

# સુરત મહાનગરપાલિકા

ભૈરવ બી.દેસાઈ

કાર્યપાલક ઈજનેર

નવો પૂર્વ ઝોન (સરથાણા)

સૈફી સોસા.પાસે, પંચવટી વાડીની સામે

લંબેહનુમાન રોડ, સુરત.



ફેક્ષ : (૦૨૬૧) ૨૫૪૩૬૪૦

ફોન : (ઓફીસ) ૨૫૫૧૩૬૩, ૨૫૪૭૭૫૦

એક્ષ. નં. ૨૦૩

ઈ-મેઈલ:

exen.ez.north@suratmunicipal.org

ઈ.ઝેડ/ સંમતિ પત્ર/ નં. ૧૪૦૧

તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૨

**—: સંમતિ પત્ર:—**

પ્રતિ,

**વિષય :-** નવો પૂર્વ ઝોન(સરથાણા) વિસ્તારમાં ડ્રા.ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૦,૬૮ તથા નવા સમાવિષ્ટ ગામો( કઠોદરા, લસકાણા, ખડસદ)માં આવેલ વિવિધ મ્યુ.મિલ્કતોમાં વાર્ષિક ધોરણે રંગરોગાન કરવાનું કામ.

**સંદર્ભ :-** (૧) સ્થા.સ.ઠ.નં.૯૮૭/૨૦૨૧, તા.૩૦/૦૯/૨૦૨૧ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટનાં ભાવે અને શરતે  
(૨) મે.ડે. કમિશનરશ્રી(ડે.) ની તા.૨૧/૦૬/૨૦૨૨ ના રોજની મંજૂરી

**મહાશય,**

નવો પૂર્વ ઝોન(સરથાણા) વિસ્તારમાં ડ્રા.ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૦,૬૮ તથા નવા સમાવિષ્ટ ગામો( કઠોદરા, લસકાણા, ખડસદ)માં આવેલ વિવિધ મ્યુ.મિલ્કતોમાં વાર્ષિક ધોરણે રંગરોગાન કરવાનું કામ સંદર્ભ(૧) મુજબ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૯૮૭/૨૦૨૧, તા.૩૦/૦૯/૨૦૨૧ થી મંજૂર થયેલ યુનિટ રેઈટનાં ભાવે અને શરતે અંદાજીત રકમ રૂ.૪૪,૫૦,૧૪૦.૦૦ થી -૪૦.૯૯% નીચુ એટલે કે રૂ.૨૬,૨૬,૦૨૭.૬૧ પૈ. (GST સહિત) ની મર્યાદામાં કામગીરી કરાવવાનું સંદર્ભ(૨) હેઠળથી મંજૂરીથી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જે કામ કરવા સંમત હોય તો આપશ્રીની લેખીત સંમતિ બંધ કવરમાં તા.૧૫/૦૭/ ૨૦૨૨ સુધીમાં નીચે સહી કરનારની કચેરીમાં પહોંચાડવા પ્રબંધ કરશો. ઉપરોક્ત જણાવેલ તારીખ પછી કોઈ બંધ કવરો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.

**—: શરતો :—**

૧. અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટની રકમ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાના નામનો સુરતની રાષ્ટ્રીયકૃત શીડયુલ બેંકના ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ પે. ઓર્ડરથી સંમતિપત્રક સાથે રૂ.૨૬,૩૦૦/- ની આપવાની રહેશે.
૨. ઈજારદારે 'ઈ-૧ વર્ગ' રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટની પ્રમાણીત નકલ સંમતિપત્ર સાથે આપવાની રહેશે.
૩. ઈજારદારે અંદાજીત રકમ ના ૨૦% એટલે કે રૂ.૫,૨૫,૩૦૦.૦૦ પૈ. કે તેથી વધુ રકમની વર્તમાન (ચાલુ) વર્ષની રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકની સોલવંશી સર્ટીફિકેટ સંમતિપત્રક સાથે આપવાની રહેશે.
૪. ઈજારદારે પૂર્ણ કરેલ કામના/ અનુભવના સર્ટીફિકેટ (Form 3A) ની પ્રમાણીત નકલ સંમતિપત્રક સાથે આપવાની રહેશે.

ઈજારદારે છેલ્લા ૦૭ (સાત) વર્ષના સરખા પ્રકારના પૂર્ણ કરેલ કામ

- અંદાજીત રકમના ૪૦% એટલે કે રૂ. ૧૦.૫૦ લાખ કે તેથી વધુ રકમ ના ૦૩(ત્રણ) સરખા પ્રકારના પૂર્ણ કરેલ કામ.

