજીયાત સબમીટ કરવાના રહેશે. નીચે જણાવેલ વિગતો વિનાના ભાવપત્રક રદ થયેલ ગણાશે.

(A) પ્રોફેશનલ ટેક્ષ રજીસ્ટ્રેશનની નકલ/ ગુમાસ્તાધારા સર્ટીફીકેટની નકલ.

(B) પરમેન્ટ એકાઉન્ટ નંબર (પાના)ની નકલ.

(C) GST રજીસ્ટ્રેશનની નકલ.

(D) છેલ્લા ત્રણ વર્ષના ઈન્કમ ટેક્ષ રીર્ટન ફાઈલ કર્યાની નકલ.

(E) EMD ના ડ્રાફટ અથવા પે ઓર્ડરની નકલ.

(F) અનુભવનો લેટર/ કરેલ કામના પુરાવા

(G) ધંધા વ્યવસાયના પ્રકાર વિષયક ઓળખ સંબંધિત ડોકયુમેન્ટ દા.ત.પ્રોપરાઈટર હોય તો લેટરપેડ ઉપર સેલ્ફ ડેકલેરેશન/ ભાગીદારી પેઢી એ દરેક ભાગીદારના નામ સાથે, વિગતો સહિત પાર્ટનરશીપ ડીડ/ એચ.યુ.એફ. માટે કર્તાનાં પાવર ઓફ એર્ટની અને ડીડ/ પ્રાઈવેટ લિ. તથા લીમીટેડ કંપની માટે રજીસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝ ધ્વારા ઈસ્યુ કરાયેલ 'સર્ટીફીકેટ ઓફ ઈનકોર્પોરેશન" (ધંધાના પ્રકાર મુજબ જે લાગુ પડતું હોય તે ડોકયુમેન્ટ કાયદેસરની ઓળખના પુરાવા તરીકે અપલોડ/ રજુ કરવાનાં થશે.)

(H) બિડર કોઈ પણ ઓર્ગોનાઈઝેશન / કેન્દ્ર સરકાર/ રાજય સરકાર/ મ્યુનિસિપલ કોર્પોશેન / લોકલ સેલ્ફ ગવર્નમેન્ટ ધ્વારા બ્લેક લિસ્ટ કરવામાં આવેલ ન હોવો જોઈએ. તે માટે રૂા.૩૦૦/– ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર અન્ડરટેકીંગ રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩) દરેક ભાવપત્રક સાથે જાહેરાત (કિયોકસ) ના હકકો માટે જણાવેલ બાનાની રકમ (EMD) નો સ્થાનિક શીડયુલ્ડ બેંકનો પે ઓર્ડર / ડિમાન્ડ ડ્રાફટ અચુક બીડવાના રહેશે. બાનાની રકમ વિનાના ભાવપત્રક રદ થયેલ ગણાશે.

(૪) ભાવપત્રક ભરનારે ભાવપત્રક સાથે પોતાની કોઈપણ શરત રજુ કરવાની નથી. શરતી ભાવપત્રક રદ થયેલ ગણાશે.

(૫) ભાવપત્રક સ્વીકારવું કે કેમ તે અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાનો હકક અબાધિત રહેશે અને તે અંગે કોઈ કારણો આપવામાં આવશે નહી.

(૬) (EMD) કવર ઉપર " ભાવપત્રક " તથા કામનું નામ " સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન (બી) વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાતો પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા અંગેના કામ" તેમ સ્પષ્ટ લખવાનું છે.

(૭) દરેક ભાવપત્રક ભરનારે બાનાની રકમના સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય / શીડયુલ બેંકના "કમિશ્નર, સુરત મહાનગરપાલિકા"ના નામના પે ઓર્ડર / ડીમાન્ડ ડ્રાફટ કવર માં સીલબંધ કરી સાઉથ ઝોન(કનકપુર)(બી)ની કચેરી ,સ્વામિનારાયણ મંદિરની બાજુમાં કનકપુર, સચિન, સુરતને **<u>તા. ૧૫/૦૭/૨૦૨૨</u>** ના રોજ સાંજે ૬:૦૦

વાગ્યા સુધીમાં સીલબંધ કવરમાં ફકત રજી.પોસ્ટ એ.ડી.થી અથવા સ્પીડપોસ્ટથી મોકલવાનુ રહેશે. નિયત મુદત બાદ મળેલ ભાવપત્રક સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.

(૮) બાનાની રકમના રાષ્ટ્રીય / સ્થાનિક શીડયુલ બેંકના પે ઓર્ડર / ડીમાન્ડ ડ્રાફટ કવરમાં અચુક મુકવાનો રહેશે. જો તે કવરમાં સ્થાનિક શીડયુલ બેંકના પે ઓર્ડર / ડીમાન્ડ ડ્રાફટ ન હશે તો ભાવપત્રક રદ થવાને પાત્ર રહેશે.

(૯) સફળ ઈજારદાર ધ્વારા ભાવપત્રક ફોર્મનાં પત્રક–૩, પત્રક–૪ અને પત્રક–૫ ઉપર તથા ભાવપત્રકના અન્ય પેજ પર દર્શાવેલ હોય તે તમામ નિયત જગ્યા એ અચુક સહી કરવાની રહેશે તે સિવાય ભાવપત્રક માન્ય ગણાશે નહી. સદર ભાવપત્રક સાઉથ ઝોન(કનકપુર)(બી)ની કચેરી ,સ્વામિનારાયણ મંદિરની બાજુમાં કનકપુર, સચિન, સુરતની કચેરીમાં જમા કરાવવાનું રહેશે.

(૧૦) ભાવપત્રકમાં દર્શાવેલ તમામ લાઈટ પોલની સંખ્યા માટે ભાવ આપવાનો રહેશે અને તે મુજબની ગણતરી અનુસાર જરૂરી સીકયોરીટી ડીપોઝીટ તથા જરૂરી લાયસન્સ ફી ની રકમ વર્કઓર્ડર મળ્યેથી ભરવાની રહેશે.

(૧૧) પરવાનો **૦૩ (ત્રણ) વર્ષ** ની મુદત માટે આપવામાં આવશે. આપેલ પરવાનો પરવાનેદારે **૦૩ (ત્રણ) વર્ષ** માટે ફરજીયાત ચાલુ રાખવાનો રહેશે. ભાવપત્રકની ઓફર કરેલ પ્રથમ વર્ષની વાર્ષિક લાયસન્સ ફીમાં ૧૦% નો વધારો કરી બીજા વર્ષની લાયસન્સ ફી ભરવાની રહેશે તેમજ બીજા વર્ષની વાર્ષિક લાયસન્સ ફીમાં ૧૦% નો વધારો કરી ત્રીજા વર્ષની લાયસન્સ ફી ભરવાની રહેશે.

(૧૨) ભાવપત્રકમાં જણાવ્યા મુજબ પત્રક–૫ પર સામેલ યાદી મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન (બી) વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પરના સ્ટ્રીટ લાઈટનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે.

(૧૩) ઈજારદારે જમા કરાવેલ ચેક બાઉન્સ / પરત થવાના સંજોગોમાં સુરત મહાનગરપાલિકા ઈજારદાર સામે નેગોશીએબલ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ એકટ અન્વયે કાર્યવાહી કરી શકશે તેમજ ચેક બાઉન્સ થવાના સંજોગોમાં ચેક દીઠ રૂા.૧૦૦૦/– અથવા તો પ્રતિ એક લાખની રકમ માટે રૂા.૧૦૦૦/– દંડ પેટે, બે માંથી જે વધારે હશે તે વસુલ લેવામાં આવશે.

(૧૪) પરવાનગીની મુદત દરમિયાન સરકારશ્રીના ધારાધોરણ મુજબનો GST જે પરવાનેદારે લાયસન્સ ફી સાથે ભરવાનો રહેશે. તેમજ સરકારી/ અર્ધ સરકારી તમામ પ્રકારનાં વખતો વખત લાગુ પડતાં કરવેરા પરવાનેદારે અલગથી ભરવાના રહેશે.

(૧૫) સિંગલ ઓફર મળવાના સંજોગોમાં સિંગલ ઓફર ગ્રાહય રાખવા અંગે મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૬) સફળ ઈજારદાર દ્વારા ઈજારોનો પરવાનો મેળવ્યા બાદ અધવચ્ચે ઈજારો છોડવામાં આવે તે સંજોગોમાં, સદર ભાવપત્રક અન્વયે ભરવામાં આવેલ સીકયુરીટી ડીપોઝીટ જપ્ત કરવા સુરત મહાનગરપાલિકા હકકદાર રહેશે તથા ત્યાર પછીના નવા ઈજારામાં તે એજન્સીને ભાગ લેવા પર ત્રણ વર્ષ સુધી પ્રતિબંધ લાદવામાં આવશે.

(૧૭) સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ધ્વારા પાડેલ ભાવપત્રક અન્વયે પ્રથમ હાઈએસ્ટ બિડર ડીસ્કવોલીફાઈડ થાય તો પ્રથમ હાઈએસ્ટ આવેલ બીડરની ઈ.એમ.ડી. ની રકમ જપ્ત કરી, ઈજારાની શરતો મુજબ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યાર પછીના નવા ભાવપત્રક/ટેન્ડરમાં તે એજન્સીને ભાગ લેવા પર ત્રણ વર્ષ સુધી પ્રતિબંધ લાદવામાં આવશે. જેમાં સેકન્ડ હાઈએસ્ટ બિડરને કે ત્યારબાદ થર્ડ હાઈએસ્ટ બિડરને પ્રથમ હાઈએસ્ટના ભાવે ઓફર આપવાના કામે નેગોશીયેશન માટે જાણ કરવામાં આવશે. જેમાં સેકન્ડ/ થર્ડ હાઈએસ્ટ બિડર ધ્વારા સંમતિ આપ્યેથી તેઓને સદર ઈજારાનો પરવાનો આપવા અંગે કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા સદર ઈજારા અંગેની તમામ શરતો લાગુ પડશે. આ બાબતે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૮) સફળ થયેલ બીડર ધ્વારા ઉપરોકત રકમો સમયમર્યાદામાં જમા કરાવવામાં નહી આવેતો તેઓને સદર કામગીરી કરવામાં રસ નથી તેમ માની પ્રથમ હાઈએસ્ટ આવેલ બીડરની ઈ.એમ.ડી. ની રકમ જપ્ત કરી, ભાવપત્રકની શરતો મુજબ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યાર પછીના નવા ભાવપત્રક/ટેન્ડરોમાં તે એજન્સીને ભાગ લેવા પર ત્રણ વર્ષ સુધી પ્રતિબંધ લાદવામાં આવશે. વધુમાં, સદર કામે આવેલ સેકન્ડ હાઈએસ્ટ બીડરને પ્રથમ હાઈએસ્ટ બીડરના ભાવે કામગીરી કરવા સહમતી આપવા જણાવવામાં આવશે. જે અન્વયે સેકન્ડ હાઈએસ્ટ બીડર પ્રથમ હાઈએસ્ટ આવેલ બીડરની રકમ મુજબ કામગીરી કરવા સહમત ન થાય તો, સદર કામે આવેલ થર્ડ હાઈએસ્ટ બીડરને પ્રથમ હાઈએસ્ટ બીડરના ભાવે કામગીરી કરવા સહમતી આપવા જણાવવામાં આવશે. જે અન્વયે થર્ડ હાઈએસ્ટ બીડર પણ પ્રથમ હાઈએસ્ટ આવેલ બીડરની રકમ મુજબ કામગીરી કરવા સહમત ન થાય તો, ફરી ભાવપત્રક કરવાનું રહેશે.

(૧૯) સદર કામે આવેલ બિડરો પૈકી પ્રથમ ત્રણ હાઈએસ્ટ બિડરની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ ભાવપત્રકની કાર્યવાહી પૂર્ણ થયા બાદ મંજુર થયેલ બિડરને એલોટમેન્ટ લેટર ઈસ્યુ થયેથી તેઓ ધ્વારા નિયમ મુજબ સિકયુરીટી ડીપોઝીટ ભરપાઈ કર્યેથી ત્યારબાદ મંજુરી મળ્યેથી પરત કરવામાં આવશે. પ્રથમ ત્રણ બિડરો સિવાયનાં અન્ય બિડરોની ઈ.એમ.ડી. ઈજારાની કાર્યવાહી પૂર્ણ થયા બાદ મંજુરી મળ્યેથી પરત કરવામાં આવશે.

(૨૦) પ્રત્યેક વર્ષની લાયસન્સ ફી મુજબની ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફી એડવાન્સમાં એટલે કે ત્રિમાસિક સમયગાળો શરૂ થતા પહેલા ભરવાની રહેશે. નિયત સમયમાં જણાવેલ લાયસન્સ ફી ની રકમ ભરપાઈ કરવામાં નહીં આવેતો સુરત મહાનગરપાલિકાના નિતી–નિયમો મુજબ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને નિયત સમય પછીના વધારાના વિલંબના સમય માટે ૧૮% ના વાર્ષિક દરે અથવા રૂા.૧૦૦૦/– માંથી જે વધુ હોય, તે પેનલ્ટી વસુલ લેવામાં આવશે.

(૨૧) ભાવપત્રકમાં આવેલ મહત્તમ ઓફરની સક્ષમ સત્તાની મંજુરી અંગે આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે, જેમાં હાઈએસ્ટ બિડરે અપલોડ કરેલ ડોકયુમેન્ટ તથા ભાવપત્રક ફોર્મ/ડોકયુમેન્ટ સેલ્ફ એટસ્ટેડ, પોતાના નામ, સહી, હોદ્દો તથા સિકકા સાથેની હાર્ડ કોપી દિન–૭ (સાત) માં **સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)** ની કચેરી ,સ્વામિનારાયણ મંદિરની બાજુમાં કનકપુર, સચિન, નસુરત મહાનગરપાલિકા ખાતે રજુ કરવાની રહેશે. એજન્સી ધ્વારા ભાવપત્રકમાં ભાવ આપ્યા બાદ ભાવપત્રકની સમયમર્યાદા પુર્ણ થતાં સુધીના કોઈ પણ તબકકે પોોતાના ઓફર પરત ખેંચી શકાશે નહી. એજન્સી ધ્વારા નિયત સમયમાં સિકયોરીટી ડીપોઝીટ તેમજ લાયસન્સ ફી ભરવાની રહેશે, તેમ ન કરવામાં આવે અથવા જરૂરીયાત મુજબનાં ડોકયુમેન્ટસ રજુ કરવામાં નહી આવે, તો હાઈએસ્ટ બિડરને ડિસ્કવોલીફાઈડ જાહેર કરવામાં આવશે. આવા ડિસ્કવોલીફાઈડ બિડરની ઈ.એમ.ડી. સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા જપ્ત કરાશે તથા ત્યાર પછીના નવા ભાવપત્રક/ટેન્ડરોમાં તે એજન્સીને ભાગ લેવા પર ત્રણ વર્ષ સુધી પ્રતિબંધ લાદવામાં આવશે.

(૨૨) CGDCR–૨૦૧૭ સંદર્ભે જે કોઈ નિર્ણય લેવાય કે ફેરફારો થાય અને તે સંદર્ભે સુરત મહાનગરપાલિકા જે નિર્ણય કરે તેને આધિન, આ ભાવપત્રક ઓકશનથી આપવામાં આવનાર પરવાનો આપ્યો હોવાનું ગણવાનું રહેશે.

sd/-
કાર્યપાલક ઈજનેર
સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)
સુરત મહાનગરપાલિકા

ભાવપત્રક ભરનારની સહી

<u>પત્રક–ર</u>

સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથઝોન (કનકપુર) (બી) વિસ્તારમાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.

[A] સામાન્ય શરતો (General Condition):–

(૧) ઈજારાની શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયેથી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને ઈજારદારની જમા સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવાનો અધિકાર રહેશે. કરાર ભંગના પરિણામે મહાનગરપાલિકાને જે કાંઈ નુકશાન થશે તે માટે પણ ઈજારદાર જવાબદાર થશે. ઈજારદારે ઈજારાની શરતોનો ભંગ કરેલ છે કે કેમ તથા ડિપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવી કે કેમ તે અંગેનો મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને ઈજારદારને બંધનકર્તા રહેશે.

(ર) ભાવપત્રકમાં જણાવેલ શરતો એગ્રીમેન્ટનો ભાગ ગણાશે અને આ તમામ શરતોનું પાલન કરવા ઈજારદાર બંધનકર્તા રહેશે અને તેમ કરવામાં જો કસુર થશે તો જામીનગીરી તરીકેની સીકયોરીટી ડિપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને સુરત મહાનગરપાલિકાને આ કરાર ભંગ થયેથી જે કંઈ નુકશાન થશે તે નુકશાનીની રકમ સુરત મહાનગરપાલિકા ઈજારદાર પાસેથી કાયદેસર રીતે વસુલ કરવા હકદાર રહેશે. ઈજારદારે કરારની કોઈ શરતનો ભંગ કર્યા છે કે નહી અને ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવી કે નહી તે બાબતનો મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય છેવટનો રહેશે અને તે ઈજારદારને બંધનકર્તા રહેશે.

(૩) ઈજારદાર તથા મહાનગરપાલિકા વચ્ચે આ બાબતે કોઈ પણ વિવાદ ઉભો થાય તેવા પ્રસંગે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા ગણાશે.

(૪) ઈજારદારે ઓફર આપતા પહેલા ભાવપત્રકમાં દર્શાવેલ લોકેશન પરના તમામ સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલનું નિરીક્ષણ કરેલ છે તથા સ્થળ પરિસ્થિતિ રૂબરૂમાં જોયા હોવાનું માનવામાં આવશે. આ બાબતે પાછળથી કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

(૫) ઈજારો મંજુર થતા સફળ ઈજારદારે તેમના રહેઠાણ તથા ધંધાના સ્થળનું પુરેપુરૂ ટપાલનું સરનામું, ફોન નંબર, ફેક્ષ નંબર વિગેરેની વિગતો પુરી પાડવાની રહેશે તથા ભવિષ્યમાં તેમાં કોઈ ફેરફાર થાય તેની જાણ તાત્કાલિક સુરત મહાનગરપાલિકાને કરવાની રહેશે. ઈજારદારે જણાવેલ સરનામા ઉપર સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા જે કોઈ પત્ર વ્યવહાર કરવામાં આવે તે ઈજારદારને મળ્યા બરાબર ગણાશે.