અથવા

- અંદાજીત રકમના ૫૦% એટલે કે રૂ. ૧૩.૧૩ લાખ કે તેથી વધુ રકમ ના ૦૨(બે) સરખા પ્રકારના પૂર્ણ કરેલ કામ.

અથવા

- અંદાજીત રકમના ૮૦% એટલે કે રૂ.૨૧.૦૦ લાખ કે તેથી વધુ રકમ ના ૦૧(એક) સરખા પ્રકારના પૂર્ણ કરેલ કામ.

૫. ઈજારદારે છેલ્લા ૦૩(ત્રણ) વર્ષના આઈ.ટી. રીટર્ન સંમતિપત્ર સાથે આપવાના રહેશે.

૬. ઈજારદારે **GST** રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ, પી.એફ. રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટની પ્રમાણીત નકલ સંમતિપત્ર સાથે આપવાની રહેશે.
૭. ઈજારદારે પાન કાર્ડ રજૂ કરવાનું રહેશે.
૮. ઈજારદારે શીડયુલ-બી માં જણાવેલ ભાવ અને ટેકનીકલ બીડની શરતોને બંધનકર્તા રહેશે.
૯. કોઈપણ તથા બધાજ સંમતિપત્ર રદ કરવાનો અધિકાર સુરત મહાનગરપાલિકાને અબાધિત રહેશે તે અંગે કોઈ પણ કારણો આપવામાં આવશે નહીં.
૧૦. તમામ પ્રકારના વેરા / સરકારી ટેક્ષ ઈજારદારે ભોગવવાનાં રહેશે.
૧૧. તમામ સરકારી/ અર્ધ સરકારી લાગુ પડતા કાયદાનું ઈજારદારે પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૨. સદર કામગીરી બાબતે અત્રેના હાઉસીંગ વિભાગના ટેકનીકલ સ્ટાફનો સંપર્ક કરવો.
૧૩. સદર કામગીરી ઉક્ત મંજૂર થયેલ ટેન્ડરના Detailed Technical Specification મુજબ કરવાની રહેશે.

-SD-

કાર્યપાલક ઈજનેર  
નવો પૂર્વ ઝોન(સરથાણા)  
સુરત મહાનગરપાલિકા

**SURAT MUNICIPAL CORPORATION**

**NEW EAST ZONE (SARTHANA)**

**NAME OF WORK :- ANNUAL RATE CONTRACT OF COLOUR WORK FOR VARIOUS MUNICIPAL BUILDING AT TPS NO.20 , 68 , NEWELY ADDED VILLAGES(KATHODARA,LASKANA,KHADSAD) AND SARTHANA NATURE PARK IN NEW EAST ZONE (SARTHANA), SURAT.**

**SCHEDULE - B**

<b>ITEM</b>	<b>DTS</b>	<b>I T E M</b>	<b>QUANTIT</b>	<b>PER</b>	<b>RATE</b>	<b>AMOUNT</b>
<b>No.</b>	<b>NO.</b>				<b>Y</b>	
1	1	White Washing with lime on wall surface to give an even shade & surface incl. throughly brooming the surface to remove dirt, dust mortar drops & losse scales of lime wash & other foreign matter Two coats.				
		(A) walls	1000.00	S.M.	8.27	8,270.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	9.02	9,020.00
		---do--- Extra Subsequent coat over above Item				
		(A) walls	1000.00	S.M.	3.82	3,820.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	4.14	4,140.00
2	2	Colour washing with lime on wall over & incl. a primary coat of white washing to give an even shade & surface incl. throughly brooming the surface to remove all dirt, dust mortar drops & loose scales of lime wash & other foreign matter.Two coats.				
		(A) walls	1000.00	S.M.	8.27	8,270.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	9.76	9,760.00
		---do--- Extra Subsequent coat over above Item				
		(A) walls	1000.00	S.M.	5.30	5,300.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	6.69	6,690.00

3	3	Distempering two coats with oil bound washable distemper of approved brand & manufacture & of required shade on wall surface to give an even shade over & incl. a priming coat of alkali resistance primer of approved brand after thoroughly brushing the surface to give an even shade and making the surface free from mortar droppings and other foreign matter and including preparing the surface even and smooth				
		(A) walls	10000.00	S.M.	48.15	481,500.00
		(B) Ceiling	6000.00	S.M.	53.56	321,360.00
4	4	Apply two coats of putty and two coats of primer of approved brand and manufacture on new wall surface to give an even shade including thoroughly brushing the surface free from mortar dropping and other matter and sand papered smooth.	10000.00	S.M.	47.88	478,800.00
5	5	Providing & applying textured matt paint at all floor levels of approved quality in two coats after thoroughly brooming the wall or similar surfaces to remove all dust dirt & loose mortar droppings , Filling Surface imperfections such as holes and crack	2000.00	S.M.	56.00	112,000.00
6	6	Wall painting with two coats of acrylic emulsion plastic paint of approved brand over existing surface to give an even shade & surface free from mortar dropping & other foreign matter & sand papered smooth etc. comp.	10000.00	S.M.	52.92	529,200.00

7	7	Applying Priming coat over new steel and other metal surface after over and including preparing the surface by thoroughly cleaning oil, grease dirt and other foreign matter and scoured with brushed fine steel wool, scrapers and sand paper with ready mixed priming paint brushing red lead.	2000.00	S.M.	23.33	46,660.00
8	8	Painting two coat (excluding priming coat) on new steel and other metal surface with synthetic enamel paint, burshing to give an even shade including cleaning the surface of all dirt, dust and other foreign matters.	2000.00	S.M.	48.15	96,300.00
9	9	Painting two coats (excluding priming coat) on New wood & wood based surface with enamel paint to give an even shade & surface incl. cleaning of all dirt, dust & other foreign matter.	3000.00	S.M.	58.96	176,880.00
10	10	Painting two coats (excluding priming coat) on previously painted wood & wood based surface with enamel paint to give an even shade & surface incl. cleaning of all dirt, dust & other foreign matter.	2000.00	S.M.	55.57	111,140.00
11	11	Polishing with french polished on New wood & wood based surface to give an even surface incl. cleaning the surface of all dirt, dust & sand papered smooth incl. a cost of wood filler.	1000.00	S.M.	90.47	90,470.00
12	12	Polishing with french polished on previously polishing wood & wood based surface to give an even surface incl. cleaning the surface of all dirt, dust & sand papered smooth incl. a cost of wood filler.	1000.00	S.M.	46.56	46,560.00

13	13	Painting two coats of enamel paint ( Excluding priming coat) over previously painted wall with even shade & surface after removing dirt, dust foreign matter etc. comp.(M.R.)	4000.00	S.M.	60.00	240,000.00
14	14	Painting two coats of enamel paint over priming coat after removing entire whitewash/colourwash surface dirt, dust foreign matter & also incl. preparing the surface even & sand papered smooth etc. comp.(M.R.)	5000.00	S.M.	76.00	380,000.00
15	15	Providing & applying two coats of weather shield max paint (3 coats may be required in case of darker colours.)of ICI Dulux or Apex Ultima of Asian Paint including applying exterior acrylic primer coat as per manufacturers specification and directions in shade and colour approved by architects, on exterior surfaces of the building including scaffolding, preparing the surface, watering, curing etc. complete and as directed by the architects and manufacturers. <b>Surface Preparation :</b> surface is thoroughly clean, dry and free from all loose dirt, chalk, grease, fungi, algae and flaking paint. This can be achieved by brushing with a wire/ stiff coir brush, followed by water jetting if required. Fill up all minor cracks and defects with white cement and sand mixture in the ratio 1:3. For application on previously painted wall, previous coatings of paint must be thoroughly scraped off and Clean the surface thoroughly using wire brushes.	15000.00	S.M.	80.00	1,200,000.00

		Priming: Apply a liberal coat of exterior acrylic primer and allow it to dry for 4-5 hours. Application of putty is not recommended. Minimum 4-6 hours duration is required between each coat of weather shield max paint				
16	16	Providing & applying two coats of Super coat Semi Acrylic Exterior Paint(3 coats may be required in case of darker colours.)of ICI Dulux or Apex Ultima of Asian Paint including applying exterior acrylic primer coat as per manufacturers specification and	2000.00	S.M.	42.00	84,000.00
			<b>Total Rs.</b>			<b>4,450,140.00</b>
		As per Std.Comm. Res. No.987/2021, Dt.30/09/21 Unit rate Tender -40.99% below				1,824,112.39
			<b>Total Tender Amount Rs.</b>			<b>2,626,027.61</b>

Executive Engineer  
New East Zine(Sarthana)  
Surat Municipal Corporation

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિની તા.૩૦-૯-૨૦૨૧ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