(૬) ભાવપત્રકમાં જણાવેલ તમામ જુદા–જુદા માધ્યમો ઉપર જાહેરાત કરવા માટેની ફકત એક સંયુકત ઓફર ઈજારદારે ફરજીયાતપણે આપવાની રહેશે. અંશતઃ (Part offer) ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે નહી.

(૭) આ ફકત સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક બોર્ડ મુકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો આપવા માટેની કામગીરી છે. આ હકકો આપવાથી આ પુલ / રસ્તા / વિસ્તાર પર અન્ય પ્રકારની જાહેરાતો પ્રદર્શિત કરવાના હકકોની ફાળવણી કરવાના સુરત મહાનગરપાલિકાના હકકો અબાધિત રહે છે.

(૮) ભાવપત્રકની તમામ શરતો પૈકી કોઈ પણ શરતનું પાલન જો ઈજારદાર તરફથી કરવામાં ન આવે તો દિન–૩૦ ની નોટીસ આપી કામગીરીમાંથી મુકત કરવામાં આવશે અને આ તબકકે કરેલ કામગીરી અંગે કોઈ પણ પ્રકારનું વળતર ચુકવવામાં આવશે નહી.

(૯) જો ઈજારદાર તેમને સોંપવામાં આવેલ ઈજારાની નિયત સમય મર્યાદા પુર્ણ થાય તે પહેલા પોતાનો ઈજારો રદ કરવા ઈચ્છે તો તેઓએ ઓછામાં ઓછા ૦૬ **(છ) માસ** અગાઉથી લેખિતમાં જાણ કરવાની રહેશે. તેઓની રજુઆત જો ગ્રાહય રાખવામાં આવે અને તે મુજબ અત્રેથી જાણ કર્યેથી ઈજારો રદ થયેલો ગણાશે અને ત્યારબાદ ઈજારદારે તમામ માધ્યમો પરથી જાહેરાતો દૂર કરવાની રહેશે. ઈજારદારે અંશતઃ ઈજારો રદ કરી શકાશે નહી. તેઓને સોંપવામાં આવેલ પૂરેપૂરી કામગીરી માટે ઈજારો રદ કરવામાં આવશે. ઈજારો રદ કરવો કે કેમ? તે અંગે નિર્ણય લેવાની મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીની સત્તા અબાધિત રહેશે.

(૧૦) ઈજારાની મુદત દરમ્યાન જાહેર હિતમાં અથવા અન્ય કોઈ પણ કારણોસર જરૂર જણાય તો મહાનગરપાલિકા ઈજારદારને ટુંકી નોટીસ આપી ઈજારો રદ કરી શકાશે. તેવા પ્રસંગે ઈજારદારને કોઈપણ પ્રકારનું વળતર કે નુકશાની માંગવાનો અધિકાર રહેશે નહી તથા ઈજારદારે તાત્કાલીક પોતાની જાહેરાતોના સ્વખર્ચે દૂર કરી તમામ માધ્યમોનો કબજો સહી હાલતમાં સુરત મહાનગરપાલિકાને સોંપવાનો રહેશે. આવા પ્રસંગે પરવાનો લેનારને કોઈપણ જાતનું વળતર કે નુકશાની માંગવાનો હક કે અધિકાર રહેશે નહી તેમજ પરવાનો લેનાર તાત્કાલિક પોતાની જાહેરાતો દૂર કરી દેવાની રહેશે.

(૧૧) સુરત મહાનગરપાલિકાના ઈજારાના સમયગાળા દરમ્યાન રોડ વાઈડનીંગ, રીપેરીંગ / મેઈન્ટેનન્સ કે અન્ય વિકાસના કામોમાં નડતરરૂપ જણાય ત્યારે અથવા આયોજન / તાંત્રિક અગરતો અન્ય કોઈ કારણસર જરૂર જણાય ત્યારે જે કોઈ પોલ દુર કરવાના થાય ત્યારે ઈજારદારે જાણ થતાની સાથે તાત્કાલિક જાહેરાતના જે કંઈ માધ્યમો હયાત હોઈ તે તમામ દુર કરી દેવાના રહેશે. અને જેટલો સમયગાળા માટે જાહેરાતો પ્રદર્શિત ન થઈ શકે તેટલા સમયગાળા માટે સમપ્રમાણમાં લાયસન્સ ફી મજરે આપવામાં આવશે. પરંતુ તેવા સંજોગોમાં અન્ય કોઈ જગ્યાએ જાહેરાતના હકકો માટે વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા માટે ઈજારદાર હકકદાર રહેશે નહી કે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો ઉપસ્થિત કરી શકશે નહી.

(૧૨) સુરત મહાનગરપાલિકા તરફથી વખતો વખત કોઈ શરતોમાં ફેરફાર થાય અગર તો કોઈ નવી શરતો ઉમેરાય તો તે તમામ પરવાનેદારને માન્ય તથા બંધનકર્તા રહેશે તથા કોઈપણ શરતોના અર્થઘટન માટે મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

(૧૩) પરવાનેદાર તથા મહાનગરપાલિકા વચ્ચે કોઈપણ તકરાર ઉભી થશે તો મ્યુનિપસીલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

(૧૪) ભારત સરકારના ઈપીએફ એકટ – ૧૯૫૨ની જોગવાઈઓ અનુસાર ઈજારદારનો પોતાના તથા તેના કામદારો / સ્ટાફનો પ્રોવિડન્ડ ફંડ / કોડ નંબર હોવો જરૂરી છે અને આ એકટમાં દર્શાવેલ જોગવાઈઓ પૈકી લાગુ પડતી તમામ જોગવાઈઓનો સંપૂર્ણપણે અમલ કરવાનો રહે છે.

(૧૫) ઈજારદાર દ્વારા સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા ફાળવવામાં આવેલ કામે રોકવામાં આવેલ કામદારો / સ્ટાફના પ્રોવિડન્ડ ફંડ ભર્યા બાબતના ચલણની પ્રમાણિત નકલ રજુ કરવાની રહેશે તથા તેની સાથે પે રોલ તથા મસ્ટર રોલની નકલ સામેલ રાખવાની રહેશે.

(૧૬) ભાવપત્રકની તમામ શરતોનું પાલન પરવાનેદારે પરવાનાની મુદત દરમિયાન કરવાનું રહશે. જો કોઈ શરતનો ભંગ કરવામાં આવશે તો શરત દીઠ અને બોર્ડ દીઠ રૂા ૫,૦૦૦/– (અંકે રૂપિયા પાંચ હજાર પુરા) જે તે પરવાનેદારે મહાનગરપાલિકાની તિજોરીમાં જમાં કરાવવાના રહેશે. જે બાબતે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૭) જાહેરાતના બોર્ડના હકકો અન્ય કોઈપણ એજન્સીને પેટા ભાડેથી આપી શકશે નહી તેમ છતા જો તેમ થયેલ હોવાનું જણાશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા તેવા બોર્ડ વિના નોટીસે, ટેન્ડરરના ખર્ચે અને જોખમે દુર કરી શકશે અને તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા તેઓ હકકદાર રહેશે નહી.

[B] ઈએમડી (બાનાની રકમ) સિકયુરીટી ડીપોઝીટ, કરારનામું લાયસન્સ ફી, ટેક્ષ / ડયુટી બાબતઃ–

(૧) ઈજારદારે પરિશિષ્ટ – "અ"માં વિગતવાર જણાવ્યા મુજબ ભાવપત્રક સાથે બાનાની રકમ (EMD) જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) સફળ ઈજારદારે ભાવપત્રક મંજુર થયેથી લેખિત જાણ કર્યાની તારીખથી / એલોટમેન્ટ લેટર આપ્યાની તારીખથી **દિન ૦૭(સાત)**માં સીકયોરીટી ડિપોઝીટ ડિમાન્ડ ડ્રાફટ થી અગર રોકડેથી લાગત ઝોન કચેરી ભરવાની રહેશે. જો તે પ્રમાણે સમયસર રકમ ભરાશે નહી તો અર્નેસ્ટ મની (બાનાની) ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવાની કાર્યવાહી કરી શકશે તથા ટેન્ડરરના હકકો આપો આપ રદ થશે. જે અંગે કોઈ તકરાર ચાલી શકશે નહી. સીકયોરીટી

ડીપોઝીટની રકમ ભરવામાં નિયત સમયથી વધુ સમય લાગશે તો વિલંબીત સમયગાળા માટે સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ પર વાર્ષિક ૧૮%ના દરે અથવા રૂા.૧૦૦૦/– માંથી જે વધુ હોય તે રીતે પેનલ્ટી વસુલ લેવામાં આવશે.

(૩) જો સદર કામ રૂપિયા બે કરોડ થી વધુ થાય તેવા સંજોગોમાં ઈજારદાર ઈચ્છે તો સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ એફ.ડી.આર. (ફિકસ ડીપોઝીટ) ના રૂપે ભરી શકશે. એફ.ડી.આર. " કમિશ્નરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા" ના નામની સ્થાનિક રાષ્ટ્રીયકૃત / શીડયુઅલ બેંકની **૦૪ (ચાર) વર્ષની** મુદત માટેની હોવી જોઈએ. તેમજ રૂપિયા બે કરોડ થી અંદરના કામ માટે ઈજારદારે રોકડા/ડી.ડી/પે ઓર્ડર થી જમા કરાવવાના રહેશે.

(૪) સીકયોરીટી ડીપોઝીટ તરીકે ભરેલી રકમ આ કામગીરી અંગેનાં કરાર પાલનની જામીનગીરી તરીકે સુરત મહાનગરપાલિકા પાસે અનામત તરીકે રાખવામાં આવશે અને ફાળવણીની શરતોનું પાલન થયું હશે તો ફાળવણીની મુદત પુરી થયેથી ઈજારદારને ડિમાન્ડ ડ્રાફટ / રોકડેથી ભરેલ સીકયુરીટી ડીપોઝીટની રકમ વગર વ્યાજે પરત આપવામાં આવશે.

(૫) સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભર્યા બાદ ઈજારદારને સાઈટ પર કામગીરી કરવા માટે પરવાનગી આપવામાં આવશે. સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ, લાયસન્સ ફીની રકમ ભરપાઈ કરવામાં જો વિલંબ થશે તો તે ઈજારદારની જવાબદારી ગણાશે અને તેને લીધે કામગીરીની નિયત સમયમર્યાદામાં કોઈપણ જાતનો વધારો કરી આપવો કે કેમ તે અંગે નિર્ણય લેવાની મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરની સત્તા અબાધિત રહેશે.

(૬) ઈજારદારે મંજુર થયેથી એલોટમેન્ટ લેટર આપ્યાની તારીખથી **દિન–૦૭ (સાત)** માં ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફી લાગત ઝોન કચેરી સાઉથ ઝોન (એ) ,સત્યનગરની સામે,ઉધનામાં ભરવાની રહેશે. નિયત લાયસન્સ ફી / પરવાના ફી ભરવામાં નિયત સમયમર્યાદાથી વધુ સમય લાગે તો સુરત મહાનગરપાલિકાના નિતી–નિયમો મુજબ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને નિયત સમય પછીના વધારાના વિલંબના સમય માટે ૧૮% ના વાર્ષિક દરે અથવા રૂા.૧૦૦૦/– માંથી જે વધુ હોય, તે પેનલ્ટી વસુલ લેવામાં આવશે.

પરંતુ જો ઈજારદાર એલોટમેન્ટ લેટર મળ્યાની તારીખથી **૩(ત્રણ) માસમાં** ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફી ની રકમ વિલંબીત પેનલ્ટી સહિત ભરવામાં નિષ્ફળ જશે તો તેમની ઈ.એમ.ડી. / સીકયુરીટી ડીપોઝીટની રકમ તથા અન્ય કોઈપણ જમા રકમ સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા જપ્ત કરવામાં આવશે તથા ત્યાર પછીના નવા ભાવપત્રકમાં તે એજન્સીને ભાગ લેવા પર ત્રણ વર્ષ સુધી પ્રતિબંધ લાદવામાં આવશે અને સુરત મહાનગરપાલિકા સ્થળ પર કરવામાં આવેલ / થયેલ કામગીરી, માલસામાનનો પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ શકશે તેમજ તે બાબતે કોઈ નુકશાની ઈજારદાર માંગી શકશે નહી. આ સંજોગોમાં ઈજારદારનું ભાવપત્રક દફતરે કરી, ઈજારાના હકકો રદ કરવામાં આવશે અને સુરત મહાનગરપાલિકા અન્ય ઈજારદાર / વ્યકિત / સંસ્થા / એજન્સીને આ કામગીરી સોંપવા માટે હકકદાર રહેશે.

(૭) સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા મંજુર કરવામાં આવેલ વાર્ષિક લાયસન્સ / પરવાના ફી મુજબની ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફીની રકમ ઈજારદારે નિયત સમયમાં / સમયાંતરે સુરત મહાનગરપાલિકાની તિજોરીમાં જમા કરાવવાની રહેશે.

(૮) પ્રથમ ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફી પછીની દરેક ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફીની રકમ અગાઉથી રોકડેથી સ્થાનિક શીડયુલ / રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકના ચેકથી ડીમાન્ડ ડ્રાફટ/રોકડેથી લાગત ઝોન કચેરી ભરવાની રહેશે અને જો તેમ કરવામાં ઈજારદાર કસુર કરશે તો ઈજારદારના ખર્ચે અને જોખમે સુરત મહાનગરપાલિકા સદરહુ જાહેરાત વગર નોટિસે ઉતારી શકશે તેમજ ઈજારો રદ કરી જાહેરાતના તમામ માધ્યમોનો કબજો લઈ શકશે અને તે બાબતની કોઈ નુકશાની ઈજારદાર માંગી શકશે નહી. આવી કાર્યવાહી કરતાં પહેલા સુરત મહાનગરપાલિકા આવી ફી માટે માંગણી કરવા અથવા ઈજારદારને ખબર આપવા બંધાયેલ નથી.

(૯) ઈજારદારની ઈજારાના નિયત સમયગાળા દરમ્યાન જાહેરાતના માધ્યમોની સાઈઝ, સંખ્યા અથવા પ્રકારમાં સુરત મહાનગરપાલિકાની મંજુરીથી ઘટાડો / વધારો / ફેરફાર થાય તો તદ્નુસાર મંજુર લાયસન્સ ફીમાં પ્રમાણસર ઘટાડો / વધારો કરવા સુરત મહાનગરપાલિકા અને ઈજારદાર બંધાયેલા રહેશે. આવા પ્રસંગોએ સુરત મહાનગરપાલિકાના સક્ષમ અધિકારીશ્રી તરફથી નિર્ણય / હુકમ થયેથી આગામી ત્રિમાસિક લાયસન્સ ફીની રકમમાં પ્રમાણસર વધારો / ઘટાડો કરવામાં આવશે અને જયાં સુધી નિર્ણય ન થાય ત્યાં સુધી નિયત લાયસન્સ ફીની રકમ ઈજારદારે સમયસર ભરવાની રહેશે.

ઈજારદાર જો નવા પ્રકારના જાહેરાતના માધ્યમો સૂચિત કરે અને તે સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા ગ્રાહય રાખવામાં આવે તો તે માટે નિયત થાય તે મુજબ મંજુર લાયસન્સ ફીમાં સુરત મહાનગરપાલિકા પ્રમાણસર વધારો કરી શકશે અને તે ઈજારદારે માન્ય રાખવાનો રહેશે.

(૧૦) આવેલ ઓફરો પૈકી સ્વીકારવામાં આવેલ ઓફર સિવાયના અન્ય ઈજારદારે ભાવપત્રક સાથે જમા કરાવેલ બાનાની રકમ વગર વ્યાજે પરત આપવામાં આવશે. સફળ ઈજારદારની બાનાની રકમ જરૂરી સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભરાયા બાદ જ પરત આપવામાં આવશે.

(૧૧) ઈજારદારને ફાળવેલ જગ્યા / માધ્યમો ઉપર જાહેરાત કરવા સબંધી કોઈ પણ કાયદા હેઠળ રાજય સરકાર/કેન્દ્ર સરકાર અથવા કોઈ લાગતી વળગતી સરકારી/અર્ધસરકારી એજન્સીની મંજુરી/પરવાનગી/ લાયસન્સની જરૂર જણાતી હોય તો ઈજારદારે પોતે જ મેળવવાની રહેશે. સુરત મહાનગરપાલિકા સદર બાબતે કોઈ જવાબદારી લેતી નથી.

(૧૨) એલોટમેન્ટ લેટર મળ્યેથી લાયસન્સ ફીની રકમની સાથો સાથ કેન્દ્ર સરકાર / રાજય સરકાર તરફથી નકકી થયેલ ચાર્જ કે વખતો વખત લાગુ પડતા જે તે કાયદા હેઠળ નકકી થતાં ચાર્જ કે સરકારી/અર્ધસરકારી ટેક્ષ/ચાર્જ/વેરા/ડયુટી વિગેરે ભરવાની / આપવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

કેન્દ્ર સરકાર / રાજય સરકાર / સ્થાનિક સ્વરાજની સંસ્થાના નિયમો / કાયદામાં ફેરફારો થવાને કારણે કે નવા કાયદઓ / નિયમોને કારણે ઈજારાની મુદત દરમ્યાન જો કોઈ નવા ટેક્ષ / ચાર્જ / ડયુટી / વેરાઓ વિગેરે અમલમાં આવે તો તે ભરપાઈ કરવાની તમામ જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને ફાળવણીની મુદત પુરી થયા પછી જો સરકારશ્રી તરફથી કોઈ લેણું આવશે તો સુરત મહાનગરપાલિકા ઈજારદાર પાસેથી વસુલ કરવા હકદાર રહેશે. ઈજારદારે ભરવાની થતી ટેક્ષ / ડયુટી / વેરા / ચાર્જ વિગેરે તથા સરકારી ધારાની રકમ લાયસન્સ ફીની રકમ સાથે જ ભરપાઈ કરવાની રહે છે.