\*\*\*\*\*

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૨૩-૯-૨૦૨૧ ના પત્ર નં.સી.સ્થા.સા/૫૬૬ થી વિદિત થઈ, પુખ્ત વયના વિચારણા કર્યા બાદ, પૂર્વ ઝોન-એ વિસ્તારમાં આવેલ સુરત મહાનગરપાલિકાની મિલકતોમાં વાર્ષિક રેઈટ ધોરણે કલરક્રમ કરવાના કામે ટેન્ડર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરી માંગવામાં આવેલ ટેન્ડરોના સંદર્ભમાં નિયત સમયમર્યાદામાં આવેલ કુલ-૨ ટેન્ડરો પૈકી નીચા ભાવના ટેન્ડરના ટેન્ડરશ્રી એ.બી. મિલ્કલોનનું ટેન્ડરની અંદાજી રકમ રૂ.૩૫,૧૩,૫૩૦-૯૯ થી ૪૦.૯૯% નીચુ એટલે કે રૂ.૨૦,૭૩,૩૩૪-૬૪ નું ટેન્ડર કાયદાકારક જણાતુ હોય કબુલ રાખવાનું તથા તેઓ સાથે કરારનામુ કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું તથા સડર ટેન્ડરના ભાવોને આગામી ૧ (એક) વર્ષ સુધી અથવા નવા યુનિટ રેઈટનું ટેન્ડર મંજૂર ન થાય ત્યાં સુધી એ એ માંથી જે વહેતું હોય ત્યાં સુધી યુનિટ રેઈટ તરીકે મંજૂર કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

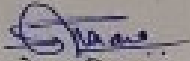
ઠરાવ નં.૯૮૭/૨૦૨૧ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

Received On

Dt. 1-10-21

૬ સીસ્થા/સી 5૬૬  
તા. ૪/૧૦/૨૦૨૧



૩.મ્યુ.કમિશનર  
અને

ઈ.વા.મ્યુ.સેક્રેટરી,  
સુરત મહાનગરપાલિકા  
તા.૦૧-૧૦-૨૦૨૧.

D m e c o

1  
EXDUCO-A

HDP. AE (RAC) WIOS

સહ સચીવ

OS

સહ.સ.સા/સા ૪૮૭  
તા. ૦૩/૧૦/૨૧



**SURAT MUNICIPAL CORPORATION**

**NEW EAST ZONE (SARTHANA)**

**NAME OF WORK :- ANNUAL RATE CONTRACT OF COLOUR WORK FOR VARIOUS MUNICIPAL BUILDING AT TPS NO.20 , 68 , NEWELY ADDED VILLAGES(KATHODARA,LASKANA,KHADSAD) AND SARTHANA NATURE PARK IN NEW EAST ZONE (SARTHANA), SURAT.**

**SCHEDULE - B**

ITEM No.	DTS NO.	I T E M	QUANTITY	PER	RATE	AMOUNT
					Rs. Ps	
1	1	White Washing with lime on wall surface to give an even shade & surface incl. thoroughly brooming the surface to remove dirt, dust mortar drops & losse scales of lime wash & other foreign matter Two coats.				
		(A) walls	1000.00	S.M.	8.27	8,270.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	9.02	9,020.00
		---do--- Extra Subsequant coat over above Item				
		(A) walls	1000.00	S.M.	3.82	3,820.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	4.14	4,140.00
2	2	Colour washing with lime on wall over & incl. a primary coat of white washing to give an even shade & surface incl. thoroughly brooming the surface to remove all dirt, dust mortar drops & loose scales of lime wash & other foreign matter.Two coats.				
		(A) walls	1000.00	S.M.	8.27	8,270.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	9.76	9,760.00
		---do--- Extra Subsequant coat over above Item				
		(A) walls	1000.00	S.M.	5.30	5,300.00
		(B) Ceiling	1000.00	S.M.	6.69	6,690.00
3	3	Distempering two coats with oil bound washable distemper of approved brand & manufacture & of required shade on wall surface to give an even shade over & incl. a priming coat of alkali resistance primer of approved brand after thoroughly brushing the surface to give an even shade and making the surface free from mortar droppings and other foreign matter and including preparing the surface even and smooth				
		(A) walls	10000.00	S.M.	48.15	481,500.00
		(B) Ceiling	6000.00	S.M.	53.56	321,360.00
4	4	Apply two coats of putty and two coats of primer of approved brand and manufacture on new wall surface to give an even shade including thoroughly brushing the surface free from mortar dropping and other matter and sand papered smooth.	10000.00	S.M.	47.88	478,800.00
5	5	Providing & applying textured matt paint at all floor levels of approved quality in two coats after thoroughly brooming the wall or similar surfaces to remove all dust dirt & loose mortar droppings , Filling Surface imperfections such as holes and crack	2000.00	S.M.	56.00	112,000.00