(૧૩) ભાવપત્રક મંજુર થયેથી પરવાનો લેનારે મહાનગરપાલિકાના મુસદ્દા પ્રમાણે સુરત મહાનગરપાલિકા સાથે એગ્રીમેન્ટ કરી આપવો પડશે. એગ્રીમેન્ટના મુસદ્દામાં જણાવેલ શરતો આ ઈજારાનો ભાગ ગણાશે અને તે એગ્રીમેન્ટમાં જણાવેલી પરવાનાની શરતોનું પાલન કરવા પરવાનો લેનાર બંધનકર્તા રહેશે અને તેમ કરવામાં જો કસુર થશે તો જામીનગીરી તરીકેની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશનને આ કરાર ભંગ થયેથી જે કંઈ નુકશાન થશે તે નુકશાનીની રકમ મહાનગરપાલિકા પરવાનો લેનાર પાસેથી કાયદેસર વસુલ કરવાને હકકદાર રહેશે. પરવાનેદાર કરારની કોઈ શરતનો ભંગ કર્યો છે કે નહી અને ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવી કે નહી તે બાબતનો મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે તે પરવાનેદારને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૪) ઈજારદાર ધ્વારા સમયસર લાયસન્સ ફી ભરવામાં ન આવે, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ધ્વારા કોઈપણ કારણથી સ્ટ્રકચર ખસેડવા જાણ કર્યા છતાં ન ખેસેડે, ઈજારાની કોઈ પણ શરતનું પાલન ન કરે તો સુરત મહાનગરપાલિકા પરવાનેદારના ખર્ચે અને જોખમે સદરહું બોર્ડ સ્ટ્રકચર સહિત દૂર કરી શકશે. આ અંગે પેનલ્ટી સહિતનો વહીવટી ચાર્જ પરવાનેદાર પાસેથી વસુલ કરી શકાશે અથવા સદર બોર્ડનો સ્ટ્રકચર સહિતનો કબ્જો સુરત મહાનગરપાલિકા મેળવી, તેની ઉપર જાહેરાતના હકકો ફાળવવા હકકદાર રહેશે. જે અન્વયે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

[C] સમયમર્યાદા બાબતઃ–

(૧) સદર ફાળવણી પ્રથમ તબકકામાં **૦૩(ત્રણ) વર્ષની** મૃદત માટે કરવામાં આવે છે. આ પરવાનાની મુદત એલોટમેન્ટ લેટરની તારીખથી **૦૧(એક) માસ** બાદ ગણવાની રહે છે. સદર **૦૧(એક) માસમાં** જાહેરતના માધ્યમો માટે જરૂરી સ્ટ્રકચર ઉભા કરવા/ઈન્સ્ટોલ કરવા વિગેરે જેવી પુર્વ તૈયારી કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ પરવાનાની મુદત **૦૩(ત્રણ) વર્ષ** સુધીની રહેશે. જો ઈજારદાર સદર ફાળવણીની મુદત વધારવા માંગતા હોયતો નિયત મુદત પૂર્ણ થવાની તારીખના ઓછામાં ઓછા ૦૬ (છ) માસ પહેલાં મુદત વધારવા બાબતે લેખીતમાં નવી ઓફર સાથે અરજી કરવાની રહેશે. ઈજારદાર એક્ષટેન્શનની (મુદત વધારવાની) માંગણી કરે તો તેમને વધુમાં વધુ **૦૨ (બે) વર્ષનો** વધારો આપી શકશે. પ્રથમ વર્ષ દરમ્યાન ઈજારદારની કામગીરી સંતોષકારક હશે તો જ મુદતમાં વધારો (Extension) આપવા સુરત મહાનગરપાલિકા નિર્ણય કરશે. ઈજારદારની નવી ઓફર ધ્યાને લઈ સુરત મહાનગરપાલિકાને યોગ્ય જણાય તેવી શરતો/લાયસન્સ ફી મુજબ મુદત વધારો કરવામાં આવશે. મુદત વધારવી કે કેમ? તથા કેટલા સમય માટે વધારવી તેના નિયમનની સઘળી સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીની રહેશે અને જો કોઈ કેસમાં મુદત વધારવામાં આવે કે ન આવે તો તેવા કેસમાં સુરત મહાનગરપાલિકા કોઈપણ ખુલાસા કે કારણો આપવા બંધાયેલ નથી.

(૨) ઈજારદારની કામગીરી સંતોષકારક ન જણાય તો તેમનો ઈજારો મુદત પુરી થતા પહેલા રદ કરવાનો મહાનગરપાલિકાને અબાધિત અધિકાર રહેશે. જેને માટે મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

(૩) સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભર્યા બાદ ઈજારદારને કામગીરી કરવા માટે પરવાનગી આપવામાં આવશે. સીકયોરીટી ડીપોઝીટની રકમ, લાયસન્સ ફીની રકમ ભરપાઈ કરવામાં જો વિલંબ થશે તો તે ઈજારદારની જવાબદારી ગણાશે અને તેને લીધે કામગીરીની નિયત સમયમર્યાદામાં કોઈપણ જાતનો વધારો કરી આપવો મહાનગરપાલિકા માટે ફરજીયાત નથી આવી પરિસ્થિતીને ધ્યાને લઈ મુદતમાં વધારો કરી આપવો કે કેમ ? તે અંગે નિર્ણય લેવાની મ્યુનિસીપલ કમિશ્નરશ્રીની સત્તા અબાધિત રહેશે અને આપેલ નિર્ણય અંગેના કોઈ કારણો આપવામાં આવશે નહી.

(૪) ઈજારાનો સમયગાળો પૂર્ણ થયેથી ઈજારદાર તરફથી લગાડવામાં આવેલ તમામ જાહેરાતો / લખાણ / લોગો વિગેરે પોતાના ખર્ચે દૂર કરી તમામ માધ્યમોનો કબજો સારી હાલતમાં સુરત મહાનગરપાલિકાને સોંપવાનો રહેશે. જો ઈજારદાર દ્વારા પોતાની જાહેરાતો / લખાણ / લોગો વિગેરે દૂર કરવામાં વિલંબ થશે તો તે તમામ ઈજારદારના ખર્ચે અને જોખમે સુરત મહાનગરપાલિકા દૂર કરી / કરાવી જુદા જુદા તમામ માધ્યમોનો કબજો લઈ લેશે અને તે અંગેનો જે કંઈ ખર્ચ થાય તે તથા આ મુજબ કરવામાં વધારાનો સમય લાગે તે માટે પણ સંપ્રમાણ વધારાની લાયસન્સ ફી / ચાર્જ અત્રે જમા સીકયુરીટી ડીપોઝીટની રકમમાંથી કાપી લેવા સુરત મહાનગરપાલિકા હકકદાર રહેશે.

[D] સંખ્યા બાબતઃ–

(૧) આ કામે નિયત માધ્યમોની વિગતો / સંખ્યા **પત્રક–૫** માં જણાવ્યા મુજબ છે.

(૨) શહેર વિસ્તારમાં બનાવવામાં આવેલ ફુટ ઓવર બ્રીજના બંને બાજુ ૬૦૦ મી. સુધીના વિસ્તારમાં આવેલ જાહેરાતના માધ્યમો સદર ભાવપત્રક પ્રક્રિયામાંથી બાકાત રાખવામાં આવેલ છે. તેમ છતા સ્થળ ની ચોકકસ વિગતો ધ્યાને લેતાં સદર સંખ્યા/ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર (વધ/ઘટ) કરવા પાત્ર/થયેલ જણાય તો તદ્દઅનુસાર વધ/ઘટ ક્ષેત્રફળના સપ્રમાણમાં લાયસન્સ ફી માં વધારો/ઘટાડો થવા પાત્ર રહેશે.જેની નોંધ લેવી.

(૩) સુરત મહાનગરપાલિકા જરૂર જણાયે ઈજારામાં સુચવેલ / દર્શાવેલ સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ વધારી /ઘટાડી શકશે અથવા માધ્યમોની સંખ્યામાં ફેરફાર કરી શકશે. ઈજારામાં નિયત સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલની સંખ્યા કરતા વધારાના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાની થાય તો તે માટે ઈજારદાર સુરત મહાનગરપાલિકાની સંમતિ મેળવી કરી શકશે. વધારાના ઉભા કરવાના / બનાવવાના થતા કિયોસ્ક, જાહેરાતના બોર્ડ માટે મંજુર લાયસન્સ ફી મુજબની વધારાની લાયસન્સ ફીની રકમ પ્રમાણસર ભરવાની રહેશે.

(૪) આ મુજબની જો કોઈ માધ્યમની સાઈઝમાં પણ જો વધારો / ઘટાડો થઈ શકે તેવી પરિસ્થિતિમાં ઈજરાદારે સુરત મહાનગરપાલિકાની સુચના મુજબ પોતાના ખર્ચે અને જોખમે વધારો / ઘટાડો કરી આપવાનો રહેશે. આ પ્રમાણે

માધ્યમની સાઈઝમાં થતાં વધારા / ઘટાડા અનુસારના ક્ષેત્રફળ મુજબ લાયસન્સ ફીમાં સંપ્રમાણ વધારો / ઘટાડો કરી શકાશે.

(૫) કામગીરીના અમલીકરણ વખતે સ્થાનિક જરૂરીયાતો અગર તો કોઈ અન્ય તાંત્રીક કારણોસર સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ દુર કરવામાં આવે તો એવી ઘટાડેલી સંખ્યાઓને અનુરૂપ ઈજારદારને લાયસન્સ ફીમાં સપ્રમાણસર ઘટાડો આપવામાં આવશે. પરંતુ તેના બદલામાં ઈજારદાર ફાળવણીની સમયમર્યાદા, નફામાં નુકશાની (Loss in Profit) વિગેરેની કોઈ રજુઆત / માંગણી કરી શકશે નહી. જાહેરાતના માધ્યમોની સંખ્યા / સાઈઝમાં વધારો થાય તો મંજુર થયેલ ભાગ / શરતોને આધીન ઈજારદાર કામગીરી કરી શકશે.

(૬) સદર કામે સુરત મહાનગરપાલિકા તરફથી સદર ભાવપત્રકમાં જણાવેલ સંખ્યા સિવાયના અન્ય વધારાના નવા પોલ ઉભા કરવામાં આવે કે ભાવપત્રકમાં ઉલ્લેખ કર્યા સિવાયના અન્ય હયાત પોલ ઉપર સુરત મહાનગરપાલિકા પુર્વ મંજુરી બાદ કિયોસ્ક બોર્ડ લગાવી શકાશે. જેમાં ટેન્ડરના મંજુર ભાવને યથાવત ગણવાનો રહેશે અથવા સુરત મહાનગરપાલિકા જે ભાવ મંજુર કરે તે માન્ય રાખવાનો રહેશે.

[E] બાંધકામ / ઈરેકશન (Erection) તથા નિભાવ અને જાળવણી (મેઈન્ટેનન્સ) બાબતઃ–

(૧) જાહેરાતના માધ્યમો જેવા કે કિયોસ્ક બોર્ડ વિગેરે પર જાહેરાતો લગાડવાની કામગીરી દરમ્યાન કે માલ–સામાનની હેરફેર કરતી વખતે કામદારો, આજુબાજુના રહીશો, વાહન વ્યવહાર કે અવર જવર કરનાર નાગરીકોને અસર ન થાય તેમજ નુકશાન ન પહોંચે તેમજ કોઈ અકસ્માત ન થાય તે રીતે કામગીરી કરવાની રહેશે.સંભવિત અકસ્માતની શકયતાઓ સામે તમામ પ્રકારના તકેદારીના પગલા લેવાની જવાબદારી ઈજારદારની છે. આ કામગીરી દરમ્યાન કોઈ અકસ્માત / જાનહાની થશે તો તે અંગેની સઘળી જવાબદારી ઈજારદારની છે.

(૨) આ કામગીરી દરમ્યાન સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ બ્રીજ કે બ્રીજના કોઈ ભાગને નુકશાન નહી પહોંચે તેની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે અને તેને કોઈ નુકશાન થશે તે સુરત મહાનગરપાલિકા ઈજારદાર પાસેથી વળતર લઈ શકશે.

(૩) આ તમામ માધ્યમો પર જાહેરાતો પ્રદર્શિત કરવામાં આવે ત્યારે પુલના સ્ટ્રકચરને કોઈ નુકશાન ન થાય તેની ખાસ કાળજી રાખવી તથા જે કંઈ તુટ–ફુટ થાય તેની મરામત સુરત મહાનગરપાલિકા તરફથી સુચવ્યા મુજબ કરવાની તથા તેને યથાવત સ્થિતિમાં લાવવાની જવાબદારી સફળ ઈજારદારની રહેશે.

(૪) જાહેરાતના બોર્ડ તથા તમામ માધ્યમોને કોઈપણ નુકશાન થાય અથવા ચોરાય જાય તે માટે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહી.

(૫) જાહેરાત બોર્ડ/લખાણ/લોગો/સીમ્બોલ વિગેરેની જાળવણી તથા સલામતીની તેમજ કોઈ અકસ્માત થાય તો તેની સઘળી જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે તથા તે અંગે કોઈ વળતર આપવાનું થાય તો તેની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

(૬) અકસ્માતથી પડી જાય તેવા તકલાદી અગર ભયજનક હોય તેવા કિયોસ્ક / માધ્યમો રાખવા દેવામાં આવશે નહી અને જો તેમ થયેલ જણાશે તો તેવા કિયોસ્ક / માધ્યમો મહાનગરપાલિકા વગર નોટિસે પરવાનેદારના ખર્ચે અને જોખમે ઉતરાવી નાંખશે તેમજ તે અંગેની કોઈપણ રકમ રીફન્ડ આપવામાં આવશે નહી.

(૭) કિયોસ્ક / જાહેરાતના બોર્ડ / માધ્યમો મજબુત અને લગાડતા પહેલા કાટ ન લાગે તેવા રંગથી રંગેલું અને તે સહેલાઈથી ઉતારી શકાય તેવી રચનાવાળું હોવું જોઈએ.

(૮) સુરત મહાનગરપાલિકા જયારે રંગ રોગાનનું કામ કરે ત્યારે પરવાનેદાર તેમના કિયોસ્ક / જાહેરાતના બોર્ડ ઉતારવાના રહેશે. જો તે ઉતારવામાં નહિ આવે તો કિયોસ્ક / જાહેરાત બોર્ડથી ઢંકાયેલા અને રંગાયેલા ભાગનું કામ મ્યનિસીપલ કોર્પોરેશનને માન્ય કરેલ રંગથી પરવાનેદારે તેમના ખર્ચે અને જોખમે કરી આપવાનું રહેશે અને જો તેમ નહી થાય તો સુરત મહાનગરપાલિકા પરવાનેદારના ખર્ચે અને જોખમે કરી શકશે.

(૯) ઈજારદારે જાહેરાતના તમામ માધ્યમોનું નિયમિત રૂપે મેઈન્ટેનન્સ કરવાનું રહેશે.સેન્ટ્રલ વર્જ પરના પોલ, કિયોસ્ક વિગેરેને કામગીરી શરૂ કરતાં પહેલાં સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીના એન્ટીકોરોઝીવ (Anti-Corrosive) પેઈન્ટ વડે રંગવાના રહેશે અને પ્રતિ વર્ષ આ મુજબ કલરકામ કરતાં રહેવાનું રહેશે.

(૧૦) ઈજારદારે માધ્યમોના સ્ટ્રકચર માટે માન્ય સ્ટ્રકચરલ ઈજનેર પાસેથી પ્રતિ વર્ષ સ્ટ્રકચરલ સ્ટેબીલીટી સર્ટી મેળવી અત્રે રજુ કરવાનું રહેશે.

(૧૧) સેન્ટ્રલ વર્જ પરના પોલ, કિયોસ્કના નટ–બોલ્ટ, ફિકચર્સ (Fixtures) વિગેરે દર મહિને ચેક કરવાના રહેશે અને તેને જરૂર જણાયે ટાઈટ કરી આ માધ્યમોને સલામત રાખવાના રહેશે. અગર તો નટ–બોલ્ટ કે ફિકચર્સ (Fixtures) બદલવા જોગ જણાય તો તે ઈજારદારે તાત્કાલિક પોતાના ખર્ચે બદલવાના રહેશે.

(૧૨) કામગીરીના સમયગાળા દરમ્યાન જો કોઈ માધ્યમ તૂટી / નમી / વળી / પડી જાય નહીં તેની પૂરતી જાળવણી / કાળજી ઈજારદારે અચુક રાખવાની છે અને જો કોઈ માધ્યમને અસર થાય તો તેને ફરી પાછા મૂળ સ્થિતિમાં લાવવાની જવાબદારી ઈજારદારની છે.

(૧૩) વરસાદ–વાવઝોડા કે કુદરતી આફતોના પ્રસંગોએ આ તમામ માધ્યમોની ખાસ ચકાસણી કરવાની રહેશે અને તેની વિશેષ જાળવણી કરવાની રહેશે.

(૧૪) ટ્રાફિક આઈલેન્ડવાળા વીજળીના થાંભલા ઉપર જાહેરાતના કિયોસ્ક મૂકવા દેવામાં આવશે નહી.