ITEM	DTS	I T E M	QUANTITY	PER	RATE	AMOUNT
No.	NO.				Rs. Ps	
6	6	Wall painting with two coats of acrylic emulsion plastic paint of approved brand over existing surface to give an even shade & surface free from mortar dropping & other foreign matter & sand papered smooth etc. comp.	10000.00	S.M.	52.92	529,200.00
7	7	Applying Priming coat over new steel and other metal surface after over and including preparing the surface by thoroughly cleaning oil, grease dirt and other foreign matter and scoured with brushed fine steel wool, scrapers and sand paper with ready mixed priming paint brushing red lead.	2000.00	S.M.	23.33	46,660.00
8	8	Painting two coat (excluding priming coat) on new steel and other metal surface with synthetic enamel paint, burshing to give an even shade including cleaning the surface of all dirt, dust and other foreign matters.	2000.00	S.M.	48.15	96,300.00
9	9	Painting two coats (excluding priming coat) on New wood & wood based surface with enamel paint to give an even shade & surface incl. cleaning of all dirt, dust & other foreign matter.	3000.00	S.M.	58.96	176,880.00
10	10	Painting two coats (excluding priming coat) on previously painted wood & wood based surface with enamel paint to give an even shade & surface incl. cleaning of all dirt, dust & other foreign matter.	2000.00	S.M.	55.57	111,140.00
11	11	Polishing with french polished on New wood & wood based surface to give an even surface incl. cleaning the surface of all dirt, dust & sand papered smooth incl. a cost of wood filler.	1000.00	S.M.	90.47	90,470.00
12	12	Polishing with french polished on previously polishing wood & wood based surface to give an even surface incl. cleaning the surface of all dirt, dust & sand papered smooth incl. a cost of wood filler.	1000.00	S.M.	46.56	46,560.00
13	13	Painting two coats of enamel paint ( Excluding priming coat) over previously painted wall with even shade & surface after removing dirt, dust foreign matter etc. comp.(M.R.)	4000.00	S.M.	60.00	240,000.00
14	14	Painting two coats of enamel paint over priming coat after removing entire whitewash/colourwash surface dirt, dust foreign matter & also incl. preparing the surface even & sand papered smooth etc. comp.(M.R.)	5000.00	S.M.	76.00	380,000.00

ITEM	DTS	I T E M	QUANTITY	PER	RATE	AMOUNT
No.	NO.				Rs. Ps	
15	15	Providing & applying two coats of weather shield max paint (3 coats may be required in case of darker colours.)of ICI Dulux or Apex Ultima of Asian Paint including applying exterior acrylic primer coat as per manufacturers specification and directions in shade and colour approved by architects, on exterior surfaces of the building including scaffolding, preparing the surface, watering, curing etc. complete and as directed by the architects and manufacturers. <b>Surface Preparation :</b> surface is thoroughly clean, dry and free from all loose dirt, chalk, grease, fungi, algae and flaking paint. This can be achieved by brushing with a wire/ stiff coir brush, followed by water jetting if required. Fill up all minor cracks and defects with white cement and sand mixture in the ratio 1:3. For application on previously painted wall, previous coatings of paint must be thoroughly scraped off and Clean the surface thoroughly using wire brushes.	15000.00	S.M.	80.00	1,200,000.00
		Priming: Apply a liberal coat of exterior acrylic primer and allow it to dry for 4-5 hours. Application of putty is not recommended. Minimum 4-6 hours duration is required between each coat of weather shield max paint				
16	16	Providing & applying two coats of Super coat Semi Acrylic Exterior Paint(3 coats may be required in case of darker colours.)of ICI Dulux or Apex Ultima of Asian Paint including applying exterior acrylic primer coat as per manufacturers specification and	2000.00	S.M.	42.00	84,000.00
			<b>Total Rs.</b>			<b>4,450,140.00</b>
		As per Std.Comm. Res. No.987/2021, Dt.30/09/21 Unit rate	Tender -40.99% below			1,824,112.39
			<b>Total Tender Amount Rs.</b>			<b>2,626,027.61</b>

Executive Engineer  
New East Zine(Sarthana)  
Surat Municipal Corporation