(૧૫) પ્રત્યેક વીજળીના થાંભલા ઉપર ૭૫ સે.મી.× ૧૦૧ સે.મી.(૩૦"×૪૦")સાઈઝનું જ કિયોસ્ક બોર્ડ મૂકવાનું રહેશે અને તે જમીન/રોડ લેવલથી ઓછામાં ઓછી ૩.૦૦ મીટરની ઉંચાઈએ રાખવાનું રહેશે. આ સિવાયનું અન્ય કોઈપણ સાઈઝનું કિયોસ્ક બિનપરવાનેદાર (પરવાનગી વિનાનું)ગણીને ઈજારદારના ખર્ચે અને જોખમે સુરત મહાનગરપાલિકા ઉતારી રાખશે.

[F] જાહેરાત કરવાની શરતો બાબતઃ–

(૧) ઈજારદાર જાહેરાતના બોર્ડ પર અયોગ્ય, અશ્લીલ, કાયદા અન્વયે પ્રતિબંધિત તેમજ જાહેર સુરૂચીને ભંગ કરે તેવી કોઈ પણ જાહેરાત પ્રદર્શિત કરી શકશે નહિ અને જો તેમ થયેલ જણાશે તો તેવી જાહેરાતના બોર્ડ/લખાણ/લોગો/સીમ્બોલ મહાનગરપાલિકા ઈજારદારના ખર્ચે અને જોખમે વગર નોટીસે દુર કરી નાખશે અને તેમ કરવાનો જે ખર્ચ થશે તે ઈજારદારના પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે.

(૨) ઈજારદાર દ્વારા પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ જાહેરાત બાબતે કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા, ખાતા, વિભાગ દ્વારા વાંધો રજુ કરવામાં આવે તો તેવી જાહેરાતો બાબતે સ્પષ્ટતા / ખુલાસા ઈજારદાર પાસેથી સુરત મહાનગરપાલિકા માંગી શકે છે અને જે જાહેરાત બાબતે કોઈને વિરોધ છે તે જાહેરાત વાંધાજનક ન હોવા બાબતે સંતોષકારક / અધિકૃત પુરાવાઓ સહિતનો જવાબ ઈજારદારે રજુ કરવાનો રહેશે.

(૩) જાહેરાતના બોર્ડ/લોગો/લખાણને લીધે કોઈ પણ વ્યકિત અગર સંસ્થાને કોઈ પણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તેની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

(૪) પરવાનો લેનાર પરવાનાની શરતોનું પાલન કરવામાં કસુર કરશે તો મ્યુનિસીપલ કમિશનરને ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવાનો અધિકાર રહેશે. કરારના ભંગના પરિણામે સુરત મહાનગરપાલિકાને જે કંઈ નુકશાન થશે તે માટે પરવાનેદાર જવાબદાર રહેશે. પરવાનેદારે પરવાનાની શરતોનો ભંગ કર્યો છે કે કેમ અને ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવી કે નહી તે બાબતો મ્યુનિસીપલ કમિશનરશ્રીનો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે અને પરવાનો લેનારને તે બંધનકર્તા રહેશે.

(૫) કોઈપણ ઈજારદારની સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા આ અગાઉ મંજુર કરેલ જાહેરાત અંગેના હોર્ડિંગ્સ, કિયોસ્ક, બસ સ્ટેન્ડ વિગેરે કામોએ ભાડાની રકમ બાકી હશે તો ઈજારો રદ થવાને પાત્ર રહેશે.

(૬) ઈજારદારે ઓફર આપતા પહેલા ઈજારામાં જણાવેલ જાહેરાતના તમામ માધ્યમોની સ્થળ પરિસ્થિતી તથા તેનો હદ વિસ્તાર વિગેરે પુરેપુરો રૂબરૂમાં જોયો છે તથા તમામ માધ્યમો ઉપર પ્રદર્શિત કરવામાં આવનાર બોર્ડ / જાહેરાતો દ્રશ્યમાન (વીઝીબલ) હોવાની ખાત્રી કરેલ છે તેમ માની લેવામાં આવશે. પાછળથી આ બાબતે કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

(૭) ઈજારદારે ભાવપત્રકમાં જણાવેલ ભાવો / ઓફર પ્રમાણેની નિયત પુરેપુરી રકમ ભરવાની રહેશે અને જો કોઈ માધ્યમ પર ઈજારદાર ધ્વારા જાહેરાત કરવામાં ન આવે તો પણ પુરેપુરી લાયસન્સ ફીની રકમ અત્રે ભરપાઈ કરવાની રહેશે. જેની ઈજારદારે સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

(૮) સરકાર દ્વારા ચૂંટણીની જાહેરાત થયેથી તેની આચાર સંહિતાનો અમલ થાય તે સમયગાળા દરમ્યાન ઈજારદાર ઉકત ચૂંટણીની આચાર સંહિતાનો ભંગ થાય તેવી કોઈપણ જાતની જાહેરાતો પ્રસિધ્ધ કરી શકશે નહી અને જો આ સમયગાળા દરમ્યાન આવી કોઈ જાહેરાતો પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યાનું જણાશે તો તે અંગેના જે કંઈ પરિણામની સઘળી જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

(૯) સદર કામે ભાવપત્રકમાં જણાવેલ જાહેરાતના તમામ માધ્યમોના બોર્ડ / સ્ટ્રકચરની નિયમિતરૂપે સાફ–સફાઈ, ચકાસણી તથા નિરિક્ષણ કરવાનું રહેશે. જાહેર જનતાના મેળાવડા કે અન્ય સામાજીક / ધાર્મિક પ્રસંગો દરમ્યાન વિશેષ કાળજી રાખીને જાહેરાતના તમામ બોર્ડની ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે તથા કાયદાથી પ્રતિબંધિત હોઈ તેવી વાંધાજનક / નુકશાકારક, વિસ્ફોટક કે અન્ય બિનવારસી ચીજ–વસ્તુઓ મુકવામાં આવે નહી તેની કાળજી રાખવા તેમજ આવી કોઈ વસ્તુ જણાય તો તાત્કાલિક જવાબદાર ખાતા / વિભાગને જાણ કરવાની રહેશે.

(૧૦) દરેક બોર્ડ ઉપર સુરત મહાનગરપાલિકાનો લોગો, સંસ્થાનું નામ, બોર્ડનો ક્રમાંક તથા ટેલીફોન નંબર, પરવાનગીની વિગત, પરવાનગીનો સમયગાળો દુરથી દેખાય તે રીતે ફરજીયાત લખવાનો રહેશે.

(૧૧) રોડ, ટ્રાફિક સાઈન, સિગ્નલને અંતરાયરૂપ થાય તે રીતે બોર્ડ મુકી શકાશે નહી.

(૧૨) વાહન ચાલકોને વાહન ચલાવવામાં તકલીફ ઉભી કરે તેવા પ્રકાશીત કે નિયોન પ્રકારની જાહેરાતના બોર્ડ મુકવાની પરવાની આપવામાં આવશે નહી.

(૧૩) ભાવપત્રક માં દર્શાવેલ કિયોસ્ક કોઈપણ સંજોગોમાં પ્રકાશિત (illuminated) કરવા દેવામાં આવશે નહિ.

ઉપરોકત તમામ શરતોના અર્થઘટન બાબતે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીનો નિર્ણય આખરી અન ઈજારદાર ને બંધનકર્તા રહેશે. સદર ભાવપત્રક સંદર્ભે કોઈપણ પ્રકારના કાયદાકીય પ્રશ્ન ઉભા થશે તો તે અંગેનું કાયદાકીય/ ન્યાયિક ક્ષેત્ર સુરત રહેશે.

sd/-
કાર્યપાલક ઈજનેર
સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)
સુરત મહાનગરપાલિકા

ભાવપત્રક ભરનારના સહી

હું નીચે સહી કરનાર શ્રી ____ સરનામું _____

____

સંસ્થા હોય તો તે સંસ્થાનું નામ :–

તથા સંસ્થા સાથેનો સંબંધ :–

ઉપર જણાવેલ ભાવપત્રકની તમામ શરતો પૂરેપૂરી વાંચી, સમજી અને તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાતરી આપીને આ ભાવપત્રક ભરવામાં આવેલ છે, અને ઉપરોકત શરતો પ્રમાણે વર્તવાની હું શ્રી ____ આથી લેખિત બાંહેધરી આપું છું.

–: માલિક / ભાગીદારના ફોટા નામ તથા સહી :–

નામ : ______________________ નામ : ______________________

સહી : ______________________ સહી : ______________________

નામ : ______________________ નામ : ______________________

સહી : ______________________ સહી : ______________________

(નોંધ : જો વધુ ભાગીદાર હોય તો બીજી અલગ શીટ સામેલ કરી તેમાં ફોટા ચોંટાડી નામ તથા સહી દર્શાવવા.)

પત્રક–૩

હકીકત ફોર્મ

સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથઝોન (કનકપુર) (બી) વિસ્તામાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.

જાહેરાતનો ધંધો કરવા માટેની એસોસીએશનની એજન્સી કે જયાં એક વ્યકિત કે વધુ વ્યકિતઓ કોઈ સંસ્થા બનાવી હોય તેમણે પુરી પાડવાની માહિતી.

(૧) સંસ્થાનું નામ :

(૨) સરનામું :

(૩) સંચાલકનું પૂરેપૂરું નામ :

(૪) સંચાલકનું સરનામું :

(૫) ભાગીદારનું નામ

(૧)
સરનામુંઃ–
(૨)
સરનામુંઃ–
(૩)
સરનામુંઃ–

(૬) સંસ્થાનો કાયમી **GST** રજી.નંબર :
(પુરાવા રૂપે ઝેરોક્ષ નકલ રજુ કરવી)

(૭) પાછલા ૩ (ત્રણ) વર્ષના ઈન્કટેક્ષ કલીયરન્સ સર્ટીની પ્રમાણિત નકલ :

(૮) ભાગીદારના કરારની પ્રમાણિત નકલ :

(૯) મ્યુનિ. કોર્પો. સાથે પત્ર વ્યવહાર તથા લેવડ દેવડ માટે અધિકૃત કરેલ પ્રતિનિધીનું નામ તથા સરનામું :

(૧૦) જાહેરાતના બોર્ડની આજદિન સુધી તથા તે પહેલાની સંચાલકોની તેઓની સીસ્ટર કન્સનેની મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની કોઈપણ ફી બાકી ન હોવાનું સર્ટીફીકેટ અથવા પહેલાની કોઈપણ ફી બાકી નીકળતી હોય, તો તે આપવા બાબતની લેખિત બાંહેધરીની નકલ. :

ઉપરોકત જણાવ્યા મુજબની હકીકત મારી જાણ અને માન્યતા મુજબ સાચી છે અને તેની અમો ખાસ ખાતરી તથા બાહંધરી આપીએ છીએ.

તા. / /૨૦૨૨

ભાવપત્રક ભરનારના સહી તથા સિકકો

<u>પત્રક–૪</u>

બાંહેધરી પત્રક

સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથઝોન (કનકપુર) (બી) વિસ્તામાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.

આથી હું નીચે સહી કરનાર ______________________________________ રહે. ________ ______________________________________ આ ભાવપત્રકમાં જણાવેલ તમામ શરતો પૂરેપૂરી વાંચી, સમજી તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાત્રી આપીને આ ભાવપત્રક ભરુ છું. આ ભાવપત્રક ફોર્મમાં જણાવેલ લોકેશન ઉપર કિયોસ્ક મુકી તેના પર જાહેરાત કરવાના હકકો મે નિયત મુદત માટે મેળવવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને મે ઓફર કરેલ લાયસન્સ / પરવાના ફી તથા તે ઉપરાંત તમામ મ્યુનિસિપલ, સરકારી, અર્ધસરકારી કરવેરાઓ, વિગેરે તમામ અલગથી નિયમ મુજબ નિયત સમયમાં ભરવાની હું બાંહેધરી આપું છું.

આ ભાવપત્રક સાથે નિયત કરેલ બાનાની રકમ રૂા. ________________ સુરતની શીડયુલ / રાષ્ટ્રીય બેંકમાં વટાવી શકાય તેવા પે ઓર્ડર / ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ નં. ____________ તા. ________________, ________________ ____________ બેંક સુરતનો આ સાથે સામેલ કરેલ છે.

સંસ્થાનું નામ તથા સીકકો :–

સંસ્થાનું પુરું સરનામું :–

ભાવપત્રક ભરનારનું પુરું નામ :–

ભાવપત્રક ભરનારની સહી :–

તા. / /૨૦૨૨

પત્રક –૫

જાહેરાત માટેના માધ્યમોની વિગતો / સંખ્યા દર્શાવતું પત્રક

સુરત મહાનગરપાલિકાના સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી) વિસ્તામાં આવેલ મુખ્ય રસ્તા પરના સ્ટ્રીટ લાઈટ પોલ પર કિયોસ્ક મૂકી જાહેરાત પ્રદર્શિત કરવાના હકકો ફાળવવા બાબત.

અ.નં.	રસ્તા/બ્રીજની વિગત/લોકેશન	પોલની સંખ્યા	પોલ દીઠ લઘુત્તમ વાર્ષિક લાયસન્સ ફી રકમ રૂા.
૧	સચિન પલસાણા સર્કલ (હાઈ–વે) થી રામજી મંદિર સુધી	૪૫	રૂા.૨૩૦૦/–
૨	સચિન ચાર રસ્તા થી બાબા હોન્ડા શોરૂમ સુધી (સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ સુધી.)	૩૦	
૩	સચિન ચાર રસ્તાથી એલ.ડી.હાઈસ્કુલ સુધી.	૨૪	
૪	સચિન રેલ્વે ઓવરબ્રીજ પર	૬૫	
૫	સચિન પબ્લિક સ્કુલથી સચિન જી.આઈ.ડી.સી ગેટ નં.–૩ સુધી.	૨૭	
૬	કનકપુર સમર્પણ હોસ્પિટલથી કનકપુર શ્રીરામ નગર ચાર રસ્તા સુધી.	૫૨	
૭	મલબરી હેવન સર્કલથી જીઆવ ગામ થઈ, સચિન મગદલ્લા હાઈવે સુધી	૫૩	
૮	મલબરી હેવન સર્કલથી ઈ–કોમ એકસપ્રેસ સુધી.	૩૦	
૯	સનાબીલ મસ્જિદથી ચંદાલ ચાર રસ્તા થઈ ઈ–કોમ એકસપ્રેસ સુધી.	૨૫	

sd/-
કાર્યપાલક ઈજનેર
સાઉથ ઝોન (કનકપુર)(બી)
સુરત મહાનગરપાલિકા

ભાવપત્રક ભરનારની સહી

TAXES, DUTIES, OCTROI, ETC. :

The Contractor shall be liable to payment of all the Central/ State/Local Bodies' Levies, taxes or duties etc. The SMC shall neither bear it nor reimburse at any time but will ensure deduction of Central/State/Local levies and taxes at Source at the rate provided under the relevant statutes from time to time inforce. Further the work contract tax or GST shall be borne by the Contractor as per Rules and Regulations of Government.

1% Construction Cess will be deducted from respective R.A. Bill and Final bill in accordance with the prevailing norms of Govt. of Gujarat.

GST clause for construction/ erection/commissioning / installation/ repairs/ maintenance/ renovation/ fabrication of structure including building (means all works, contracts/turnkey projects/ supply of materials/ goods).

GST (Goods & Service Tax) has come in existence from 1 July 2017. Contract / Successful Bidder is bound to pay any amount of GST prescribed by the Govt. of India as per the Terms of Contract agreed upon during the course of execution of this Contract.

During the course of execution of contract. if there is any change in Rate of GST (Goods & Service Tax) by the Government the same shall be reimbursed / recovered separately by SMC subject to the submission of Original Receipt / proof for the amounts actually remitted by the successful Tenderer / Contractor to the competent authority along with a certificate from Chartered Accountant of Contractor / Successful Bidder certifying that the amount of GST paid to the Government and the same shall be intimated / submitted /claimed within 30 Days from the date of payment Remittance of GST within stipulated period shall be the sole responsibility of the Successful Bidder / Contractor, failing which SMC and decision of Municipal Commissioner shall be final and binding on the Contractor / Successful Bidder in this regard Further the non-payment of GST to the Government may lead to the termination of contact and forfeiture of security Deposit / Performance Guarantee Amount.

If imposition of any other new Taxes / Duties / Levies / Cess or any other incidentals etc. or any increase in the existing Taxes / Duties / Levies / Cess or any other incidentals etc. (Excluding GST) are imposed during the course of the contract the same shall be borne by the Contractor / Successful Bidder only in no case SMC shall be liable for the same.

ANNEXURE-A

AFFIDEVIT

Name of Work: - ………………………………………………………………………

- I the undersigned do hereby certify that all the statements made in the required attachments are true and correct. I also understand that in case of wrongful/false information, corporation is entitled to take any civil & criminal punitive action against me / us .
- The undersigned also hereby certifies that neither our firm M/S …………………………….. nor any constituent partners have abandoned any work in india nor any contract awarded to us has been rescinded during last five year, prior to the date of this bid.
- The undersigned hereby authorize (s) and request (s) any bank, person, authorities, government of public limited institutions, firm or corporation to furnish pertinent information deemed necessary and requested by the SMC to verify our statements of our competence and general reputation etc.
- the undersigned understands and agrees that further qualifying information may be requested and agrees to furnish any such information at the request of the SMC.
- The SMC and its authorized representatives are hereby authorized to conduct any inquiries of investigations to verify the statements, documents and information submitted in connection with this bid and to seek clarification from our bankers and clients regarding any financial and technical aspects. This Affidavit will also serve as authorization to any individual or authorized representative to any institution referred ti in the supporting information to provide such information deemed necessary and requested by representative of Surat Municipal Corporation to verify statements and information provide in the offer of with regard to the resources, experience and competence of the Applicant.

………………………………………………………………..

Signed by the Authorize signatory of the firm

………………………………………………………………..

Title of the Office

………………………………………………………………..

Name of the firm

Date:

Note:- The affidavit format as indicated above to be furnished on non-judicial stamp Paper of Rs.300 and duly notarized